



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 440

din 28 noiembrie 2017

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 5/15.12.2015
încheiat cu Asociația Județeană de Fotbal, pentru imobilul situat în Arad, Strada Infanteriei nr. 3

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 73.015/22.11.2017,

Analizând raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr.ad. 73.015/M1/22.11.2017,

Ținând seama de adresa nr. 2.810/2017 a Asociației Județene de Fotbal, înregistrată sub nr. 73.015/2017 la Primăria Municipiului Arad,

Ținând seama de C.F. nr. 342463 – Arad;

Văzând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 338/2015, nr. 54/2005, nr. 209/2005 și nr. 330/2010,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 20 de voturi pentru și 1 abținere (21 prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 6, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 5/15.12.2015, încheiat cu Asociația Județeană de Fotbal, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 338/2015, pentru imobilul situat în Arad, strada Infanteriei nr. 3, înscris în C.F. nr. 342463 – C1, prin majorarea suprafeței utile închiriate cu 50,54 mp, rezultând un total de 181,54 mp și cota parte de 150/11.902 mp teren aferent, total chirie 111,09 €/lună.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. 430/22.11.2017
HOTĂRÂREA nr. _____
Din _____.2017

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 5/15.12.2015
încheiat cu Asociația Județeană de Fotbal, pentru imobilul situat în Arad, Strada Infanteriei nr. 3

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 73.015/22.11.2017,

Analizând raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniu Privat, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr.ad. 73.015/M1/22.11.2017,

Ținând seama de adresa nr. 2.810/2017 a Asociației Județene de Fotbal, înregistrată sub nr. 73.015/2017 la Primăria Municipiului Arad,

Ținând seama de C.F. nr. 342463 – Arad;

Văzând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 338/2015, nr. 54/2005, nr. 209/2005 și nr. 330/2010,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 6, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 5/15.12.2015, încheiat cu Asociația Județeană de Fotbal, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 338/2015, pentru imobilul situat în Arad, strada Infanteriei nr. 3, înscris în C.F. nr. 342463 – C1, prin majorarea suprafeței utile închiriate cu 50,54 mp, rezultând un total de 181,54 mp și cota parte de 150/11.902 mp teren aferent, total chirie 111,09 €/lună.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniu Privat din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat

PMA – S4 - 01

EX. – 1
O.L./ O.L.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr.73.015/22.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Municipiul Arad nr. 73.015/02.11.2017, Asociația Județeană de Fotbal Arad, solicită o extindere a spațiului închiriat cu contractual de închiriere nr. 5/15.12.2015, pentru imobilul situat în Arad, strada Infanteriei nr. 3, pentru desfășurarea în bune condiții a activității specifice,,propun adoptarea unei hotărâri privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 5/15.12.2015 încheiat cu Asociația Județeană de Fotbal, prin creșterea suprafeței cu 50,54 mp, pentru imobilul situat în Arad, Strada Infanteriei nr. 3.

**PRIMAR,
Gheorghe Falcă**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIU PRIVAT

Nr. ad. 73.015/M1/22.11.2017

R A P O R T

Privind încheierea unui act adițional la contractului de închiriere nr. 5/15.12.2015 încheiat cu Asociația Județeană de Fotbal, pentru imobilul situat în Arad, Strada Infanteriei nr. 3

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiul Arad nr. 73.015/02.11.2017, Asociația Județeană de Fotbal Arad, solicită o extindere a spațiului închiriat cu contractual de închiriere nr. 5/15.12.2015, pentru imobilul situat în Arad, strada Infanteriei nr. 3.

Motivarea cererii este creșterea activității desfășurate, care presupune majorarea numărului de personal, întâlniri, ședințe pentru desfășurarea activității specifice asociației, aceasta având nevoie de un spațiu suplimentar în vederea desfășurării corespunzătoare a activității.

Ținând cont de existența la etajul clădirii a unor încăperi, care pot face obiectul solicitării, propunem adiționarea contractului nr. 5/2015, prin creșterea suprafeței utile închiriate cu 50,54 mp, rezultând un total de 181,54 mp și cotă parte 150/11.902 mp teren aferent, înscris în C.F. nr. 342463 – Arad, total chirie 111,09 €/lună.

Precizăm de asemenea că imobilul antemenționat nu face obiectul vreunei notificări în baza Legii nr. 10/2001, iar calcul chirie s-a făcut în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 338/2015, nr. 54/2005, nr. 209/2005 și nr. 330/2010.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Linda Ocenic

Avizat Serviciul Juridic Contencios,