



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 191  
din 8 mai 2018

privind rectificarea suprafeței de teren aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”,  
situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 29597/18.04.2018,

Analizând raportul nr. 29599 /19.04.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând cont de art. 33 și art. 219 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborat cu art. 907 – 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 322791 Arad, nr. top: 2160-2161,

Având în vedere Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, anexa 2,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 1, alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
HOTĂRÂȘTE

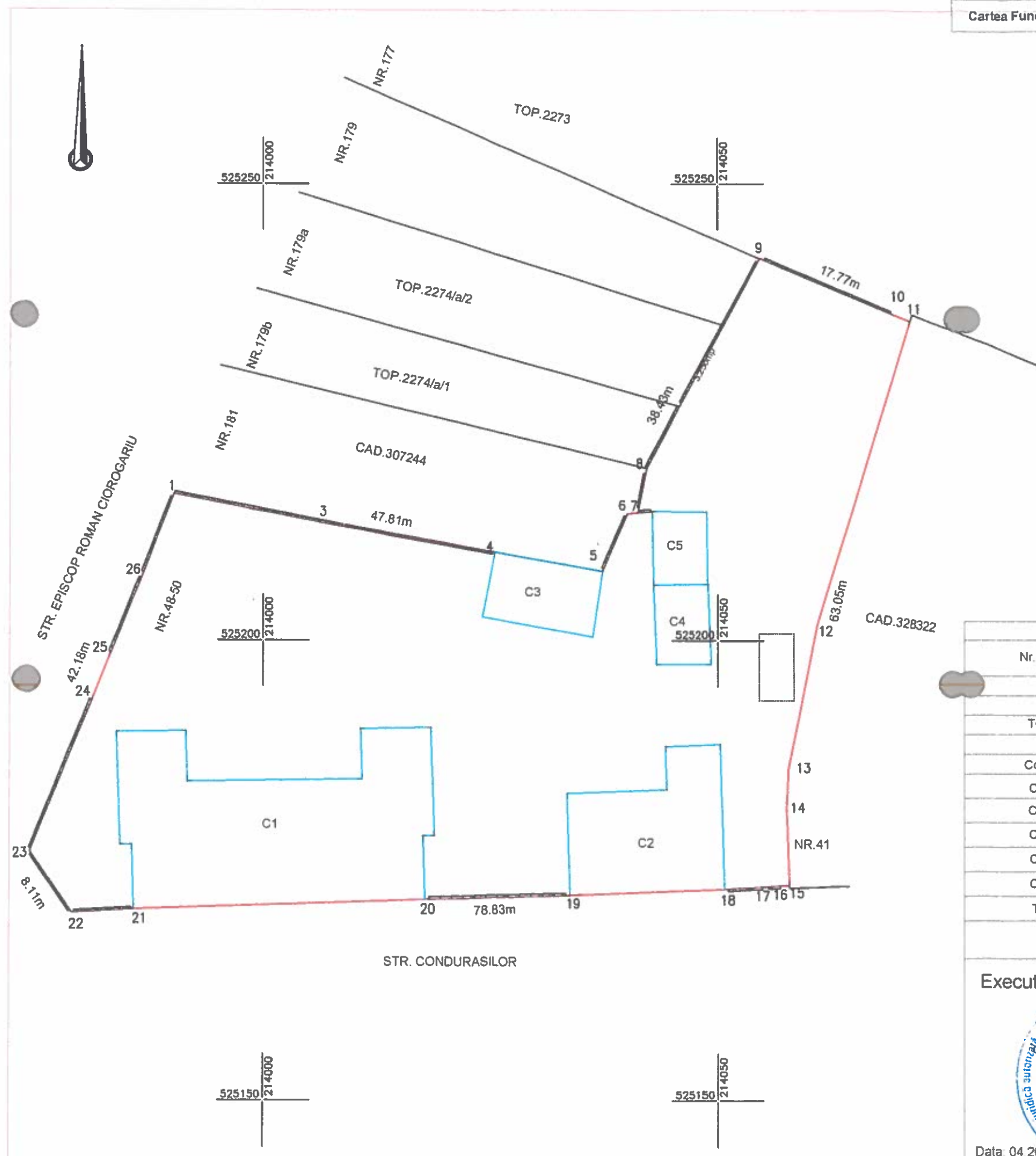
**ART. 1:** Se aprobă rectificarea suprafeței de teren, proprietate publică a municipiului Arad, aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50, înscrisă în CF nr. 322791 Arad, cu nr. top: 2160-2161, conform măsurătorilor, de la 3.733 mp, la 3.741 mp, potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2:** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500



| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului                |      |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------|------|
| 322791              | 3733                    | Arad, Str. Condurasilor nr.48-50 |      |
| Cartea Funciara nr. | 322791                  | UAT                              | ARAD |

