



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 422
din 13 noiembrie 2017
privind alipirea unor imobile situate pe str. Tarafului,
aflate în proprietatea Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 67.891/12.10.2017,

Analizând raportul nr. 67.893/12.10.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând cont de prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Adoptarea hotărârii cu 14 voturi pentru, 7 consilieri nu au participat la vot (21 prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1: Se atestă dreptul de proprietate publică a Municipiului Arad asupra terenurilor aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale, situate pe str. Tarafului, identificate după cum urmează:

- CF 344393, nr. cadastral: 344393;
- CF 347174, nr. cadastral: 347174;
- CF 344399, nr. cadastral: 344399;
- CF 347173, nr. cadastral: 347173;
- CF 344394, nr. cadastral: 344394;
- CF 347172, nr. cadastral: 347172;
- CF 344397, nr. cadastral: 344397;
- CF 347171, nr. cadastral: 347171.

Art. 2: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de

SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 784 mp, având nr. cadastral: 344393;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 538 mp, având nr. cadastral: 347174;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1322 mp, având nr. cadastral: 348332.

Art. 3: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 1655 mp, având nr. cadastral: 344399;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 149 mp, având nr. cadastral: 347173;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1804 mp, având nr. cadastral: 348333.

Art. 4: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 863 mp, având nr. cadastral: 344394;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 369 mp, având nr. cadastral: 347172;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1232 mp, având nr. cadastral: 348325.

Art. 5: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 1840 mp, având nr. cadastral: 344397;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 40 mp, având nr. cadastral: 347171;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1880 mp, având nr. cadastral: 348331.

Art. 6: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2017
privind alipirea unor imobile situate pe str. Tarafului,
aflate în proprietatea Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 67.891/12.10.2017,

Analizând raportul nr. 67.893/12.10.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând cont de prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1: Se atestă dreptul de proprietate publică a Municipiului Arad asupra terenurilor aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale, situate pe str. Tarafului, identificate după cum urmează:

- CF 344393, nr. cadastral: 344393;
- CF 347174, nr. cadastral: 347174;
- CF 344399, nr. cadastral: 344399;
- CF 347173, nr. cadastral: 347173;
- CF 344394, nr. cadastral: 344394;
- CF 347172, nr. cadastral: 347172;
- CF 344397, nr. cadastral: 344397;
- CF 347171, nr. cadastral: 347171.

Art. 2: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 784 mp, având nr. cadastral: 344393;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 538 mp, având nr. cadastral: 347174;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1322 mp, având nr. cadastral: 348332.

Art. 3: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de

SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 1655 mp, având nr. cadastral: 344399;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 149 mp, având nr. cadastral: 347173;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1804 mp, având nr. cadastral: 348333.

Art. 4: (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 863 mp, având nr. cadastral: 344394;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 369 mp, având nr. cadastral: 347172;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1232 mp, având nr. cadastral: 348325.

Art. 5 (1) Se aprobă alipirea a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 1840 mp, având nr. cadastral: 344397;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 40 mp, având nr. cadastral: 347171;

(2) În urma alipirii prevăzute la alin. (1) rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1880 mp, având nr. cadastral: 348331.

Art. 6: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 67.891 din 12.10.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„ alipirea unor imobile situate pe str. Tarafului, aflate în proprietatea Municipiului Arad”, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, a unor imobile aflate în proprietatea Municipiului Arad, pentru clarificarea situației juridice a acestora, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe alipirea acestora.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 67.891/ 12.10.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *alipirea unor imobile situate pe str. Tarafului, aflate în proprietatea Municipiului Arad;*

Având în vedere necesitatea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, în sensul reglementării situației juridice a terenului.

Ținând cont de:

- art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N E M :

1. Atestarea dreptului de proprietate publică a Municipiului Arad conform art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asupra terenurilor, aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale, situate pe str. Tarafului, identificate după cum urmează:

- CF 344393, nr. cadastral: 344393;
- CF 347174, nr. cadastral: 347174;
- CF 344399, nr. cadastral: 344399;
- CF 347173, nr. cadastral: 347173;
- CF 344394, nr. cadastral: 344394;
- CF 347172, nr. cadastral: 347172;
- CF 344397, nr. cadastral: 344397;
- CF 347171, nr. cadastral: 347171.

2. Aprobarea alipirii a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezentul raport, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 784 mp, având nr. cadastral: 344393;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 538 mp, având nr. cadastral: 347174;

În urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1322 mp, având nr. cadastral: 348332.

3. Aprobarea alipirii a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 2, care face parte integrantă din prezentul raport, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 1655 mp, având nr. cadastral: 344399;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 149 mp, având nr. cadastral: 347173;

În urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1804 mp, având nr. cadastral: 348333.

4. Aprobarea alipirii a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 3, care face parte integrantă din prezentul raport, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 863 mp, având nr. cadastral: 344394;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 369 mp, având nr. cadastral: 347172;

În urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1232 mp, având nr. cadastral: 348325.

