



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 166
din 26 martie 2019

privind modificarea Hotărârii nr. 299/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 21519/20.03.2019,
Analizând raportul nr. 21520/20.03.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 299/2017 cu privire la aprobarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, Str. Ilarion Felea nr. 7-13, cu modificările ulterioare prin Hotărârea nr. 490/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu art. 71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 – privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene,

Luând în considerare prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului 3581/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017-2020, precum și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I. Hotărârea nr. 299/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează în sensul includerii influențelor determinate de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, după cum urmează:

1. Indicatorii tehnico-economici, aprobați conform articolului 1 - Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 299/2017 cu privire la aprobarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, Str. Ilarion Felea nr. 7-13, se

modifică și vor avea conținutul prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Articolul 2 se modifică și va avea următorul conținut: *„Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad, str. Ilarion Felea nr. 7-13, prin Programul Național de Dezvoltare Locală și asigurarea cofinanțării cheltuielilor obiectivului, nefinanțabile prin program de la bugetul de stat, în sumă de **69.547 lei**, stabilită conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.*
3. Anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre înlocuiesc anexele 1 și 2 ale Hotărârii nr.299/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Tehnică și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

„REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRI ȘCOALA GIMNAZIALĂ ILARION FELEA
ARAD”, Str. Ilarion Felea nr. 7-13.

TITULAR: ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ILARION FELEA”, ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

A. Valoarea investiției : 1.130.743 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 1.010.664 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Situația existentă:

S teren = 5.482 mp
S construită la sol = 1.200 mp
S construită desfă. = 2.256 mp
Suprafață utilă = 1.795 mp

Situația propusă:

S teren = 5.482 mp
S construită la sol = 1.200 mp
S construită desfă. = 2.256 mp
Suprafață utilă = 1.795 mp

C. Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Înălțimea maximă coamă: + 10,90 m
- Număr de nivele – St + P + 2E

Durata de realizare a investiției: 6 luni,

D. Eșalonarea investiției: Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se asigură prin Programul Național de Dezvoltare Locală și din fonduri ale bugetului general.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRÂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

Nr. 147/21.03.2019

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2019

privind modificarea Hotărârii nr. 299/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 21519/20.03.2019,

Analizând raportul nr. 21520/20.03.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 299/2017 cu privire la aprobarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, Str. Ilarion Felea nr. 7-13, cu modificările ulterioare prin Hotărârea nr. 490/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu art. 71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 – privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene,

Luând în considerare prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului 3581/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017-2020, precum și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I. Hotărârea nr. 299/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează în sensul includerii influențelor determinate de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, după cum urmează:

1. Indicatorii tehnico-economici, aprobați conform articolului 1 - Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 299/2017 cu privire la aprobarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Iarion Felea” Arad”, Str. Iarion Felea nr. 7-13, se modifică și vor avea conținutul prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Articolul 2 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Iarion Felea” Arad, str. Iarion Felea nr. 7-13, prin Programul Național de Dezvoltare Locală și asigurarea cofinanțării cheltuielilor obiectivului, nefinanțabile prin program de la bugetul de stat, în sumă de **69.547 lei**, stabilită conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.
3. Anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre înlocuiesc anexele 1 și 2 ale Hotărârii nr.299/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Tehnică și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

„REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRI ȘCOALA GIMNAZIALĂ ILARION FELEA
ARAD”, Str. Ilarion Felea nr. 7-13.

TITULAR: ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ILARION FELEA”, ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

C. Valoarea investiției : : **1.130.743 lei (inclusiv TVA)**
din care **C + M** : **1.010.664 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : **0,00 lei**

D. Capacități:

Situația existentă:

S teren = 5.482 mp
S construită la sol = 1.200 mp
S construită desfă. = 2.256 mp
Suprafață utilă = 1.795 mp

Situația propusă:

S teren = 5.482 mp
S construită la sol = 1.200 mp
S construită desfă. = 2.256 mp
Suprafață utilă = 1.795 mp

C. Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Înălțimea maximă coamă: + 10,90 m
- Număr de nivele – St + P + 2E

Durata de realizare a investiției: 6 luni,

F. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

G. Finanțarea investiției se asigură prin Programul Național de Dezvoltare Locală și din fonduri ale bugetului general.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 21519/20.03.2019

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, str. Ilarion Felea nr. 7-13, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Școala Gimnazială „Ilarion Felea” este situată în Arad, str. Ilarion Felea nr. 7-13, este proprietatea publică a Municipiului Arad și funcționează în mai multe corpuri de clădiri care sunt situate în aceeași incintă. Clădirile în care funcționează școala sunt vechi, care în timp au suferit unele reparații și modernizări, dar nu au fost reabilitate termic.

