



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 173
din 24 aprilie 2018

privind aprobarea Actului adițional nr. 1
la Contractul de comodat nr. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013),
pentru imobilul sală de sport, situat în Arad, str. Voinicilor nr. 2-6

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, d-nul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 24856/02.04.2018,

Analizând raportul nr. 24857/02.04.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare adresa Universității de Vest „Vasile Goldiș” cu nr. 562/20.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 13093/21.02.2018 pentru prelungirea contractului de comodat privind imobilul situat în Arad, str. Voinicilor nr. 2-6,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 202/2012 privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN,

Văzând Extrasul de Carte Funciară cu nr. 309945 Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 19 voturi pentru și 2 consilieri nu au participat la vot (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (5) lit. b), alin. (6) lit. a) pct. (6), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de comodat nr. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013) încheiat între Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, în calitate de comodatar și Municipiul Arad, în calitate de comodant, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional.

ART. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public și celor interesați, prin grija Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ACT ADIȚIONAL nr. 1
LA CONTRACTUL DE COMODAT NR. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013)

Părțile:

1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de comodant, pe de o parte,

și

2. Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 94, reprezentată de domnul Aurel Ardelean, având funcția de președinte, în calitate de comodată, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul act adițional, cu următoarele modificări:

ART.1. Durata contractului de comodat având ca obiect imobilul situat în Arad, str. Voinicilor, nr.2-6, se prelungește cu cinci (5) ani, până la data de 23.04.2023.

ART.2. Se modifică adresa imobilului, în sensul notării în extrasul de Carte Funciară nr.309945, cu noua adresă str. Voinicilor nr.2/6.

ART.3.Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

COMODANT
MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Claudia Grozavu

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

ÎNTOCMIT

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

COMODATAR
Universitatea de Vest
„Vasile Goldiș” Arad

PREȘEDINTE
Aurel Ardelean

DIRECTOR ECONOMIC

CONSILIER JURIDIC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

PROCES VERBAL
de predare – primire a imobilului
situat în Arad, str.Voinicilor, nr.2-6

Încheiat azi _____

Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de comodant, pe de o parte

și

Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 94, reprezentată de domnul Aurel Ardelean, având funcția de președinte, în calitate de comodat, pe de altă parte, au convenit următoarele modificări:

am procedat la predarea-primirea imobilului după cum urmează:

sală de sport – situată pe str.Voinicilor nr.2-6, CF 309945.

Prezentul proces verbal, întocmit în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte, constituie anexă la actul adițional.

COMODANT
MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Claudia Grozavu

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

COMODATAR
Universitatea de Vest
„Vasile Goldiș” Arad

PREȘEDINTE
Aurel Ardelean

DIRECTOR ECONOMIC

CONSILIER JURIDIC

ÎNTOCMIT

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 144/17.04.2018

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018
privind aprobarea Actului adițional nr. 1
la Contractul de comodat nr. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013),
pentru imobilul sală de sport, situat în Arad, str. Voinicilor, nr. 2-6

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, d-nul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 24856/02.04.2018,

Analizând raportul nr. 24857/02.04.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare adresa Universității de Vest „Vasile Goldiș” cu nr. 562/20.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 13093/21.02.2018 pentru prelungirea contractului de comodat privind imobilul situat în Arad, str. Voinicilor nr. 2-6,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 202/2012 privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN,

Văzând Extrasul de Carte Funciară cu nr. 309945 Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (5) lit. b), alin. (6) lit. a) pct. (6), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de comodat nr. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013) încheiat între Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, în calitate de comodatar și Municipiul Arad, în calitate de comodant, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional.

ART. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public și celor interesați, prin grija Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

ACT ADIȚIONAL nr. 1
LA CONTRACTUL DE COMODAT NR. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013)

Părțile:

1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de comodant, pe de o parte,

și

2. Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 94, reprezentată de domnul Aurel Ardelean, având funcția de președinte, în calitate de comodat, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul act adițional, cu următoarele modificări:

ART.1. Durata contractului de comodat având ca obiect imobilul situat în Arad, str. Voinicilor, nr.2-6, se prelungește cu cinci (5) ani, până la data de 23.04.2023.