5. Aprobarea alipirii a două imobile (parcele de teren), proprietatea publică a Municipiului Arad, situate pe str. Tarafului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de SC DATCAD SRL și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, prevăzut în anexa 4, care face parte integrantă din prezentul raport, după cum urmează:

Imobilul 1: cu o suprafață măsurată de 1840 mp, având nr. cadastral: 344397;

Imobilul 2: cu o suprafață măsurată de 40 mp, având nr. cadastral: 347171;

În urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 1880 mp, având nr. cadastral: 348331.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Virgil BAN

VIZAT JURIDIC

LEGE Nr. 7/1996 din 13 martie 1996 *** Republicată
Legea cadastrului și a publicității imobiliare

ART. 25

(1) Proprietarii unor imobile învecinate, în vederea unei mai bune exploatări a acestora, pot să le alipească într-un imobil, în baza unei documentații cadastrale și a actului autentic, întocmite în condițiile legii.

(2) Actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică.

LEGE Nr. 287/2009 din 17 iulie 2009 *** Republicată
privind Codul civil

ART. 879

Modificarea imobilului înscris în cartea funciară

(1) Imobilul înscris în cartea funciară se poate modifica prin alipiri, dacă mai multe imobile alăturate se unesc într-un singur imobil sau dacă se adaugă o parte dintr-un imobil la un alt imobil ori, după caz, se mărește întinderea acestuia.

(2) De asemenea, imobilul înscris în cartea funciară se modifică și prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia.

(3) Alipirea sau dezlipirea unui imobil grevat cu sarcini nu se poate face decât cu consimțământul titularilor acelor sarcini. Refuzul titularilor sarcinilor nu trebuie să fie abuziv, el putând fi cenzurat de către instanța judecătorească.

(4) Dacă însă creditorii ipotecari consimt la alipirea sau, după caz, atât la dezlipirea, cât și la alipirea imobilului grevat la un alt imobil, în lipsă de convenție contrară, ipotecile vor lua rang după cele ce grevează imobilul la care s-a făcut alipirea.

(5) Operațiunile de modificare a imobilului înscris în cartea funciară, prin alipiri sau dezlipiri, au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate.

ORDIN Nr. 700/2014 din 9 iulie 2014

privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

4.3.1. Înscrierea modificărilor intervenite ca urmare a alipirii/dezlipirii imobilelor

#M3

ART. 132

(1) Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă.

(2) Alipirea imobilelor alăturate se poate realiza dacă sunt situate în aceeași unitate administrativ-teritorială.

LEGE Nr. 18/1991 din 19 februarie 1991 *** Republicată

Legea fondului funciar

ART. 36*)

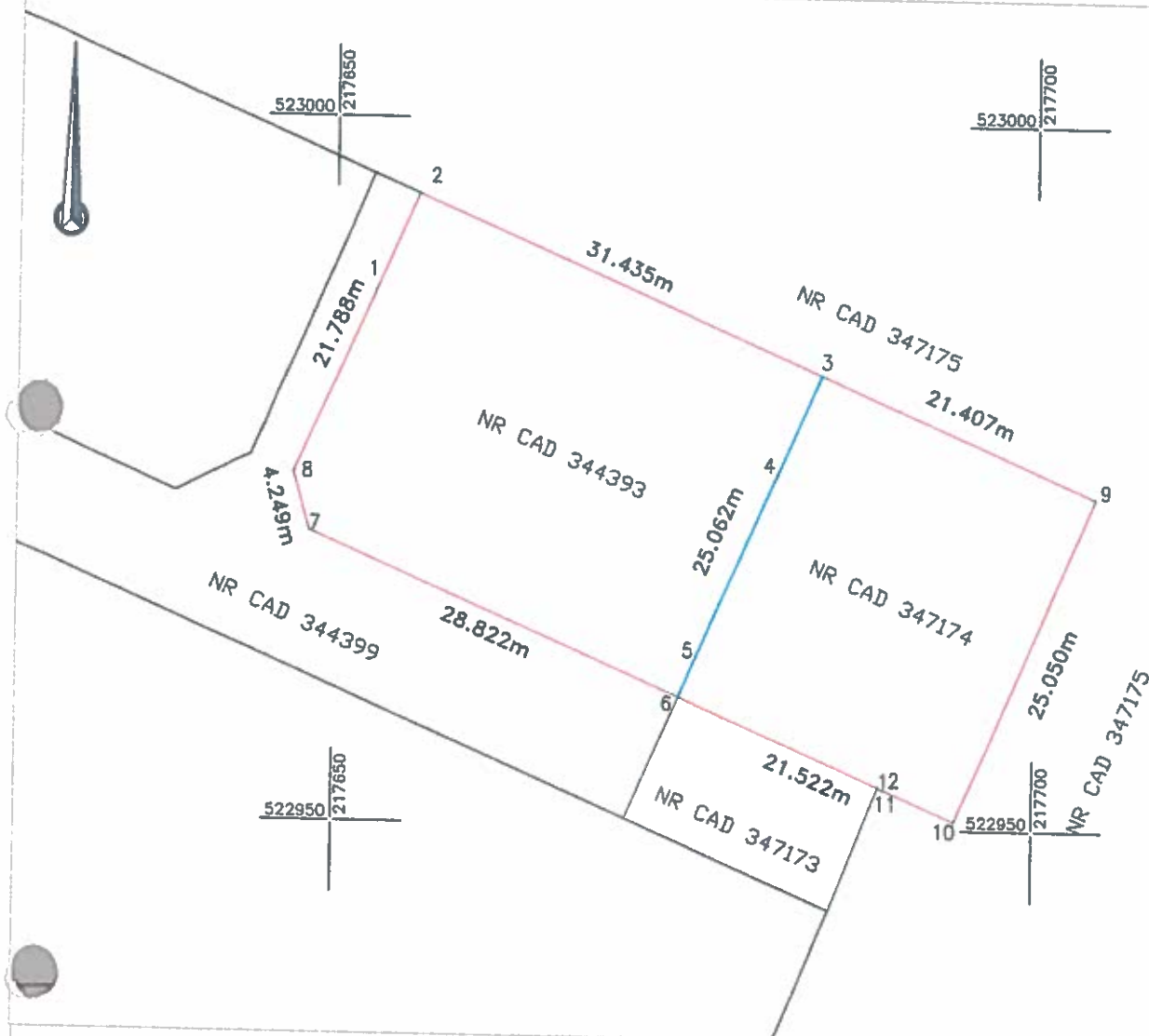
(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la [art. 26](#).

