



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 441
din 28 noiembrie 2017
privind modificarea inventarului bunurilor
aparținând domeniului public al municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, d-nul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 77060/17.11.2017,

Analizând raportul de specialitate cu nr. 77065/17.11.2017 al Comisiei de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 383/2017, privind numirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad,

Ținând cont de centralizatorul privind bunurile care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,

Analizând adresa nr. 75513/10.11.2017 a Direcției Tehnice, Serviciul Investiții,

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (4) și punctul III/4 a anexei din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Hotărârea Guvernului nr. 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad- anexa 2,

Ținând cont de Anexa 1 pct. II alin. 2 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 548/1999, privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 21 de voturi pentru și 1 abținere (22 prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. (14), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă modificarea *Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad*, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 13/2002, modificată prin Hotărârea nr. 156/2002, Hotărârea nr. 166/2002 și 171/2002, Hotărârea nr. 238/2002 și 248/2002, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală/ Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PALATUL FERMECAT"	Arad, str. Poetului nr. 89/B 1) Clădire: P + 1E Supraf. Construită = 938 mp 2) Teren aferent = 5.840 mp CF nr. 328238 Arad	1975	2.521.715,66 1.429.072,76	HG nr.976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
2.	1.6.4.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PRIETENIEI"	Arad, str. Predeal nr. 3 1) Clădire: P + 1E Supraf. Construită = 938 mp 2) Teren aferent = 5.008 mp CF nr. 328212 Arad	1974	2.126.074,27 1.078.169,16	HG nr.976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
3.	1.6.4.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "CURCUBEUL COPIILOR"	Arad, str. Simion Balint nr. 7-9 1) Clădire: P + 1E Supraf. Construită = 842 mp 2) Loc de joacă 3) Teren aferent = 5328 mp CF nr. 320020 Arad	1976	2.336.773,73 17.360 1.910.450,30	HG nr.976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
4.	1.6.4.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ „AVRAM IANCU ”	Str. Vasile Conta, nr. 2B 1) Clădire P+2E+M Supr. constr. 1046 mp 2) Sală de sport P+1E Supr. constr. 1500 mp 3) Platformă betonată pentru amplasare masă de tenis Supr. Constr. 24 mp Teren aferent 7212 mp CF Arad nr. 332851, 303534-sala sport	1978 2004	8.569.239,50 1.337.109,23 9.331,87 2.029.584,52	HG 976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad

5.	1.6.4.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ „CAIUS IACOB”	Str. Nucet, nr. 3 1) Clădire P+3E Supr. constr. 726 mp 2) Sală de sport și vestiare P+1E Supr. constr. 592 mp 3) Hol de trecere P Supr. constr. 135 mp 4) Platformă betonată pentru amplasare masă de tenis Supr. Constr. 24 mp Teren aferent 8566 mp CF Arad nr. 318634	1987	6.460.020,34 906.162,95 135.970,52 9.331,87 1.927.303	HG 976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
----	--------	------------------------------------	---	------	---	---

Primar
Gheorghe Falcă

Secretar
Lilioara Stepanescu

Director Economic
Claudia Grozavu

Arhitect Șef
Radu Drăgan

Șef Serviciu
Sorin Contraș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2017
privind modificarea inventarului bunurilor
aparținând domeniului public al municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, d-nul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 77060/17.11.2017,

Analizând raportul de specialitate cu nr. 77065/17.11.2017 al Comisiei de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 383/2017, privind numirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad,

Ținând cont de centralizatorul privind bunurile care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,

Analizând adresa nr. 75513/10.11.2017 a Direcției Tehnice, Serviciul Investiții,

Luând în considerare prevederile art.3, alin. (4) și punctul III/4 a anexei din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Hotărârea Guvernului nr. 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad- anexa 2,

