



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 243
din 13 iunie 2018

dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, pe str. Poetului nr. 118,
în vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 40034/25.05.2018,

Analizând raportul nr. 40043/25.05.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare Hotărârea nr. 306/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației : Studiu de fezabilitate „Amenajare Piața de Lemne str. Poetului, Arad”,

Ținând cont de art. 1 alin. (5) și art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de art. 132 alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 322619 – Arad,

Luând în considerare planurile de amplasament și delimitare ale imobilului cu propunerea de dezlipire, scara 1:2000 întocmite de persoana juridică autorizată ANCPI,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: În vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne, se aprobă dezlipirea imobilului, proprietate privată a Municipiului Arad, identificat în CF 322619 - Arad, cu nr. cadastral: 322619, conform documentației cadastrale întocmită de către SC Datcad SRL, avizată de OCPI Arad, anexată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată de 88.221 mp, nr. cadastral 350048;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 18.017 mp, nr. cadastral 350049.

Art. 2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018

dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, pe str. Poetului nr. 118,
în vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 40034/25.05.2018,

Analizând raportul nr. 40043/25.05.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare Hotărârea nr. 306/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației : Studiu de fezabilitate „Amenajare Piața de Lemne str. Poetului, Arad”,

Ținând cont de art. 1 alin. (5) și art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de art. 132 alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 322619 – Arad,

Luând în considerare planurile de amplasament și delimitare ale imobilului cu propunerea de dezlipire, scara 1:2000 întocmite de persoana juridică autorizată ANCPI,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: În vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne, se aprobă dezlipirea imobilului, proprietate privată a Municipiului Arad, identificat în CF 322619 - Arad, cu nr. cadastral: 322619, conform documentației cadastrale întocmită de către SC Datcad SRL, avizată de OCPI Arad, anexată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată de 88.221 mp, nr. cadastral 350048;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 18.017 mp, nr. cadastral 350049.

Art.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 40034 din 25.05.2018

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, pe str. Poetului nr. 118, în vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de faptul că, prin HCLM nr. 306/2017, a fost aprobat Studiul de fezabilitate „Amenajare Piața de Lemne str. Poetului, Arad” și pentru a reglementa situația juridică a terenului pe care se va construi obiectivul de mai sus, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a unei hotărâri de aprobare a dezlipirii imobilului situat în Arad, str. Poetului nr. 118, înscris în CF nr. 322619 Arad.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. 40043/25.05.2018

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 40034/25.05.2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, str. Poetului nr. 118, în vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne;*

Având în vedere faptul că prin HCLM nr. 306/17.08.2018 a fost aprobată documentația Studiu de fezabilitate „Amenajare Piața de Lemne str. Poetului, Arad” este necesară delimitarea suprafeței de teren pe care se va edifica acest obiectiv, lucru posibil prin dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 322619 Arad pe baza documentației cadastrale întocmită de SC Datcad SRL și avizată de OCPI Arad;

Ținând cont de:

- art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132, aliniatul (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasul de carte funciară nr. 322619 – Arad.

P R O P U N E M:

1. În vederea reglementării juridice a terenului aferent viitoarei piețe de lemne, dezlipirea imobilului, proprietatea privată a Municipiului Arad, identificat în CF 322619 - Arad, cu nr. cadastral: 322619, conform documentației cadastrale întocmită de către SC Datcad SRL, avizată de OCPI Arad, anexată, care face parte integrantă din prezentul raport, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată de 88.221 mp, nr. cadastral 350048;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 18.017 mp, nr. cadastral 350049.

DIRECTOR EXECUTIV

Ioan IGNAT

CONSILIER

Virgil BAN

AVIZAT JURIDIC

LEGE Nr. 7/1996 din 13 martie 1996 *** Republicată
Legea cadastrului și a publicității imobiliare

ART. 1

(5) Prin imobil, în sensul prezentei legi, se înțelege terenul, cu sau fără construcții, de pe teritoriul unei unități administrativ-teritoriale, aparținând unuia sau mai multor proprietari, care se identifică printr-un număr cadastral unic.