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:500**

ANEXA 1

ANEXA 1.36

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
344393, 347174	1322	MUN. ARAD, STR. TARAFULUI, NR. 1-7	
Cartea Funciara nr.	344393, 347174	UAT	ARAD



Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
344393	784	Cc	intravilan, neimprejmuit	348332	1322	Cc	Lot1, teren intravilan, neimprejmuit
347174	538	Cc	intravilan, neimprejmuit				
TOTAL	1322			TOTAL	1322		

Executant:

Stampila si semnatura

Data: 07.2017

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Parafa si semnatura:

Stampila BCPI

Data:

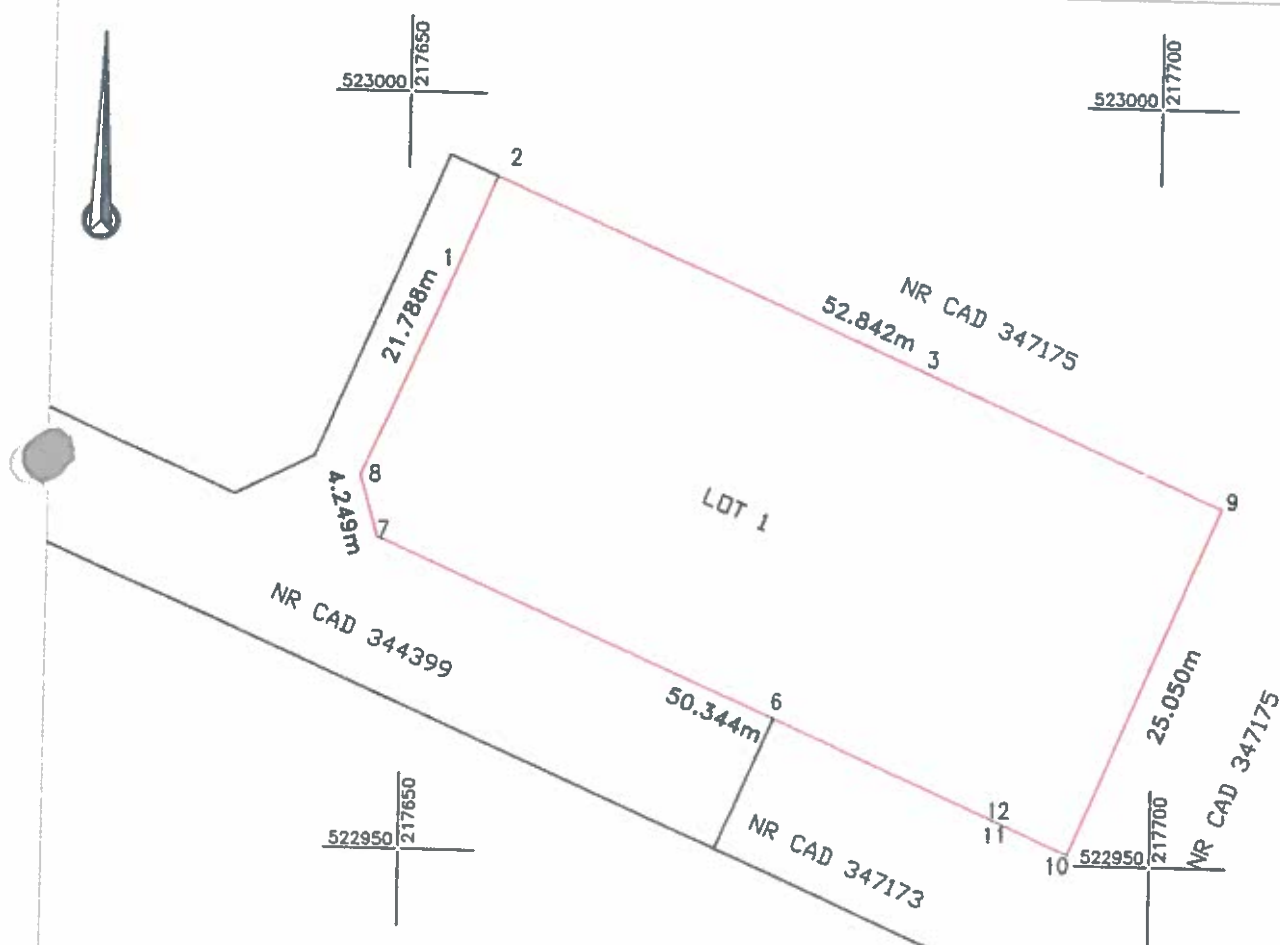
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară ARAD
Nume și prenume **SICOF DARIUS-AURELIAN**
Funcția consilier **75311**

