



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 305  
din 16 iulie 2018

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul: Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 51795/10.07.2018,

Analizând raportul nr. 51.803/10.07.2018 al Serviciului Investiții,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul: Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI,

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 3 „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon” Prioritatea de investiții 3.1 - „Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea B - Clădiri Publice, cu reviziile și modificările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014 - 2020, cu reviziile și modificările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** Hotărârea nr. 329/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică și se completează astfel:

1. Art. 1 se modifică, se completează și va avea următorul conținut: *Se aprobă proiectul „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI.*

2. Art. 2 se modifică, se completează și va avea următorul conținut: *Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B”, în cuantum de 1.758.025,71 lei (inclusiv TVA), conform Bugetului Proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

3. Art. 3 se modifică, se completează și va avea următorul conținut:

Art. 3 *Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad în cuantum de 461.103,95 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în sumă de 434.636,16 lei cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 26.467,79 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B”.*

**Art. II.** Se aprobă bugetul actualizat al Proiectului conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. III.** Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2018

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul: Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 51795/10.07.2018,

Analizând raportul nr. 51.803/10.07.2018 al Serviciului Investiții,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul: Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI,

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 3 „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon” Prioritatea de investiții 3.1 - „Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea B - Clădiri Publice, cu reviziile și modificările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014 - 2020 cu reviziile și modificările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** Hotărârea nr. 329/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică și se completează astfel:

1. Art. 1 se modifică, se completează și va avea următorul conținut: *Se aprobă proiectul „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI.*
2. Art. 2 se modifică, se completează și va avea următorul conținut: *Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr. 89/B”, în cuantum de 1.758.025,71 lei (inclusiv TVA), conform Bugetului Proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**3.** Art. 3 se modifică, se completează și va avea următorul conținut:

*Art. 3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad în cuantum de 461.103,95 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în sumă de 434.636,16 lei cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 26.467,79 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B”.*

**Art. II.** Se aprobă bugetul actualizat al Proiectului conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. III.** Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**  
**Nr. 51795/10.07.2018**

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul:Axa prioritară 3,Prioritatea de Investiții 3.1,Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, în susținerea căruia formulez următoarea:

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B”funcționează într-o clădire construită în perioada anilor 1970 , iar din punct de vedere al regimului juridic imobilul aparține proprietății publice a Municipiului Arad. În vederea reabilitării termice a clădirii a fost realizată documentația tehnică și s-au aprobat indicatorii tehnico – economici .

Prin prezentul proiect se propune reabilitarea termică a clădirii grădiniței. Se vor executa lucrări de amvelopare a părții opace, înlocuirea tâmplăriei exterioare care nu asigură un coeficient de transfer termic suficient de scăzut și montarea unei instalații cu panouri solare pentru asigurarea apei calde în vederea consumului propriu.

Având în vedere importanța clădirii, deficiențele constatate, precum și necesitatea intervenției, pentru a asigura condiții optime de funcționare care să se alinieze cerințelor europene în domeniu și totodată să asigure un consum anual de energie primară din surse regenerabile, consider oportună modificarea solicitată de finanțator în faza de evaluare a proiectului, în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020, Axa prioritară 3 ” Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon ” Prioritatea de investiții 3.1 - „ Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice , și în sectorul locuințelor”, Operațiunea B- Clădiri Publice.

Având în vedere cele prezentate, propun - modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul:Axa prioritară 3,Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI.

P R I M A R,  
Ing. Gheorghe Falcă

**RAPORT**  
**al serviciului de specialitate**

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. 51795/10.07.2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad

**Obiect :** Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect : modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul:Axa prioritară 3,Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI.

Ca urmare a întocmirii și aprobării documentației tehnice în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B”, administrația locală dorește atragerea de fonduri nerambursabile în condițiile legii.

Astfel, pornind de la oportunitatea de finanțare a acestor categorii de proiecte, Municipiul Arad a fost depusă cererea de finanțare în cadrul POR 2014 -2020,Axa 3.1.B, care se referă la Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, și în sectorul locuințelor – 3.1.B Eficiența energetică a clădirilor publice .