LEGE Nr. 287/2009 din 17 iulie 2009 *** Republicată
privind Codul civil

ART. 879

Modificarea imobilului înscris în cartea funciară

(1) Imobilul înscris în cartea funciară se poate modifica prin alipiri, dacă mai multe imobile alăturate se unesc într-un singur imobil sau dacă se adaugă o parte dintr-un imobil la un alt imobil ori, după caz, se mărește întinderea acestuia.

(2) De asemenea, imobilul înscris în cartea funciară se modifică și prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia.

(3) Alipirea sau dezlipirea unui imobil grevat cu sarcini nu se poate face decât cu consimțământul titularilor acelor sarcini. Refuzul titularilor sarcinilor nu trebuie să fie abuziv, el putând fi cenzurat de către instanța judecătorească.

(4) Dacă însă creditorii ipotecari consimt la alipirea sau, după caz, atât la dezlipirea, cât și la alipirea imobilului grevat la un alt imobil, în lipsă de convenție contrară, ipotecile vor lua rang după cele ce grevează imobilul la care s-a făcut alipirea.

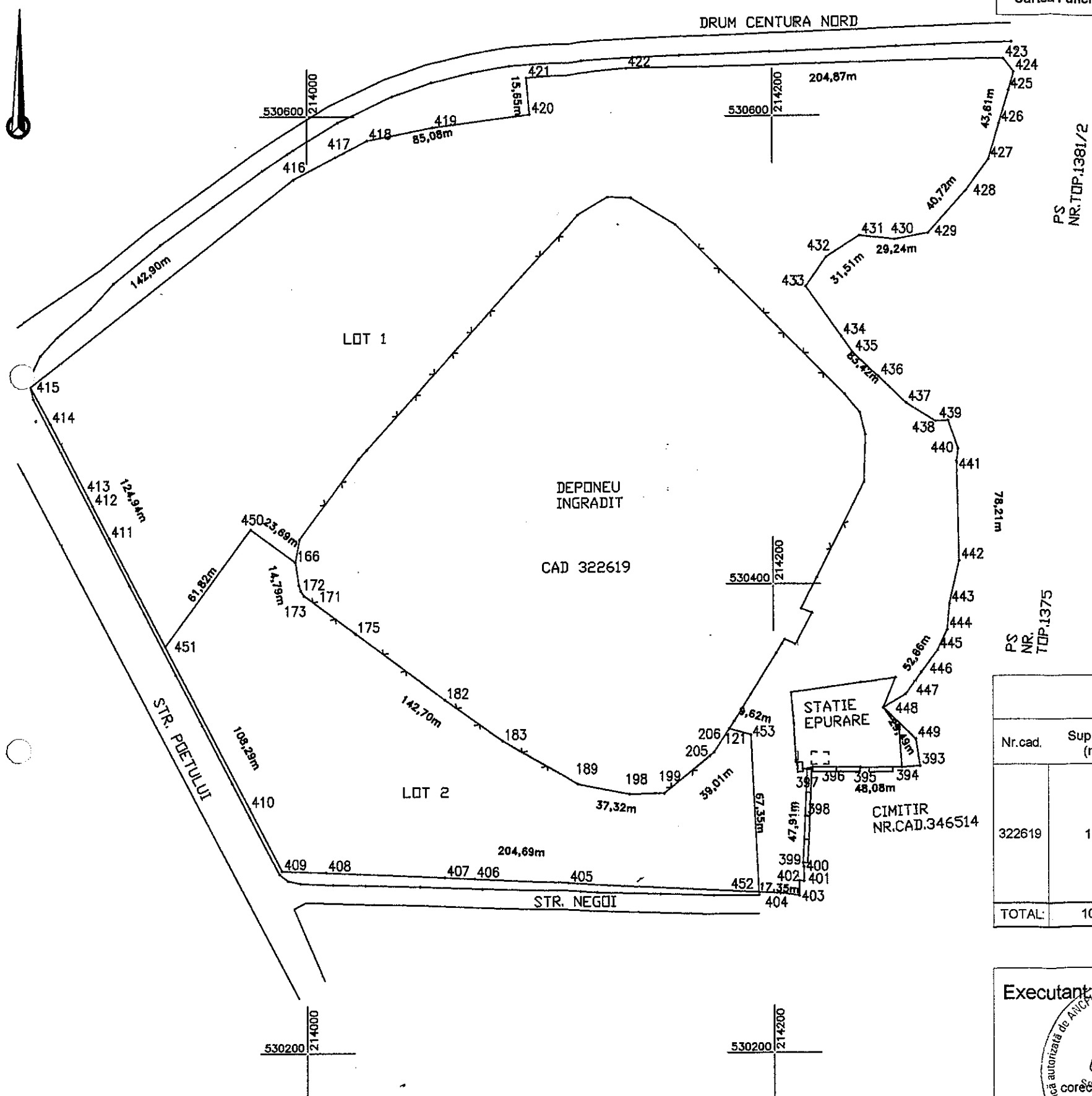
(5) Operațiunile de modificare a imobilului înscris în cartea funciară, prin alipiri sau dezlipiri, au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate.

ORDIN Nr. 700/2014 din 9 iulie 2014
privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

ART. 132

(1) Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:2000

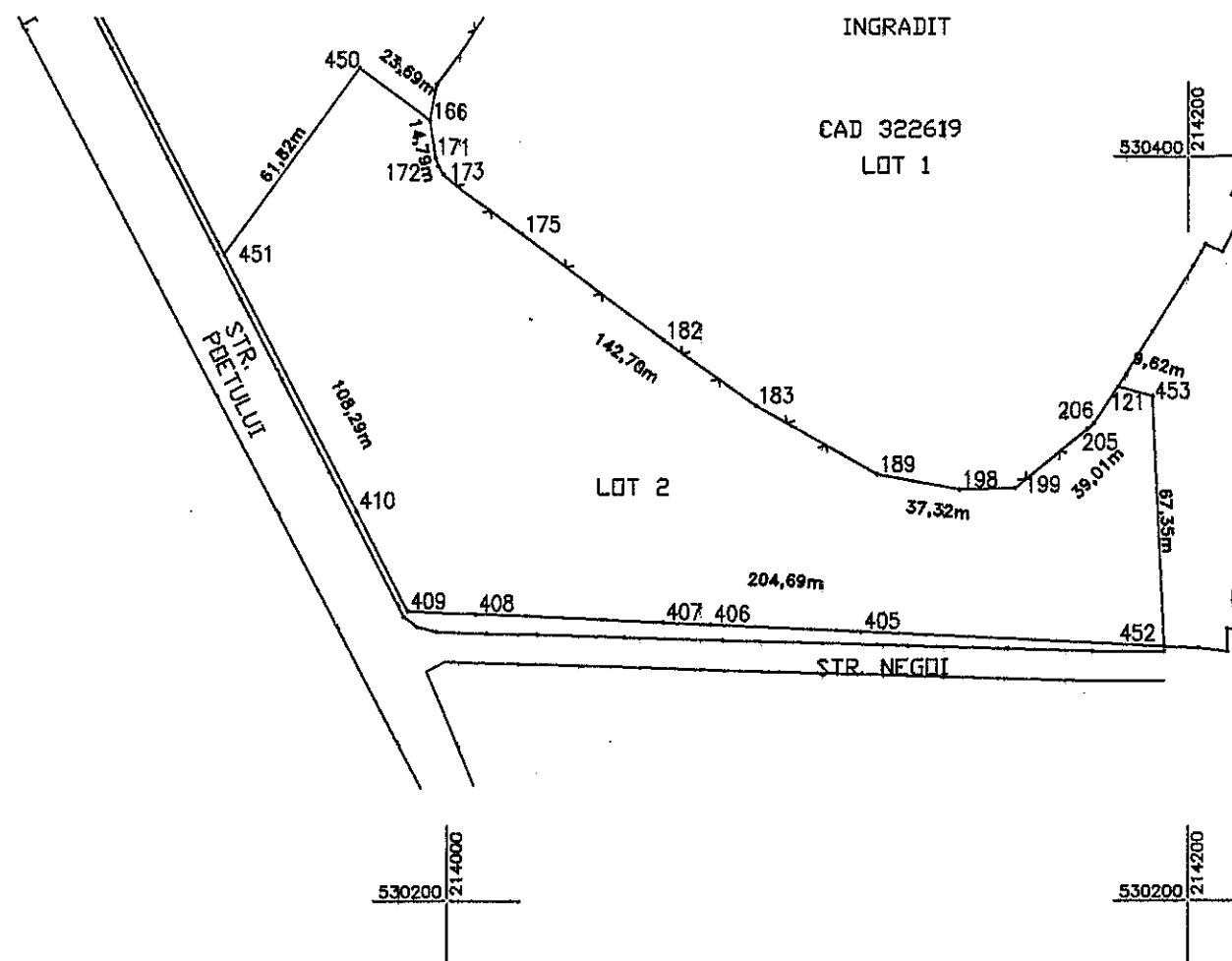


Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
322619	106238	Loc. Arad str. Poetului nr.118	
Cartea Funciara nr.	322619	UAT	ARAD

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
322619	106238	N	INTRAVILAN	350048	88221	N	Rampa de gunoi, partial imprejmuit cu gard de beton si plasa
				350049	18017	N	Teren neproductiv, partial imprejmuit cu gard de plasa
TOTAL	106238			TOTAL	106238		

Executant DAICAD CERTIFICAT DE AUTORIZARE Confirm executarea lucrărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Data: 04.2018	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Stampila BCP Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nume și prenume MARTA COSTAN Semnatura și parafă Funcția consilier 11.1.MAI.2018
--	--

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
350049	18017	Loc.Arad, Str. Poetului, nr.118, Jud. ARAD, LOT 2	
Cartea Funciara nr.		UAT	Arad

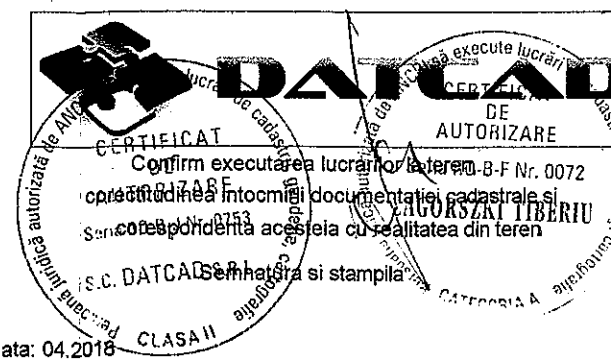


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (map)	Mentiuni
1	N	18017	Teren neproductiv, partial imprejmuit cu gard de plas
TOTAL		18017	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata contruita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 18017mp
Suprafata din act = 18017 mp

Executant:



