



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 417  
din 17 octombrie 2018

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74502/11.10.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 74508/11.10.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesele verbale nr. 66758/12.09.2018 și nr. 73931/09.10.2018, întocmite în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Având în vedere prevederile art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/2017 privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă repartizarea a douăzeci de locuințe libere, situate în Municipiul Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, unor persoane îndreptățite, înscrise pe lista de prioritate pentru obținerea unor locuințe sociale.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

| Nr. crt | NUME        | PRENUME           | Nr. persoane | punctaj | observații/<br>proponeri                                    |
|---------|-------------|-------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------|
| 1.      | COITA       | IOAN DĂNUȚ        | 1            | 79      | str. Mărășești nr.37, ap.7                                  |
| 2.      | HERGHELEGIU | LUMINIȚA MIHAELA  | 2            | 68      | C-lea Aurel Vlaicu, (Aleea Amara nr.5) bloc X38, sc.C ap,13 |
| 3.      | CĂLDĂRAȘ    | DIANA NICOLETA    | 7            | 65      | str.Tarafului bloc 8, ap.4                                  |
| 4.      | BOGDAN      | VOICHIȚA          | 4            | 65      | str.Tarafului bloc 8, ap.17                                 |
| 5.      | SANDU       | MARIANA           | 1            | 64      | str. Tarafului bloc 2, ap.28                                |
| 6.      | MOISĂ       | VIOREL            | 1            | 61      | str. Andrei Mureșan nr.15, sc.A ap.3                        |
| 7.      | NIȚȘOR      | PETRU             | 5            | 59      | str. Șezătorii nr.6                                         |
| 8.      | INĂȘEL      | GHEORGHE OVIDIU   | 4            | 57      | str.Tarafului bloc 8, ap.32                                 |
| 9.      | TORE        | IOSEFINA CRISTINA | 4            | 57      | str.A.M.Guttenbrunn nr.183                                  |
| 10.     | ȘTEFAN      | ADRIANA           | 4            | 56      | str.Gr.Alexandrescu nr.1, ap.18                             |
| 11.     | MITROI      | MIHAELA           | 6            | 55      | str.Tribunu Axente nr.17, ap.2                              |
| 12.     | STANCA      | DINU              | 1            | 53      | str.Tarafului bloc 3, ap.9                                  |
| 13.     | PAVEL       | GHEORGHE          | 1            | 53      | str. Dorobanților nr.24, ap.5                               |
| 14.     | FIRCOI      | IRINA             | 4            | 53      | str. Mușețel nr.35a                                         |
| 15.     | LASCU       | IOAN MARCEL       | 4            | 52      | str.Dorobanților nr.24, ap.4                                |
| 16.     | COVACI      | SORIN             | 6            | 52      | str. Gheorghe Barițiu nr.24, ap.2B                          |
| 17.     | STÂNGĂ      | NECULINA          | 1            | 51      | str.Alba Iulia nr.6, bloc 538, ap.7                         |
| 18.     | NOVAC       | FLORIN            | 3            | 51      | str.A.M.Guttenbrunn nr,47                                   |
| 19.     | MORAR       | IOAN CRISTIAN     | 6            | 46      | Spartacus nr.32                                             |
| 20.     | APOSTOL     | ALINA             | 3            | 43      | N. Alexici nr.3, ap.2                                       |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ionel BULBUC

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD  
Lilioara STEPANESCU

**Nr.353/17.10.2018  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_**

**privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,  
persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe  
sociale**

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74502/11.10.2018,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 74508/11.10.2018,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesele verbale nr. 66758/12.09.2018 și nr. 73931/09.10.2018, întocmite în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe;

Având în vedere prevederile art.39, art.42, art.43, art.44, art.45, art.46, art.48 și art.49 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.1777, art.1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/2017 privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin.(2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct.2 și pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea a douăzeci de locuințe libere, situate în Municipiul Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, unor persoane îndreptățite, înscrise pe lista de prioritate pentru obținerea unor locuințe sociale.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SECRETAR,**