ART.2. Se modifică adresa imobilului, în sensul notării în extrasul de Carte Funciară nr.309945, cu noua adresă str. Voinicilor nr.2/6.

ART.3.Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

COMODANT
MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Claudia Grozavu

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

COMODATAR
Universitatea de Vest
„Vasile Goldiș” Arad

PREȘEDINTE
Aurel Ardelean

DIRECTOR ECONOMIC

CONSILIER JURIDIC

ÎNTOCMIT

PROCES VERBAL
de predare – primire a imobilului
situat în Arad, str.Voinicilor, nr.2-6

Încheiat azi _____

Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de comodant, pe de o parte

și

Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 94, reprezentată de domnul Aurel Ardelean, având funcția de președinte, în calitate de comodatar, pe de altă parte, au convenit următoarele modificări:

am procedat la predarea-primirea imobilului după cum urmează:

sală de sport – situată pe str.Voinicilor nr.2-6, CF 309945.

Prezentul proces verbal, întocmit în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte, constituie anexă la actul adițional.

COMODANT
MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Claudia Grozavu

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

COMODATAR
Universitatea de Vest
„Vasile Goldiș” Arad

PREȘEDINTE
Aurel Ardelean

DIRECTOR ECONOMIC

CONSILIER JURIDIC

ÎNTOCMIT

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 24856 din 02.04.2018

Primarul Municipiului Arad

Având în vedere:

-relația de natură contractuală dintre Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” și Municipiul Arad;
-adresa Universității de Vest „Vasile Goldiș” nr. 562/20.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 13093/21.02.2018 privind prelungirea Contractului de comodat pentru imobilul situat în Arad, str. Voinicilor nr.2-6;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.202/2012 privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN;

În temeiul prevederilor art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, ce prevede următoarele: *„consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”*, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de comodat nr.2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013), pentru imobilul, sală de sport, situat în Arad, str. Voinicilor, nr.2-6, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, instituție de învățământ superior, cu sediul în Bulevardul Revoluției nr. 94-96, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, parte a sistemului național de învățământ, de interes public și caracter nonprofit, având program de studii de educație fizică și sport, precum și pregătiri ale sportivilor de performanță ai acestei unități de învățământ, astfel, consider oportun promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad, a unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe Actul adițional nr. 1 la Contractul de comodat nr.2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013) încheiat între Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” în calitate de comodatar și Municipiul Arad, în calitate de comodant, pentru imobilul situat în Arad, str.Voinicilor nr.2-6.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 24856/02.04.2018, al domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de comodat nr.2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013), pentru imobilul, sală de sport, situat în Arad, str. Voinicilor, nr.2-6;*

Considerații generale:

Având în vedere adresa Universității de Vest „Vasile Goldiș” cu nr. 562/20.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 13093/21.02.2018 pentru prelungirea contractului de comodat privind imobilul situat în Arad, str.Voinicilor nr.2-6, spațiu necesar desfășurării studiilor de educație fizică și sport, precum și pentru pregătirea sportivilor de performanță ai acestei unități de învățământ, astfel că, este necesar prelungirea contractului de comodat, prin încheierea unui act adițional.

Considerații juridice:

- Extras de Carte Funciară nr. 309945 Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.202/2012 privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN;

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe prelungirea perioadei contractuale cu cinci ani, privind sala de sport, precum și modificarea adresei imobilului, în sensul notării în extrasul de Carte Funciară nr.309945, cu noua adresă str.Voinicilor nr.2/6, prin Actul adițional nr.1 la Contractul de comodat nr. 2456/23.04.2013 (c28586/29.04.2013), încheiat între Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, în calitate de comodatar și Municipiul Arad, în calitate de comodant.

Legea nr.215/2001- Legea administrației publice locale
Art.124

„consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

CONSILIER
Daniela CIGHIREAN

AVIZAT JURIDIC