



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 428
din 17 octombrie 2018

privind aprobarea actului adițional nr. 10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 74855 din 11.10.2018,

Analizând raportul Direcției Tehnice, Serviciul Edilitar, înregistrat cu nr. 74856/11.10.2018,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 408/2009 privind aprobarea unor măsuri pentru gestiunea serviciului public de apă și canalizare prin atribuire directă către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și de Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009,

Luând în considerare adresa SC Compania de Apă Arad SA nr. 19170/01.10.2018 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 71329/01.10.2018 privind necesitatea de a preda în concesiune bunurile aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare care nu au fost încă predate către Compania de Apă Arad,

Ținând cont de prevederile Ordinului ANRSC nr. 90/2007 privind aprobarea contractului cadru de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,

Având în vedere prevederile art. 2 lit. e), lit. j), lit. k), art. 4, art. 8 ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 209 din Ordinul nr. 88/2007 al Președintelui ANRSC pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,

Având în vedere prevederile art. 96 alin (2) al Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 323/2009,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în cu 21 voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit.a) pct.14, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă încheierea actului adițional nr. 10 la Contractul de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009, conform *anexei 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă predarea în concesiune a bunurilor aferente canalizării pluviale prevăzute în anexa la Actul adițional nr. 10 către S.C. Compania de Apă Arad S.A.

(2) Se aprobă modelul de proces-verbal de predare în administrare și exploatare a bunurilor prevăzute la art. 2 alin. (1), conform anexei 2 care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. – (1) Se aprobă lista cuprinzând suprafețele străzilor și imobilelor proprietate publică de unde sunt preluate apele meteorice de către sistemul de canalizare pluvială, prezentate în anexele nr. 3 a și 3b, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă efectuarea plății de către Municipiul Arad în baza contractului de furnizare, a contravalorii cantității de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare de pe suprafețele menționate la alin. (1).

Art. 4 . - Direcția Tehnică și celelalte direcții și structuri de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Edilitar
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 17.10.2018

Cod PMA -S4-02

ACT ADIȚIONAL NR. 10/2018
LA CONTRACTUL DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII SERVICIILOR
PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR. 648/30.12.2009

Încheiat între părțile contractante:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Canalizare Județul Arad” (denumită **Asociația**), cu sediul în Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, județul Arad, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, CIF 24986974, legal reprezentată de către dl. **Iustin Arghir Marinel Cionca, în calitate de Președinte**, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, denumite împreună în continuare **„Autoritate delegantă”**, și

Compania de Apă Arad S.A. având codul unic de înregistrare **1683483**, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului **Arad** sub numărul **J02/110/21.02.1991** cu sediul principal în **Arad**, str. **Sabin Drăgoi, nr. 2-4**, județul **Arad**, reprezentată de ing. **Bănățean Gheorghe**, având funcția de **Director General**, denumită în continuare **„Operator”**,

care de comun acord potrivit art. 60, cap. III, Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 au hotărât să modifice contractul de delegare după cum urmează:

Art. 1. Se completează anexa nr. 2 la Dispozițiile speciale care fac parte integrantă din Contract cu Lista rețelelor de canalizare pluvială și a stațiilor de pompare ape pluviale aparținând domeniului public al Municipiului Arad prevăzute în anexa la prezentul act adițional.

Art. 2. Actul Adițional nr. 10 din 2018 face parte integrantă din cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 de la data aprobării și semnării lui de către părțile contractante, urmând ca toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare să rămână nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi data de _____.2018 și semnat de părțile contractante pe de o parte de Asociație prin președintele ales, în numele și pe seama unităților administrativ teritoriale asociate în calitate de delegatar, și, pe de altă parte, de Operator în 2(două) exemplare originale.

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ APĂ
CANALIZARE JUDEȚUL ARAD**

Prin

PREȘEDINTE,

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Prin

DIRECTOR GENERAL,

AVIZAT ASOCIAȚII:

- 1. Județul Arad,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 2. Municipiul Arad,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 3. Orașul Curtici,**
prin reprezentant, semnătura _____

- 4. Orașul Ineu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 5. Orașul Lipova,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 6. Orașul Nădlac,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 7. Orașul Pâncota,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 8. Orașul Pecica,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 9. Orașul Sântana,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 10. Comuna Apateu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 11. Comuna Cermei,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 12. Comuna Covăsânț,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 13. Comuna Dezna,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 14. Comuna Dieci,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 15. Comuna Dorobanți,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 16. Comuna Fântânele,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 17. Comuna Felnac,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 18. Comuna Ghioroc,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 19. Comuna Gurahonț,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 20. Comuna Iratoșu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 21. Comuna Livada,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 22. Comuna Macea,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 23. Comuna Olari,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 24. Comuna Păuliș,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 25. Comuna Pîlu**
prin reprezentant, semnătura _____
- 26. Comuna Săvârșin,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 27. Comuna Seleuș,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 28. Comuna Șagu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 29. Comuna Șepreuș,**

prin reprezentant, semnătura _____
30. Comuna Șicula,
prin reprezentant, semnătura _____
31. Comuna Șimand,
prin reprezentant, semnătura _____
32. Comuna Șiria,
prin reprezentant, semnătura _____
33. Comuna Șofronea,
prin reprezentant, semnătura _____
34. Comuna Tîrnova,
prin reprezentant, semnătura _____
35. Comuna Vladimirescu,
prin reprezentant, semnătura _____
36. Comuna Zăbrani,
prin reprezentant, semnătura _____
37. Comuna Zădăreni,
prin reprezentant, semnătura _____
38. Comuna Zărand,
prin reprezentant, semnătura _____
39. Comuna Zimandu Nou,
prin reprezentant, semnătura _____
40. Comuna Frumușeni,
prin reprezentant, semnătura _____
41. Comuna Șeitin,
prin reprezentant, semnătura _____
42. Comuna Bîrsa,
prin reprezentant, semnătura _____
43. Comuna Beliu,
prin reprezentant, semnătura _____
44. Comuna Bocsig,
prin reprezentant, semnătura _____
45. Comuna Buteni,
prin reprezentant, semnătura _____
46. Comuna Chisindia,
prin reprezentant, semnătura _____
47. Comuna Misca,
prin reprezentant, semnătura _____
48. Comuna Secusigiu,
prin reprezentant, semnătura _____
49. Comuna Vinga,
prin reprezentant, semnătura _____
50. Comuna Tauț,
prin reprezentant, semnătura _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. ____/_____
MUNICIPIUL ARAD
prin **Primar**

Gheorghe Falcă

Nr. ____/_____
COMPANIA DE APĂ ARAD SA
prin **Director General**

Gheorghe Bănățean

PROCES VERBAL
de predare – primire în concesiune și exploatare
încheiat azi _____

Între:

1. Municipiul Arad, prin Primăria Municipiului Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, Cod Fiscal 3519925, reprezentată prin Primar Falcă Gheorghe, în calitate de predador și

2. Compania de Apă Arad SA - cu sediul în loc. Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin director general, ing. Bănățean Gheorghe, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Arad cu nr. JO2/110/21.02.1991, având CUI R-1683483, în calitate de primitor, au convenit la încheierea prezentului Proces verbal de predare–primire în administrare și exploatare.

Art. 1 În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad Arad nr. _____ privind darea în concesiune a bunurilor aparținând sistemului de canalizare pluviala al Primăriei Municipiului Arad către S.C. Compania de Apă Arad S.A.,
- Legii nr. 287/2009 actualizată, privind Codul Civil,
- Legii nr. 82/1991 republicată, Legea contabilitatii,
- Legii 215/2001 republicată, legea administrației publice locale,
- Legii nr. 213/1998 actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Contractului de Delegare a Gestiunii nr. 648/2009,
- Legii nr. 241/2006 republicată actualizată, a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- Legii nr. 51/2006 republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice,
- Ordinului ANRSC 88/2007, pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Obiectul Contractului de delegare a gestiunii nr. 648/2009, încheiat între ADIACJA, al cărei membru este și Municipiul Arad și Compania de Apă Arad SA îl constituie *delegarea gestiunii prin concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare* precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării, iar art. 3 lit. a din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată actualizată, definește *serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare* ca fiind „totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități, respectiv pentru colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite din intravilanul acesteia”.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor prevede la art. 17, respectiv la art. 18 din Dispozițiile Generale, obligația autorității delegante *de a preda în concesiune și obligația operatorului de a primi, pe bază de proces verbal de predare-primire*, toate bunurile aferente serviciului de

alimentare cu apă și de canalizare. Astfel, la fiecare predare-preluare în concesiune a unor bunuri necesare prestării serviciilor, care are la bază o hotărâre a Consiliului Local, se modifică Contractul de delegare a gestiunii serviciilor nr. 648/2009, prin act adițional, în ceea ce privește Anexa prevăzută la lit. c, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale, privind inventarul bunurilor transmise în concesiune. Toate prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor (referitor la obligația de întreținere, tarif, redevență, impozite și alte taxe) se vor aplica în consecință.

Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată actualizată, prevede, la art. 31 alin. (23): „*Costurile generate de colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor pluviale sunt suportate de utilizatorii serviciului*”. În acest sens, Compania de Apă Arad SA va încheia contracte/acte adiționale cu utilizatorii în vederea prestării, respectiv facturării acestui serviciu.

Art. 2 Reprezentanții Municipiului Arad, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și cei ai societății Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei de canalizare pluvială și a stațiilor de pompare ape pluviale, prevăzute în anexa la prezentul Proces verbal.