31 IUL 2017

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
348332	1322	MUN ARAD, STR. TARAFULUI, NR 1-7	
Cartea Funciara nr.	UAT	ARAD	

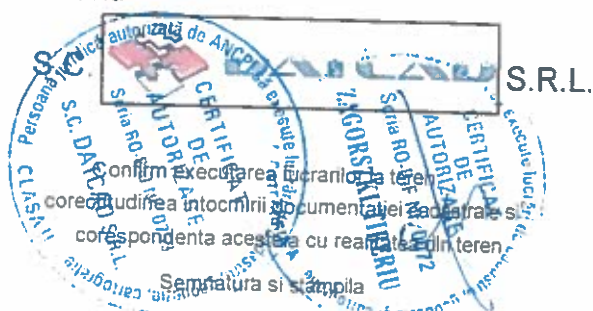


A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	1322	LOT 1, TEREN INTRAVILAN, NEIMPREMIUT
TOTAL		1322	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1322mp
Suprafata din act = 1322 mp

Executant:



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară ARAD
Nume și prenume **SICOE DARIUS-AURELIAN**
Funcția consilier **75311**

Data: 07.2017

Data:

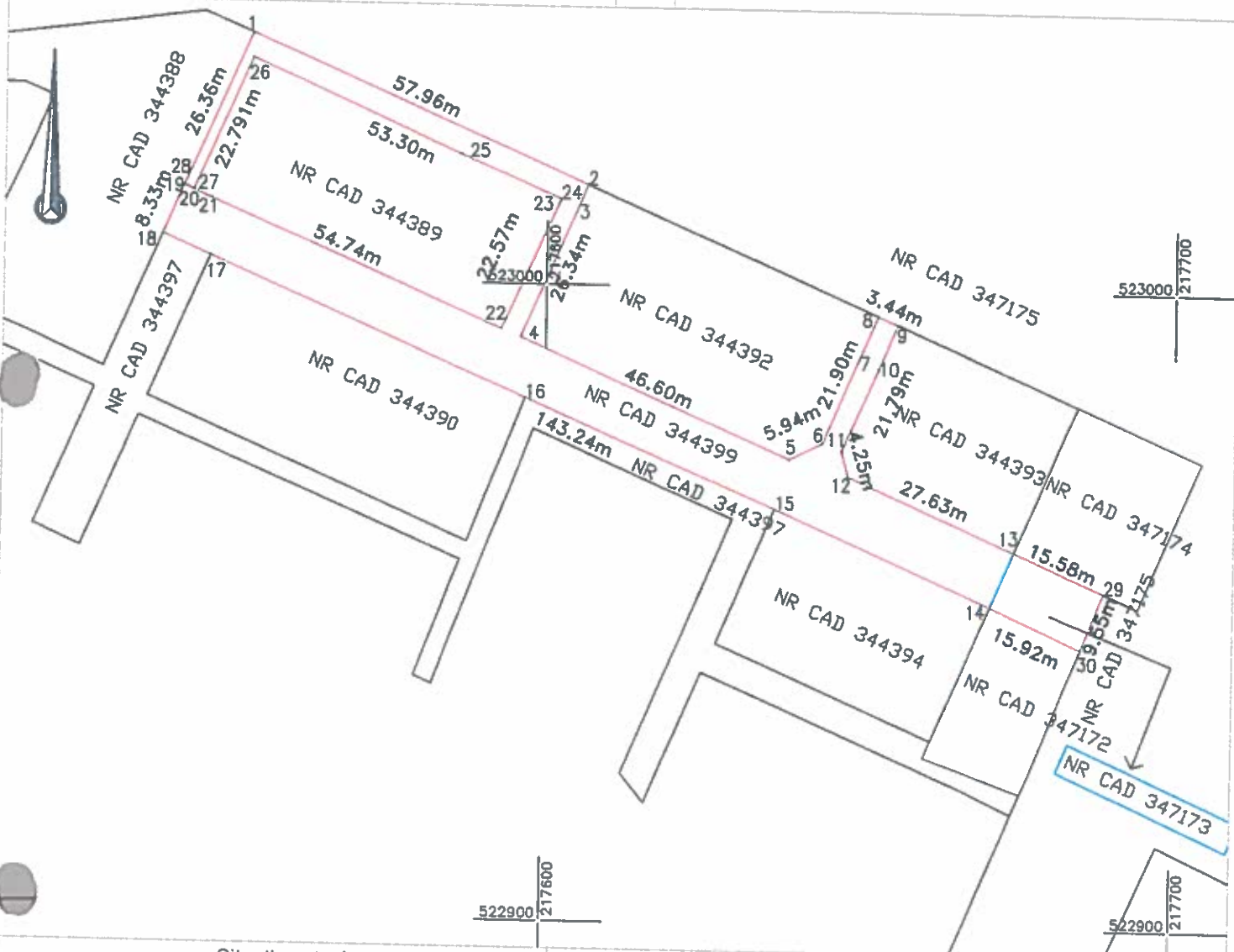
31. IUL. 2017

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:1000

ANEXA 2

ANEXA 1.36

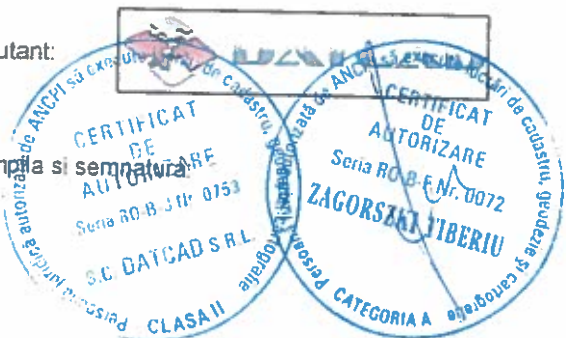
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
344399, 347173	1804	MUN. ARAD, STR. TARAFULUI, NR. 1-7	
Cartea Funciara nr.	344399, 347173	UAT	ARAD



Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
344399	1655	Cc	Intravilan, neimprejmuit, parcare si alei	348333	1804	Cc	Lot 1; Intravilan, neimprejmuit, parcare si alei
347173	149	Cc	Intravilan, neimprejmuit				
TOTAL	1804			TOTAL	1804		

Executant:

Stampila si semnatura

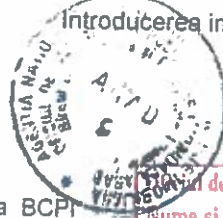


Data: 07.2017

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Parafa si semnatura:

Stampila BCPI



Nume si prenume SICOE DARIUS-AURELIAN
Funcția consilier 75320

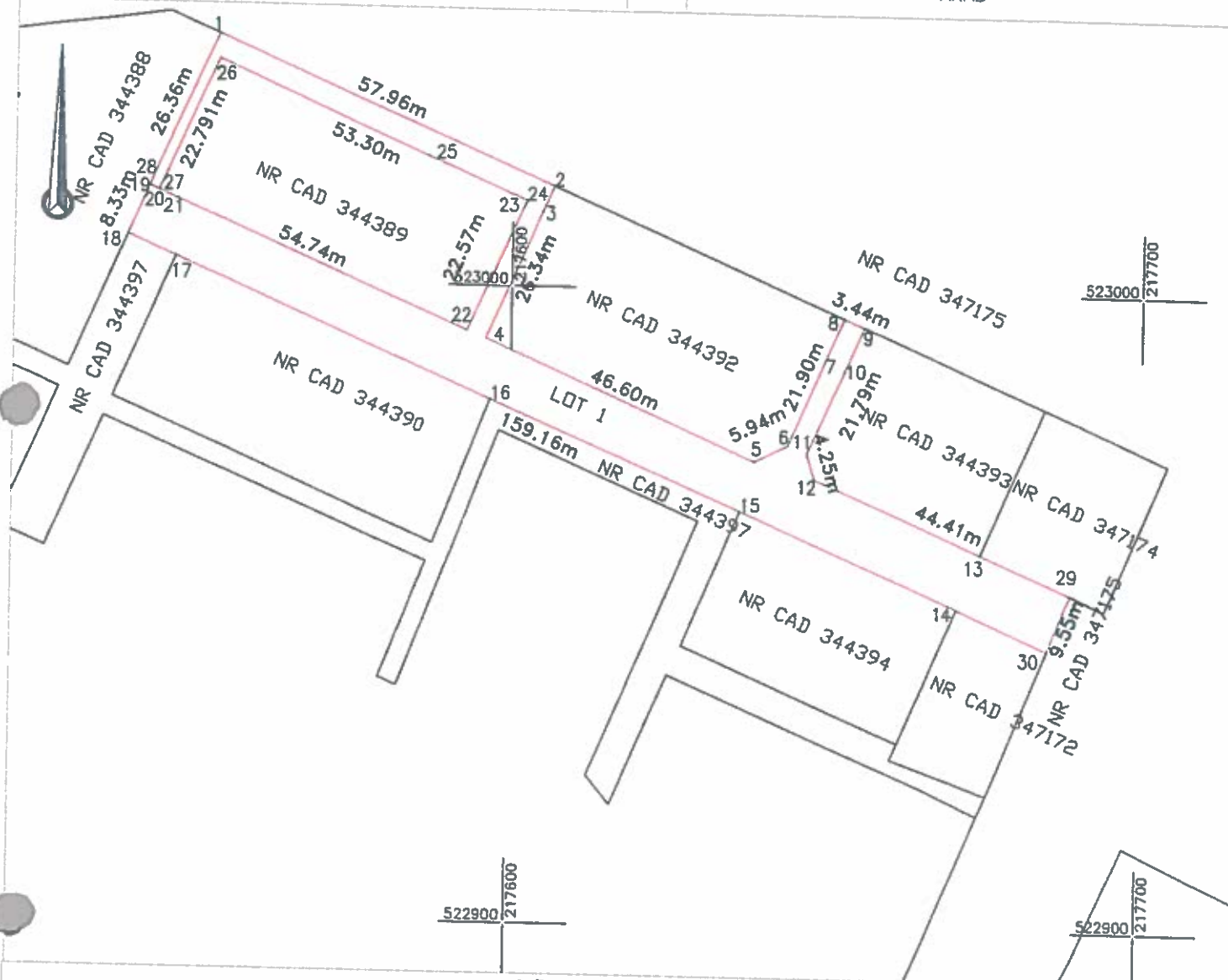
Data:

31. IUL. 2017

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
348333	1804	MUN ARAD, STR. TARAFULUI, NR. 1-7
Cartea Funciara nr.	UAT	ARAD

