



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 242
din 13 iunie 2018

privind reglementarea juridică a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente unor puncte termice proprietate a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 35718/09.05.2018,

Analizând raportul nr. 35723/09.05.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 122 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Pentru reglementarea situației juridice a terenurilor pe care sunt amplasate unele puncte termice proprietate a Municipiului Arad, se aprobă trecerea, în baza art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, în domeniul privat al Municipiului Arad, a imobilelor terenuri, cu datele de identificare prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a acestor imobile.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să asigure efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliară,

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

*Anexa la Hotărârea nr. 242/13.06.2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/cadastral	Suprafață (mp)	Persoana Juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul
1.	Intravilan Faleza Sud	347619 Arad	Top: 1954-1971/35	440	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Intravilan str. Patria	316304 Arad	Cad: 7083	119	Statul Român	Municipiul Arad
3.	Str. Pionierilor nr. 31-33	319668 Arad	Cad: 319668	352	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Intravilan str. Rodnei	347791 Arad	Top: 7439/6684/1/b/4/2/1	2576	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Intravilan P-ța Gării	326034 Arad	Cad: 7075	61	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Intravilan str. N.A.Dragomir	328992 Arad	Top: 51/2/3	1000	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Str. Călărași nr. 3	347616 Arad	Top:3916/1/4;3916/1/5;3916/1/6/a; 3919/11-30/1/1/3/1	308	Statul Român	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2018

privind reglementarea juridică a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente unor puncte termice proprietate a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 35718/09.05.2018,

Analizând raportul nr.35723/09.05.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 122 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Pentru reglementarea situației juridice a terenurilor pe care sunt amplasate unele puncte termice proprietate a Municipiului Arad, se aprobă trecerea, în baza art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, în domeniul privat al Municipiului Arad, a imobilelor terenuri, cu datele de identificare prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a acestor imobile.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să asigure efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliară,

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

*Anexă la Hotărârea nr. ____/_._.,2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/cadastral	Suprafață (mp)	Persoana Juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul
1.	Intravilan Faleza Sud	347619 Arad	Top: 1954-1971/35	440	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Intravilan str. Patria	316304 Arad	Cad: 7083	119	Statul Român	Municipiul Arad
3.	Str. Pionierilor nr. 31-33	319668 Arad	Cad: 319668	352	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Intravilan str. Rodnei	347791 Arad	Top: 7439/6684/1/b/4/2/1	2576	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Intravilan P-ța Gării	326034 Arad	Cad: 7075	61	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Intravilan str. N.A.Dragomir	328992 Arad	Top: 51/2/3	1000	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Str. Călărași nr. 3	347616 Arad	Top:3916/1/4;3916/1/5;3916/1/6/a; 3919/11-30/1/1/3/1	308	Statul Român	Municipiul Arad

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„reglementarea juridică a unor terenuri, situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente punctelor termice achiziționate de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de faptul că se impune reglementarea juridică a terenurilor pe care sunt amplasate unele puncte termice achiziționate de Municipiul Arad de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a acestor imobile-terenuri.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.35718/09.05.2018 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect:

reglementarea juridică a unor terenuri, situate în intravilanul Municipiului Arad, aferente punctelor termice achiziționate de la SC C.E.T. Hidrocarburi SA

Pe baza contractului de vânzare-cumpărare între SC C.E.T. Hidrocarburi și Municipiul Arad, autentificat la notar public Iuga Dana Felicia cu nr. 1.299/07.12.2017 au fost achiziționate mai multe puncte termice.

Deoarece unele terenuri pe care sunt construite puncte termice au ca proprietar, conform Cărții Funciare, Statul Român și ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N E M:

1. Trecerea în domeniul privat al Municipiului Arad a imobilelor-terenuri, cu datele de identificare din anexa care face parte integrantă din prezentul raport, în vederea efectuării publicității imobiliare, în baza art. 36 alin (1), din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

CONSILIER
Virgil BAN

AVIZAT JURIDIC

ART. 36*)

(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la [art. 26](#).

ANEXĂ
la Raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public nr. _____/____.2018

<u>Nr.crt</u> :	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Supraf</u> <u>ată</u> <u>(mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la</u> <u>care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana</u> <u>juridică la care</u> <u>se transmite</u> <u>imobilul</u>
1.	Intravilan Faleza Sud	347619 Arad	Top: 1954-1971/35	440	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Intravilan str. Patria	316304 Arad	Cad: 7083	119	Statul Român	Municipiul Arad
3.	Str. Pionierilor nr. 31-33	319668 Arad	Cad: 319668	352	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Intravilan str. Rodnei	347791 Arad	Top: 7439/6684/1/b/4/2/1	2576	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Intravilan P-ța Gării	326034 Arad	Cad: 7075	61	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Intravilan str. N.A.Dragomir	328992 Arad	Top: 51/2/3	1000	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Str. Călărași nr. 3	347616 Arad	Top: 3916/1/4;3916/1/5;3916/1/6/a;3919 /11-30/1/1/3/1	308	Statul Român	Municipiul Arad