



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 169
din 24 aprilie 2018

cu privire la reglementarea situației juridice a ap. 9 din imobilul situat în Arad,
str. Vasile Goldiș nr. 6 și modificarea obiectului unui contract de închiriere

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 24584/02.04.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 24595/02.04.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de adresele Universității de Vest „Vasile Goldiș” din Arad, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 81943/2017, respectiv nr. 21633/2018,

Având în vedere prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 19 voturi pentru și 2 consilieri nu au participat la vot (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației locative și transmiterea în folosință gratuită a apartamentului nr. 9, situat în imobilul din Arad, str. Vasile Goldiș nr. 6, către Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” din Arad, în vederea extinderii Muzeului Memorial Universitar „Vasile Goldiș”, ocazionată de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918, pentru perioada existenței și deținerii muzeului în proprietatea persoanei juridice de utilitate publică și a menținerii acestei destinații.

Art.2. Se aprobă modificarea obiectului contractului de închiriere încheiat cu Iovanovici Alexandru, pentru locuința situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 6, ap. 9, în sensul înlocuirii obiectului contractului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A NR. _____
din _____ 2018

cu privire la reglementarea situației juridice a ap. 9 din imobilul situat în Arad,
str. Vasile Goldiș nr. 6 și modificarea obiectului unui contract de închiriere

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 24584/02.04.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 24595/02.04.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, Ținând seama de adresele Universității de Vest „Vasile Goldiș” din Arad, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 81943/2017, respectiv nr. 21633/2018,

Având în vedere prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației locative și transmiterea în folosință gratuită a apartamentului nr. 9, situat în imobilul din Arad, str. Vasile Goldiș nr. 6, către Universitatea de Vest “Vasile Goldiș” din Arad, în vederea extinderii Muzeului Memorial Universitar “Vasile Goldiș”, ocazionată de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918, pentru perioada existenței și deținerii muzeului în proprietatea persoanei juridice de utilitate publică și a menținerii acestei destinații.

Art.2. Se aprobă modificarea obiectului contractului de închiriere încheiat cu Iovanovici Alexandru, pentru locuința situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 6, ap. 9, în sensul înlocuirii obiectului contractului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 24584 din 02.04.2018

Întrucât, la această oră există constituit un fond de locuințe destinate închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, în blocurile sociale din strada Tarafului, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, această categorie nefiind prejudiciată prin repartizarea acestei locuințe,

Având în vedere:

- solicitările Universității de Vest “Vasile Goldiș” din Arad referitoare la necesitatea dării în folosință a apartamentelor nr.6 și 9 situate în imobilul din Arad, str. V. Goldiș nr.6 pentru extinderea Muzeului Memorial Universitar “Vasile Goldiș”, ocazionat de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918,

Consider oportună aprobarea propunerii de transmitere în folosință gratuită a apartamentului nr. 9 situat în imobilul din Arad, str. Vasile Goldiș nr.6, către Universitatea de Vest “Vasile Goldiș” din Arad, în vederea extinderii Muzeului Memorial Universitar “Vasile Goldiș”, ocazionat de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918, precum și aprobarea modificării obiectului contractului de închiriere încheiat cu Iovanovici Alexandru, pentru locuința situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr.6, ap.9, în sensul înlocuirii obiectului contractului, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.24584/02.04.2018, a domnului Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect:

Propunere de transmitere în folosință gratuită a apartamentului nr. 9 situat în imobilul din Arad, str. Vasile Goldiș nr.6, către Universitatea de Vest “Vasile Goldiș” din Arad, în vederea extinderii Muzeului Memorial Universitar “Vasile Goldiș”, ocazionat de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918,

Modificarea obiectului contractului de închiriere încheiat cu Iovanovici Alexandru, pentru locuința situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr.6, ap.9, în sensul înlocuirii obiectului contractului, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Considerații de ordin general:

Având în vedere solicitările Universității de Vest “Vasile Goldiș” din Arad referitoare la necesitatea dării în folosință a apartamentelor nr.6 și 9 situate în imobilul din Arad, str. V. Goldiș nr.6 pentru extinderea Muzeului Memorial Universitar “Vasile Goldiș”, ocazionat de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918,

P R O P U N E M:

Aprobarea propunerii de transmitere în folosință gratuită a apartamentului nr. 9 situat în imobilul din Arad, str. Vasile Goldiș nr.6, către Universitatea de Vest “Vasile Goldiș” din Arad, în vederea extinderii Muzeului Memorial Universitar “Vasile Goldiș”, ocazionat de aniversarea Centenarului Marii Uniri din 1 Decembrie 1918,

Aprobarea modificării obiectului contractului de închiriere încheiat cu Iovanovici Alexandru, pentru locuința situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr.6, ap.9, în sensul înlocuirii obiectului contractului, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș