



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 336
din 22 august 2018

privind reglementarea juridică a unui teren, situat în intravilanul Municipiului Arad, aferent
punctului termic nr. 3, achiziționat de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de
motive înregistrată cu nr. 55.520/25.07.2018,

Analizând raportul nr. 55.521/25.07.2018 al Serviciului Evidență și Administrare
Domeniul Public,

Conform prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de contractul de vânzare-cumpărare între SC C.E.T. Hidrocarburi și
Municipiul Arad, autentificat la notar public Iuga Dana Felicia cu nr. 1.299/07.12.2017,

Având în vedere extrasul CF nr. 316354 Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din
totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art.115
alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 122 din Legea nr. 215/2001, a administrației
publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Pentru reglementarea situației juridice a suprafeței de teren pe care este amplasat
punctul termic nr. 3, achiziționat de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, se aprobă
trecerea în domeniul privat al Municipiului Arad a imobilului-teren, situat în Municipiul Arad,
str. Udrea, înscris în CF nr. 316354 Arad, nr. cad : 7079, nr. top : 164/2, în baza art. 36 alin (1),
din Legea nr. 18/1991 a Fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și
Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 291/14.08.2018

Avizat
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2018

privind reglementarea juridică a unui teren, situat în intravilanul Municipiului Arad, aferent punctului termic nr. 3, achiziționat de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 55.520/25.07.2018,

Analizând raportul nr. 55.521/25.07.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de contractul de vânzare-cumpărare între SC C.E.T. Hidrocarburi și Municipiul Arad, autentificat la notar public Iuga Dana Felicia cu nr. 1.299/07.12.2017,

Având în vedere extrasul CF nr. 316354 Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 122 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1: Pentru reglementarea situației juridice a suprafeței de teren pe care este amplasat punctul termic nr. 3, achiziționat de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, se aprobă trecerea în domeniul privat al Municipiului Arad a imobilului-teren, situat în Municipiul Arad, str. Udrea, înscris în CF nr. 316354 Arad, nr. cad : 7079, nr. top : 164/2, în baza art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a Fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

ART.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 55520 din 25.07.2018

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„reglementarea juridică a unui teren, situat în intravilanul Municipiului Arad, aferent punctului termic nr. 3, achiziționat de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de faptul că se impune reglementarea juridică a terenului pe care este amplasat punctul termic nr. 3, achiziționat de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a acestui imobil-teren.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. 55521/25.07.2018

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 55520/25.07.2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: reglementarea juridică a unui teren situat în intravilanul Municipiului Arad, aferent punctului termic nr. 3, achiziționat de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Pe baza contractului de vânzare-cumpărare între SC C.E.T. Hidrocarburi și Municipiul Arad, autentificat la notar public Iuga Dana Felicia cu nr. 1.299/07.12.2017, au fost achiziționate mai multe puncte termice, între care și PT 3, situat pe str. Udrea.

Deoarece terenul pe care este construit acest punct termic are ca proprietar, conform Cărții Funciare, Statul Român și ținând cont de prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N E M:

1. Trecerea în domeniul privat al Municipiului Arad, în vederea efectuării publicității imobiliare, a imobilului-teren, situat pe str. Udrea, înscris în CF nr. 316354 Arad, nr. cad : 7079, nr. top : 164/2, în baza art. 36, alin (1), din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Virgil BAN

LEGE Nr. 18/1991 din 19 februarie 1991 *** Republicată
Legea fondului funciar

ART. 36*)

(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.