



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 37
din 29 ianuarie 2018
referitor la acceptarea ofertei de donație a terenului situat în Arad,
str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 2291/12.01.2018,

Analizând raportul nr. 2294/12.01.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare oferta de donație – Încheiere de autentificare nr. 6057/07.12.2017, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 82113/08.12.2017,

În baza prevederilor art. 562 alin. (2) și art. 889 alin. (1) și (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil,

Conform art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3 la Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 6, pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE

ART.1: Se acceptă oferta de donație fără sarcini a terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A, în suprafață utilă de 654,95 mp (suprafață construită 679,56 mp), cota-parte din părțile comune (41,16/65,14 mp), precum și cota parte din teren (704,99/1116 mp), identificate conform Cărții Funciare nr. 312567-C1-U3 Arad cu nr. cadastral 312567-C1-U3.

ART.2: Cu bunul identificat conform art. 1 se completează inventarul domeniului public după încheierea contractului de donație încheiat în formă autentică.

ART.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018
referitor la acceptarea ofertei de donație a terenului situat în Arad,
str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 2291/12.01.2018;

Analizând raportul nr. 2294/12.01.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public;

Luând în considerare oferta de donație – Încheiere de autentificare nr. 6057/07.12.2017, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. _____;

În baza prevederilor art. 562 alin. (2) și art. 889 alin. (1) și (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil;

Conform art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3 la HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 6, pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1: Se acceptă oferta de donație fără sarcini a terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A, în suprafață utilă de 654,95 mp (suprafață construită 679,56 mp), cota-parte din părțile comune (41,16/65,14 mp), precum și cota parte din teren (704,99/1116 mp), identificate conform Cărții Funciare nr. 312567-C1-U3 Arad cu nr. cadastral 312567-C1-U3.

ART.2: Cu bunul identificat conform art. 1 se completează inventarul domeniului public după încheierea contractului de donație încheiat în formă autentică.

ART.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 2291/12.01.2018

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„referitor la intenția de acceptare a ofertei de donație a terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A”* proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere inițiativa Kaufland România Societate în Comandită Simplă privind donarea terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A, în suprafață utilă de 654,95 mp (suprafață construită 679,56 mp), cota-parte din părțile comune (41,16/65,14 mp) precum și cota parte din teren (704,99/1116 mp), înscris în Cartea Funciară nr. 312567-C1-U3 Arad cu nr. cadastral 312567-C1-U3, concretizată în Oferta de donație – Încheiere de autentificare nr. 6057/07.12.2017, ținând cont de destinația terenului (loc de joacă) cu impact social asupra zonei, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la proprietatea publică a Municipiului Arad a acestui bun.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. 2294/12.01.2018

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 2291/12.01.2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *referitor la intenția de acceptare a ofertei de donație a terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A;*

Considerații generale:

Ținând cont de inițiativa Kaufland România Societate în Comandită Simplă privind donarea terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A concretizată în Oferta de donație – Încheiere de autentificare nr. 6057/07.12.2017 și de destinația terenului în cauză (loc de joacă) cu impact social asupra zonei, considerăm că este oportun a se introduce în domeniul public imobilul mai sus menționat pentru a da posibilitatea cetățenilor din zonă de a avea acces la acest spațiu deja amenajat pentru activități recreative.

Considerații juridice:

- art. 562, alin. (2) și art. 889, alin. (1) și (2) din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil;
- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică coroborat cu Anexa 3 la HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

P R O P U N E M:

1. Acceptarea ofertei de donație a terenului situat în Arad, str. Voluntarilor nr. 1, ap. 2A;
2. Bunul de mai sus va fi introdus în inventarul domeniului public, ca urmare a acceptării ofertei de donație încheiată în formă autentică notarială.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

CONSILIER
Maria MICEA

Avizat Juridic

Renunțarea la dreptul de proprietate

(1) Proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.

(2) În acest caz, comuna, orașul sau municipiul, după caz, poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare, dacă o altă persoană nu a solicitat înscrierea în temeiul uzucapiunii.