Art. 3 Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Decizia nr. 263/22.08.2018 a Directorului General al societății Compania de Apă Arad SA, și de către comisia numită prin Dispoziția nr. a Primarului Municipiului Arad, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul Proces verbal, astfel:
Anexa – Mijloace fixe – Rețele de canalizare pluvială și stații de pompare 136.250.849,80 lei ”

Art. 4 Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de canalizare pluvială conform Anexei, începând cu data încheierii prezentul Proces verbal, în condițiile prevăzute de Contractul de Delegare a Gestiunii nr. 648/2009. Deversarea în emisari a apelor pluviale colectate de sistemul de canalizare se realizează în următoarele locații:

- Râul Mureș, din: SP 7 Pluvial, SP Troiei, SPIP Sânicolau;
- Canalele IER și Gai 5, din: SPIP 1, SPIP 2, SPIP 3, SP Leoni Pluvial, SP Expo Pluvial;
- Canalul Țiganca, din SP Colonel A. Lacu
- Canalul Mureșel, din: SP Cocorilor Pluvial, SPIP Baba Novac, SPIP Trotușului.

Art. 5 Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a mijloacelor fixe preluate prin prezentul Proces verbal, pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de canalizare pluvială, să le exploateze și să le întrețină în conformitate cu standardele actuale. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 373/28.09.2018.

Art. 6 La data întocmirii prezentului Proces verbal, Municipiul Arad certifică faptul că nu există obligații înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, în legătură cu bunurile predate.

Art. 7. La data predării, Municipiul Arad inițiază demersurile pentru rezilierea/încetarea contractului de furnizare a energiei electrice cu furnizorul de energie electrică, pentru locurile de consum pentru care se realizează predarea/primirea, ca urmare a concesiunii de către predător a dreptului de folosință asupra respectivelor bunuri. Data preconizată pentru schimbarea furnizorului va respecta prevederile contractului de furnizare în vigoare și nu va avea loc mai devreme de 30 de zile de la inițierea demersului. De preferat, data de la care se va solicita rezilierea contractului va fi

data de debut a primei luni calendaristice următoare. Predătorul va transmite, spre știință, scrisoarea/notificarea de reziliere/ încetarea contractului și către primitor pentru ca acesta să inițieze includerea respectivelor locuri de consum în contractul de furnizare propriu. În acest scop, predătorul va pune la dispoziția primitorului copii ale Avizului tehnic de racordare sau certificatului de racordare.

Art. 8. Predătorul își asumă costurile cu energia electrică consumată până la data semnării Procesului- verbal de predare - primire, indecșii contorului pentru măsurarea energiei electrice cu care este echipat locul de consum fiind citiți la această dată și regăsindu-se în procesul verbal de citire al indecșilor, atașat. Contravaloarea energiei electrice facturate de către furnizor predătorului va fi refacturată de către predător către primitor, de la data semnării prezentului proces verbal până la data rezilierii contractului de furnizare pentru locurile de consum de energie electrică pentru care s-a făcut predarea. Valoarea refacturată va fi cea pe care predătorul o plătește furnizorului său de energiei. Termenul de plată va fi de 30 zile de la data înregistrării facturii la societatea Compania de Apă Arad SA.

Art.9 Starea tehnică a bunurilor preluate, prevăzute în Anexa la prezentul Proces verbal, este relativ bună și funcțională, iar în eventualitatea returnării acestora, condițiile vor fi similare privind uzura normală a bunurilor.

Art. 10 Prezentul Proces - verbal de predare-primire s-a întocmit în 4 (patru) exemplare originale, două pentru Municipiul Arad și două pentru Compania de Apă Arad SA.

MUNICIPIUL ARAD

COMPANIA DE APĂ ARAD SA

Comisia predare

Comisia primire

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Anexa 3b la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.428/17.10.2018

Situația suprafețelor totale ale incintelor construite și neconstruite aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa
1.	Sediu administrativ Primăria Municipiului Arad	Arad, B-dul Revoluției nr. 75 a) Clădire (S+P+1E), Suprafață construită = 3068 mp b) Teren aferent = 7300 mp
2.	Sediu administrativ Primăria municipiului Arad	B-dul Revoluției nr. 97, ap. 4, ap. 4 A Construcție (S + P+ 1E), Suprafață -928 mp Teren, suprafață - 431/1933 părți
3.	Sediu administrativ Primăria municipiului Arad (Direcția Venituri)	Strada Mucius Scaevola nr.11 Construcție (P), corp C, suprafață - 410,31 mp Construcție (P) corp B, Suprafață - 429,75 mp Construcție (S + P + 1E), Suprafață - 685,6 mp
4	Sediu administrativ Primăria municipiului Arad - Palatul Cenad	B-dul Vasile Milea, nr. 1 și B-dul Revoluției, nr. 73 1) Apartament nr. 1, sc. II, corp A Suprafața 109 mp 2) Apartament nr. 3, sc. II, parter, corp A Suprafața 24 mp 3) Apartament nr. 4 , sc. II, parter, corp A Suprafața 16 mp 4) Apartament nr.5, sc. II, parter, corp A Suprafața 16 mp 5) Apartament nr. 6, sc. II-III, parter, corp A, Supr. -24 mp 6) Apartament nr. 7, sc. II-III, parter, corp A, Supr. - 13 mp 7) Apartament nr. 8, sc. II-III, parter, corp A, Supr. - 16 mp 8) Apartament nr. 9, sc. II-III, parter, corp A, Supr. - 29 mp 9) Apartament nr.10, sc. II, parter, corp A, Supr. - 20 mp 10) Apartament nr.11, sc. II, parter, corp A, Supr. - 34 mp 11) Apartament 1, sc. III, subsol, corp A Suprafața 32 mp 12) Apartament nr. 2, sc. III-I, subsol, corp A

		Suprafața 55 mp 13) Apartament nr.3, sc. III, parter, corp A Suprafața 6 mp 14) Apartament nr. 4, sc. III-IV, corp A Suprafața 66 mp
5.	Imobil pentru servicii publice	Arad, Strada Steagului nr. 62 1) Clădire: P Supraf. construită = 112,5 mp 2) Teren aferent = 1514 mp,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018

privind aprobarea actului adițional nr. 10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. _____ din _____,

Analizând raportul Direcției Tehnice, Serviciul Edilitar, înregistrat cu nr. _____/_____,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 408/18.12.2009 privind delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Arad prin atribuire directă către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și de Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009,

Luând în considerare adresa SC Compania de Apă Arad SA nr. 19170/01.10.2018 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 71329/01.10.2018 privind necesitatea de a preda în concesiune bunurile aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare care nu au fost încă predate către Compania de Apă Arad;

Ținând cont de prevederile Ordinului ANRSC nr. 90/2007 privind aprobarea contractului cadru de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Având în vedere prevederile art. 2 lit. e), j), k), art. 4, art. 8 al Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,

Luând în considerare prevederile art. 209 din Ordinul nr. 88/2007 al Președintelui ANRSC pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,

Având în vedere prevederile art. 96 alin (2) al Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 323/2009;

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit.a) pct.14, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 – Se aprobă încheierea actului adițional nr. 10 la Contractul de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009, conform **anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă predarea în concesiune a bunurilor aferente canalizării pluviale prevăzute în anexa la Actul adițional nr. 10 către S.C. Compania de Apă Arad S.A.

(2) Se aprobă modelul de proces-verbal de predare în concesiune și exploatare a bunurilor prevăzute la art. 1 alin. (2), conform **anexei 2**, care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. – (1) Se aprobă lista cuprinzând suprafețele străzilor și imobilelor proprietate publică de unde sunt preluate apele meteorice de către sistemul de canalizare pluvială, prezentate în **anexele nr. 3 a și 3b**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă efectuarea plății de către Municipiul Arad în baza contractului de furnizare, a contravalorii cantității de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare de pe suprafețele menționate la alin. (1).

Art.4 .- Direcția Tehnică și celelalte direcții și structuri de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

ACT ADIȚIONAL NR. 10/2018
LA CONTRACTUL DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII SERVICIILOR
PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR. 648/30.12.2009

Încheiat între părțile contractante:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Canalizare Județul Arad” (denumită **Asociația**), cu sediul în Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, județul Arad, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, CIF 24986974, legal reprezentată de către dl. **Iustin Arghir Marinel Cionca, în calitate de Președinte**, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, denumite împreună în continuare **„Autoritate delegantă”**, și

Compania de Apă Arad S.A. având codul unic de înregistrare **1683483**, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului **Arad** sub numărul **J02/110/21.02.1991** cu sediul principal în **Arad**, str. **Sabin Drăgoi**, nr. **2-4**, județul **Arad**, reprezentată de ing. **Bănățean Gheorghe**, având funcția de **Director General**, denumită în continuare **„Operator”**,

care de comun acord potrivit art. 60, cap. III, Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 au hotărât să modifice contractul de delegare după cum urmează:

Art. 1. Se completează anexa nr. 2 la Dispozițiile speciale care fac parte integrantă din Contract cu Lista rețelelor de canalizare pluvială și a stațiilor de pompare ape pluviale aparținând domeniului public al Municipiului Arad prevăzute în anexa la prezentul act adițional.

Art. 2. Actul Adițional nr. 10 din 2018 face parte integrantă din cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 de la data aprobării și semnării lui de către părțile contractante, urmând ca toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare să rămână nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi data de _____.2018 și semnat de părțile contractante pe de o parte de Asociație prin președintele ales, în numele și pe seama unităților administrativ teritoriale asociate în calitate de delegatar, și, pe de altă parte, de Operator în 2(două) exemplare originale.

