



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 224
din 18 iulie 2016

cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție
„Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.38715/03.06.2016,

Analizând raportul nr.38719 din 03.06.2016 al Serviciului Investiții, Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Tehnice,

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico-Economic nr. 20/12.05.2016,

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptarea hotărârii cu 12 voturi pentru, 8 voturi împotrivă și o abținere (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a), pct. 6, pct. 19, ale art. 45 alin.(2), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Geanina-Simona PISTRU-POPA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU



MEMORIU PREZENTARE STUDIU FEZABILITATE

I. DATE GENERALE :

- | | |
|---|--|
| 01. Denumirea obiectivului de investitii : | STUDIU FEZABILITATE
ACOPERIRE PATINOAR MUNICIPAL ARAD |
| 02. Amplasamentul : | judetul ARAD, municipiul ARAD, str. INFANTERIEI, FN |
| 03. Titularul investitiei : | SC RECONS SA |
| 04. Beneficiarul investitiei : | MUNICIPIUL ARAD |
| 05. Elaboratorul studiului : | SC STACONS SRL |

II. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL :

01. Situatia actuala si informatii despre entitatea responsabila cu implementarea proiectului :

In prezent Patinoarul Municipal Arad este un patinoar artificial, compus din platforma sportiva si doua corpuri anexa, ce ofera posibilitatea practitarii sporturilor pe gheata in perioada sezonului rece (aproximativ 2 luni pe an) si in sezonul cald are functiunea de teren de sport multifunctional in aer liber.

Obiectivul se afla in proprietatea Municipiului Arad si este administrat de catre SC RECONS SRL. Societatea comerciala este entitatea responsabila desemnata de catre Primaria Municipiului Arad pentru implementarea si administrarea prezentului proiect.

02. Descrierea investitiei:

a.concluziile studiului de prefezabilitate sau ale planului detaliat de investitii pe termen lung : (in cazul in care au fost elaborate in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii investitiei, precum si scenariul tehnico-economic selectat :

Pentru prezenta investie nu a fost intocmit un studiu de prefezabilitate.



b. scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investitii pot fi atinse :
(in cazul in care nu a fost elaborat un studiu de fezabilitate sau un plan detaliat de investitii pe termen lung):

01. Pastrarea situatiei actuale - fara investitie.

Se mentine functiunea de patinoar in aer liber pentru perioada rece si cea de teren de sport multifunctional, in aer liber, urmand tiparul de exploatare utilizat in prezent.

02. Acoperirea patinoarului - investitie minimala in raport cu locatiea:

Se va acoperi suprafata destinata activitatii sportive (patinoar in sezonul rece sau teren multifunctional in rest) cu inchideri usoare, prefabricate si demontabile, care sa aibe un minim impact asupra terenului adiacent ; se vor integra functional si estetic corpurile anexa existente in prezent.

Astfel, atractivitatea patinoarului va creste pe timp de iarna prin ridicarea gradului de confort, iar pe timp de vara va putea fi folosit asemnator unei sali de sport minimale.

03. Redimensionarea investitiei - mutarea obiectivului.

Datorita locatiei intre digul de protectie al orasului si albia raului Mures, investitia este constransa la interventii minimale, care sa nu afecteze conditiile de protectie a apelor si mediului inconjurator.

Pentru a maximiza investitia sub forma unei sali de sport complexe, care sa poata gazdui eventimente sportive competitionale sau un numar mai mare de participanti/spectatori, este necesara mutarea obiectivului in alta zona si refacerea acestuia de la zero, conform cerintelor unei noi teme de proiectare.

Scenariul recomandat de catre elaborator :

Elaboratorul prezentului studiu recomanda scenariul numarul 02.

Avantajele scenariului recomandat :

Investitia se poate realiza cu costuri reduse in conditiile cresterii atractivitatii, a maririi duratei de exploatare, si cu minimele interventii asupra cadrului natural existent.

c. Descrierea constructiva, functionala si tehnologica, dupa caz :

CONSTRUCTIV

Se va realiza o acoperire usoara, demontabila, formata din arce fragmentate din otel ambutisat alternate cu elemente similare transparente pentru iluminare. Arcele se vor dispune pe latura scurta pentru a realiza o deschidere libera de 35,00m. Acestea vor fi incastrate in fundatii de beton armat ridicate peste cota terenului cu un sistem de contraforti, permitand montarea unor pereti amovibili in sezonul cald pentru ventilare naturala, cu inaltimea de deschisa de 3,00m.



FUNCTIONAL

In structura astfel realizata se va desfasura principala activitate sportiva, iar pe laturi lungi se propun gradenepe lungimea salii, cu capacitatea de maxim 100 spectatori pe fiecare latura.

