



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 486
din 4 decembrie 2018

privind aprobarea evaluării bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr. 38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive înregistrată cu nr. 88090/29.11.2018,

Analizând raportul Serviciului Edilitar nr. 88092/29.11.2018,

Luând în considerare prevederile art. 1 alin. (3), art. 9 alin. (9) lit. e) și alin. (11), art. 11 alin. (2) ale Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța, privind serviciul public de salubritate stradală a Municipiului Arad și cele ale art. 9 alin. (9) lit. e¹ din Actul adițional nr. 10/20.10.2011 la contractul sus menționat,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 447/2017 prin care s-a aprobat acordul de principiu pentru plata contravalorii bunurilor de retur, prevăzute în Contractul de concesiune nr. 38/2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța și efectuarea unei proceduri de verificare a Raportului de evaluare a valorii de piață a bunurilor de retur aferente Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004, întocmit de către S.C. Econsulting S.R.L. Galați,

Ținând cont de faptul că nu s-a depus nicio ofertă la procedura de achiziție publică a serviciilor de verificare a Raportului de evaluare care cuprinde și bunurile de retur aferente Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004, întocmit de către S.C. Econsulting S.R.L. Galați,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14, alin. (9), art. 45 alin. (2), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă evaluarea bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr. 38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, în vederea plății contravalorii acestora de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța.

Art. 2. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

PROIECT
Nr. 427/29.11.2018

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018

privind aprobarea evaluării bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr. 38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive înregistrată cu nr. 88090/29.11.2018,

Analizând raportul Serviciului Edilitar nr. 88092/29.11.2018,

Luând în considerare prevederile art. 1 alin. (3), art. 9 alin. (9) lit. e) și alin. (11), art. 11 alin. (2) ale Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța, privind serviciul public de salubritate stradală a Municipiului Arad și cele ale art. 9 alin. (9) lit. e) din Actul adițional nr. 10/20.10.2011 la contractul sus menționat,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 447/2017 prin care s-a aprobat acordul de principiu pentru plata contravalorii bunurilor de retur, prevăzute în Contractul de concesiune nr. 38/2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța și efectuarea unei proceduri de verificare a Raportului de evaluare a valorii de piață a bunurilor de retur aferente Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004, întocmit de către S.C. Econsulting S.R.L. Galați,

Ținând cont de faptul că nu s-a depus nicio ofertă la procedura de achiziție publică a serviciilor de verificare a Raportului de evaluare care cuprinde și bunurile de retur aferente Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004, întocmit de către S.C. Econsulting S.R.L. Galați,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14, alin. (9), art. 45 alin. (2), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă evaluarea bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr. 38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, în vederea plății contravalorii acestora de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța.

Art. 2. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr.51/2006, republicată, legea serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr.101/2006, republicată, legea serviciului de salubritate a localităților

-Prevederile art.1 alin.(3), art.9 alin.(9) lit.e) și alin.(11), art.11 alin.(2) ale Contractului de concesiune nr.38/21.06.2004 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța, privind serviciul public de salubritate stradală a Municipiului Arad și cele ale art.9 alin.(9) lit.e¹ din Actul adițional nr.10/20.10.2011 la contractul susmenționat.

În temeiul prevederilor art. 36 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată , și ale art.37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin HCLM nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *propunerea de aprobare a evaluării bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr.38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, în vederea plății contravalorii acestora de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța.*

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin H.C.L.M. nr.447/2017 s-a aprobat acordul de principiu pentru plata contravalorii bunurilor de retur, prevăzute în Contractul de concesiune nr.38/2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad de către S.C.Polaris M Holding S.R.L.Constanța și efectuarea unei proceduri de verificare a Raportului de evaluare a valorii de piață a bunurilor de retur aferente Contractului de concesiune nr.38/21.06.2004, întocmit de către S.C.Econsulting S.R.L.Galați.

La procedura de achiziție publică a serviciilor de verificare a Raportului de evaluare care cuprinde și bunurile de retur aferente Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004,întocmit de către S.C.Econsulting S.R.L.Galați nu s-a depus nicio ofertă.

Față de cele de mai sus,

PROPUN

Aprobarea evaluării bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr.38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, în vederea plății contravalorii acestora de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța.

PRIMAR
Gheorghe Falcă

Raportul serviciului

Referitor la: Expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____ 2018 a Primarului Municipiului Arad;

Obiect: propunere de aprobare a evaluării bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr.38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, în vederea plății contravalorii acestora de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța.

Serviciul public de salubritate stradală face parte din categoria serviciilor de utilități publice în responsabilitatea autorităților administrației publice locale.

Contractul de concesiune nr.38/21.06.2004 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța, privind serviciul public de salubritate stradală a Municipiului Arad prevede:

-la art.1 alin.(3), „În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:a) bunurile de retur -toate bunurile care sunt rezultatul investițiilor făcute de concesionar împreună cu utilitățile aferente....,,

-la art 9 alin.(9) lit.e), „Concesionarul se obligă să asigure:e)următoarele investiții:

- 1.000bucăți coșuri stradale de 55 litri de culoare portocalie la prețul de 29,6 euro/buc+TVA;
- 2 bucăți automătură colectoare pentru curățat trotuare model Karcher ICC 1Diesel, având prețul de 44.030 euro/bucată+TVA
- 2 bucăți autogunoieră IVECO FARID MP13 la prețul de 81.807 euro/buc.+TVA
- 2 bucăți automătură IVECO JOHNSTONE la prețul de 99.702 euro/buc +TVA
- 2 bucăți autostropitoare R 19256 având prețul de 3.471 euro/buc+TVA
- 2 bucăți tractor U650 cu plug pentru zăpadă la prețul de 748 euro/buc+TVA
- 2 autospeciale Abrollkipper MAN2743 cu suprastructură pentru împrăștiat nisip cu sare, având prețul de 19.803 euro/buc+TVA

-1 bucată încărcător hidraulic WOLA având prețul de 10.528 euro/buc+TVA,,

-la art.9 alin.(11), „La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini,,

-la art.11 alin.(2), „La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:a)bunurile de retur:bunurile aparținând domeniului public.Aceste bunuri revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului. Potrivit legii, sunt bunuri de retur cele care au făcut obiectul concesiunii precum și cele care au rezultat în urma investițiilor realizate pe perioada concesiunii,,

Actul adițional nr.10/20.10.2011 la Contractul nr.38/21.06.2004 prevede că articolul 9 alin.(9) se va completa cu o literă nouă e¹ cu următorul conținut:„e¹) Pentru realizarea activității de combatere a poleiului prin utilizarea clorurii de calciu soluție 30% și a clorurii de sodiu concesionarul se obligă să asigure următoarele investiții:

-4 buc.rezervoare supratere din fibră de sticlă, de 100 mc pentru depozitarea clorurii de calciu la prețul de 13.600 euro/buc+TVA

-4 buc. suprastructura instalație de stropire V=10.000 litri la prețul de 13.500 euro/buc+TVA

-4 buc. sistem de împrăștiere în regim de dozator SPR 6000 (6mc)la prețul de 36.000euro/buc+TVA

-6 buc. lame pentru deszăpezire la prețul de 9.900 euro/buc+TVA,,.

Oferta financiară din cadrul Contractului de concesiune nr.38/21.06.2004 cuprinde investițiile propuse.

S.C.Polaris M Holding S.R.L. a propus să plătească despăgubiri pentru bunurile de retur, transmițând Raportul de evaluare întocmit la data de 31.08.2017 de către S.C.Econsulting S.R.L.Galați pentru determinarea valorii de piață pentru bunuri mobile aparținând S.C.Polaris M Holding S.R.L. Constanța, care cuprinde și bunuri de retur aferente Contractului de concesiune nr.38/21.06.2004.

Prin H.C.L.M. nr.447/2017 s-a aprobat acordul de principiu pentru plata contravalorii bunurilor de retur, prevăzute în Contractul de concesiune nr.38/2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad de către S.C.Polaris M Holding S.R.L.Constanța și efectuarea unei proceduri de verificare a Raportului de evaluare a valorii de piață a bunurilor de retur aferente Contractului de concesiune nr.38/21.06.2004, întocmit de către S.C.Econsulting S.R.L.Galați.

La procedura de achiziție publică a serviciilor de verificare a Raportului de evaluare care cuprinde și bunurile de retur aferente Contractului de concesiune nr. 38/21.06.2004,întocmit de către S.C.Econsulting S.R.L.Galați nu s-a depus nicio ofertă, evaluatorul care ar putea face verificarea trebuind să aibă specializarea VE.

Prin evaluarea comandată de către Municipiul Arad a bunurilor de retur considerăm că există o posibilitate mai mare de a atribui contractul pentru că în cazul evaluării bunurilor nu există obligativitatea prezentării unei specializări de tip VE a evaluatorului.

Având în vedere cele de mai sus

PROPUNEM

Aprobarea evaluării bunurilor de retur prevăzute în Contractul de concesiune nr.38/21.06.2004 privind serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, în vederea plății contravalorii acestora de către S.C. Polaris M Holding S.R.L. Constanța.

DIRECTOR EXECUTIV

Elena Portaru

DIRECTOR EXECUTIV

Claudia Grozavu

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Liliana Florea

ȘEF SERVICIU
Gabriel Moldovan

CONSILIER,
Marcel Hodor

VIZAT
SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS