



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 319
din 11 iunie 2019

privind modificarea Hotărârii nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad
pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați
conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 și pentru realizarea
obiectivului de investiții „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive
înregistrată cu nr. 43293/31.05.2019,

Analizând raportul de specialitate nr. 43291/31.05.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 452/2017 cu
privire la aprobarea obiectivului de investiție „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța”
Arad,

În conformitate cu art. 71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind
instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea
unor acte și prorogarea unor termene,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 21 de voturi pentru și 1 abținere (22 de consilieri
prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art.
45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

Art. I. Hotărârea nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică și se
completează în sensul includerii influențelor determinate de Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 114/2018, după cum urmează:

1. Indicatorii tehnico-economici, aprobați conform articolului 1 - Anexa 2 la Hotărârea
Consiliului Local nr. 452/2017 cu privire la aprobarea obiectivului de investiție „Construire
împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad, se modifică și vor avea conținutul prevăzut în
anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre înlocuiesc devizul general din anexa 1 și anexa 2 ale
Hotărârii nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin
Direcția Tehnică și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI:

„CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LA GRĂDINIȚA PP FURNICUȚA” ARAD

TITULAR GRĂDINIȚA PP FURNICUȚA ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

A. Valoarea investiției: : 234.967 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 202.432 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Principalele date tehnice ale gardului propus:

- Lungime Totală = 179,8 ml;
- din care: - Lungime împrejmuire nouă = 113,1 ml;
- Lungime împrejmuire refăcută = 66,7 ml.

Principalele date tehnice ale porții proiectate sunt:

- stâlpii porții din zidărie prefabricată cu elemente metalice înglobate pentru fixarea balamalelor;
- cadrul și rigidizări din țevă □ 50x50x2 mm;
- panou din țevă □ 20x20x2 mm;
- îmbinărilor vor fi sudate;
- protecția anticorozivă: 1 strat de grund și 2 straturi de vopsea alchidice.

- **Sursa de finanțare:** Bugetul local

C. Durata totală de realizare a investiției: 9 luni.

D. Eșalonarea investiției: conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției: se asigură din fonduri ale bugetului general al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

Nr. 293/4.06.2019

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2019

privind modificarea Hotărârii nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad
pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați
conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 și pentru realizarea
obiectivului de investiții „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de
motive înregistrată cu nr. 43293/31.05.2019,

Analizând raportul de specialitate nr. 43291/31.05.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad
nr. 452/2017 cu privire la aprobarea obiectivului de investiție „Construire împrejmuire la
Grădinița PP Furnicuța” Arad,

În conformitate cu art. 71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018
privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-
bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct.
1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația
publică locală, republicată, cu modificările./ și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I. Hotărârea nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică și se
completează în sensul includerii influențelor determinate de Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr.114/2018, după cum urmează:

- Indicatorii tehnico-economici, aprobați conform articolului 1 - Anexa 2 la Hotărârea
Consiliului Local nr. 452/2017 cu privire la aprobarea obiectivul de investiție
„Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad, se modifică și vor avea
conținutul prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre înlocuiesc devizul general din anexa 1 și anexa 2
ale Hotărârii nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad
prin Direcția Tehnică și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI :

„CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LA GRĂDINIȚA PP FURNICUȚA” ARAD

TITULAR GRĂDINIȚA PP FURNICUȚA ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

C. Valoarea investiției: : 234.967 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 202.432 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

D. Capacități:

Principalele date tehnice ale gardului propus:

- Lungime Totală = 179,8 ml;
- din care: - Lungime împrejmuire nouă = 113,1 ml;
- Lungime împrejmuire refăcută = 66,7 ml.

Principalele date tehnice ale porții proiectate sunt:

- stâlpii porții din zidărie prefabricată cu elemente metalice înglobate pentru fixarea balamalelor;
- cadrul și rigidizări din țevă □ 50x50x2 mm;
- panou din țevă □ 20x20x2 mm;
- îmbinărilor vor fi sudate;
- protecția anticorozivă: 1 strat de grund și 2 straturi de vopsea alchidice.

- **Sursa de finanțare:** Bugetul local

C. Durata totală de realizare a investiției: 9 luni.

D. Eșalonarea investiției: conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției: se asigură din fonduri ale bugetului general al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Grădinița PP Furnicuța a fost construită înainte de anul 1989. Imobilul grădiniței (clădire și teren), aparțin domeniului public al Municipiului Arad declarat conform HG. 976 / 2002.

După anul 1990 când a existat o altă abordare față de proprietatea privată, o parte din terenul grădiniței a fost solicitat în vederea retrocedării fostului proprietar.

Astfel din totalul terenului deținut în folosință de grădiniță, o suprafață de 918 mp a fost retrocedată conform sentinței Nr. 4159 / 2015 către alt proprietar.

În prezent împrejmuirea grădiniței cuprinde întreaga suprafață de teren deținută inițial de aceasta, terenul retrocedat nefiind delimitat printr-un gard.

Porțiuni din gardul grădiniței sunt deteriorate, iar altele au fost reabilite în anii anteriori. Pentru a putea executa o împrejmuire unitară pentru terenul ocupat și rămas în proprietatea Municipiului Arad, precum și pentru a putea asigura siguranța copiilor când sunt pe terenul de joacă din curte, s-au alocat fondurile necesare realizării împrejurii împreună cu reabilitarea gardului existent deteriorat.