Ținând cont de Anexa 1 pct. II alin. 2 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 548/1999, privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. (14), art. 45 alin. (3) și art.115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă modificarea *Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad*, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 13/2002, modificată prin Hotărârea nr. 156/2002, Hotărârea nr. 166/2002 și 171/2002, Hotărârea nr. 238/2002 și 248/2002, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală/ Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
6.	1.6.4.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PALATUL FERMECAT"	Arad, str. Poetului nr. 89/B 1) Clădire: P + 1E Supraf. Construită = 938 mp 2)Teren aferent = 5.840 mp CF nr. 328238 Arad	1975	2.521.715,66 1.429.072,76	HG nr.976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
7.	1.6.4.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PRIETENIEI"	Arad, str. Predeal nr. 3 1) Clădire: P + 1E Supraf. Construită = 938 mp 2)Teren aferent = 5.008 mp CF nr. 328212 Arad	1974	2.126.074,27 1.078.169,16	HG nr.976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
8.	1.6.4.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "CURCUBEUL COPIILOR"	Arad, str. Simion Balint nr. 7-9 1) Clădire: P + 1E Supraf. Construită = 842 mp 2) Loc de joacă 3)Teren aferent = 5328 mp CF nr. 320020 Arad	1976	2.336.773,73 17.360 1.910.450,30	HG nr.976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad

9.	1.6.4.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ „AVRAM IANCU ”	Str. Vasile Conta, nr. 2B 1) Clădire P+2E+M Supr. constr. 1046 mp 2) Sală de sport P+1E Supr. constr. 1500 mp 3) Platformă betonată pentru amplasare masă de tenis Supr. Constr. 24 mp Teren aferent 7212 mp CF Arad nr. 332851, 303534-sala sport	1978 2004	8.569.239,50 1.337.109,23 9.331,87 2.029.584,52	HG 976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad
10	1.6.4.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ „CAIUS IACOB”	Str. Nucet, nr. 3 1) Clădire P+3E Supr. constr. 726 mp 2) Sală de sport și vestiare P+1E Supr. constr. 592 mp 3) Hol de trecere P Supr. constr. 135 mp 4) Platformă betonată pentru amplasare masă de tenis Supr. Constr. 24 mp Teren aferent 8566 mp CF Arad nr. 318634	1987	6.460.020,34 906.162,95 135.970,52 9.331,87 1.927.303	HG 976/2002 Proprietate publică a Municipiului Arad

Primar
Gheorghe Falcă

Secretar
Lilioara Stepanescu

Director Economic
Claudia Grozavu

Arhitect Șef
Radu Drăgan

Șef Serviciu
Sorin Contraș

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 77060 din 17.11.2017

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Arad”* , proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Domeniul public al Municipiului Arad, inventariat în baza Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.13/2002, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.156/2002, Hotărârea nr.166/2002 și 171/2002, Hotărârea nr.238/2002 și 248/2002 și atestat în Anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad.

Ulterior atestării, în perioada 2003-2016 au intervenit o serie de modificări asupra bunurilor, astfel, consider oportun promovarea unui proiect de hotărâre cu privire la modificarea inventarului patrimoniul public al municipiului Arad.

P R I M A R

Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 77060/17.11.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: „ *privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad*”

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 383/2017, privind numirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad;

Analizând adresa nr. 75513/10.11.2017 a Direcției Tehnice, Serviciul Investiții;

Ținând cont de centralizatorul privind bunurile care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad;

Luând în considerare Hotărârea Guvernului nr. 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad- anexa 2;

Ținând cont de prevederile art. 3, alin. (4) și punctul III/4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Anexa 1 pct.II, alin.2, lit.b) din Hotărârea Guvernului nr. 548/1999, privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus

P R O P U N E M:

Aprobarea modificării Anexei 2 - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad”, însușită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 13/2002, modificată prin Hotărârea nr. 156/2002, Hotărârea nr. 166 și 171/2002, Hotărârea nr. 238 și 248/2002 și aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002, atestat conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică

ART. 3

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

III. Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri:

4. rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;

Legea nr.215/2001- Legea administrației publice locale

ART. 36

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Hotărâre Nr. 548/1999 - privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

Anexa 1

pct.II, alin.2, lit.b)

b) comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașelor va avea următoarea componență:

Președinte:

- primarul

Membri:

- secretarul consiliului local, care va fi și secretarul comisiei speciale;

- directorul Direcției (sau șeful serviciului) economice;

- directorul Direcției urbanism și amenajarea teritoriului;

- directorul Direcției juridice și administrație publică locală;

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Mihaela Balaș

ÎNTOCMIT,
Alina Bociort

AVIZAT JURIDIC