



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 427

din 13 noiembrie 2017

privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014
a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică,
a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat
din municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 69805/20.10.2017,

Ținând cont de raportul nr. 69807/20.10.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu,

Analizând art. 860 și art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 8, art. 108 și art. 112, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 1/2011 – Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad nr. 162/2014 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adresa Liceului Tehnic de Transporturi Auto "Henri Coandă" înregistrată la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 68232/13.10.2017,

Ținând cont de adresa Inspectoratului Școlar Județean Arad cu numărul 2913/13.10.2017 și adresa cu nr. 2603/2759/05.10.2017 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 66765/09.10.2017,

Luând în considerare adresele Liceului Teoretic German „Adam Muller Guttenbrunn” înregistrate la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 57037/30.08.2017 și nr. 61849/19.09.2017,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, Adoptarea hotărârii cu 14 voturi pentru, 7 consilieri nu au participat la vot (21 prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a), pct. 1, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. I: Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, astfel:

1. după punctul 42 se introduc două puncte noi, 43 și 44, cu următorul cuprins:

Nr. Crt.	Denumirea unității de învățământ	Adresa	Spațiul de închiriat/ suprafața	Amplasare	Tipul de activitate
43.	Liceul Teoretic "Adam Muller Guttenbrunn"	Str. Posada nr. 19	Imobil compus din trei încăperi -227 mp-	În administrarea unității de învățământ Str. Spartacus nr. 1	Activități social - educative
44.	Liceul Tehnologic de Transport Auto "Henri Coandă"	Str. Mărășești nr. 34	Teren aferent amplasării unui chioșc alimentar -12 mp-	În curtea unității școlare	Comerț și/sau alimentație publică

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, rămân neschimbate.

ART. III. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 388/25.10.2017

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2017

privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014
a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică,
a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din
municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de
motive înregistrată cu nr. 69805/20.10.2017,

Ținând cont de raportul nr. 69807/20.10.2017 al Serviciului Evidență și Administrare
Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu,

Analizând art. 860 și art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 8, art. 108 și art. 112, alin. (1) și (2) din Legea nr.
1/2011 – Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad nr. 162/2014 privind
aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de
învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adresa Liceului Tehnic de Transporturi Auto "Henri Coandă" înregistrată
la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 68232/13.10.2017,

Ținând cont de adresa Inspectoratului Școlar Județean Arad cu numărul 2913/13.10.2017 și
adresa cu nr. 2603/2759/05.10.2017 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr.
66765/09.10.2017,

Luând în considerare adresele Liceului Teoretic German „Adam Muller Guttenbrunn”
înregistrate la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 57037/30.08.2017 și nr.
61849/19.09.2017,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a), pct. 1,
art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. I: Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014 a Consiliului
Local al Municipiului Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar
disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, astfel:

2. după punctul 42 se introduc două puncte noi, 43 și 44, cu următorul cuprins:

Nr. Crt.	Denumirea unității de învățământ	Adresa	Spațiul de închiriat/ suprafața	Amplasare	Tipul de activitate
43.	Liceul Teoretic "Adam Muller Guttenbrunn"	Str. Posada nr. 19	Imobil compus din trei încăperi -227 mp-	În administrarea unității de învățământ Str. Spartacus nr. 1	Activități social - educative
44.	Liceul Tehnologic de Transport Auto "Henri Coandă"	Str. Mărășești nr. 34	Teren aferent amplasării unui chioșc alimentar -12 mp-	În curtea unității școlare	Comerț și/sau alimentație publică

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, rămân neschimbate.

ART. III: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 69805/20.10.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad”.

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Liceului Tehnologic de Transport Auto ”Henri Coandă” înregistrată la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 68232/13.10.2017 prin care se solicită aprobarea închirierii terenului din curtea unității școlare cu o suprafață de 12 mp pentru amplasarea unui chioșc alimentar, astfel încât elevi să nu părăsească incinta școlii pe perioada orelor de curs. Luând în considerare adresele Liceului Teoretic German ”Adam Muller Guttenbrunn” prin care ni se solicită aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 227 mp, situat pe strada Spartacus nr. 1, pentru a se putea desfășura activități social-educative.

Ținând cont de adresele Inspectoratului Școlar Județean Arad cu nr. 2913/13.10.2017 și cu nr. 2603/05.10.2017 prin care se primește avizul conform pentru închirierea spațiilor, consider necesară completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad, în vederea închirierii, de către administrator, prin licitație publică, a spațiului pe care îl administrează.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 69807/20.10.2017

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 69805/20.10.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *„modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad”*

Analizând art. 860 și art. 867 din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Liceului Tehnic de Transporturi Auto ”Henri Coandă” înregistrată la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 68232/13.10.2017;

Ținând cont de adresa Inspectoratului Școlar Județean Arad cu numărul 2913/13.10.2017 și adresa cu nr. 2603/05.10.2017 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 66765/09.10.2017;

Luând în considerare adresele Liceului Teoretic German „Adam Muller Guttenbrunn” înregistrate la registratura generală a Primăriei Municipiului Arad cu nr. 57037/30.08.2017 și nr. 61849/19.09.2017;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad nr. 162/2014 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad;

Ținând cont de cele prezentate

P R O P U N E M:

modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Arad, astfel:

- după punctul 42 se introduc două puncte noi 43, 44 cu următorul cuprins:

Nr. Crt.	Denumirea unității de învățământ	Adresa	Spațiul de închiriat/suprafața	Amplasare	Tipul de activitate
43.	Liceul Teoretic "Adam Muller Guttenbrunn"	Str. Posada nr. 19	Imobil compus din trei încăperi 227 mp	În administrarea unității de învățământ Str. Spartacus nr. 1	Activități social - educative
44.	Liceul Tehnologic de Transport Auto "Henri Coandă"	Str. Mărășești nr. 34	Teren aferent amplasării unui chioșc alimentar 12 mp	În curtea unității școlare	Comerț si/sau alimentație publică

- Celălalte prevederi ale Hotărârii nr. 162/2014 a Consiliului Local Municipal Arad privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiilor temporar disponibile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, rămân neschimbate;

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Mihaela Balaș

ÎNTOCMIT,
Bociort Alina

Vizat Juridic

LEGE Nr. 287/2009 din 17 iulie 2009 *** Republicată
privind Codul civil

ART. 860

Domeniul public național, județean și local

- (1) Bunurile proprietate publică fac parte din domeniul public național, județean sau, după caz, local.
- (2) Delimitarea dintre domeniul public național, județean și local se face în condițiile legii.
- (3) Bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și invers se face în condițiile legii.

ART. 867

Constituirea dreptului de administrare

- (1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.
- (2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.