



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 369
din 29 septembrie 2017

privind predarea terenului situat pe str. Frații Neumann nr. 2
(Stadionul Municipal U.T.A.)
către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 57478/31.08.2017,

Analizând raportul nr. 57479/31.08.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2985/2016, privind completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1849/2016 pentru aprobarea Listei-sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Complexuri sportive”,

Conform Notei de Fundamentare nr. 64495/2016, privind alocarea unor sume de bani de către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A., pentru Stadionul Municipal U.T.A.,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a) pct. 6, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 119 - 122 și art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1: Se aprobă predarea amplasamentului constând din teren, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2, reprezentând Stadionul Municipal U.T.A. Arad, înscris în CF 316036, nr. cadastral 316036, cu suprafața de 30.976 mp, către Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” - S.A., în vederea realizării obiectivului de investiții – Stadion UTA Arad – Extindere tribuna I (nivel 2), modernizare nocturnă și amenajare gazon cu instalație de încălzire și instalație de irigare.

ART. 2: Se aprobă predarea terenului, în condițiile legii, pe bază de Protocol de predare-primire, între Municipiul Arad și Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.

ART. 3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bogdan-Vlad BOCA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2017
privind predarea terenului situat pe str. Frații Neumann nr. 2
(Stadionul Municipal U.T.A.)
către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 57478/31.08.2017,

Analizând raportul nr. 57479/31.08.2017 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2985/2016, privind completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1849/2016 pentru aprobarea Listei-sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Complexuri sportive”,

Conform Notei de Fundamentare nr. 64495/2016, privind alocarea unor sume de bani de către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A., pentru Stadionul Municipal U.T.A.,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a) pct. 6, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 119 - 122 și art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1: Se aprobă predarea amplasamentului constând din teren, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2, reprezentând Stadionul Municipal U.T.A. Arad, înscris în CF 316036, nr. cadastral 316036, cu suprafața de 30.976 mp, către Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” - S.A., în vederea realizării obiectivului de investiții – Stadion UTA Arad – Extindere tribuna I (nivel 2), modernizare nocturnă și amenajare gazon cu instalație de încălzire și instalație de irigare.

ART. 2: Se aprobă predarea terenului, în condițiile legii, pe bază de Protocol de predare-primire, între Municipiul Arad și Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.

ART. 3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 57478/31.08.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„privind predarea terenului situat pe str. Frații Neumann nr. 2 (Stadionul Municipal U.T.A.) către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.”*, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de necesitatea executării lucrărilor în vederea realizării obiectivului de investiții – Stadion UTA Arad – Extindere tribuna I (nivel 2), modernizare nocturnă și amenajare gazon cu instalație de încălzire și instalație de irigare, propunem predarea amplasamentului constând în teren, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2, reprezentând stadionul Municipal U.T.A. Arad, înscris în CF 316036, nr. cadastral 316036, cu suprafața de 30.976 mp, către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.,

Având în vedere cele menționate mai sus, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

P R I M A R,
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. 57479/31.08.2017

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 57478/31.08.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *predarea terenului situat pe str. Frații Neumann nr. 2 (Stadionul Municipal U.T.A.) către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.*

Având în vedere:

Necesitatea executării lucrărilor în vederea realizării obiectivului de investiții – Stadion UTA Arad – Extindere tribuna I (nivel 2), modernizare nocturnă și amenajare gazon cu instalație de încălzire și instalație de irigare, propunem predarea amplasamentului imobilului constând în teren, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2, reprezentând stadionul Municipal U.T.A. Arad, înscris în CF 316036, cu nr. cadastral 316036, cu suprafața de 30.976 mp, către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A.

- Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2985/2016, privind completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1849/2016 pentru aprobarea Listei-sinteză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului „Complexuri sportive”;

- Nota de Fundamentare nr. 64495/2016, privind alocarea unor sume de bani de către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A., pentru Stadionul Municipal U.T.A.;

- art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a pct. 6, art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), și art. 119-122, art. 124, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N E M:

1. predarea amplasamentului constând în teren, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2, reprezentând stadionul Municipal U.T.A. Arad, înscris în CF 316036, nr. cadastral 316036, cu suprafața de 30.976 mp, către Compania Națională de Investiții - „CNI” - S.A., în vederea realizării obiectivului de investiții – Stadion UTA Arad – Extindere tribuna I (nivel 2), modernizare nocturnă și amenajare gazon cu instalație de încălzire și instalație de irigare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

ÎNTOCMIT
Ruxanda MOTREA

ART. 36 din Legea 215/2001 Legea administrației publice locale

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

- (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:
- a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:
6. sportul;

ART. 45

(3) Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

ART. 115

(1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

b) consiliul local adoptă hotărâri;

ART. 119

Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

ART. 120

(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

(2) Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

ART. 121

(1) Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

(2) Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

(3) Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție.

(4) Schimbul de imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale se face în condițiile legii, pe baza unui raport de evaluare, însoțit de consiliul local.

ART. 122

Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

ART. 124

Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.