



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 115
din 27 martie 2018

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,
persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19041/14.03.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 19043/14.03.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesul - verbal nr. 16964/121/06.03.2018, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/2017 privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea a șapte locuințe situate în Municipiul Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

*Anexa la Hotărârea nr. 115/27.03.2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt.	Nume	Prenume	Nr. persoane	PUNCTAJ	OBSERVAȚII/ PROPUNEM
1	Cojocaru	Elena	1	107	Petenta este persoană cu handicap locomotor, nu sunt locuințe libere la parter, la această dată, motiv pentru care petenta rămâne înscrisă pe lista de priorități
2	Radiță	Petru Sever	3	101	Familia formată din trei persoane majore, se încadrează la locuință cu două camere. Întrucât la această dată nu există o astfel de locuință, familia rămâne înscrisă pe lista de priorități
3	Pantin	Mariana Simona	2	98	Str. Tarafului, bloc 1, ap.41
4	Boldijar	Elena Maria	1	98	Str. Tarafului, bloc 6, ap.25
5	Drâmbu	Virgil	1	97	Str. Frunzei nr.2, ap.2
6	Popa	Liliana	2	94	Str. L. Rebreanu, bloc 100, ap.43
7	Dihel	Doru Ioan	1	93	Str. Tarafului, bloc 2, ap.18
8	Figher	Adriana	2	92	Fiica petentei are handicap grav cu asistent (parapareză spastică). La această dată nu avem o locuință corespunzătoare, motiv pentru care familia rămâne înscrisă pe lista de priorități
9	Barbeș	Elisabeta	1	91	Str. Tarafului, bloc 1, ap.37
10	Iovanovici	Magdalena	1	84	Str. Tarafului, bloc 1, ap.19

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2018
privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,
persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19041/14.03.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr.19043/14.03.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
Ținând seama de Procesul - verbal nr. 16964/121/06.03.2018, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/29.09.2017 privind aprobarea listei și ordinii de priorități a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), ale art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă repartizarea a șapte locuințe situate în Municipiul Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Nr crt	Nume	Prenume	Nr persoane	PUNCTAJ	OBSERVAȚII/PROPUNEM
11	Cojocaru	Elena	1	107	Petenta este persoană cu handicap locomotor, nu sunt locuințe libere la parter, la această dată, motiv pentru care petenta rămâne înscrisă pe lista de priorități
12	Radiță	Petru Sever	3	101	Familia formată din trei persoane majore, se încadrează la locuință cu două camere. Întrucât la această dată nu există o astfel de locuință, familia rămâne înscrisă pe lista de priorități
13	Pantin	Mariana Simona	2	98	Str. Tarafului, bloc 1, ap.41
14	Boldijar	Elena Maria	1	98	Str. Tarafului, bloc 6, ap.25
15	Drâmbu	Virgil	1	97	Str. Frunzei nr.2, ap.2
16	Popa	Liliana	2	94	Str. L. Rebreanu, bloc 100, ap.43
17	Dihel	Doru Ioan	1	93	Str. Tarafului, bloc 2, ap.18
18	Figher	Adriana	2	92	Fiica petentei are handicap grav cu asistent (parapareză spastică). La această dată nu avem o locuință corespunzătoare, motiv pentru care familia rămâne înscrisă pe lista de priorități
19	Barbeș	Elisabeta	1	91	Str. Tarafului, bloc 1, ap.37
20	Iovanovici	Magdalena	1	84	Str. Tarafului, bloc 1, ap.19

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 19041 din 14.03.2018

Actele normative în vigoare privind accesul la o locuință, Consiliul Local al Municipiului are obligația de a stabili în condițiile legii, ordinea de prioritate pentru repartizarea locuințelor, în baza criteriilor stabilite de către acesta, prin evaluarea și analizarea situației socio – economico – familială.

Potrivit dispozițiilor art.43 din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare, pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.365/29.09.2017, privind aprobarea listei și ordinii de priorități a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării a șapte locuințe libere la această dată, situate în Municipiul Arad, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 19041/14.03.2018, a d-lui Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către solicitanții care au depus dosare pentru accesul la o locuință socială conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr. 52/04.03.2016 cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor.

Considerații de ordin general:

La această dată există un număr de șapte locuințe libere cu o cameră situate în blocurile sociale din str. Tarafului, str. Liviu Rebreanu și str. Frunzei. Din lista rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017, după partajarea obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/29.09.2017. Din lista de priorități, Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 06.03.2018, a aprobat repartizarea celor șapte locuințe solicitanților, în ordinea listei de priorități, a numărului de persoane care se încadrează să primească o cameră și a bolilor de care suferă.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea repartizării a șapte locuințe libere la această dată, situate în Municipiul Arad, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș