



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 107
din 5 martie 2018

privind modificarea și completarea Anexei nr.1
la Hotărârea nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad
a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr.14293/26.02.2018,

Analizând raportul nr.14294/26.02.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Având în vedere adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad cu nr. 4498/12.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 11106/14.02.2018,

Luând în considerare Hotărârea nr. 26/2017 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad,

Văzând Extrasul de Carte Funciară cu nr. 302024-C1-U14 Arad,

Ținând cont de art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Potrivit art. 866-868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 191/2011 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 21 voturi pentru, o abținere și un consilier nu a participat la vot (23 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. (3) și art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. I. Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, după cum urmează:

1. La poziția *Construcții* se introduce un punct nou cu următorul cuprins:

CONSTRUCȚII

Adresa	Destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr.de inventar
Bd. Revoluției nr.45 - Policlinica Municipiului Arad	ap.5 constă din: parter - 3 spații, etaj II – 1 spațiu, etaj III – 2 spații, împreună cu părțile comune	265.508,58	33

La poziția *Teren* se introduce un punct nou cu următorul cuprins:

TEREN

Adresa	Destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr.de inventar
Bd.Revoluției nr.45 - Policlinica Municipiului Arad	ap.5-cotă parte	88.697,42	603988

ART. II. Se încheie un act adițional la Contractul de Administrare nr.3509/2017, încheiat cu Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, conform celor menționate la art. I.

ART. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad rămân nemodificate.

ART. IV. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

Red./Dact. I.F./I.F. Verif. S.F.

1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 5.03.2018

Cod: PMA -S4-02

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018
privind modificarea și completarea Anexei nr.1
la Hotărârea nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad
a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 14293/26.02.2018,

Analizând raportul nr.14294/26.02.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Având în vedere adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad cu nr. 4498/12.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 11106/14.02.2018,

Luând în considerare Hotărârea nr. 26/2017 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad,

Văzând Extrasul de Carte Funciară cu nr. 302024-C1-U14 Arad,

Ținând cont de art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Potrivit art. 866-868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 191/2011 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. (3) și art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. I: Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, după cum urmează:

2. La poziția *Construcții* se introduce un punct nou cu următorul cuprins:

CONSTRUCȚII

Adresa	Destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr.de inventar
--------	------------	------------------------------	----------------

Bd. Revoluției nr.45 - Policlinica Municipiului Arad	ap.5 constă din: parter - 3 spații, etaj II – 1 spațiu, etaj III – 2 spații, împreună cu părțile comune	265.508,58	33
--	--	------------	----

3. La poziția *Teren* se introduce un punct nou cu următorul cuprins:

TEREN

Adresa	Destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr.de inventar
Bd.Revoluției nr.45 - Policlinica Municipiului Arad	ap.5-cotă parte	88.697,42	603988

ART. II: Se încheie un act adițional la Contractul de Administrare nr.3509/2017, încheiat cu Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, conform celor menționate la art. I.

ART. III: Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad rămân nemodificate.

ART. IV: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea nr.26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 17/10.02.2011 privind predarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a managementului asistenței medicale cu privire la Spitalul Clinic Municipal Arad și însușirea Protocolului de predare – preluare încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Consiliul Județean Arad;

- Hotărârea nr.26/2017 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad;

- art. 866 - 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 136, alin. (4) din Constituția României

P R O P U N:

Adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea nr.26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, prin semnarea unui act adițional la Contractul de Administrare nr.3509/2017, încheiat cu Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 14293/26.02.2018, al domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea nr.26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad*

Considerații generale:

Având în vedere adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad cu nr.4498/12.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.11106/14.02.2018, prin care este solicitată actualizarea contractului de administrare pentru spațiile situate în Bd.Revoluției nr.45, corp A, spații care nu au fost cuprinse în contractul de administrare, aprobat prin Hotărârea nr.26/2017 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, iar aceste cabinete fiind o necesitate pentru sănătatea comunității orașului, astfel că, este necesară actualizarea contractului de administrare cu Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad.

Considerații juridice:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 17/10.02.2011 privind predarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a managementului asistenței medicale cu privire la Spitalul Clinic Municipal Arad și însușirea Protocolului de predare – preluare încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și Consiliul Județean Arad;
- Extras de Carte Funciară nr. 302024-C1-U14 Arad;
- Hotărârea nr.26/2017 privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad;
- art. 866 - 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136, alin. (4) din Constituția României

P R O P U N E M:

promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea nr.26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad.

Codul Civil
ART. 866*)

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit.

ART. 867

Constituirea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.

(2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.

ART. 868

Exercitarea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

(2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Constituția României

ART. 136

Proprietatea

(4) Bunurile proprietate publică sunt inalienabile. În condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate; de asemenea, ele pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

Legea nr.215/2001- Legea administrației publice locale

ART. 123

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărâsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

DIRECTOR EXECUTIV

Ioan IGNAT

CONSILIER

Daniela CIGHIREAN

AVIZAT JURIDIC

ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr. _____/_____ a Consiliului Local al Municipiului Arad

IMOBILE ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA FOSTUL SPITAL CLINIC MUNICIPAL
ARAD

CONSTRUCȚII

Adresa	Destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar
Bd.Revoluției nr.45 - Policlinica Municipiului Arad	ap.5 contă din: parter - 3 spații, etaj II – 1 spațiu, etaj III – 2 spații, împreună cu părțile comune	265.508,58	33

TERENURI

Adresa	Destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar
Bd.Revoluției nr.45 - Policlinica Municipiului Arad	Ap.5-cotă parte	88.697,42	603988

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR