



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 418
din 17 octombrie 2018

privind repartizarea unei locuințe situată în municipiul Arad, unei persoane evacuate dintr-un imobil retrocedat fostului proprietar

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74472/11.10.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 74479/11.10.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesul verbal nr. 73931/09.10.2018, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 1, alin. (3), lit. a), lit. b), lit. c), lit. d), lit. e), lit. f), alin. (3[^]1), art. 2, alin. (1), alin. (2), art. 4, art. 5, art. 14 alin. (1), art. 15 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii octombrie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/2007, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Anexa nr. 1 la Hotărârea Nr. 418/17.10.2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad

<u>Nr. Crt.</u>	<u>Nume prenume</u>	<u>Nr. pers.</u>	<u>Vechimea cererii 1 pct/lună</u>	<u>Membrii familiei</u>	<u>Sentința de evacuare</u>	<u>Boli cronice</u>	<u>Handi cap</u>	<u>Situații speciale</u>	<u>Total</u>
1	<u>Dreucan Stefan</u>	3	16	15	-	-	-	-	31
	<u>Făiniș Daniela</u>	1	1	5	10	-	10	-	26

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1.	Făiniș Daniela	Arad, str. Tarafului, bl.3, ap.4	26

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr.354/10.10.2018

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018

privind repartizarea unei locuințe situată în municipiul Arad, unei persoane evacuate
dintr-un imobil retrocedat fostului proprietar

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74472/11.10.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 74479/11.10.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Ținând seama de Procesul verbal nr. 73931/09.10.2018, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe;

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art.1, alin. (3), lit. a), lit. b), lit. c), lit. d), lit. e), lit. f), alin. (3[^]1), art. 2, alin. (1), alin. (2), art. 4, art. 5, art. 14, alin. (1), art. 15, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr.84/2008, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii octombrie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a unei locuințe disponibilă la această dată, situată în Municipiul Arad, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

NR. _____/_____

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____, a d-lui Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării unei locuințe disponibile la această dată, situată în municipiul Arad, către o persoană evacuată din locuința retrocedată fostului proprietar, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de două dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 09.10.2018, a constatat că în luna octombrie, pe lista de priorități figurează două familii, solicitanții fiind trecuți în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre. Familia Dreucan Ștefan nu a acceptat locuința propusă de comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, urmând să rămână înscrisă pe lista de priorități până la găsirea unei locuințe corespunzătoare din punct de vedere tehnic.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii octombrie 2018 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea unei locuințe situate în Municipiul Arad, disponibilă la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad
Nr. _____/_____2018

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
2.	Făiniș Daniela	Arad, str. Tarafului, bl.3, ap.4	26

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad
_____/_____2018

Nr.

<u>Nr. Crt.</u>	<u>Nume prenume</u>	<u>Nr. pers.</u>	<u>Vechimea cererii 1 pct/lună</u>	<u>Membrii familiei</u>	<u>Sentința de evacuare</u>	<u>Boli cronice</u>	<u>Handi cap</u>	<u>Situatii speciale</u>	<u>Total</u>
1	Dreucan Stefan	3	16	15	-	-	-	-	31
	Făiniș Daniela	1	1	5	10	-	10	-	26