Conform cerințelor Ghidului Specific de finanțare în cadrul **Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B- clădiri publice**, contribuția UAT este de 2%din cheltuielile eligibile. În acest sens, ținând cont de eligibilitatea categoriilor de cheltuieli a fost întocmit bugetul proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B”.După verificarea de către finanțator, acesta a solicitat unele modificări asupra structurii bugetului astfel:

Valoare totală a proiectului (cererii de finanțare) = 1.758.025,71 lei

Valoare totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent = 434.636,16 lei

Valoare totală eligibilă, inclusiv TVA aferent = 1.323.389,55 lei

Contribuția proprie, din care = 461.103,95 lei

Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent = 26.467,79 lei

Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent = 434.636,16 lei

ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ, SOLICITATĂ = 1.296.921,76 lei

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,

- prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 3 „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon ” Prioritatea de investiții 3.1 - „ Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice , și în sectorul locuințelor”, Operațiunea B- Clădiri Publice,cu reviziile și modificările ulterioare;

- prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014- cu reviziile și modificările ulterioare;

Față de cele de mai sus considerăm oportună propunerea de aprobare a modificării și completării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat”- Arad, str. Poetului nr.89/B” și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul:Axa prioritară 3,Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Portaru Elena**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Ing. Giurgiu Lucia**

**VIZAT JURIDIC**

NOTĂ: Anexa LA  
HOTĂRÂRE NR. 2/2017  
+ Consiliului Local AL  
Municipiului ARAJ

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolilor și subcapitolilor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	Categorii	Subcategorii
		Peza	TVA eligibilă		Peza	TVA ne-eligibilă				
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8		
1 CAPITOL 1 Cheltuieli pentru amenajarea terenului										
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	38
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	39
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2 CAPITOL 2 Cheltuieli și asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13	40
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3 CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeologice, fitogeomorfice, limnologice și de stabilitate a terenului)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14	42
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	11.900,00	14	43
3.3	Proiectare și inginerie	32.500,00	6.175,00	38.675,00	0,00	0,00	0,00	38.675,00	14	44
3.4	Consultanță	17.081,00	3.245,39	20.326,39	0,00	0,00	0,00	20.326,39	14	45
3.5	Asistență tehnică	25.621,00	4.867,99	30.488,99	0,00	0,00	0,00	30.488,99	14	46
TOTAL CAPITOL 3		85.202,00	16.188,38	101.390,38	0,00	0,00	0,00	101.390,38	15	
4 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	747.947,13	142.109,95	890.057,08	0,00	0,00	0,00	890.057,08	15	53
4.2	Doburi (se include utilitățile echipamente tehnologice și funcționale cu înălțime mare, doborâți, active necorporale)	76.683,37	14.569,84	91.253,21	0,00	0,00	0,00	91.253,21	15	54
4.3	Construcții, instalații și doborâți aferente instalațiilor conectate	125.906,51	23.922,24	149.828,75	365.240,47	69.395,69	434.636,16	584.464,91	15	56
TOTAL CAPITOL 4		950.537,01	180.602,03	1.131.139,04	365.240,47	69.395,69	434.636,16	1.565.775,20		
5 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	14.746,28	2.801,79	17.548,07	0,00	0,00	0,00	17.548,07	16	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.746,28	2.801,79	17.548,07	0,00	0,00	0,00	17.548,07	16	57
5.1.2	Cheltuieli emense organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16	58
5.2	Comisioane, cote, taxe	13.694,25	0,00	13.694,25	0,00	0,00	0,00	13.694,25	17	59
5.3	Cheltuieli diverse și neprecizate	41.699,00	7.922,81	49.621,81	0,00	0,00	0,00	49.621,81	18	60
TOTAL CAPITOL 5		70.139,53	10.724,60	80.864,13	0,00	0,00	0,00	80.864,13		
6 CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate										
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	8.400,00	1.596,00	9.996,00	0,00	0,00	0,00	9.996,00	8	17
TOTAL CAPITOL 6		8.400,00	1.596,00	9.996,00	0,00	0,00	0,00	9.996,00		
7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu mediul pentru proiect										
7.1	Cheltuieli cu mediul pentru proiect	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7	15
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTAL GENERAL		1.114.278,54	209.111,01	1.323.389,55	365.240,47	69.395,69	434.636,16	1.758.025,71		
din care										
C+M		891.043,29	169.298,22	1.060.341,51	353.888,47	67.238,81	421.127,28	1.481.468,79		

SURSE DE FINANTARE A PROIECTULUI



5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

NR. CRT.	SURSE DE FINANTARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	1.758.025,71
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	434.636,16
b.	Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	1.323.389,55
II	Contribuția proprie, din care :	461.103,95
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile - inclusiv TVA aferent	26.467,79
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	434.636,16
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1.296.921,76

Categorie Solicitant	Valoare totală ELIGIBILĂ aferenta categoriei de solicitanți	Total eligibil cerere de finanțare
Solicitant din categoria Autorități și instituții publice locale, inclusiv Solicitanți - Membri ai unui parteneriat între acestea	1.323.389,55	1.323.389,56
Solicitant din categoria Autorități publice centrale, inclusiv Solicitanți - Membri ai unui parteneriat între acestea		
Total	1.323.389,56	