



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 21
din 26 ianuarie 2017

cu privire la introducerea unui imobil în domeniul privat al Statului Român
și administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 1063/10.01.2017,

Ținând seama de raportul de specialitate înregistrat cu nr. 1059/09.01.2017,

Analizând declarația d-nei Gabor Gabriela Georgeta de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr. 261/18.03.2015 de NP Demeter Pașcalău Luminița Sorina,

Obligația legală de a executa Hotărârea Curții Europene a Drepturilor Omului din data de 27.09.2011, cauza Lipănescu și alții împotriva României,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

Art. 1 În aplicarea Hotărârii Curții Europene a Drepturilor Omului din data de 27.09.2011, cauza Lipănescu și alții împotriva României, se constată că Statul Român și-a executat obligația de a face, în sensul achitării despăgubirilor la care a fost obligat, și, ca urmare, imobilele situate în Municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 20, ap. 2 și ap. 3, identificate în CF nr. 61154 Arad (CF nou nr.304924), cu nr. top. 1101/II și în CF nr. 61155 Arad, cu nr. top. 1101/III, revin în proprietatea privată a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 2. Imobilele identificate potrivit art. 1 se introduc în inventarul proprietății private a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate, pentru executarea actelor de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri și efectuarea demersurilor necesare pentru publicitatea imobiliară a dreptului de proprietate privată a Statului Român.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
p.SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

HOTĂRÂREA nr.____
din_____2017

cu privire la introducerea unui imobil în domeniul privat al Statului Român
și administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 1063/10.01.2017,

Ținând seama de raportul de specialitate înregistrat cu nr. 1059/09.01.2017,

Analizând declarația d-nei Gabor Gabriela Georgeta de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 261/18.03.2015 de NP Demeter Pașcalău Luminița Sorina,

Obligația legală de a executa Hotărârea Curții Europene a Drepturilor Omului din data de 27.09.2011, cauza Lipănescu și alții împotriva României;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 În aplicarea Hotărârii Curții Europene a Drepturilor Omului din data de 27.09.2011, cauza Lipănescu și alții împotriva României, se constată că Statul Român și-a executat obligația de a face, în sensul achitării despăgubirilor la care a fost obligat, și, ca urmare, imobilele situate în Municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 20, ap. 2 și ap. 3, identificate în CF nr. 61154 Arad, cu nr. top. 1101/II și în CF nr. 61155 Arad, cu nr. top. 1101/III, revin în proprietatea privată a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 2. Imobilele identificate potrivit art. 1 se introduc în inventarul proprietății private a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate, pentru executarea actelor de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri și efectuarea demersurilor necesare pentru publicitatea imobiliară a dreptului de proprietate privată a Statului Român.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 1063/10.01.2017

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și al art.37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: introducerea în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr.20, ap.2 și ap.3, identificate în CF nr.61154 Arad cu nr.top.1101/II și în CF nr.61155 Arad cu nr.top.1101/III.

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

- Hotărârea Curții Europene a Drepturilor Omului din data de 27.09.2011, cauza Lipănescu și alții împotriva României, din conținutul căreia se deduce că imobilele situate în Municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr.20, ap.2 și ap.3, identificate în CF nr. 61154 Arad cu nr.top.1101/II și în CF nr.61155 Arad cu nr.top.1101/III revin în proprietatea privată a statului Român;
- raportul nr.1059 din 09.01.2017 al serviciilor de specialitate din cadrul aparatului Primarului Municipiului Arad, prin care se propune introducerea în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a imobilelor identificate mai sus;
- necesitatea reglementării situației juridice a acestor imobile;

P R O P U N

Adoptarea unei hotărâri de introducere în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a imobilelor situate în municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr.20, ap.2 și ap.3 identificate în CF nr.61154 Arad cu nr.top.1101/II și în CF nr.61155 Arad cu nr.top.1101/III.

P R I M A R

Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
S E C R E T A R - SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Nr. 1059 din 09.01.2017

R A P O R T

privind propunerea de introducere unui imobil în domeniul privat al Statului Român și administrarea
Municipiului Arad

Având în vedere:

- Declarația d-nei Gabor Gabriela Georgeta de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.261/18.03.2015 de NP Demeter Pașcalău Luminița Sorina;

propunem introducerea în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a imobilelor situate în municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr.20, ap.2 și ap.3 identificat în CF nr.61154 Arad cu nr.top.1101/II și în CF nr.61155 Arad cu nr.top.1101/III, pentru următoarele

M O T I V E

Prin declarația d-nei Gabor Gabriela Georgeta de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.261/18.03.2015, aceasta confirmă faptul că a încasat contravaloarea despăgubirilor aferente apartamentelor nr. 2 și nr. 3 situate în municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr.20, de la Ministerul Afacerilor Externe, conform Hotărârii CEDO din data de 27.09.2011, cauza Lipănescu și alții împotriva României, și că nu mai are nicio pretenție cu privire la aceste imobile, precum și faptul că este de acord cu înscrierea în CF ca și proprietar a Statului Român.

Menționăm faptul că imobilul a fost naționalizat de către Statul Român în baza Decretului nr.92/1950.

În vederea reglementării situației juridice a imobilului în discuție și pentru finalizarea tuturor diligențelor noastre în acest sens, pentru a se evita o dublă reparație, se impune adoptarea unei hotărâri de introducere în domeniul privat al Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a imobilelor situate în municipiul Arad, str. Vasile Goldiș, nr.20, ap.2 și ap.3, identificate în CF nr.61154 Arad cu nr.top.1101/II și în CF nr.61155 Arad cu nr.top.1101/III.

Anexăm:

- Declarația d-nei Gabor Gabriela Georgeta de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr.261/18.03.2015 de NP Demeter Pașcalău Luminița Sorina;

- Coala CF nr.5185 Arad

ȘEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS
Sorin Contraș

CONSILIER JURIDIC
Antonina Bulboacă