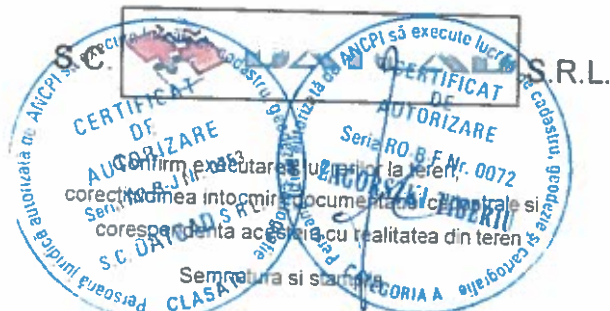


A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	1804	
TOTAL		1804	LOT 1, TEREN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT, PARCARE SI ALEI

Suprafata totala masurata a imobilului = 1804mp
Suprafata din act = 1804 mp

Executant:



Data 07 2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARAD
Nume si prenume **SICOE DARIUS-AURELIAN**
Funcția consilier **75320**

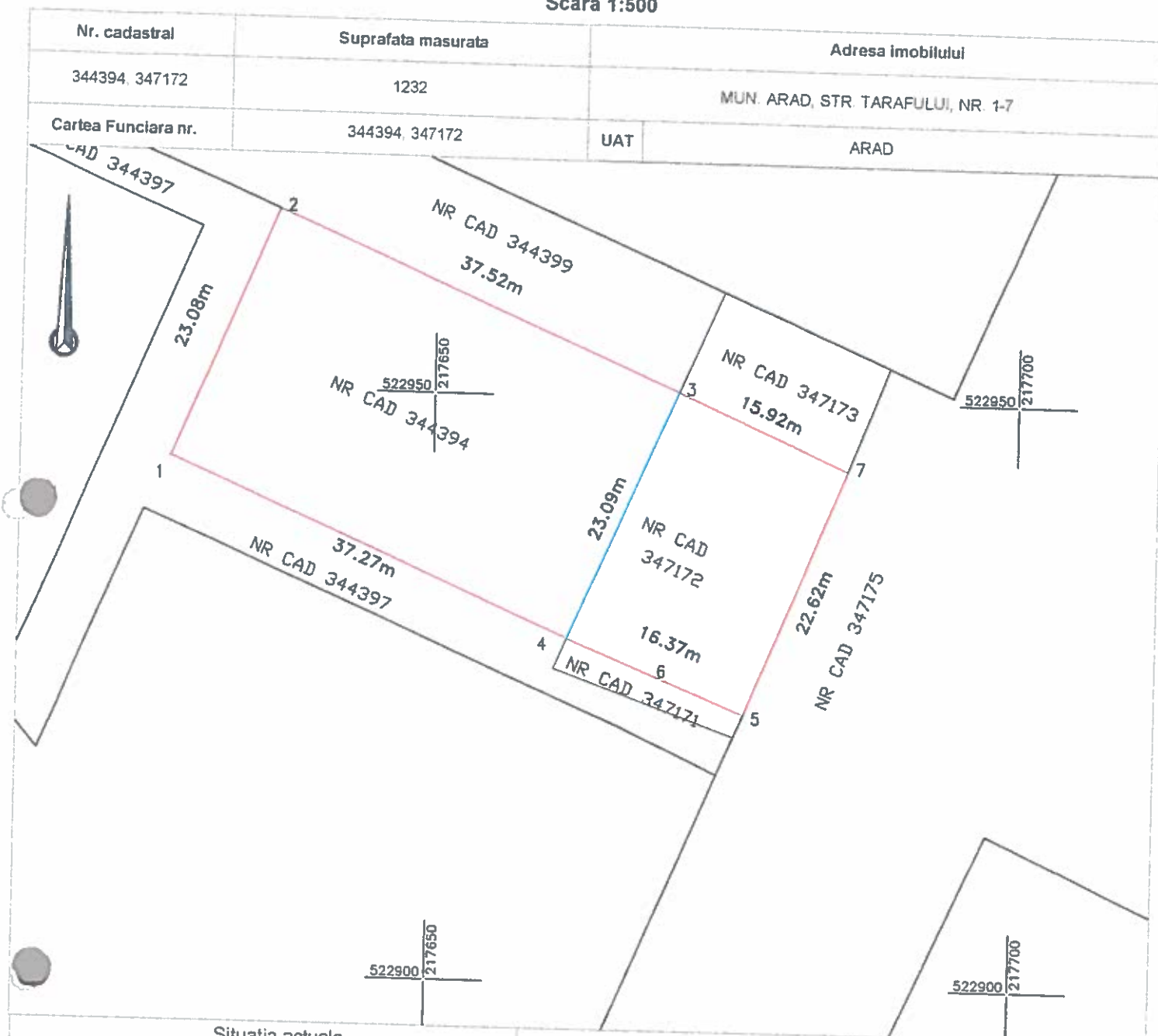
[Signature] 31 IUL 2017

Data

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500**

ANEXA 3

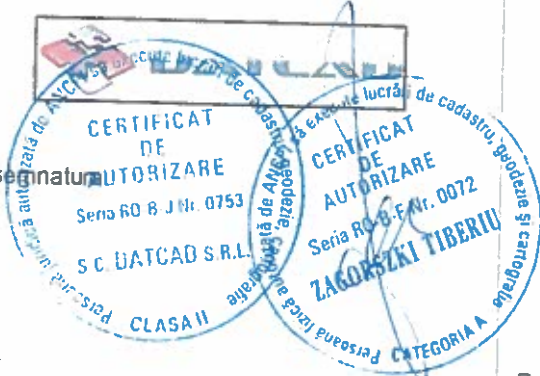
ANEXA 1.36



Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
344394	863	Cc	intravilan, neimprejmuit	348325	1232	Cc	Lot1: teren intravilan, neimprejmuit
347172	369	Cc	intravilan, neimprejmuit				
TOTAL	1232			TOTAL	1232		