Data: 04.2018

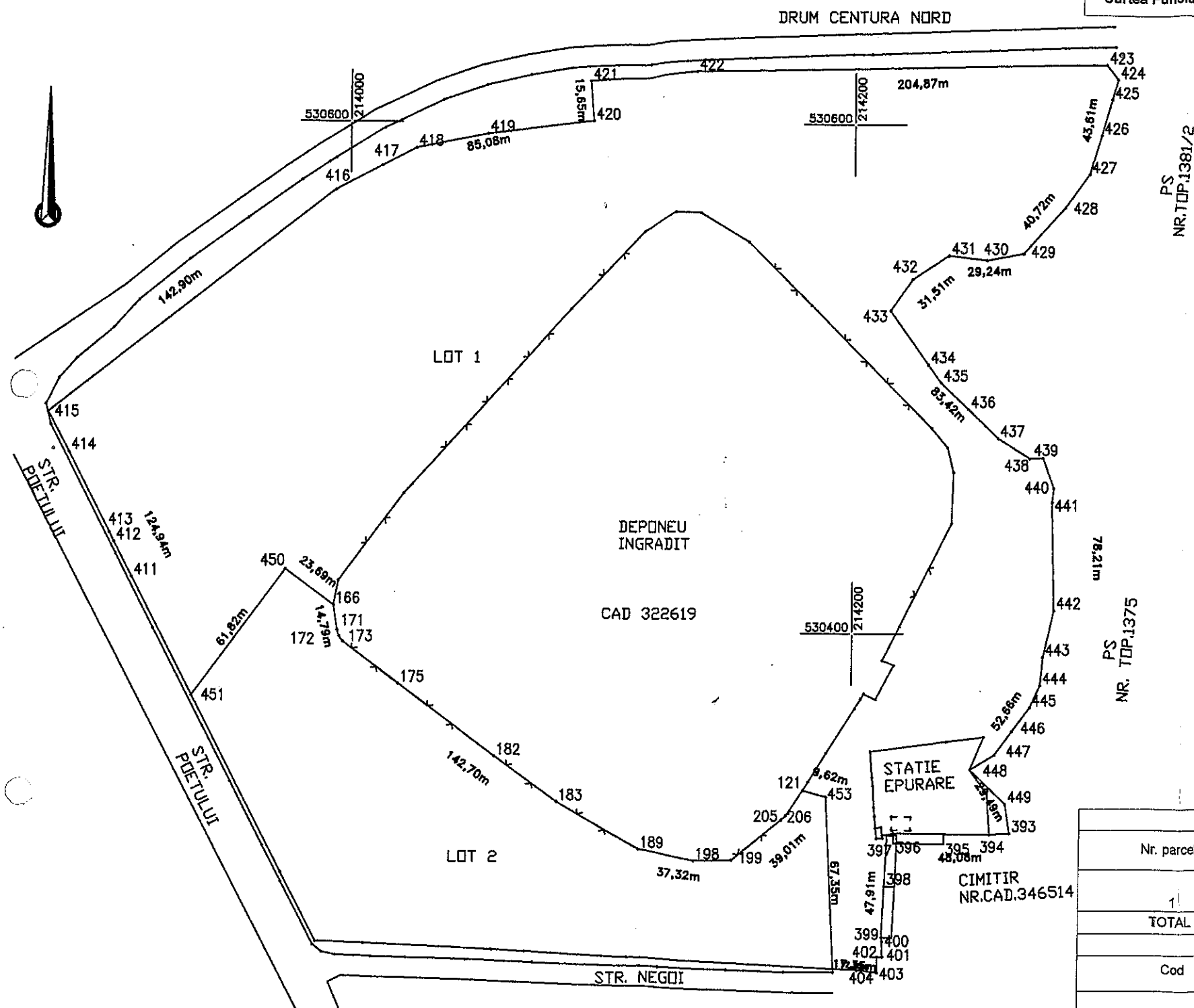
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI
Suceava
Data de depunere MARTA COSTAN
Functia Publicitar
11. MAI. 20

Data:



Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
26068	88221	Loc. Arad, Str. Poetului, nr. 118, Jud. Arad, LOT 1	
Cartea Funciara nr.		UAT	Arad

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	N	88221	Rampa de gunoi, partial imprejmuit cu gard de beton si plasa
TOTAL		88221	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata contruita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 88221mp
Suprafata din act = 88221mp

Executant: **DALCAD** S.R.L. **CERTIFICAT AUTORIZARE**
Confirmarea executarii lucrarilor la teren si a corectitudinii intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren
S.C. DATCAD S.R.L. **CLASA II**
Data: 04.2018

Inspector: **MARTA COSTA**
Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atribuirea unui numar de inregistrare ARAD
Nume si prenume **MARTA COSTA**
Data: 11. MAI 2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, F.N., Cod postal 310329

Nr.	51617
Ziua	11
Luna	05
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ARAD**
 Domiciliul Loc. Arad, Bdul B.-Dul Revolutiei, Nr. 75, Jud. Arad

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **51617** din data **11-05-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Arad, Str Poetului, Nr. 118, Jud. Arad, UAT Arad având numărul cadastral 322619 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **350048** situat în Loc. Arad, Str Poetului, Nr. 118, Jud. Arad, UAT Arad având suprafața măsurată 88221 mp;
- 2) **350049** situat în Loc. Arad, Str Poetului, Nr. 118, Jud. Arad, UAT Arad având suprafața măsurată 18017 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 14-05-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MARTA COSTAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 322619 Arad

