



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 298
din 17 august 2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad”, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 53031/10.08.2017,

Analizând raportul nr. 53032/10.08.2017 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.118/2014 cu privire la aprobarea Documentației de avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică a clădirilor unor unități de învățământ preșcolar din Municipiul Arad,

Luând în considerare prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului 3581/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017 -2020, precum și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Indicatorii tehnico-economici aprobați conform Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 118 /2014 cu privire la aprobarea Documentației de avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică a clădirilor unor unități de învățământ preșcolar din Municipiul Arad” se modifică și vor avea conținutul prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică Clădire Grădinița PP8 Arad”, prin Programul Național de Dezvoltare Locală și asigurarea cofinanțării cheltuielilor

obiectivului, nefinanțabile prin program de la bugetul de stat, în sumă de 37.170 lei, stabilită conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SĂPLĂCAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :

„REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRE GRĂDINIȚA PP8 ARAD ”,

TITULAR : GRADINIȚA PP8 ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 684.494 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 559.013 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Situația existentă:

S teren	=	1.689 mp
S construită la sol	=	356 mp
S construită desfă.	=	413 mp
Suprafață utilă	=	302 mp

Situația propusă:

S teren	=	1.689 mp
S construită la sol	=	356 mp
S construită desfă.	=	413 mp
Suprafață utilă	=	302 mp

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță II
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Înălțimea maximă cornișă : + 3, 9 m
- Înălțimea maximă coamă : + 3, 9 m
- Număr de nivele - P

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SĂPLĂCAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. 298/17.08.2017
A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

SURSE DE FINANȚARE OBIECTIV PENTRU REST DE EXECUTAT	
BUGETUL DE STAT (PNDL)	BUGETUL GENERAL AL MUN. ARAD
Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (inclusiv TVA)
Mii lei	Mii lei
I	II
	0.000
0.000	
0.000	
	0.000
0.000	0.000
	9.615
	8.335
	8.974
0.000	27.275
547.989	
0.000	
5.786	
0.000	
0.857	
	0.000
554.632	0.000
11.024	
	4.725
	5.161
60.239	
71.324	9.892
	0.000
	0.000
	0.000
625.955	37.170
559.013	0.000

INTOCMIT,
ING. CHIRA ROBERT

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Liliana STEPANESCU

HOTĂRÂREA Nr. _____
din _____ 2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad”, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 53031/10.08.2017,

Analizând raportul nr. 53032/10.08.2017 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.118/2014 cu privire la aprobarea Documentației de avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică a clădirilor unor unități de învățământ preșcolar din Municipiul Arad,

Luând în considerare prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului 3581/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017 -2020, precum și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 1, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Indicatorii tehnico-economici aprobați conform Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 118 /2014 cu privire la aprobarea Documentației de avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică a clădirilor unor unități de învățământ preșcolar din Municipiul Arad” se modifică și vor avea conținutul prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică Clădire Grădinița PP8 Arad”, prin Programul Național de Dezvoltare Locală și asigurarea cofinanțării cheltuielilor obiectivului, nefinanțabile prin program de la bugetul de stat, în sumă de 37.170 lei, stabilită conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GL/ B.F
Serviciul Investiții

SECRETAR

Cod: PMA-S1-01

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :

„REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRE GRĂDINIȚA PP8 ARAD ”,

TITULAR : GRADINIȚA PP8 ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 684.494 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 559.013 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Situația existentă:

S teren = 1.689 mp
S construită la sol = 356 mp
S construită desfă. = 413 mp
Suprafață utilă = 302 mp

Situația propusă:

S teren = 1.689 mp
S construită la sol = 356 mp
S construită desfă. = 413 mp
Suprafață utilă = 302 mp

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță II
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Înălțimea maximă cornișă : + 3,9 m
- Înălțimea maximă coamă : + 3,9 m
- Număr de nivele - P

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 53031 /10.08.2017

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad”, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Clădirea Grădiniței PP 8 este situată în Arad, str. Anton Pann nr.30 ,este proprietatea publică a Municipiului Arad. Regimul de înălțime al clădirii este Sp. +P.

Grădinița PP8 este cu program prelungit și funcționează în două grupe de copii, cele două săli au dublă funcționalitate - învățământ și dormitor.

Clădirea în care funcționează grădinița este o clădire veche care în timp a fost modernizată și consolidată , dar nu a fost reabilitată termic.

Necesitatea de realizare a lucrărilor de reabilitare termică a clădiri se impune pentru a asigura condiții optime de desfășurare a unui învățământ modern, precum și pentru a adapta clădirea la noile cerințe de autorizare a funcționării, alături de reducerea consumurilor de energie electrică și termică .

Finanțarea implementării proiectului a fost aprobată în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală. În vederea îndeplinirii condițiilor de finanțare conform cerințelor programului este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici precum și aprobarea Consiliului Local pentru cofinanțarea de la bugetul local a cheltuielilor stabilite ca neeligibile.

Astfel, propun :

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții **„Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad”**, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală,

P R I M A R,
Ing. Gheorghe FALCĂ

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 53.031/10.08.2017 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad

Obiect : Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „ Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad ”, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală,

Ca urmare a întocmirii documentației tehnice faza D.A.L.I , conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 118/2014, au fost aprobați indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiție „ Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad .”

În vederea realizării acestui obiectiv Municipiul Arad a solicitat aprobarea finanțării în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, conform prevederilor OUG 28/2013, republicat.

Finanțarea a fost aprobată în acest an conform Ordinului OMDRAPFE nr. 3581/2017, privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017 -2020.

Valoarea totală a obiectivului a fost stabilită în anul 2014, conform devizului general din D.A.L.I la suma de 796.604,09 lei.

Având în vedere modificarea cotei TVA la 19% ,începând cu data de 01.01.2017, valoarea obiectivului trebuie actualizată, în sensul aplicării noii cote de TVA.

De asemenea, conform art.8 din Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013au fost stabilite categoriile de cheltuieli care se finanțează în cadrul Programului precum și cele care revin în sarcina bugetului local.

În acest sens, a fost recalculată valoarea obiectivului și au fost evidențiate cheltuielile, conform Devizului general anexat, funcție de sursa de finanțare -cheltuieli eligibile și neeligibile

Astfel valoarea totală recalculată a obiectivului este de 684.494 lei, din care :

- **Cheltuieli finanțate în cadrul PNDL = 625.955.lei**
- **Cheltuieli finanțate din bugetul general al Municipiului Arad = 37.170 lei**

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 118/2014,
- Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, republicat,,
- Ordinul 3581/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Arad, în perioada 2017 -2020,
- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și finanțarea de la bugetul local a unor categorii de cheltuieli aferente realizării obiectivului de investiții „Reabilitare termică clădire Grădinița PP8 Arad”, în cadrul Programului Național de Dezvoltare .

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Portaru Elena

ȘEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia

ÎNTOCMIT,
Ing. Barbu Florica