ANEXA Nr. \_\_\_\_\_  
la Hotărârea Consiliului Local al  
Municipiului Arad  
Nr. 181 din 08.05.2018

PREȘEDINTE

B. Poca



SECRETAR

| A. Date referitoare la teren                    |                        |                                 |                                                                            |
|-------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                                     | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                  | Mentii                                                                     |
| 1                                               | CC                     | 3741                            | Teren imprejmuit                                                           |
| TOTAL                                           |                        | 3741                            |                                                                            |
| B. Date referitoare la constructii              |                        |                                 |                                                                            |
| Cod                                             | Destinatia             | Suprafata contruita la sol (mp) | Mentii                                                                     |
| C1                                              | CAS                    | 532                             | Scoala gimnaziala Iosif Moldovan, reg. de inalti. P, Corp 1 sc:532 scd:532 |
| C2                                              | CAS                    | 218                             | Scoala gimnaziala Iosif Moldovan, reg. de inalti. P, Corp 2 sc:218 scd:218 |
| C3                                              | CA                     | 88                              | sala de sport , reg. de inalti. P, sc:88, scd:88                           |
| C4                                              | CA                     | 52                              | magazie , reg. de inalti. P, sc:52, scd:52                                 |
| C5                                              | CA                     | 47                              | grup sanitar , reg. de inalti. P, sc:47, scd 47                            |
| TOTAL                                           |                        | 937                             |                                                                            |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 3741mp |                        |                                 |                                                                            |
| Suprafata din act = 3733mp                      |                        |                                 |                                                                            |

Executant: s.c. DATCAD s.r.l.

Confirm executarea lucrarilor la teren  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corectitudinea acesteia cu realitatea din teren  
Seria RO-B-J Nr. 0753  
S.C. DATCAD S.R.L.  
Semnatura si stampila  
Data 04.2018

CERTIFICAT  
de autorizare  
sa execute lucrari de cadastru  
AUTORIZARE  
Nr. 0129  
08.05.2018  
SEBASTIAN VASILIU  
CATEGORIA B

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

Semnatura si parafa

Data

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2018

privind rectificarea suprafeței de teren aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”,  
situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 29597/18.04.2018;

Analizând raportul nr. 29599 /19.04.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând cont de art. 33 și art. 219 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborat cu art. 907 – 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 322791 Arad, nr. top: 2160-2161;

Având în vedere H.G.R. nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, Anexa 2;

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 1, alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.I: Se aprobă rectificarea suprafeței de teren, proprietate publică a municipiului Arad, aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50, înscrisă în CF nr. 322791 Arad, cu nr. top: 2160-2161, conform măsurătorilor, de la 3.733 mp, la 3.741 mp, potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public  
Red./Dact. BM/MG

Cod:PMA-S4-01

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 29597 din 18.04.2018

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„rectificarea suprafeței de teren, aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50", proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară pentru terenul aferent Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situat în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50, consider oportun adoptarea de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe rectificarea suprafeței de teren, de la 3.733 mp, la 3.741 mp, ca urmare a realizării măsurătorilor cadastrale.

P R I M A R  
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC  
Nr. 29599/19.04.2018

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: rectificarea suprafeței de teren, aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50;

Terenul aferent Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situat pe str. Condurașilor nr. 48-50, este proprietatea publică a municipiului Arad și este înscris în CF nr.322791 Arad, cu nr. top: 2160-2161. Suprafața acestuia din acte este 3.733 mp iar suprafața măsurată, conform măsurărilor efectuate este de 3.741 mp.

Ținând cont de:

- art. 33 și art. 219 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborat cu art. 907 – 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil <sup>1</sup>;
- extras de carte funciară nr. 322791 Arad;
- documentația cadastrală întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L.;

P R O P U N E M:

1. Rectificarea suprafeței de teren, aferentă Școlii Gimnaziale „Iosif Moldovan”, situată în Arad, str. Condurașilor nr. 48-50, înscrisă în CF nr. 322791 Arad, cu nr. top: 2160-2161, conform măsurărilor, de la 3.733 mp, la 3.741 mp, potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV  
Ioan IGNAT

CONSILIER  
Virgil BAN

AVIZAT JURIDIC