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ APĂ CANALIZARE
JUDEȚUL ARAD**

Prin

PREȘEDINTE,

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Prin

DIRECTOR GENERAL,

AVIZAT ASOCIAȚII:

- 1. Județul Arad,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 2. Municipiul Arad,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 3. Orașul Curtici,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 4. Orașul Ineu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 5. Orașul Lipova,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 6. Orașul Nădlac,**

prin reprezentant, semnătura _____
7. Orașul Pâncota,
prin reprezentant, semnătura _____
8. Orașul Pecica,
prin reprezentant, semnătura _____
9. Orașul Sântana,
prin reprezentant, semnătura _____
10. Comuna Apateu,
prin reprezentant, semnătura _____
11. Comuna Cermei,
prin reprezentant, semnătura _____
12. Comuna Covăsânț,
prin reprezentant, semnătura _____
13. Comuna Dezna,
prin reprezentant, semnătura _____
14. Comuna Dieci,
prin reprezentant, semnătura _____
15. Comuna Dorobanți,
prin reprezentant, semnătura _____
16. Comuna Fântânele,
prin reprezentant, semnătura _____
17. Comuna Felnac,
prin reprezentant, semnătura _____
18. Comuna Ghioroc,
prin reprezentant, semnătura _____
19. Comuna Gurahonț,
prin reprezentant, semnătura _____
20. Comuna Iratoșu,
prin reprezentant, semnătura _____
21. Comuna Livada,
prin reprezentant, semnătura _____
22. Comuna Macea,
prin reprezentant, semnătura _____
23. Comuna Olari,
prin reprezentant, semnătura _____
24. Comuna Păuliș,
prin reprezentant, semnătura _____
25. Comuna Pîlu
prin reprezentant, semnătura _____
26. Comuna Săvârșin,
prin reprezentant, semnătura _____
27. Comuna Seleuș,
prin reprezentant, semnătura _____
28. Comuna Șagu,
prin reprezentant, semnătura _____
29. Comuna Șepreuș,
prin reprezentant, semnătura _____
30. Comuna Șicula,
prin reprezentant, semnătura _____
31. Comuna Șimand,
prin reprezentant, semnătura _____
32. Comuna Șiria,
prin reprezentant, semnătura _____
33. Comuna Șofronea,
prin reprezentant, semnătura _____
34. Comuna Tîrnova,
prin reprezentant, semnătura _____
35. Comuna Vladimirescu,
prin reprezentant, semnătura _____
36. Comuna Zăbrani,
prin reprezentant, semnătura _____

- 37. Comuna Zădăreni,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 38. Comuna Zărand,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 39. Comuna Zimandu Nou,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 40. Comuna Frumușeni,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 41. Comuna Șeitin,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 42. Comuna Bîrsa,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 43. Comuna Beliu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 44. Comuna Bocsig,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 45. Comuna Buteni,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 46. Comuna Chisindia,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 47. Comuna Misca,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 48. Comuna Secusigiu,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 49. Comuna Vinga,**
prin reprezentant, semnătura _____
- 50. Comuna Tauț,**
prin reprezentant, semnătura _____

Nr. ____/____
MUNICIPIUL ARAD
prin Primar

Gheorghe Falcă

Nr. ____/____
COMPANIA DE APĂ ARAD SA
prin Director General

Gheorghe Bănăţean

PROCES VERBAL
de predare – primire în concesiune şi exploatare
încheiat azi _____

Între:

1. Municipiul Arad, prin Primăria Municipiului Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, Cod Fiscal 3519925, reprezentată prin Primar Falcă Gheorghe, în calitate de predador și

2. Compania de Apă Arad SA - cu sediul în loc. Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin director general, ing. Bănăţean Gheorghe, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Arad cu nr. JO2/110/21.02.1991, având CUI R-1683483, în calitate de primitor, au convenit la încheierea prezentului Proces verbal de predare-primire în administrare și exploatare.

Art. 1 În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad Arad nr. privind darea în concesiune a bunurilor aparținând sistemului de canalizare pluvială al Primăriei Municipiului Arad către S.C. Compania de Apă Arad S.A.,
- Legii nr. 287/2009 actualizată, privind Codul Civil,
- Legii nr. 82/1991 republicată, Legea contabilității,
- Legii 215/2001 republicată, legea administrației publice locale,
- Legii nr. 213/1998 actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Contractului de Delegare a Gestiunii nr. 648/2009,
- Legii nr. 241/2006 republicată actualizată, a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- Legii nr. 51/2006 republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice,
- Ordinului ANRSC 88/2007, pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Obiectul Contractului de delegare a gestiunii nr. 648/2009, încheiat între ADIACJA, al cărei membru este și Municipiul Arad și Compania de Apă Arad SA îl constituie *delegarea gestiunii prin concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare* precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării, iar art. 3 lit. a din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată actualizată, definește *serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare* ca fiind „totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități, respectiv pentru colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite din intravilanul acesteia”.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor prevede la art. 17, respectiv la art. 18 din Dispozițiile Generale, obligația autorității delegante de a preda în concesiune și obligația operatorului de a

primi, pe bază de proces verbal de predare-primire, toate bunurile aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Astfel, la fiecare predare-preluare în concesiune a unor bunuri necesare prestării serviciilor, care are la bază o hotărâre a Consiliului Local, se modifică Contractul de delegare a gestiunii serviciilor nr. 648/2009, prin act adițional, în ceea ce privește Anexa prevăzută la lit. c, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale, privind inventarul bunurilor transmise în concesiune. Toate prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor (referitor la obligația de întreținere, tarif, redevență, impozite și alte taxe) se vor aplica în consecință.

Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată actualizată, prevede, la art. 31 alin. (23): „*Costurile generate de colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor pluviale sunt suportate de utilizatorii serviciului*”. În acest sens, Compania de Apă Arad SA va încheia contracte/acte adiționale cu utilizatorii în vederea prestării, respectiv facturării acestui serviciu.

Art. 2 Reprezentanții Municipiului Arad, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și cei ai societății Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei de canalizare pluvială și a stațiilor de pompare ape pluviale, prevăzute în anexa la prezentul Proces verbal.

Art. 3 Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Decizia nr. 263/22.08.2018 a Directorului General al societății Compania de Apă Arad SA, și de către comisia numită prin Dispoziția nr. a Primarului Municipiului Arad, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul Proces verbal, astfel: Anexa – Mijloace fixe – Rețele de canalizare pluvială și stații de pompare 141.703.861,85 lei

Art. 4 Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de canalizare pluvială conform Anexei, începând cu data încheierii prezentul Proces verbal, în condițiile prevăzute de Contractul de Delegare a Gestiunii nr. 648/2009. Deversarea în emisari a apelor pluviale colectate de sistemul de canalizare se realizează în următoarele locații:

- Râul Mureș, din: SP 7 Pluvial, SP Troiei, SPIP Sanicolau;
- Canalele IER și Gai 5, din: SPIP 1, SPIP 2, SPIP 3, SP Leoni Pluvial, SP Expo Pluvial;
- Canalul Țiganca, din SP Colonel A. Lacu
- Canalul Mureșel, din: SP Cocorilor Pluvial, SPIP Baba Novac, SPIP Trotușului.

Art. 5 Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a mijloacelor fixe preluate prin prezentul Proces verbal, pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de canalizare pluvială, să le exploateze și să le întrețină în conformitate cu standardele actuale. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 373/28.09.2018.

Art. 6 La data întocmirii prezentului Proces verbal, Municipiul Arad certifică faptul că nu există obligații înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, în legătură cu bunurile predate.

Art. 7. La data predării, Municipiul Arad inițiază demersurile pentru rezilierea/încetarea contractului de furnizare a energiei electrice cu furnizorul de energie electrică, pentru locurile de consum pentru care se realizează predarea/primirea, ca urmare a concesiunii de către predător a

dreptului de folosință asupra respectivelor bunuri. Data preconizată pentru schimbarea furnizorului va respecta prevederile contractului de furnizare în vigoare și nu va avea loc mai devreme de 30 de zile de la inițierea demersului. De preferat, data de la care se va solicita rezilierea contractului va fi data de debut a primei luni calendaristice următoare. Predătorul va transmite, spre știință, scrisoarea/notificarea de reziliere/ încetarea contractului și către primitor pentru ca acesta să inițieze includerea respectivelor locuri de consum în contractul de furnizare propriu. În acest scop, predătorul va pune la dispoziția primitorului copii ale Avizului tehnic de racordare sau certificatului de racordare.

Art. 8. Predătorul își asumă costurile cu energia electrică consumată până la data semnării Procesului- verbal de predare - primire, indecșii contorului pentru măsurarea energiei electrice cu care este echipat locul de consum fiind citiți la această dată și regăsindu-se în procesul verbal de citire al indecșilor, atașat. Contravaloarea energiei electrice facturate de către furnizor predătorului va fi refacturată de către predător către primitor, de la data semnării prezentului proces verbal până la data rezilierii contractului de furnizare pentru locurile de consum de energie electrică pentru care s-a făcut predarea. Valoarea refacturată va fi cea pe care predătorul o plătește furnizorului său de energiei. Termenul de plată va fi de 30 zile de la data înregistrării facturii la societatea Compania de Apă Arad SA.

Art.9 Starea tehnică a bunurilor preluate, prevăzute în Anexa la prezentul Proces verbal, este relativ bună și funcțională, iar în eventualitatea returnării acestora, condițiile vor fi similare privind uzura normală a bunurilor.

Art. 10 Prezentul Proces - verbal de predare-primire s-a întocmit în 4 (patru) exemplare originale, două pentru Municipiul Arad și două pentru Compania de Apă Arad SA.