Nr. cerere 52173
Ziua 14
Luna 08
Anul 2018



Cod verificare
100057637364

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 68183
Nr. topografic: 130.1374

Adresa: Loc. Arad, Str Poetului, Nr. 118, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	322619	106.238	Teren împrejurit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20339 / 25/11/2004		
Ordin nr. 427/2002 emis de Prefectul Jud. Arad,		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 68183)	A1
18448 / 23/02/2017		
Act Administrativ nr. 322619, din 03/02/2017 emis de BCPI Arad;		
B4	Se noteaza repositionarea imobilului	A1
52173 / 14/05/2018		
Act Administrativ nr. 51617, din 11/05/2018 emis de O.C.P.I. ARAD;		
B7-	se noteaza admiterea receptiei propunerii de dezmembrare inregistrata sub nr. 51617/11.05.2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

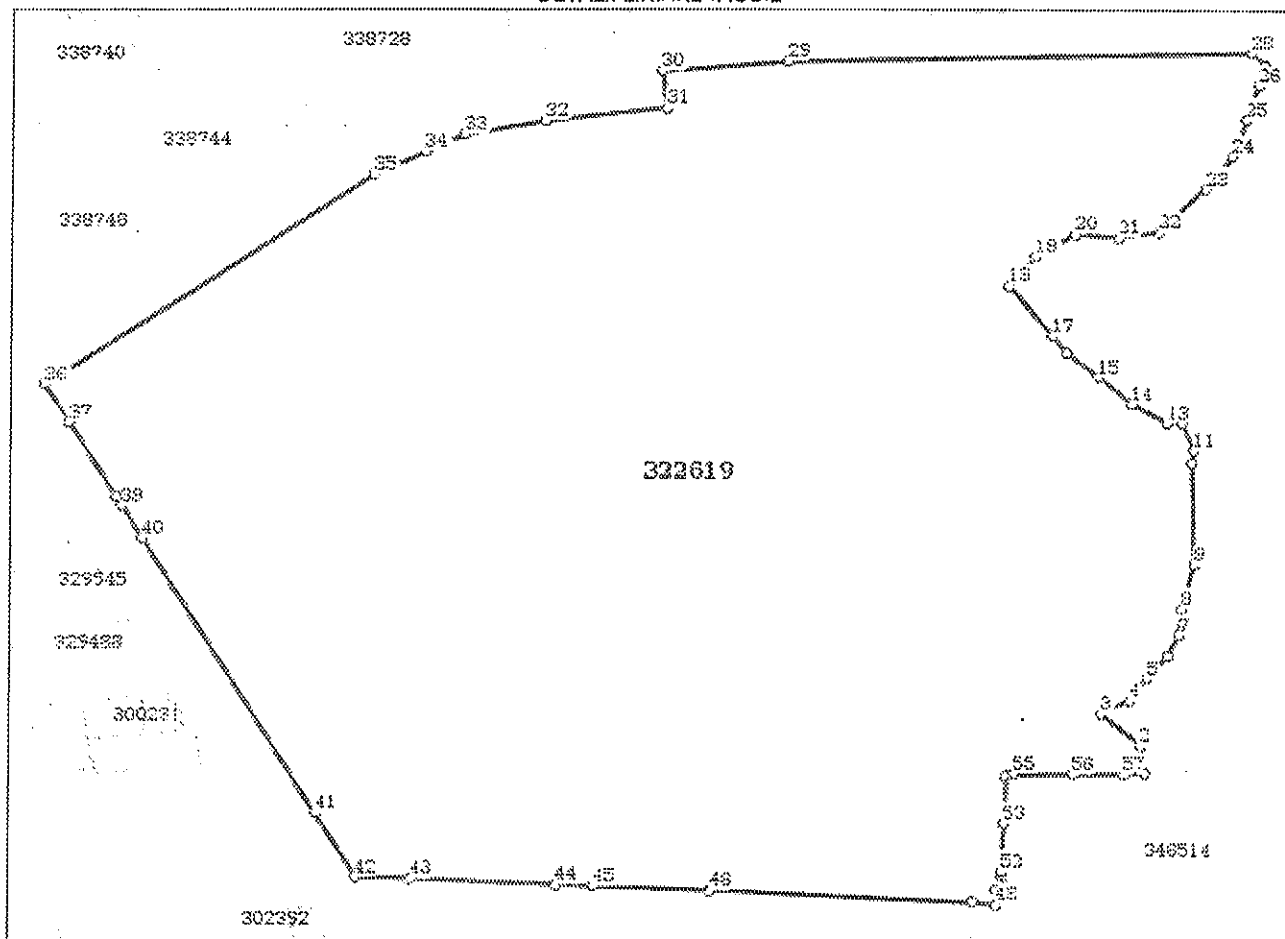
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
322619	106.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	106.238	-	-	130.1374	Rampa de gunoi, partial împrejmuit cu gard din beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.639	2	3	19.37	3	4	11.187
4	5	11.475	5	6	11.7	6	7	9.614
7	8	11.238	8	9	18.783	9	10	42.482
10	11	5.431	11	12	12.802	12	13	5.257
13	14	14.844	14	15	16.265	15	16	14.946
16	17	8.723	17	18	25.986	18	19	15.196
19	20	16.91	20	21	14.988	21	22	14.58
22	23	24.357	23	24	16.413	24	25	16.048

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	14.735	26	27	8.236	27	28	7.183
28	29	151.345	29	30	43.61	30	31	15.649
31	32	42.043	32	33	28.633	33	34	15.114
34	35	20.521	35	36	142.905	36	37	17.787
37	38	35.431	38	39	4.15	39	40	15.506
40	41	130.109	41	42	30.248	42	43	18.872
43	44	50.701	44	45	12.882	45	46	40.434
46	47	91.032	47	48	8.13	48	49	6.16
49	50	2.025	50	51	5.981	51	52	1.74
52	53	20.043	53	54	20.2	54	55	2.584
55	56	20.191	56	57	17.67	57	1	7.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242

Data soluționării,

15-05-2018

Data eliberării,

1/1/

22-05-2018

Asistent Registrator,

IOANA BUCHIŢAN

(parafa și semnătura)

Referent,

CONSTINER

SECIANECI MINUNA

(parafa și semnătura)





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 306

din 17 august 2017

privind aprobarea documentației :

Studiu de fezabilitate „Amenajare Piața de Lemne str. Poetului, Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 53098/10.08.2017,

Luând în considerare Avizul Consiliului Tehnico – Economic nr. 53344/11.08.2017 și raportul nr. 53100/10.08.2017 al Serviciului Investiții din cadrul Direcției Tehnice,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia: „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 22),

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico – economică Studiu de fezabilitate „Amenajare Piața de Lemne str. Poetului, Arad” cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gheorghe SĂPLĂCAN

[Signature]

Red./Dact. S.M.L./S.M.L. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Investiții
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 7.08.2017



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD

Lilioara STEPANESCU

[Signature]

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :**

AMENAJARE PIAȚA DE LEMNE STR. POETULUI, ARAD

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :
varianta propusă 1

A. Valoarea investiției : 7.983.039 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 5.821.258 lei (inclusiv TVA)

B. Capacități:

Principalele caracteristici tehnice :

- suprafață totală teren : 106238 mp,
- suprafață teren ocupată pentru piață : 14868 mp,
- suprafață construcții : 2.969,44 mp, (164,69 + 35 + 2769,75)
- structură rutieră : 8590 mp,
- suprafețe pietonale : 447 mp,
- spații verzi amenajate : 2.861,56 mp,
- împrejmuire 750 ml .

Dotări: Rezervor apă incendiu 216 mc

Stație pompare

Container ad-ție +wc

Cabină poartă

C. Durata de realizare a investiției : 24 luni

D. Eșalonarea investiției : Eșalonarea investiției (INV/C +M)
Trimestrul IV Anul 2017– Trimestrul IV Anul 2019

E. Finanțarea investiției se asigură din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SĂPLĂCAN



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU