



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 42
din 15 februarie 2017

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.7867/09.02.2017,

Analizând raportul nr. 7868/09.02.2017 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând seama de prevederile art. 136 din Constituția României, republicată și de prevederile art. 866 și ale art. 874 – 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adresa nr. 215/06.02.2017 a Tribunalului Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 7485/09.02.2017,

În baza art. 4, lit. a) din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților,

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 1225/2016 emis de Primăria Municipiului Arad,

Potrivit Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

ART. I: Se modifică și se completează *Hotărârea nr.320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”*, prin acordarea, cu titlu gratuit, a unei alte parcele de teren în suprafață de 780 mp, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. II: Se modifică în mod corespunzător art. 1, 3 și 4 din Protocolul de predare-primire nr.67.347/2016 (nr.2187/2016) încheiat cu Tribunalul Arad, potrivit Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. III: Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. _____/09.02.2017

TRIBUNALUL ARAD
Nr. _____/_____2017

ACT ADIȚIONAL nr. 1
la PROTOCOLUL de predare – primire nr. 67.347/2016 (nr.2187/2016)

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. _____/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”,

I. PĂRȚILE:

1. Consiliul Local al Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 75, reprezentat prin Primar – Gheorghe Falcă și Ioan Ignat – director executiv al Direcției Patrimoniu, având cod fiscal 3519925, în calitate de *predator*,

și

2. Tribunalul Arad, cu sediul în Arad, B-dul General Vasile Milea nr. 2, reprezentat prin Președinte – Nădăban Silvia, având cod fiscal 3519798, în calitate de *primitor*,
Au convenit următoarele modificări și completări ale protocolului:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. I: Art. 1 se va reformula astfel:

„Obiectul protocolului îl reprezintă:

(1) atribuirea în folosință gratuită de către Predător în favoarea Primitorului, a suprafeței de teren de 556 mp, înscrisă în CF 344416, cu nr. cad. 344416, cuprinsă între B-dul General Vasile Milea nr. 2 și Malul Mureșului, respectiv spațiul din fața clădirii Tribunalului și primul trotuar, în vederea realizării obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”.

(2) Acordarea, cu titlu gratuit, a parcelei de teren în suprafață de 780 mp, situată între colțul din dreapta sud a clădirii Tribunalului și malul Mureșului. Terenul este proprietatea publică a Municipiului Arad, înscris în cartea funciară menționată la alin. (1).

(3) Suprafața totală de teren atribuită în folosință gratuită este de 1336 mp.”

III. DURATA ȘI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art. II: Art. 3 va avea următorul conținut:

„Protocolul va înceta în următoarele situații:

- Prin acordul părților;

- *Neacordarea de către Compania Națională de Investiții a fondurilor necesare realizării obiectivului de investiție;*
- *Nerespectarea clauzelor stabilite în protocol;*
- *Ajungerea la termen.”*

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. III: Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

„Consiliul Local al Municipiului Arad se obligă să acorde spre folosință cu titlu gratuit:
(1) terenul, în suprafață de 556 mp, necesar pentru depozitare și organizarea șantierului;
(2) terenul în suprafață de 780 mp, necesar extinderii organizării de șantier.”

Art. IV: Celelalte clauze ale protocolului rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, _____, conține două pagini și s-a întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

PREȘEDINTE
Silvia NĂDĂBAN

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

MANAGER ECONOMIC

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

Nr.49/10.02.2017

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2017

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării Șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.7867/09.02.2017,

Analizând raportul nr. 7868/09.02.2017 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând seama de prevederile art. 136 din Constituția României, republicată și de prevederile art. 866 și ale art. 874 – 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adresa nr. 215/06.02.2017 a Tribunalului Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 7485/09.02.2017,

În baza art. 4, lit. a) din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților,

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr. 1225/2016 emis de Primăria Municipiului Arad,

Potrivit Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării Șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. I: Se modifică și se completează *Hotărârea nr.320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării Șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”*, prin acordarea, cu titlu gratuit, a unei alte parcele de teren în suprafață de 780 mp, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. II: Se modifică în mod corespunzător art. 1, 3 și 4 din Protocolul de predare-primire nr.67.347/2016 (nr.2187/2016) încheiat cu Tribunalul Arad, potrivit Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. III: Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. ____/09.02.2017