Având în vedere prevederile:

- O.U.G. 114/2018 - privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene (art.71-salariul minim în construcții);
- Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 din 21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- Comisia Națională de Strategie și Prognoză – Coeficientul de actualizare ca urmare a creșterii salariului minim;

Este necesară actualizarea valorii manoperei pentru restul de executat la 01.01.2019, conform prevederilor legislative și recalculat Devizul General pentru aceasta investiție.

Astfel, propun:

Modificarea Hotărârii nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform prevederilor O.U.G. 114/2018 și pentru realiz obiectivului de investiții „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad

PRIMAR,
ing. Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA TEHNICĂ

SERVICIUL INVESTIȚII

Nr. _____/_____

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____ a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați, conform prevederilor O.U.G. nr. 114/2018 și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad,

Conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 452/17.08.2017, au fost aprobați indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiție „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad

Valoarea totală a obiectivului a fost stabilită în anul 2017 conform devizului general la suma de **199.165 lei**.

Având în vedere prevederile:

- O.U.G. nr.114/2018 - privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor acte și prorogarea unor termene (art.71-salariul minim în construcții);
- Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 din 21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- Comisia Națională de Strategie și Prognoză – Coeficientul de actualizare ca urmare a creșterii salariului minim;

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 452/2017, cu modificările ulterioare;

- Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, republicat;

- Prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri privind modificarea Hotărârii nr. 452/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați conform prevederilor O.U.G. 114/2018 pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire împrejmuire la Grădinița PP Furnicuța” Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Elena PORTARU

ȘEF SERVICIU,
Lucia GIURGIU

ÎNTOCMIT,
Paul DEAC

VIZAT JURIDIC,

DEVIZ GENERAL

Actualizat 2019

		CONFORM HCLM 452/2017			DUPĂ ACHIZITII			Actualizat 2019 (conform OUG 114/2018)		
Nr. Crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA) Mil lei	TVA Mil lei	Valoarea (inclusiv TVA) Mil lei	Valoarea (fara TVA) Mil lei	TVA Mil lei	Valoarea (inclusiv TVA) Mil lei	Valoarea (fara TVA) Mil lei	TVA Mil lei	Valoarea (inclusiv TVA) Mil lei
1	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului										
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari ptr. protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	12,250	2,328	14,578	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL I		12,250	2,328	14,578	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului										
	Utilitati	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL II		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica										
3.1.	Studii	0,800	0,152	0,952	0,800	0,152	0,952	0,800	0,152	0,952
	3.1.1. Studii de teren	0,800	0,152	0,952	0,800	0,152	0,952	0,800	0,152	0,952
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,700	0,000	0,700	0,700	0,000	0,700	0,700	0,000	0,700
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	21,700	4,123	25,823	21,700	4,123	25,823	21,700	4,123	25,823
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiul de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. Studiul de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,200	2,128	13,328	11,200	2,128	13,328	11,200	2,128	13,328
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000	0,190	1,190	1,000	0,190	1,190	1,000	0,190	1,190
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,500	0,095	0,595	0,500	0,095	0,595	0,500	0,095	0,595
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	9,000	1,710	10,710	9,000	1,710	10,710	9,000	1,710	10,710
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	3,000	0,570	3,570	2,680	0,508	3,188	2,680	0,508	3,188
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000	0,190	1,190	1,000	0,190	1,190	1,000	0,190	1,190
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,000	0,190	1,190	1,000	0,190	1,190	1,000	0,190	1,190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigenta de santier	2,000	0,380	2,380	1,680	0,319	1,999	1,680	0,319	1,999
TOTAL CAPITOL III		26,200	4,845	31,045	25,880	4,784	30,664	25,880	4,784	30,664

CAPITOLUL 4 Cheltuieli ptr. investitia de baza												
4.1.	Construcții și instalații	127,827	24,287	152,115	139,770	26,556	166,326	169,115	32,132	201,247		
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
TOTAL CAPITOLUL IV		127,827	24,287	152,115	139,770	26,556	166,326	169,115	32,132	201,247		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli												
5.1.	Organizare de șantier	1,200	0,228	1,428	1,000	0,190	1,190	0,996	0,189	1,185		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,200	0,228	1,428	1,000	0,190	1,190	0,996	0,189	1,185		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,871	0,000	1,871		
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,170	0,000	0,170		
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,851	0,000	0,851		
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0,5% din C+M)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,851	0,000	0,851		
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/deșfințare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
5.3.	Diverse și neprevăzute (5%)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
TOTAL CAPITOLUL V		1,200	0,228	1,428	1,000	0,190	1,190	2,867	0,189	3,056		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste												
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
TOTAL CAPITOLUL VI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
TOTAL GENERAL		167,477	31,688	199,165	166,650	31,531	198,181	197,862	37,105	234,967		
din care C+M (1.2+1.3+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1)		141,277	26,843	168,120	140,770	26,746	167,516	170,111	32,321	202,432		

APROBAT
PRIMAR,
Gheorghe Falcă

VERIFICAT,

DIRECTOR TEHNIC,
Portaru Elena

ŞEF SERVICIU,
Giurgiu Lucia

INTOCMIT,
RESPONSABIL TEHNIC
Deac Paul