



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 114  
din 27 martie 2018

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,  
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19033/14.03.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 19037/14.03.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesul - verbal nr. 16964/121/06.03.2018, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42 – art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780 și art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 1 alin. (3) lit. a), lit. b), lit. c), lit. d), lit. e), lit. f), alin. (3<sup>1</sup>), art. 2 alin. (1), alin. (2), art. 4, art. 5, art. 14, alin. (1), art. 15 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD**

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii februarie 2018, cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/2007, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

Anexa nr.1 la Hotărârea nr. 114/27.03.2018  
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt.	Nume prenume	Nr. pers.	Vechime a cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentința de evacuare	Boli cronice	Handi - cap	Situații speciale	Total
1	Nyari Elisabeta	2	0	30		5		-	35
2	Tocaci Ana	2	0	23			10	-	33
3	Dreucan Ștefan	3	8	10					18

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

Anexa nr.2 la Hotărârea nr. 114/27.03.2018  
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1.	Nyari Elisabeta	Arad, str. Liviu Rebreanu, bl.100, ap.48	35
2.	Tocaci Ana	Arad, B-dul Revoluției nr.99, ap.8	33

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2018

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,  
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19033/14.03.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 19037/14.03.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,  
Ținând seama de Procesul - verbal nr. 16964/121/06.03.2018, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42 – art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780 și art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 1 alin. (3) lit. a), lit. b), lit. c), lit. d), lit. e), lit. f), alin. (3<sup>^</sup>1), art. 2 alin. (1), alin. (2), art. 4, art. 5, art. 14, alin. (1), art. 15 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii februarie 2018, cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/2007, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

### EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 19033 din 14.03.2018

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

**Consider oportună** adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor disponibile la această dată, situate în Municipiul Arad, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

**PRIMAR,**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

**R A P O R T**  
al Serviciului Fond Locativ

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. 19033/14.03.2018, a d-lui Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

**Obiect:** propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

**Considerații de ordin general:**

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de trei dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 06.03.2018, a constatat că în luna februarie, pe lista de priorități figurează trei familii, solicitanții fiind trecuți în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre. Familia Dreucan Ștefan nu a acceptat locuința propusă de comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, urmând să rămână înscris pe lista de priorități până la găsirea unei locuințe corespunzătoare din punct de vedere tehnic.

Ca urmare a celor prezentate,

**P R O P U N E M:**

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii februarie 2018 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, disponibile la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**C.J. Raluca Staniș**

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad  
Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2018

<u>Nr. Crt.</u>	<u>Nume prenume</u>	<u>Nr. pers.</u>	<u>Vechimea cererii 1 pct/lună</u>	<u>Membrii familiei</u>	<u>Sentința de evacuare</u>	<u>Boli cronice</u>	<u>Handi cap</u>	<u>Situații speciale</u>	<u>Total</u>
<u>1</u>	<u>Nyari Elisabeta</u>	<u>2</u>	<u>0</u>	<u>30</u>		5		-	<u>35</u>
<u>2</u>	<b><u>Tocaci Ana</u></b>	<u>2</u>	<u>0</u>	<u>23</u>			<u>10</u>	-	<u>33</u>
<u>3</u>	<b><u>Dreucan Ștefan</u></b>	<u>3</u>	<u>8</u>	<u>10</u>					<u>18</u>

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad  
Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2018

<u>Nr. crt.</u>	<u>Nume prenume</u>	<u>Adresă</u>	<u>Punctaj</u>
3.	Nyari Elisabeta	Arad, str. Liviu Rebreanu, bl.100, ap.48	35
4.	Tocaci Ana	Arad, B-dul Revoluției nr.99, ap.8	33