Executant:

Stampila si semnatura



Data: 07.2017

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date



Data:

Parafa si semnatura:
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARAD
Nume si prenume **UNTARU SEBASTIAN**
Funcția **consilier**

75319/

31-07-2017

1/2

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
348325	1232	MUN ARAD, STR. TARAFULUI, NR. 1-7
Cartea Funciara nr.	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	1232	LOT 1, TEREN INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT
TOTAL		1232	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1232mp
Suprafata din act = 1232 mp

Executant:

S.C.



Data: 07.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa



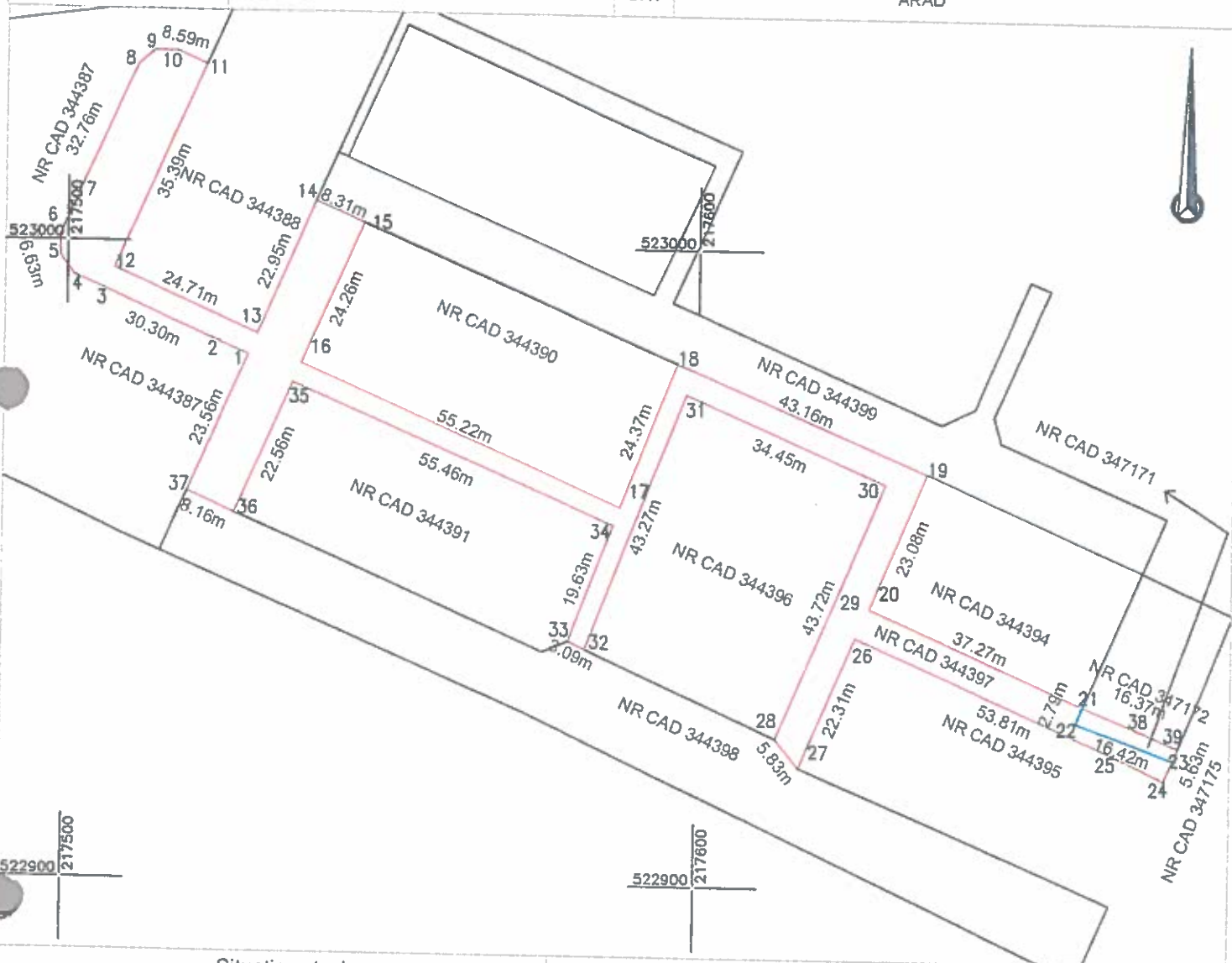
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Nume și prenume UNTARU SEBASTIAN
Funcția consilier

Data:

75549/ 31-07-2017

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
344397, 347171	1880	Arad, Str. Tarafului, nr 1-7
Cartea Funciara nr.	344397, 347171	UAT
		ARAD



Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
344397	1840	Cc	intravilan, neimprejmuit, alei	348331	1880	Cc	Lot 1, teren intravilan, neimprejmuit, alei
347171	40	Cc	intravilan				
TOTAL:	1880			TOTAL	1880		

Executant:

Stampila si semnatura



Data: 07.2017

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Stampila BCP

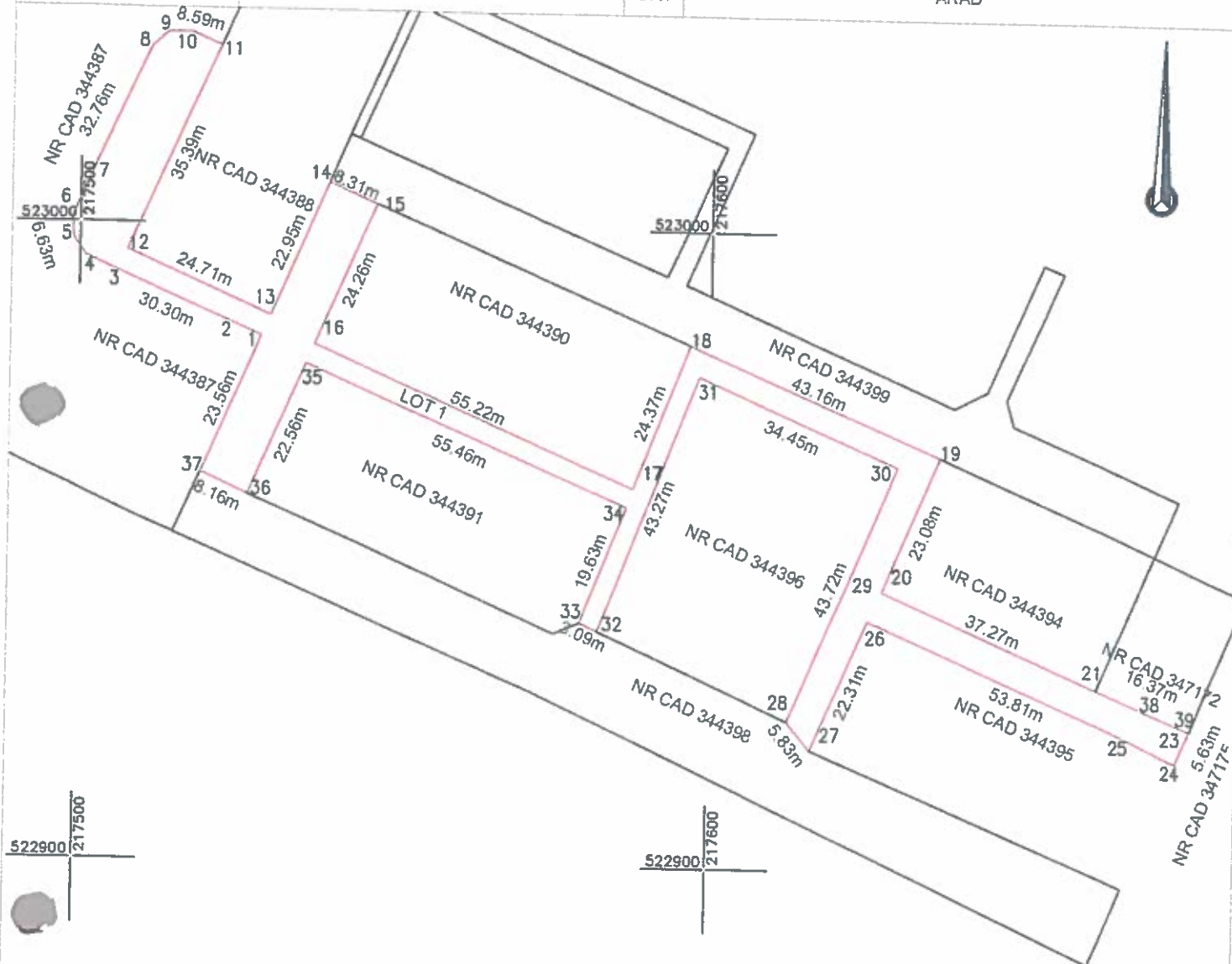
Parafa si semnatura:
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
Nume și prenume: MARTA COSTA
Funcția consilier: 48314
Data: 11. IUL. 2017

Data:

Plan de amplasament si delimitare a Imobilului
Scara 1:1000

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
348331	1880	LOC ARAD, STR.TARAFULUI, LOT1
Cartea Funciara nr.	UAT	ARAD



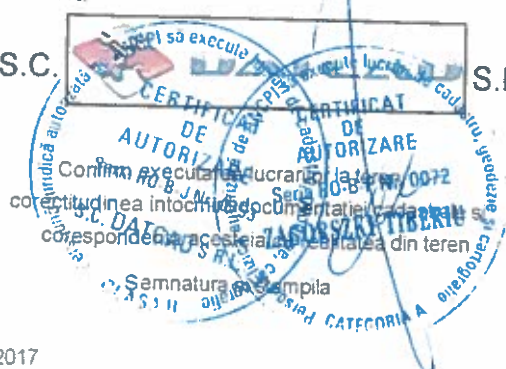
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	1880	LOT 1 TEREN INTRAVILAN, NEIMPREJURAT, ALEI
TOTAL		1880	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1880mp
Suprafata din act = 1880 mp

Executant:

S.C.

S.R.L.



Data 07.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Nume și prenume **MARTA COSTAN**
Funcția consilier **45316** 01.IUL.2017

Stampila BCPI

Data