



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 366
din 29 septembrie 2017

privind trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad,
în proprietatea privată a acestuia, situat în Calea Bodrogului nr. 5/A

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 46348/04.09.2017,

Analizând raportul nr. 46350/04.09.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând cont de Hotărârea nr. 145/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea unui imobil din proprietatea privată a Municipiului Arad, în proprietatea publică a acestuia, situat în Arad, Calea Bodrogului nr. 2,

În conformitate cu prevederile art. 3 lit. m), art. 5 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu completările și modificările ulterioare,

În baza art. 17 din Hotărârea Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit art. 4 și art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Adoptarea hotărârii cu 15 voturi pentru și 7 consilieri nu au participat la vot (22 prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad a parcelei de teren situată în Calea Bodrogului nr. 5/A, cu suprafața de 2.910 mp, înscrisă în CF nr. 311649 Arad cu nr. cadastral 311649 în vederea reglementării juridice a utilizării construcțiilor destinate activității de ecarisaj în Municipiul Arad.

Art. 2. Se abrogă prevederile Hotărârii nr. 145/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea unui imobil din proprietatea privată a Municipiului Arad, în proprietatea publică a acestuia, situat în Arad, Calea Bodrogului nr. 2.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2017
privind trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad,
în proprietatea privată a acestuia, situat în Calea Bodrogului nr. 5/A

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 46348/04.09.2017,

Analizând raportul nr. 46350/04.09.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând cont de Hotărârea nr. 145/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea unui imobil din proprietatea privată a Municipiului Arad, în proprietatea publică a acestuia, situat în Arad, Calea Bodrogului nr. 2,

În conformitate cu prevederile art. 3 lit. m), art. 5 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu completările și modificările ulterioare,

În baza art. 17 din Hotărârea Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit art. 4 și art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad a parcelei de teren situată în Calea Bodrogului nr. 5/A, cu suprafața de 2.910 mp, înscrisă în CF nr. 311649 Arad cu nr. cadastral 311649 în vederea reglementării juridice a utilizării construcțiilor destinate activității de ecarisaj în Municipiul Arad.

Art.2. Se abrogă prevederile Hotărârii nr. 145/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea unui imobil din proprietatea privată a Municipiului Arad, în proprietatea publică a acestuia, situat în Arad, Calea Bodrogului nr.2.

Art.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 46348/04.09.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad, în proprietatea privată a acestuia, situat în Arad, Calea Bodrogului nr. 5/A”*, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora, pentru continuarea dezvoltării serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân, este necesară trecerea terenului în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale, pentru ca operatorul economic prestator să folosească și terenul pe care sunt amplasate padocurile și celelalte construcții ce deservește activitatea de adăpostire a câinilor fără stăpân.

Ținând cont de cele menționate mai sus, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

P R I M A R,
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 46348/04.09.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad, în proprietatea privată a acestuia,*

Având în vedere:

-faptul că serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora;

-art. 3, lit. m), art. 5, lit. b), din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu completările și modificările ulterioare;

-art. 17, din Hotărârea Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 4 și art. 10 alin. (2), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), și art. 119, art.121, art.122, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N E M:

aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Arad, în domeniul privat al acestuia, a parcelei de teren situată în Calea Bodrogului nr. 5/A, cu suprafața de 2.910 mp, înscrisă în CF nr. 311649 Arad cu nr. cadastral 311649.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

ÎNTOCMIT
Ruxanda MOTREA

ART. 5

Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure:

1. În domeniul asigurării igienei și sănătății publice:
 - b) funcționarea serviciului de ecarisaj;

HGR 955/2004

Serviciul public de ecarisaj

ART. 17

(1) Serviciul public de ecarisaj se realizează prin instituirea de norme privind transportul, îngrijirea și exterminarea animalelor fără stăpân, care prezintă un grad ridicat de pericol social.

(2) Serviciul public de ecarisaj va asigura protecția câinilor conform principiilor europene de protecție a animalelor, concomitent cu protecția cetățenilor din unitatea administrativ-teritorială în care funcționează.

(3) Serviciul public de ecarisaj va realiza următoarele:

- a) strângerea câinilor fără stăpân, pe baza reclamațiilor scrise ale persoanelor fizice sau juridice;
- b) eliberarea animalelor contra unei taxe sau cu scutire de taxă pentru organizațiile de protecție a animalelor;
- c) îngrijirea câinilor, deparazitarea, vaccinarea, sterilizarea și înregistrarea lor într-o evidență unică;
- d) reîntoarcerea câinilor în zona de unde au fost prinși, la cererea colectivității/grupului local, care își va asuma în scris răspunderea pentru

ocrotirea câinilor tratați;

e) eutanasierea câinilor bolnavi de către personal specializat al serviciului public de ecarisaj;

f) asigurarea adăposturilor temporare pentru câini, cu avizul serviciului de specialitate sanitar-veterinar.

(4) Conform normelor europene, câinii sunt considerați animale comunitare, în acest sens fiind interzise:

- a) omorârea câinilor în afara instituțiilor specializate;
- b) prinderea și maltratarea câinilor;
- c) organizarea luptelor cu câini.

(5) Contravaloarea prestațiilor efectuate prin serviciul public de ecarisaj se va achita astfel:

a) persoanele fizice vor achita tarifele stabilite de serviciul public de ecarisaj;

b) pentru efectuarea operațiunilor de deparazitare, vaccinare, sterilizare la cererea clienților, aceștia vor achita tarifele propuse de serviciul public de ecarisaj și aprobate de consiliul local;

c) pentru asigurarea adăpostirii temporare a câinilor va fi achitată contravaloarea hranei și a chiriei pentru adăpost.

(6) Autoritățile administrației publice locale vor coopera cu autoritățile administrației publice centrale care utilizează câini în diverse scopuri - pază, salvare de vieți omenești - Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Administrației și Internelor, Asociația Vânătorilor și Pescarilor Sportivi.

L.213/1998

ART. 4

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

ART. 10*

(2) Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel.

L.215/2001

ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(9) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

ART. 45

(3) Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

ART. 115

(1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

- b) consiliul local adoptă hotărâri;

ART. 119

Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

ART. 121

(1) Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

(2) Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

(3) Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție.

(4) Schimbul de imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale se face în condițiile legii, pe baza unui raport de evaluare, însoțit de consiliul local.

ART. 122

Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliile locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.