



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 410
din 17 octombrie 2018

privind reglementarea juridică a unor terenuri,
situate în intravilanul Municipiului Arad,
aferente punctelor termice achiziționate de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 73802/09.10.2018,

Analizând raportul nr.73804/09.10.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit art. 3 alin. (4), art. 8 alin. (1), punctul 4/III din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu anexa 3, punctul d) la Hotărârea Guvernului Român nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Ținând cont de extrasele CF nr. 347619, 316304, 319668, 347791, 326034, 328992, 316354, 347616 și 303161 Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121, art. 122, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

ART. 1: Pentru reglementarea situației juridice a suprafețelor de teren pe care sunt amplasate unele puncte termice achiziționate de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al acestuia, a imobilelor-terenuri, cu datele de identificare din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea efectuării publicității imobiliare.

ART. 2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

*Anexa la Hotărârea nr. 410/17.10.2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>
1.	Intravilan Faleza Sud	347619 Arad	Top: 1954-1971/35	440
2.	Str. Patria nr. 13	316304 Arad	Cad: 7083	119
3.	Str. Pionierilor nr. 31-33	319668 Arad	Cad: 319668	352
4.	Intravilan str. Rodnei	347791 Arad	Top: 7439/6684/1/b/4/2/1	2576
5.	P-ța Gării nr. 13	326034 Arad	Cad: 7075	61
6.	Intravilan str. N.A.Dragomir	328992 Arad	Top: 51/2/3	1000
7.	Str. Călărași nr. 3	347616 Arad	Top: 3916/1/4;3916/1/5;3916/1/6/a;391 9/11-30/1/1/3/1	308
8.	Str. Udrea nr. 24	316354 Arad	Cad: 7079	284
9.	Str. Muncii nr. 1/A	303161 Arad	Cad. 303161	352

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Nr.355/17.10.2018
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2018

privind reglementarea juridică a unor terenuri,
situate în intravilanul Municipiului Arad,
aferente punctelor termice achiziționate de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 73802/09.10.2018,

Analizând raportul nr.73804/09.10.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit art. 3 alin. (4), art. 8 alin. (1), punctul 4/III din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu anexa 3, punctul d) la Hotărârea Guvernului Român nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Ținând cont de extrasele CF nr. 347619, 316304, 319668, 347791, 326034, 328992, 316354, 347616 și 303161 Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121, art. 122, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1: Pentru reglementarea situației juridice a suprafețelor de teren pe care sunt amplasate unele puncte termice achiziționate de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al acestuia, a imobilelor-terenuri, cu datele de identificare din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea efectuării publicității imobiliare.

ART.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Nr. crt	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>
1.	Intravilan Faleza Sud	347619 Arad	Top: 1954-1971/35	440
2.	Str. Patria nr. 13	316304 Arad	Cad: 7083	119
3.	Str. Pionierilor nr. 31-33	319668 Arad	Cad: 319668	352
4.	Intravilan str. Rodnei	347791 Arad	Top: 7439/6684/1/b/4/2/1	2576
5.	P-ța Gării nr. 13	326034 Arad	Cad: 7075	61
6.	Intravilan str. N.A.Dragomir	328992 Arad	Top: 51/2/3	1000
7.	Str. Călărași nr. 3	347616 Arad	Top: 3916/1/4;3916/1/5;3916/1/6/a;391 9/11-30/1/1/3/1	308
8.	Str. Udrea nr. 24	316354 Arad	Cad: 7079	284
9.	Str. Muncii nr. 1/A	303161 Arad	Cad. 303161	352

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 73802/09.10.2018

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„reglementarea juridică a unor terenuri, situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente punctelor termice achiziționate de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de faptul că se impune reglementarea juridică a terenurilor pe care sunt amplasate unele puncte termice achiziționate de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la proprietatea publică a Municipiului Arad a acestor imobile-terenuri.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. ____/____.2018

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.____/____.2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect:

reglementarea juridică a unor terenuri, situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente punctelor termice achiziționate de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Pe baza contractului de vânzare-cumpărare între SC C.E.T. Hidrocarburi și Municipiul Arad, autentificat la notar public Iuga Dana Felicia cu nr. 1.299/07.12.2017 au fost achiziționate mai multe puncte termice.

Deoarece punctele termice sunt construcții de interes public, considerăm că se impune trecerea terenurilor pe care acestea sunt edificate din domeniul privat în cel public al Municipiului Arad, conform prevederilor art. 3 alin (4), art. 8 alin. (1) și punctul 4/III din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu anexa 3, punctul d) la HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

P R O P U N E M:

Trecerea din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor-terenuri, în vederea efectuării publicității imobiliare, astfel:

Nr.c rt	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>
1.	Intravilan Faleza Sud	347619 Arad	Top: 1954-1971/35	440
2.	Str. Patria nr. 13	316304 Arad	Cad: 7083	119
3.	Str. Pionierilor nr. 31-33	319668 Arad	Cad: 319668	352
4.	Intravilan str. Rodnei	347791 Arad	Top: 7439/6684/1/b/4/2/1	2576
5.	P-ța Gării nr. 13	326034 Arad	Cad: 7075	61
6.	Intravilan str. N.A.Dragomir	328992 Arad	Top: 51/2/3	1000
7.	Str. Călărași nr. 3	347616 Arad	Top: 3916/1/4;3916/1/5;3916/1/6/a;3919/11-30/1/1/3/1	308
8.	Str. Udrea nr. 24	316354 Arad	Cad: 7079	284
9.	Str. Muncii nr. 1/A	303161 Arad	Cad. 303161	352

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Virgil BAN

LEGE Nr. 213/1998 din 17 noiembrie 1998 *privind bunurile proprietate publică*
ART. 3

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la [art. 135](#) alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în [anexa](#) care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.

ART. 8

(1) Trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, potrivit [art. 7](#) lit. e), se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local.