Serviciul Fond Locativ  
Raluca Staniș/Raluca Staniș

PMA – S4 - 02

Anexa nr. 1 la Hotărârea Nr. /2018  
a Consiliului Local al Municipiului Arad

| Nr. crt | NUME        | PRENUME           | Nr. persoane | punctaj | observații/<br>proponeri                                    |
|---------|-------------|-------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------|
| 1.      | COITA       | IOAN DĂNUȚ        | 1            | 79      | str. Mărășești nr.37, ap.7                                  |
| 2.      | HERGHELEGIU | LUMINIȚA MIHAELA  | 2            | 68      | C-lea Aurel Vlaicu, (Aleea Amara nr.5) bloc X38, sc.C ap.13 |
| 3.      | CĂLDĂRAȘ    | DIANA NICOLETA    | 7            | 65      | str.Tarafului bloc 8, ap.4                                  |
| 4.      | BOGDAN      | VOICHIȚA          | 4            | 65      | str.Tarafului bloc 8, ap.17                                 |
| 5.      | SANDU       | MARIANA           | 1            | 64      | str. Tarafului bloc 2, ap.28                                |
| 6.      | MOISĂ       | VIOREL            | 1            | 61      | str. Andrei Mureșan nr.15, sc.A ap.3                        |
| 7.      | NIȚIȘOR     | PETRU             | 5            | 59      | str. Șezătorii nr.6                                         |
| 8.      | INĂȘEL      | GHEORGHE OVIDIU   | 4            | 57      | str.Tarafului bloc 8, ap.32                                 |
| 9.      | TORE        | IOSEFINA CRISTINA | 4            | 57      | str.A.M.Guttenbrunn nr.183                                  |
| 10.     | ȘTEFAN      | ADRIANA           | 4            | 56      | str.Gr.Alexandrescu nr.1, ap.18                             |
| 11.     | MITROI      | MIHAELA           | 6            | 55      | str.Tribunu Axente nr.17, ap.2                              |
| 12.     | STANCA      | DINU              | 1            | 53      | str.Tarafului bloc 3, ap.9                                  |
| 13.     | PAVEL       | GHEORGHE          | 1            | 53      | str. Dorobanților nr.24, ap.5                               |
| 14.     | FIRCOI      | IRINA             | 4            | 53      | str. Mușețel nr.35a                                         |
| 15.     | LASCU       | IOAN MARCEL       | 4            | 52      | str.Dorobanților nr.24, ap.4                                |
| 16.     | COVACI      | SORIN             | 6            | 52      | str. Gheorghe Barițiu nr.24, ap.2B                          |
| 17.     | STÂNGĂ      | NECULINA          | 1            | 51      | str.Alba Iulia nr.6, bloc 538, ap.7                         |

|            |                |                      |          |           |                                      |
|------------|----------------|----------------------|----------|-----------|--------------------------------------|
| <b>18.</b> | <b>NOVAC</b>   | <b>FLORIN</b>        | <b>3</b> | <b>51</b> | <b>str.A.M.Guttenbrunn<br/>nr,47</b> |
| <b>19.</b> | <b>MORAR</b>   | <b>IOAN CRISTIAN</b> | <b>6</b> | <b>46</b> | <b>Spartacus nr.32</b>               |
| <b>20.</b> | <b>APOSTOL</b> | <b>ALINA</b>         | <b>3</b> | <b>43</b> | <b>N. Alexici nr.3, ap.2</b>         |

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Actele normative în vigoare privind accesul la o locuință, Consiliul Local al Municipiului are obligația de a stabili în condițiile legii, ordinea de prioritate pentru repartizarea locuințelor, în baza criteriilor stabilite de către acesta, prin evaluarea și analizarea situației socio – economico – familială.

Potrivit dispozițiilor art.43 din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare, pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

*Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.365/29.09.2017, privind aprobarea listei și ordinii de priorități a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,*

**Consider oportună**, adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării a douăzeci de locuințe, libere la această dată, situate în Municipiul Arad, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIMAR,**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

**R A P O R T**  
al Serviciului Fond Locativ

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, a d-lui Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

**Obiect:** propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către solicitanții care au depus dosare pentru accesul la o locuință socială conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr. 52/04.03.2016 cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor.

**Considerații de ordin general:**

La această dată există un număr de douăzeci locuințe libere situate în municipiul Arad. Se propune aprobarea repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către solicitanții care au depus dosare pentru accesul la o locuință socială conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr. 52/04.03.2016 cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor. Din lista de priorități, Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 12.09.2018 și în data de 09.10.2018 a aprobat repartizarea celor douăzeci de locuințe solicitanților, în ordinea listei de priorități, a numărului de persoane și a bolilor de care suferă.

Ca urmare a celor prezentate,

**P R O P U N E M:**

Aprobarea repartizării a douăzeci locuințe, libere la această dată, situate în Municipiul Arad, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**C.J. Raluca Staniș**