Necesitatea de realizare a lucrărilor de reabilitare termică a clădirilor se impune pentru a asigura condiții optime de desfășurare a unui învățământ modern, precum și pentru a adapta clădirea la noile cerințe de autorizare a funcționării, alături de reducerea consumurilor de energie electrică și termică.

Finanțarea implementării proiectului a fost aprobată în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală. În vederea îndeplinirii condițiilor de finanțare conform cerințelor programului a fost necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici rezultați după realizarea procedurilor de achiziție, precum și aprobarea Consiliului Local pentru cofinanțarea de la bugetul local a cheltuielilor stabilite ca neeligibile, măsură îndeplinită prin aprobarea HCLM nr. 490/13.12.2018, pentru modificarea HCLM 299/2017.

Având în vedere prevederile:

- O.U.G. 114/2018 - privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene (art.71-salariul minim în construcții);
- Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 din 21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- Comisia Națională de Strategie și Prognoză – Coeficientul de actualizare ca urmare a creșterii salariului minim;
- Adresa M.D.R.A.P. – Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură, cu nr. 21748/11.02.2019, referitoare la implementarea Programului Național de Dezvoltare Locală – Actualizarea contractelor de achiziție publică;

Este necesară actualizarea valorii manoperei pentru restul de executat la 01.01.2019, conform prevederilor legislative și recalculat Devizul General pentru aceasta investiție.

Astfel, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții **„Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, str. Ilaron Felea nr. 7-13**, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală.

P R I M A R,
ing. Gheorghe FALCĂ

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Expunerea de motive înregistrată cu nr. 21520/20.03.2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați, conform prevederilor O.U.G. nr. 114/2018 și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad,” str. Ilaron Felea nr. 7-13, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală,

Conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 299/17.08.2017, au fost aprobați indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, str. Ilaron Felea nr. 7-13. În vederea realizării acestui obiectiv Municipiul Arad a solicitat și primit aprobarea finanțării în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, conform prevederilor OUG 28/2013, republicat (Contract nr. 2010/07.03.2018).

Finanțarea a fost aprobată în anul 2018 conform Ordinului OMDRAPFE nr. 3581/2017, privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017 -2020 (Contract nr. 2010/07.03.2018).

Valoarea totală a obiectivului a fost stabilită în anul 2017 conform devizului general la suma de **1.600.707 lei**.

De asemenea, conform art. 8 din Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 au fost stabilite categoriile de cheltuieli care se finanțează în cadrul Programului precum și cele care revin în sarcina bugetului local.

În vederea îndeplinirii condițiilor de finanțare conform cerințelor programului a fost necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici rezultați după realizarea procedurilor de achiziție, precum și aprobarea Consiliului Local pentru cofinanțarea de la bugetul local a cheltuielilor stabilite ca neeligibile, măsură îndeplinită prin aprobarea HCLM nr. 490/13.12.2018, pentru modificarea HCLM nr. 299/2017.

În acest sens în urma procedurilor de achiziție a fost recalculată valoarea obiectivului și au fost evidențiate cheltuielile, conform Devizului General Actualizat, anexat, funcție de sursa de finanțare-cheltuieli eligibile și neeligibile.

Astfel valoarea totală recalculată a obiectivului a fost de **987.633 lei**, din care:

- **Cheltuieli finanțate în cadrul PNDL = 919.335 lei**
- **Cheltuieli finanțate din bugetul general al Municipiului Arad = 68.298 lei**

Având în vedere prevederile:

- O.U.G. nr.114/2018 - privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene (art.71-salariul minim în construcții);
- Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 din 21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- Comisia Națională de Strategie și Prognoză – Coeficientul de actualizare ca urmare a creșterii salariului minim;
- Adresa M.D.R.A.P. – Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură, cu nr. 21748/11.02.2019, înregistrată la P.M.A. cu nr. 10260/13.02.2019, referitoare la implementarea Programului Național de Dezvoltare Locală – Actualizarea contractelor de achiziție publică;

A fost actualizată valoarea manoperei pentru Restul de Executat la 01.01.2019, conform prevederilor legislative și a fost recalculat Devizul General pentru această investiție.

Astfel valoarea totală actualizată a obiectivului este de **1.130.743 lei**, din care:

- **Cheltuieli finanțate în cadrul PNDL = 1.061.197 lei**
- **Cheltuieli finanțate din bugetul general al Municipiului Arad = 69.547 lei**

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 299/17.08.2017, cu modificările ulterioare;

- Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, republicat;

- Ordinul nr. 3581/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017 -2020;

- Prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții **„Reabilitare termică clădiri Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad”, str. Ilaron Felea nr. 7-13**, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Elena PORTARU

ȘEF SERVICIU,
ing. Lucia GIURGIU

ÎNTOCMIT,
ing. Eugen ȚUCA

VIZAT JURIDIC,

