



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 85
din 27 februarie 2018

privind completarea inventarului – imobilelor - proprietate publică a Municipiului Arad cu ap. 27 B
din imobilul situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 57.280/31.08.2017,

Analizând raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniu Privat, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 57.280/2017/M1/22.02.2018,

Ținând seama de C.F. nr. 301377-C1-U21-Arad și Hotărârea nr. 262/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind schimbarea destinației apartamentului nr. 27B, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82 și revocarea Hotărârii nr. 173/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate Consiliului Local al Municipiului Arad,

În baza pct. III. 5 din anexa la Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121, art. 122 și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. În aplicarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 262/2017, prin care s-a stabilit sediul secundar al Primăriei Municipiului Arad – Direcția Patrimoniu, în apartamentul nr. 27 B din imobilul situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82, înscris în CF nr. 301377 – C1 – U21 Arad, cu nr. top: 894/XXVII/b, în suprafață construită de 575 mp, apartamentul menționat se inventariază în proprietatea publică a Municipiului Arad în temeiul pct. III. 5 din anexa la Legea nr. 213/1998 împreună cu cota-parte de 97/1779 din terenul aferent.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu, care vor depune diligențele necesare în vederea efectuării publicității imobiliare și actualizării prin hotărâre a Guvernului a inventarului domeniului public al Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

Nr.316/04.09.2017

Avizat:
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
Din _____ 2018

privind completarea inventarului – imobilelor - proprietate publică a Municipiului Arad cu ap.
27 B din imobilul situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 57.280/31.08.2017,

Analizând raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 57.280/2017/M1/22.02.2018,

Ținând seama de C.F. nr. 301377-C1-U21-Arad și Hotărârea nr. 262/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind schimbarea destinației apartamentului nr. 27B, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82 și revocarea Hotărârii nr. 173/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate Consiliului Local al Municipiului Arad,

În baza pct. III. 5 din anexa la Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121, art. 122 și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. În aplicarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 262/2017, prin care s-a stabilit sediul secundar al Primăriei Municipiului Arad – Direcția Patrimoniu, în apartamentul nr. 27 B din imobilul situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82, înscris în CF nr. 301377 – C1 – U21 Arad, cu nr. top: 894/XXVII/b, în suprafață construită de 575 mp, apartamentul menționat se inventariază în proprietatea publică a Municipiului Arad în temeiul pct. III. 5 din anexa la Legea nr. 213/1998 împreună cu cota-parte de 97/1779 din terenul aferent.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu, care vor depune diligențele necesare în vederea efectuării publicității imobiliare și actualizării prin hotărâre a Guvernului a inventarului domeniului public al Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că, în imobilul din Arad, B-dul Revoluției nr. 82, ap. 27 B, s-a stabilit sediul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, consider oportun adoptarea unei hotărâri de aprobare a inventarierii în proprietatea publică a Municipiului Arad a acestui apartament și a terenului aferent acestuia.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

R A P O R T

privind completarea inventarului – imobilelor - proprietate publică a Municipiului Arad cu ap.
27 B din imobilul situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82

În aplicarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 262/2017, prin care s-a stabilit sediul secundar al Primăriei Municipiului Arad – Direcția Patrimoniu, în apartamentul nr. 27 B din imobilul situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 82, înscris în CF nr. 301377 – C1 – U21 Arad, cu nr. top: 894/XXVII/b, în suprafață construită de 575 mp, propunem inventarierea apartamentului menționat în proprietatea publică a Municipiului Arad în temeiul pct. III. 5 din anexa la Legea 213/1998 împreună cu cota-parte de 97/1779 din terenul aferent, urmând ca Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniu Privat din cadrul Direcției Patrimoniu, să depună diligențele necesare în vederea efectuării publicității imobiliare și actualizării prin hotărâre a Guvernului a inventarului domeniului public al Municipiului Arad.

Imobilul – proprietatea Statului Român - apartamentul nr. 27B, situat în imobilul din Arad, B-dul Revoluției nr. 82, construit în anul 1900, imobil care în anul 1990 se afla în administrarea directă a Întreprinderii Județene de Gospodărie Comunală și Locativă Arad, (I.J.G.C.L.), care a devenit Regia Autonomă Locuințe și Localuri Arad, (R.A.L.L.A.).

Ulterior, apartamentul în discuție a făcut obiectul unui contract de închiriere, acesta fiind eliberat în baza Deciziei Civile nr. 227/2013, rămasă definitivă și irevocabilă în anul 2015.

Urmare a reorganizării activității Primăriei Municipiului Arad și datorită amplasării în zona centrală a imobilului în discuție, prin Hotărârea nr. 262/2017, s-a stabilit sediul Direcției Patrimoniu în ap. 27 B din această clădire.

Precizăm că imobilul în discuție nu face obiectul vreunei notificări în baza Legii nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de anexa la Legea 213/1998, privind bunurile proprietate publică, *Lista cuprinzând unele bunuri care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, pct. III. 5: III. Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri (...) 5. terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea,*

P R O P U N E M

Inventarierea în proprietatea publică a Municipiului Arad, a apartamentului nr. 27B, situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 82, înscris în C.F. 301377 – C1 – U21 Arad, cu nr. top: 894/XXVII/b, (provenită din conversia de hârtie a CF nr. 29687), în suprafață construită de 575 mp.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Linda Ocenic

Avizat Serviciul Juridic Contencios,