



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 146
din 9 mai 2017

privind reglementarea juridică a unui teren situat în Municipiul Arad,
Cartier Grădiște, zona Grădina Poștei

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 28481/28.04.2017,

Analizând raportul nr. 28486/28.04.2017 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Conform art. 1, art. 25 și art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 23 lit. a) și e) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 119-121 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

ART. 1: Se însușește documentația cadastrală pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului – teren - în suprafață de 4.203 mp, reprezentând teren aferent liniei uzinale OMV – PETROM, provenit din CF 646, comuna Micălaca, prin dezlipirea parcelei cu nr. top. 1810/1/b/2/a/1/1/2/1/1 în suprafață de 472.345 mp, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2: Terenul în suprafață de 4.203 mp, rezultat în urma dezlipirii conform art. 1, trece în proprietatea privată a Municipiului Arad.

ART. 3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel BULBUC

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2017
privind reglementarea juridică a unui teren situat în Municipiul Arad,
Cartier Grădiște, zona Grădina Poștei

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 28481/28.04.2017,

Analizând raportul nr. 28486/28.04.2017 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Conform art. 1, art. 25 și art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 23 lit. a) și e) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 119-121 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1: Se însușește documentația cadastrală pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului – teren - în suprafață de 4.203 mp, reprezentând teren aferent liniei uzinale OMV – PETROM, provenit din CF 646, comuna Micălaca, prin dezlipirea parcelei cu nr. top. 1810/1/b/2/a/1/1/2/1/1 în suprafață de 472.345 mp, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2: Terenul în suprafață de 4.203 mp, rezultat în urma dezlipirii conform art. 1, trece în proprietatea privată a Municipiului Arad.

ART. 3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 28481 din 28.04.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„reglementarea juridică a unui teren situat în Municipiul Arad, cartierul Grădiște, zona Grădina Poștei”, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa OMV Petrom S.A. nr. 405/21.09.2016, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 62.533/21.09.2016, prin care suntem informați despre intenția societății de a demara Proiectul de Investiții – *„Modernizare depozit OMV Petrom S.A. Arad”*, consider oportună reglementarea juridică a terenului pe care este amplasată linia ferată uzinală a OMV Petrom S.A. – depozit Arad.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 28481/28.04.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *"reglementarea juridică a unui teren situat în Municipiul Arad, cartierul Grădiște, zona Grădina Poștei"*;

Având în vedere adresa OMV Petrom S.A. nr. 405/21.09.2016, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 62.533/21.09.2016, prin care suntem informați despre intenția societății de a demara Proiectul de Investiții – „Modernizare depozit OMV Petrom S.A. Arad”;

Ținând cont de:

- art. 1 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23, lit. a) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

P R O P U N E M:

1. însușirea documentației cadastrale pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului în suprafață de 4.203 mp, reprezentând teren aferent liniei uzinale OMV – PETROM, provenit din CF 646, comuna Micălaca, prin dezlipirea parcelei cu nr. top. 1810/1/b/2/a/1/1/2/1/1 în suprafață de 472.345 mp.

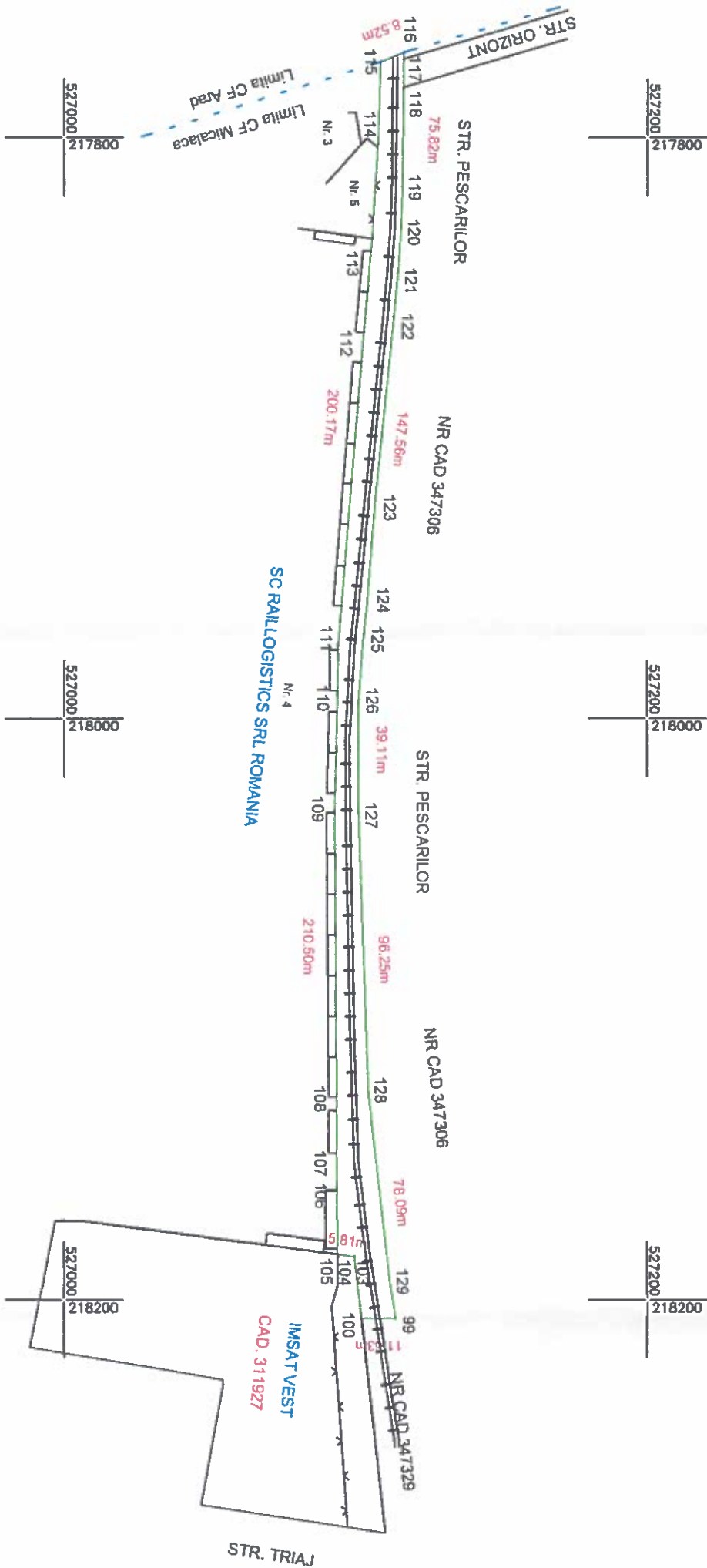
2. Trecerea în proprietatea privată a Municipiului Arad a terenului, în suprafață de 4.203 mp, rezultat în urma dezlipirii conform pct. 1.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000



ANEXA 1.35			
Nr. cadastral		Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
		4203	Loc. ARAD, str. PESCARILOR
Cartea Funciara nr.		UAT	ARAD

Confirm amplasamentul Primaria Municipiului Arad

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	4203
TOTAL		4203
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata contruita la sol (mp)
TOTAL		
Suprafata totala masurata a imobilului = 4203mp		
Suprafata din act = 4203mp		

Executant:

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

Semnatura si parafa

Data: 04.2017

Data: