



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 196  
din 8 mai 2018

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor cuprinse în CF nr. 339512 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 34494 din 04.05.2018,

Analizând raportul Serviciului Agricol și al Biroului Cadastru extravilan, înregistrat cu nr. 34495 din 04.05.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 13 alin. (15) din Legea 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
HOTĂRÂȘTE

Art. 1. În vederea îndreptării erorii materiale privind introducerea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului identificat cu nr. top 190.A 1754/20, în suprafață de 1,9895 ha, înscris în CF nr. 339512 Arad, care nu a fost integrat în lucrarea de cadastru sistematic, se aprobă următoarele măsuri:

- Pentru imobilul din CF nr. 346565 Arad, nr. cadastral 346565, proprietar Municipiul Arad, se majorează suprafața de la 918 mp la 1022 mp, în procent de +11,3290 %.

- Pentru imobilul din CF nr.346566 Arad, nr. cadastral 346566 Arad, proprietar Municipiul Arad, suprafața rămâne nemodificată, actualizarea acestuia constând doar în re poziționarea și translatarea lui în planul cadastral.
- Pentru imobilul identificat în CF nr.339510 Arad, nr. cadastral 339510, întabulat proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad, se majorează suprafața de la 1931mp la 2422 mp, în procent de +25,4272 %.

Art. 2. Inventarul proprietății private a Municipiului Arad se modifică în mod corespunzător conform art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. IF/IF Verif. CM  
1 ex. Serviciul Agricol  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 8.05.2018

Cod PMA-S4-02

Nr. 175/2018  
H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ 2018

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor cuprinse în CF nr.339512 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 34494 din 04.05.2018,

Analizând raportul Serviciului Agricol și al Biroului Cadastru extravilan, înregistrat cu nr. 34495 din 04.05.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 13 alin. (15) din Legea 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

### H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. În vederea îndreptării erorii materiale privind introducerea în sistemul integrat de de cadastru și carte funciară a imobilului identificat cu nr. top 190.A 1754/20, în suprafață de 1,9895 ha, înscris în CF nr.339512 Arad, care nu a fost integrat în lucrarea de cadastru sistematic, se aprobă următoarele măsuri:

- Pentru imobilul din CF nr. 346565 Arad, nr. cadastral 346565, proprietar Municipiul Arad, se majorează suprafața de la 918 mp la 1022 mp, în procent de +11,3290 %.
- Pentru imobilul din CF nr.346566 Arad, nr. cadastral 346566 Arad, proprietar Municipiul Arad, suprafața rămâne nemodificată, actualizarea acestuia constând doar în re poziționarea și translatarea lui în planul cadastral.

- Pentru imobilul identificat în CF nr.339510 Arad, nr. cadastral 339510, întabulat proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad, se majorează suprafața de la 1931mp la 2422 mp, în procent de +25,4272 %.

Art.2. Inventarul proprietății private a Municipiului Arad se modifică în mod corespunzător conform art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Red./Dact.R.D.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Nr. 34494 din 04.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea îndreptării erorii materiale, privind asigurarea vecinătății de est, conform planului de situație și amplasament care a stat la baza întabulării în cartea funciară anterior lucrării de cadastru sistematic a imobilului identificat cu nr.top190.1754/20, în suprafață de 1,9895 ha, înscris în CF nr.339512 Arad, propun aprobarea următoarele măsuri:

- pentru imobilul din CF nr. 346565 Arad, nr. cadastral 346565, proprietar Municipiul Arad, se măjorează suprafața de la 918 mp la 1022 mp, în procent de +11,3290%,
- pentru imobilul din CF nr.346566 Arad, nr. cadastral 346566, proprietar Municipiul Arad, suprafața rămâne nemodificată, actualizarea acestuia constând doar în re poziționarea și translatarea lui în plan cadastral,
- pentru imobilul din CF nr.339510 Arad, nr. cadastral 339510, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad, se măjorează suprafața de la 1931 mp la 2422 mp, în procent de 25,4272 %,

P R I M A R  
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD  
Serviciul Agricol  
Biroul Cadastru Extravilan, Fond funciar  
Nr. 34495 din 04.05.2018

## R A P O R T

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Arad, înregistrată cu nr. , prin care se propune adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe măsurile necesare și operațiunile cadastrale care se impun în vederea îndreptării materiale privind asigurarea vecinătății de est a imobilului identificat cu nr.top190.1754/20, în suprafață de 1,9895 ha, înscris în CF nr.339512 Arad, astfel cum au fost stabilite de planul de situație și amplasament, care a stat la baza înscrierii în cartea funciară, anterior lucrării de cadastru sistematic, măsuri la care facem referire în cele ce urmează,

## P R O P U N E M

1. pentru imobilul din CF nr. 346565 Arad, nr. cadastral 346565, proprietar Municipiul Arad, se majorează suprafața de la 918 mp la 1022 mp, în procent de + 11,3290 %,
2. pentru imobilul din CF nr.346566 Arad, nr. cadastral 346566, proprietar Municipiul Arad, suprafață rămâne nemodificată, actualizarea acestuia constând doar în repoziționarea și translatarea lui în plan cadastral,
3. pentru imobilul din CF nr. 339510, nr. cadastral 339510, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza U.AT.Arad, se majorează suprafața de la 1931 mp la 2422 mp în procent de 25,4272 %,

Aceste măsuri sunt necesare în condițiile în care, odată cu efectuarea cadastrului sistematic, s-a omis actualizarea datelor imobilului identificat cu nr.top 190.1754/20, în suprafață de 1,9895 ha, în concordanță cu planul de situație și amplasament care a stat la baza înscrierii în cartea funciară anterior lucrării de cadastru sistematic, privind vecinătatea de est a imobilului. Se impune actualizarea acestora constând în repoziționarea și translatarea lor în planul cadastral, rectificări ale suprafețelor în plus sau în minus.

S E C R E T A R  
  
Lilioara STEPANESCU  
CONSILIER  
ing. Lucian Laurențiu MIRON

SEF SERVICIU  
AGRICOL  
  
Florica GHERMAN

ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI  
CONTENCIOS  
Sorin CONTRAȘ  
CONSILIER  
Rodica DRĂGAN