



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 120
din 27 martie 2018

privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului situat în municipiul Arad,
str. Unirii, nr. 10, ap. 13, către Autoritatea Electorală Permanentă - Filiala Vest

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunera de motive nr. 8947/19.03.2018,

Analizând raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 8947/M1/15.03.2018,

Ținând seama de solicitarea nr. 8947/2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad,

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 306092-C1-U8 Arad, cu nr. cad: 306092-C1-U8,

Analizând rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere art. 100 alin. (1) din Legea nr. 208/2015 -privind alegerea Senatului și a Camerei Deputaților, precum și pentru organizarea și funcționarea Autorității Electorale Permanente, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 2 lit. r) din Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, strada Unirii nr. 10, ap. 13, în suprafață construită de 286 mp, compus din spații cu altă destinație -3 birouri și dependințe, înscris în C.F. nr. 306092-C1-U8 Arad, nr. cad: 306092-C1-U8, către Autoritatea Electorală Permanentă – Filiala Vest, în vederea utilizării ca sediu și pentru desfășurarea activității specifice.

Art. 2 Spațiul prevăzut în prezenta hotărâre se transmite în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitate de prelungire, prin acordul părților și se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea folosinței spațiului atribuit.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. CM
1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 27.03.2018

Cod PMA -S4-02

Nr.102/19.03.2018

H O T Ă R Ă R E A nr. _____

Din _____ 2018

privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului situat în municipiul Arad,
str. Unirii, nr. 10, ap. 13, către Autoritatea Electorală Permanentă - Filiala Vest

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunera de motive nr. 8947/19.03.2018,

Analizând raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 8947/M1/15.03.2018,

Ținând seama de solicitarea nr. 8947/2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad,

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 306092-C1-U8 Arad, cu nr. cad: 306092-C1-U8,

Analizând rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere art. 100 alin. (1) din Legea nr. 208/2015 -privind alegerea Senatului și a Camerei Deputaților, precum și pentru organizarea și funcționarea Autorității Electorale Permanente, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 2 lit. r) din Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, strada Unirii nr. 10, ap. 13, în suprafață construită de 286 mp, compus din spații cu altă destinație -3 birouri și dependințe, înscris în C.F. nr. 306092-C1-U8 Arad, nr. cad: 306092-C1-U8, către Autoritatea Electorală Permanentă – Filiala Vest, în vederea utilizării ca sediu și pentru desfășurarea activității specifice.

Art. 2 Spațiul prevăzut în prezenta hotărâre se transmite în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitate de prelungire, prin acordul părților și se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea folosinței spațiului atribuit.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Autoritatea Electorală Permanentă – Filiala Vest, s-a adresat Primăriei Municipiului Arad cu privire la obținerea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, strada Unirii nr. 10, apartamentul 13. Având în vedere faptul că Autoritatea Electorală Permanentă este o instituție administrativă autonomă cu personalitate juridică și cu competență generală în materie electorală, care are misiunea de a asigura buna desfășurare a activităților specifice, consider oportun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIU PRIVAT
Nr. ad. 8947/M1/15.03.2018

R A P O R T

cu privire la transmiterea în folosință gratuită a spațiului situat în municipiul Arad, str. Unirii, nr. 10, ap. 13, către Autoritatea Electorală Permanentă – Filiala Vest

Autoritatea Electorală Permanentă – Filiala Vest, care a solicitat un spațiu pentru Biroul teritorial al AEP, în vederea desfășurării activității specifice, prin adresa nr. 8947/2018, a solicitat Primarului Municipiului Arad, atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, apartamentul nr. 13, situat în Arad, str. Unirii, nr. 10, identificat în C.F. nr. 306092-C1-U8 Arad.

AEP este o instituție administrativă autonomă cu personalitate juridică și cu competență generală în materie electorală, care are misiunea de a asigura organizarea și desfășurarea alegerilor și a referendumurilor, precum și finanțarea partidelor politice și a campaniilor electorale, cu respectarea Constituției, a legii și a standardelor internaționale și europene în materie, potrivit art. 100 alin. (1) din Legea nr. 208/2015 - *privind alegerea Senatului și a Camerei Deputaților, precum și pentru organizarea și funcționarea Autorității Electorale Permanente*.

Aceasta este o instituție de utilitate publică de interes național, ținând cont că prin utilitate publică se înțelege orice activitate care vizează atingerea unor scopuri benefice în domenii de interes public general și/sau comunitar.

Interesul legitim public este definit de Legea nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, în art. 2 lit. r), astfel:

- *interes legitim public - interesul care vizează ordinea de drept și democrația constituțională, garantarea drepturilor, libertăților și îndatoririlor fundamentale ale cetățenilor, satisfacerea nevoilor comunitare, realizarea competenței autorităților publice;*

Ținând cont de prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 – republicată – Legea administrației publice locale, care spune:

”Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.” - și având în vedere complexitatea atribuțiilor AEP, faptul că actualmente funcționează într-un spațiu cu o suprafață necorespunzătoare, închiriat de pe piața liberă, propunem transmiterea în folosință gratuită a spațiului din strada Unirii, nr. 10, ap. 13, pe o perioadă de 3 ani.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ec. Linda Ocenic

Avizat,
Cj. Oana Vancu Oprean