TRIBUNALUL ARAD
Nr. ____/____2017

ACT ADIȚIONAL nr. 1
la PROTOCOLUL de predare – primire nr. 67.347/2016 (nr.2187/2016)

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. ____/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

I. PĂRȚILE:

1. Consiliul Local al Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 75, reprezentat prin Primar – Gheorghe Falcă și Ioan Ignat – director executiv al Direcției Patrimoniu, având cod fiscal 3519925, în calitate de *predător*

și

2. Tribunalul Arad, cu sediul în Arad, B-dul General Vasile Milea nr. 2, reprezentat prin Președinte – Nădăban Silvia, având cod fiscal 3519798, în calitate de *primitor*
Au convenit următoarele modificări și completări ale protocolului

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. I: Art. 1 se va reformula astfel:

„Obiectul protocolului îl reprezintă:

(1) atribuirea în folosință gratuită de către Predător în favoarea Primitorului, a suprafeței de teren de 556 mp, înscrisă în CF 344416, cu nr. cad. 344416, cuprinsă între B-dul General Vasile Milea nr. 2 și Malul Mureșului, respectiv spațiul din fața clădirii Tribunalului și primul trotuar, în vederea realizării obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”.

(2) Acordarea, cu titlu gratuit, a parcelei de teren în suprafață de 780 mp, situată între colțul din dreapta sud a clădirii Tribunalului și malul Mureșului. Terenul este proprietatea publică a Municipiului Arad înscris în cartea funciară menționată la alin. (1).

(3) Suprafața totală de teren atribuită în folosință gratuită este de 1336 mp.”

III. DURATA ȘI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art. II: Art. 3 va avea următorul conținut:

„Protocolul va înceta în următoarele situații:

- *Prin acordul părților;*
- *Neacordarea de către Compania Națională de Investiții a fondurilor necesare realizării obiectivului de investiție;*
- *Nerespectarea clauzelor stabilite în protocol;*
- *Ajungerea la termen.”*

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. III: Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

„Consiliul Local al Municipiului Arad se obligă să acorde spre folosință cu titlu gratuit:
(1) terenul, în suprafață de 556 mp, necesar pentru depozitare și organizarea șantierului;
(2) terenul în suprafață de 780 mp, necesar extinderii organizării de Șantier.”

Art. IV: Celelalte clauze ale protocolului rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat azi, _____, conține două pagini și s-a întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

PREȘEDINTE
Silvia NĂDĂBAN

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

MANAGER ECONOMIC

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 7867 din 09.02.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„modificarea și completarea Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitarea formulată de către Tribunalul Arad privind atribuirea, cu titlu gratuit, a unei alte suprafețe de teren de 780 mp necesară extinderii organizării de șantier pentru mansardarea și reabilitarea termică a podului Tribunalului Arad, consider oportun și legal adoptarea unei hotărâri în acest sens.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr.7868/09.02.2017

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 7867/09.02.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad ce are ca obiect: *„modificarea și completarea Hotărârii nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării Șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”;*

Având în vedere solicitarea formulată de către Tribunalul Arad privind atribuirea unei alte suprafețe de teren de 780 mp necesară extinderii organizării de Șantier pentru mansardarea și reabilitarea termică a podului Tribunalului Arad,

Ținând seama de:

- art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 866 și art. 874 – 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4, lit. a) din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- Hotărârea nr. 320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind* atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării Șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”;
- Certificatul de Urbanism nr. 1225/2016 emis de Primăria Municipiului Arad;
- extrasul de Carte Funciară nr. 344416 al localității Arad, nr. cadastral 344416

