



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 297
din 16 iulie 2018

privind trecerea unor imobile din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul public al Județului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 49666/03.07.2018,

Analizând raportul nr. 49670/03.07.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de Hotărârea nr. 423/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, str. Henri Coandă nr. 31,

Având în vedere Hotărârea nr. 71/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad,

Ținând seama de adresa Consiliului Județean Arad nr. 11193/2018, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad sub nr. 44650/2018, precum și de Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 168/2018 privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad, de trecere a unor parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad,

Luând în considerare art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de extrasele de carte funciară nr. 349519 – Arad, nr. 349648 și nr. 349668, Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 19 voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 3, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a parcelei de teren situată în Arad, str. Henri Coandă nr. 31, cu suprafața de 3.122 mp, înscrisă în CF nr. 349519 Arad cu nr. cadastral 349519.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad a unor imobile, în vederea modernizării și măririi capacității spitalicești la Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, după cum urmează:

- Teren situat în Arad, str. Henri Coandă nr. 31, cu suprafața de 3.122 mp, înscris în CF nr. 349519 Arad cu nr. cadastral 349519;
- Teren situat în Arad, str. Andrenyi Karoly, cu suprafața de 2.654 mp, înscris în CF nr. 349668 Arad cu nr. cadastral 349668;
- Teren situat în Arad, Calea Victoriei, cu suprafața de 294 mp, înscris în CF nr. 349648 Arad cu nr. cadastral 349648.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2018

privind trecerea unor imobile din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul public al Județului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 49666/03.07.2018,

Analizând raportul nr. 49670/03.07.2018 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de Hotărârea nr. 423/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad, str. Henri Coandă nr. 31,

Având în vedere Hotărârea nr. 71/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad,

Ținând seama de adresa Consiliului Județean Arad nr. 11193/2018, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad sub nr. 44650/2018, precum și de Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 168/2018 privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad, de trecere a unor parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad,

Luând în considerare art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de extrasele de carte funciară nr. 349519 – Arad, nr. 349648 și nr. 349668, Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 3, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a parcelei de teren situată în Arad, str. Henri Coandă nr. 31, cu suprafața de 3.122 mp, înscrisă în CF nr. 349519 Arad cu nr. cadastral 349519.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad a unor imobile, în vederea modernizării și măririi capacității spitalicești la Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, după cum urmează:

- Teren situat în Arad, str. Henri Coandă nr. 31, cu suprafața de 3.122 mp, înscris în CF nr. 349519 Arad cu nr. cadastral 349519;
- Teren situat în Arad, str. Andrenyi Karoly, cu suprafața de 2.654 mp, înscris în CF nr. 349668 Arad cu nr. cadastral 349668;

- Teren situat în Arad, Calea Victoriei, cu suprafața de 294 mp, înscris în CF nr. 349648 Arad cu nr. cadastral 349648.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 49.666/03.07.2018

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„trecerea unor imobile din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere necesitatea realizării unor investiții de modernizare și mărire a capacității spitalicești, în cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, consider oportun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a unei hotărâri privind trecerea unor imobile din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public

Nr. 49670/03.07.2018

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.49666/03.07.2018 a
domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *trecerea unor imobile
din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad;*

Considerații generale:

Având în vedere realizarea proiectelor de investiții ale Consiliului Județean Arad privind modernizarea și mărirea capacității spitalicești la Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, este necesară mărirea suprafeței de teren ocupată de către spital, pentru construirea de noi corpuri de clădiri.

Considerații juridice:

- art. 9, alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- extrasele de carte funciară nr. 349519 – Arad, nr. 349648 - Arad și nr. 349668 - Arad;

P R O P U N E M:

1. trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a parcelei de teren situată în Arad, str. Henri Coandă nr. 31, cu suprafața de 3.122 mp, înscrisă în CF nr. 349519 Arad cu nr. cadastral 349519.

2. trecerea din domeniul public al Municipiului Arad, în domeniul public al Județului Arad, a unor imobile, în vederea modernizării și măririi capacității spitalicești la Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, după cum urmează:

- Teren situat în Arad, str. Henri Coandă nr. 31, cu suprafața de 3.122 mp, înscris în CF nr. 349519 Arad cu nr. cadastral 349519;
- Teren situat în Arad, str. Andrenyi Karoly, cu suprafața de 2.654 mp, înscris în CF nr. 349668 Arad cu nr. cadastral 349668,
- Teren situat în Arad, Calea Victoriei, cu suprafața de 294 mp, înscris în CF nr. 349648 Arad cu nr. cadastral 349648;

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda Motrea

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică

Art. 9

(4) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Legea nr. 215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

ART. 45

(3) Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

ART. 115

(1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

b) consiliul local adoptă hotărâri;

ART. 119

Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

ART. 120

(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

(2) Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

ART. 121

(1) Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

(2) Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

(3) Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție.

(4) Schimbul de imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale se face în condițiile legii, pe baza unui raport de evaluare, însoțit de consiliul local.

ART. 122

Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.