MUNICIPIUL ARAD

COMPANIA DE APĂ ARAD SA

Comisia predare

Comisia primire



Anexa 3b la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____ / _____

Situația suprafețelor totale ale incintelor construite și neconstruite aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa
1.	Sediu administrativ Primăria Municipiului Arad	Arad, B-dul Revoluției nr. 75 a) Clădire (S+P+1E), Suprafață construită = 3068 mp b) Teren aferent = 7300 mp
2.	Sediu administrativ Primăria municipiului Arad	B-dul Revoluției nr. 97, ap. 4, ap. 4 A Construcție (S + P+ 1E), Suprafață -928 mp Teren, suprafață - 431/1933 părți
3.	Sediu administrativ Primăria municipiului Arad (Direcția Venituri)	Strada Mucius Scaevola nr.11 Construcție (P), corp C, suprafață - 410,31 mp Construcție (P) corp B, Suprafață - 429,75 mp Construcție (S + P + 1E), Suprafață - 685,6 mp
4	Sediu administrativ Primăria municipiului Arad - Palatul Cenad	B-dul Vasile Milea, nr. 1 și B-dul Revoluției, nr. 73 1) Apartament nr. 1, sc. II, corp A Suprafața 109 mp 2) Apartament nr. 3, sc. II, parter, corp A Suprafața 24 mp 3) Apartament nr. 4 , sc. II, parter, corp A Suprafața 16 mp 4) Apartament nr.5, sc. II, parter, corp A Suprafața 16 mp 5) Apartament nr. 6, sc. II-III, parter, corp A, Supr. -24 mp 6) Apartament nr. 7, sc. II-III, parter, corp A, Supr. - 13 mp 7) Apartament nr. 8, sc. II-III, parter, corp A, Supr. - 16 mp 8) Apartament nr. 9, sc. II-III, parter, corp A, Supr. - 29 mp 9) Apartament nr.10, sc. II, parter, corp A, Supr. - 20 mp 10) Apartament nr.11, sc. II, parter, corp A, Supr. - 34 mp 11) Apartament 1, sc. III, subsol, corp A Suprafața 32 mp 12) Apartament nr. 2, sc. III-I, subsol, corp A

		Suprafața 55 mp 13) Apartament nr.3, sc. III, parter, corp A Suprafața 6 mp 14) Apartament nr. 4, sc. III-IV, corp A Suprafața 66 mp
5.	Imobil pentru servicii publice	Arad, Strada Steagului nr. 62 1) Clădire: P Supraf. construită = 112,5 mp 2) Teren aferent = 1514 mp,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Având în vedere:

- prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 408/2009 8.12.2009 a fost aprobată delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Arad prin atribuire directă către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. după care a fost încheiat Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009.

- Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a hotărârii nr. 373/28.09.2018 pentru modificarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canal județul Arad

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale art.37 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin HCLM nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre *privind modificarea și completarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,*

în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere :

Consiliul Local al Municipiului Arad a aprobat, prin HCLM nr. 408/2009 delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Arad prin atribuire directă către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. Prin aceeași hotărâre a fost aprobat contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare precum și inventarul bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Arad, aferente sistemului public de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Arad.

Contractul de delegare a gestiunii nr. 648/2009, prevede la art. 17, respectiv la art. 18 obligația autorității delegante *de a preda în concesiune și obligația operatorului de a primi, pe bază de proces verbal de predare-primire*, toate bunurile aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Astfel, la fiecare predare-preluare în concesiune a unor bunuri necesare prestării serviciilor, care are la bază o hotărâre de Consiliu Local, se modifică Contractul de delegare a gestiunii serviciilor nr. 648/2009, prin act adițional, în ceea ce privește Anexa prevăzută la lit. c, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale, privind inventarul bunurilor transmise în concesiune. Toate prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor (referitor la obligația de întreținere, tarif, redevență, impozite și alte taxe) se vor aplica în consecință.

Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, prevede la art. 31 alin. (23) suportarea de către utilizatorii serviciului a costurilor generate de colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor pluviale. În acest sens SC Compania de Apă Arad SA va încheia contracte/acte adiționale cu utilizatorii serviciului în vederea prestării respectiv facturării acestui serviciu.

Art. 96 alin. 2 al Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prevede că *„autoritățile administrației publice locale au, potrivit prerogativelor atribuite prin lege, obligația să încheie cu operatorul un contract individual, pe perioadă nedeterminată, pentru colectarea, canalizarea și epurarea apelor pluviale de pe domeniul public și privat al localității.”* Această obligație revine și agenților economici și instituțiilor publice, pentru proprietatea acestora. Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cuprinde și prevederile referitoare la preluarea apelor pluviale, conform Ordinului ANRSC 90/2007 privind aprobarea contractului cadru de furnizare/prestare a serviciului

de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat ca și Anexa 1 la Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, prin H.C.L.M. nr. 373/228.09.2018.

Față de cele prezentate mai sus,

PROPUN

Aprobarea încheierii actului adițional nr. 10 la Contractul de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009 conform anexei 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea tabelului cuprinzând suprafețele străzilor și imobilelor proprietate publică de unde sunt preluate de către sistemul de canalizare pluvială apele meteorice, prezentat în anexa nr. 3a și 3b, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea efectuării plății de către Municipiul Arad a contravalorii cantității de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare de pe suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite precum și de pe suprafețele carosabile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad declarate de către acesta.

Aprobarea predării bunurilor prevăzute în anexa la Actul adițional nr. 10, către , S.C. Compania de Apă Arad S.A. pe bază de proces-verbal.

PRIMAR
Gheorghe Falcă

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ din _____ a domnului Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

Obiect: modificarea și completarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Prin Hotărârea nr. 408/18.12.2009 Consiliul Local al Municipiului Arad a aprobat delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Arad prin atribuire directă către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. Prin aceeași hotărâre a fost aprobat contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare precum și inventarul bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Arad, aferente sistemului public de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Arad.

Astfel a fost încheiat Contractul de delegare a gestiunii nr. 648/2009, încheiat între ADIACJA, al cărei membru este și Municipiul Arad și Compania de Apă Arad SA, obiectul acestuia fiind **delegarea gestiunii prin concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare** precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării.

Art. 3 lit. a din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată actualizată, definește **serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare** ca fiind „totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități, respectiv pentru colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite din intravilanul acesteia”.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor, prevede la art. 17, respectiv la art. 18 din Dispozițiile Generale, obligația autorității delegante *de a preda în concesiune și obligația operatorului de a primi, pe bază de proces verbal de predare-primire*, toate bunurile aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Astfel, la fiecare predare-preluare în concesiune a unor bunuri necesare prestării serviciilor, care are la bază o hotărâre de Consiliu Local, se modifică Contractul de delegare a gestiunii serviciilor nr. 648/2009, prin act adițional, în ceea ce privește Anexa prevăzută la lit. c, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale, privind inventarul bunurilor transmise în concesiune. Toate prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor (referitor la obligația de întreținere, tarif, redevență, impozite și alte taxe) se vor aplica în consecință.

Ordinul A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prevede: „Apele pluviale și de suprafață din intravilanul localităților se pot evacua prin rețeaua de canalizare realizată în sistem unitar, divizor sau mixt, în funcție de specificul localității”. Rețelele de canalizare pluvială realizate în sistem divizor (separativ), nu au fost încă predate în concesiune către S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Astfel este necesară predarea în administrare către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor aparținând sistemului de canalizare pluvială a Municipiului Arad constând în rețeaua de canalizare pluvială, și stații de pompare ape pluviale.

În ceea ce privește costurile generate de colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor pluviale conform art. 31 alin. (23) al Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, prevede că acestea sunt suportate de utilizatorii serviciului. În acest sens SC Compania de Apă Arad SA va încheia contracte/acte adiționale cu utilizatorii serviciului în vederea prestării respectiv facturării acestui serviciu, conform prevederilor .

Prin Hotărârea nr. 373/28.09.2018, Consiliul Local al Municipiului Arad a aprobat modificarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară care la art. 96 alin. 2 al Regulamentului prevede că „**autoritățile administrației publice locale au, potrivit prerogativelor atribuite prin lege, obligația să încheie cu operatorul un contract individual, pe perioadă nedeterminată, pentru colectarea, canalizarea și epurarea apelor pluviale de pe domeniul public și privat al localității.**” motiv pentru care a apărut necesitatea modificării contractului de delegare prin predarea bunurilor aferente sistemului de canalizare pluvială.

Indiferent de tipul colectorului (unitar, separativ sau mixt), pentru unitățile administrativ-teritoriale, agenți economici și instituții publice, cantitatea de apă pluvială canalizată, transportată și epurată se va stabili conform prevederilor art. 215 din Ordinul ANRSC 88/2007, respectiv: „*Cantitatea de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare se determină prin înmulțirea cantității specifice de apă meteorică, comunicată de A.N.M. pentru luna anterioară emiterii facturii, cu suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite, declarate de fiecare utilizator și cu coeficienții de scurgere recomandați de SR 1846-1:2006*” completat în anul 2007, cu Partea a doua, iar cantității de apă pluvială rezultată din formula de calcul mai sus prezentată, i se aplică tariful pentru canalizare în vigoare, aceste prevederi legale fiind transpuse atât în Regulamentul cât și în Contractul furnizare/prestare a serviciului aprobate prin H.C.L.M. nr. 373/2018.

Față de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM

Aprobarea încheierii actului adițional nr. 10 la Contractul de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/2009.

Aprobarea suprafețelor străzilor și imobilelor proprietate publică de pe care se colectează apele meteorice spre sistemul de canalizare a municipiului.

Aprobarea efectuării plății de către Municipiul Arad a contravalorii cantității de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare pluvială.

Aprobarea predării în concesiune a bunurilor aparținând Municipiului Arad și aferente canalizării pluviale către, S.C. Compania de Apă Arad S.A. pe bază de proces-verbal.

Aprobarea modelului de proces-verbal de predare în administrare și exploatare a bunurilor aferente canalizării pluviale.

**Director Executiv ,
Elena Portaru**

**Director Executiv adj.
Liliana Florea**

**Șef serviciu,
Gabriel Moldovan**

**Consilier
Adrian Șiclovan**

Vizat Serviciul juridic, contencios

**Director Executiv,
Claudia Grozavu**

**Director Executiv,
Ioan Ignat**