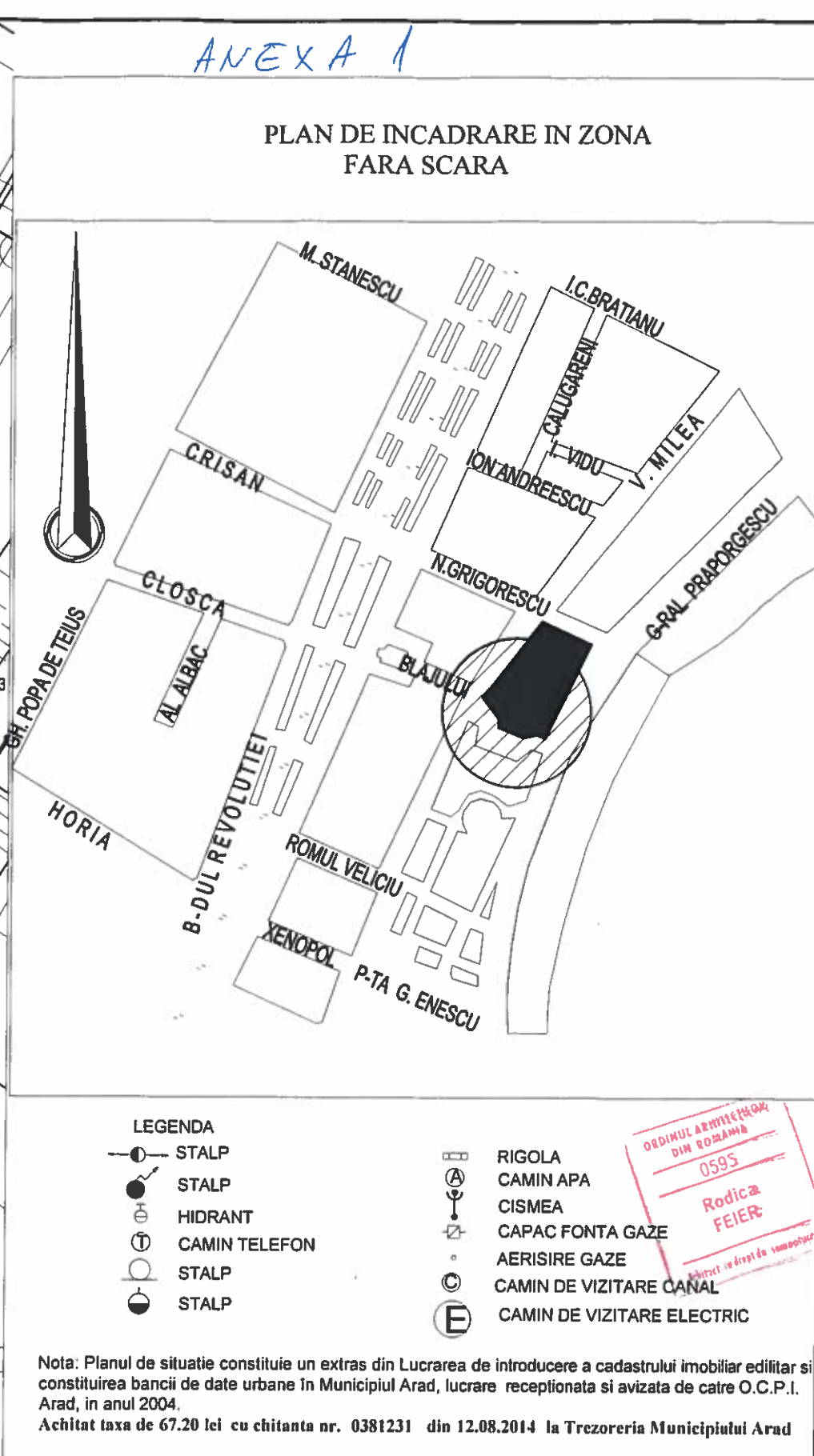
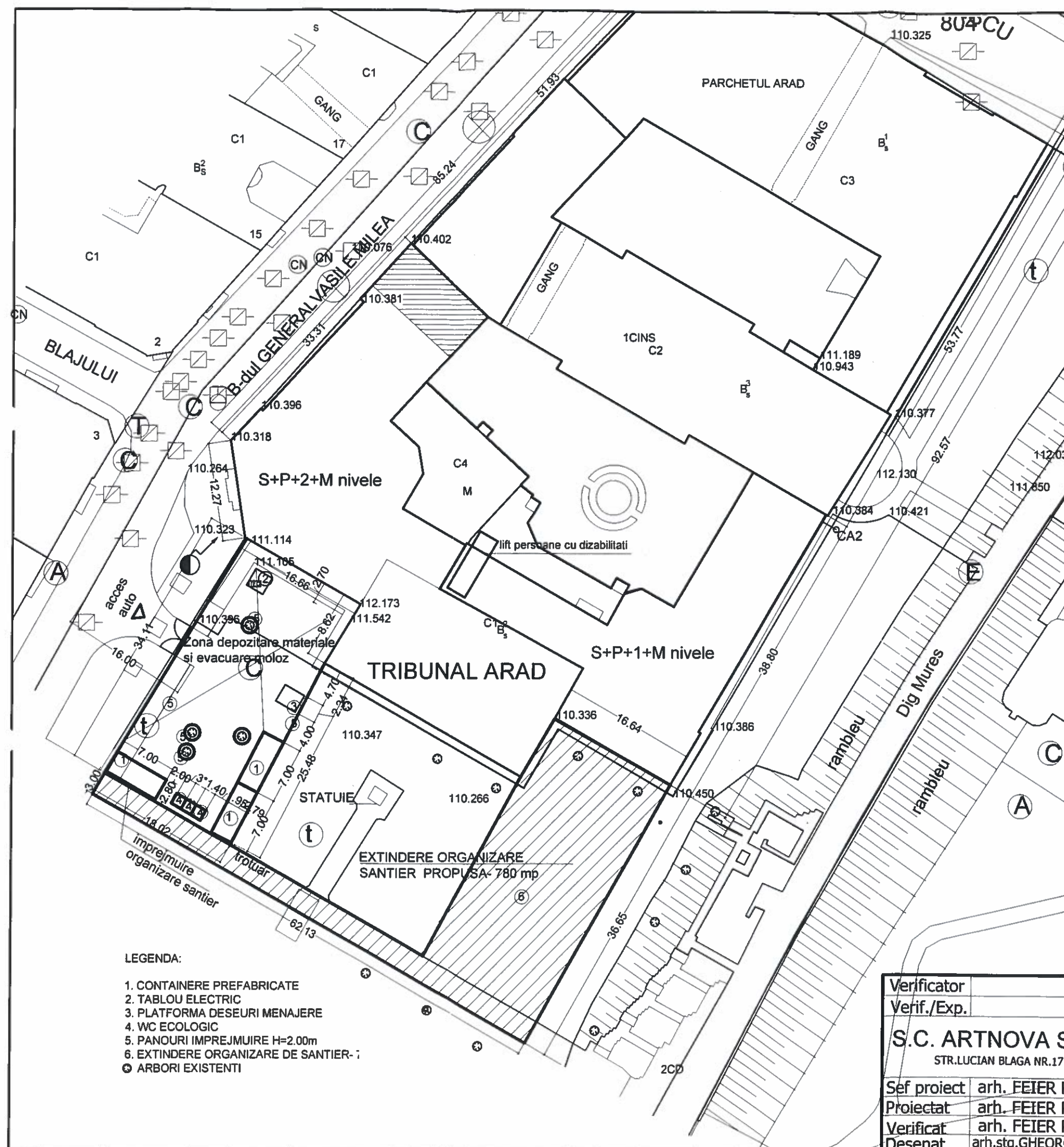
P R O P U N E M:

1. modificarea și completarea *Hotărârii nr.320/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării Șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”,* prin acordarea, cu titlu gratuit, a unei alte parcele în suprafață de 780 mp, conform Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

2. modificarea în mod corespunzător a art. 1, 3 și 4 din Protocolul de predare-primire nr. 67.347/2016 (nr. 2187/2016) încheiat cu Tribunalul Arad, conform Anexei nr. 2 la proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ



- LEGENDA:
1. CONTAINERE PREFABRICATE
 2. TABLOU ELECTRIC
 3. PLATFORMA DESEURI MENAJERE
 4. WC ECOLOGIC
 5. PANOURI IMPREJMUIRE H=2.00m
 6. EXTINDERE ORGANIZARE DE SANTIER- i
 - ARBORI EXISTENTI

Verificator				
Verif./Exp.				
S.C. ARTNOVA S.R.L. ARAD		Beneficiar	Tribunalul Arad	PR. NR.
STR. LUCIAN BLAGA NR.17, JUD. ARAD		Denumire proiect	Mansardare si reabilitare termica pod - realizare lift exterior - Tribunal Arad, B-dul Vasile Milea nr.2-4, municipiul Arad, judetul Arad	20/2016
Sef proiect	arh. FEIER R.	scara	1:500	D.T.O.E.
Proiectat	arh. FEIER R.	mai 2016		PL. NR.
Verificat	arh. FEIER P.			010S
Desenat	arh.stg.GHEORGHIU A.			