Se vor ingloba anexele functionale existente in noua structura, pentru a minimiza investia si pentru a reduce interventiile asupra cadrului inconjurator.

TEHNOLOGIC

Se pastreaza anexele tehnologice necesare pentru functionarea patinoarului, fara a fi aduse modificari de natura tehnica. Pentru integrarea in ansamblu estetic sepropune un grilaj transparent la nivelul fatadelor.

03. Date tehnice ale investitiei:

a. zona si amplasamentul :

Terenul studiat se afla intravilanul orasului Arad, spre Sud, in zona Cetatii Aradului, pe strada Infanteriei, FN, adiacent laturii exterioare a digului de protectie pentru inundatii si in vecinatatea albiei minore a raului Mures.

b. statutul juridic al terenului care urmeaza sa fie ocupat :

Terenul se afla in proprietatea Municipiului Arad, obiectivul deja existent cu functiunea de Patinoar Municipal Artificial fiind in administratia SC RECONS SA.

c. situatia ocuparilor definitive de teren:

Suprafata totala este de 11.902,00mp reprezentand terenuri din intravilan.

d.studii de teren:

01.Studii topografice cuprinzand planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere in sistem de referinta national - anexa 01.

02. Studiu geotehnic cuprinzand planuri cu amplasamentul forajelor, fiselor complexe cu rezultatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandarile pentru fundare si consolidari - anexa 02.

03. Alte studii de specialitate necesare, dupa caz :documentatie tehnica pentru obtinerea avizului din partea Companiei Nationale Apele Romane - anexa 03.

e. caracteristicile principale ale constructiilor din cadrul obiectivului de investitii, specifice domeniului de activitate, si variantele constructive de realizare a investitiei, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare:

01. Regim de inaltime :

Ansamblul de cladiri propusevor avea regim de inaltime parter, cu inaltimea maxima de 15,00m.



02. Incadrare tehnica:

Constructia proiectata se incadreaza la CATEGORIA "C" (normala) DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997) si la CLASA "III" DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/92).

03. Elemente de trasare :

Se va pastra amplasamentului actualei platform a patinoarului artificial existent .

Astfel, cladirea propusa va fi paralela cu digul de protectie al Muresului, la o distanta de 10,00m de acesta.

04. Destinatie si component functionala :

Constructia propusa va avea destinatia de patinoar artificial acoperit, cu posibilitate de folosire ca teren de sport multifunctional acoperit in timpul sezonului cald. Pentru o buna functionalitate, vestiarele existente vor fi preluate si inglobate in ansamblu.

CLADIRE EXISTENTA		CLADIRE PROPUSA	
FUNCTIUNE	ARIE	FUNCTIUNE	ARIE
Sala odihna	45,00 mp	Zona acces - foyer	95,75 mp
Depozitare patine	5,00mp	Circulatii /evacuare 01	49,75 mp
GS dizabilitati	3,75 mp	Circulatii /evacuare 02	49,75 mp
Spatiu administrativ	2,50 mp	Circulatii /evacuare 03	63,75 mp
GS barbati	11,00 mp	Circulatii /evacuare 04	63,75 mp
GS femei	12,00 mp	Suprafata sportiva	1721,50mp
Vestiar sportivi x 2	26,75 mp	Zona tribune 01	89,25 mp
Grup sanitar si dusuri	24,00 mp	Zona tribune 02	89,25 mp
Sas x2	3,00mp		
Hol acces	2,50mp		
Asistenta medicala	7,00mp		
Sas	2,25mp		
Grup sanitar	3,00mp		
Vestiar	6,25mp		
Intretinere	2,75mp		
ARIE UTILA	186,50 mp	ARIE UTILA	2.222,75 mp
ARIE CONSTRUITA	210,00mp	ARIE CONSTRUITA	2.490,75 mp

ARIE TEREN	11.902,00 mp
ARIE CONSTRUITA	2.700,75 mp
ARIE DESFASURATA	345,50 mp
ARIE UTILA TOTALA	2.409,25 mp



INDICI TEHNICO - URBANISTICI			
POT existent	1,75 %	POT propus	22,75%
CUT existent	0,02	CUT propus	0,25

Nu se vor realiza locuri de parcare in incinta datorita accesului dificil si al caracterului inundabil al zonei. Ansamblul va fi insa deservit de parcare publica existenta peste drum, care este usor accesibila.

05. Sistemul constructiv :

Constructia propusa va avea un sistem structural autoportant tip hala semirotunda, realizat din arce galvanizate alcatuite din module ambutisate galvanizate. Acestea vor fi incastrate in infrastructura de beton armat, ridicata pe contraforti deasupra terenului cu 3,00m, pentru obtinerea unui spatiu de ventilare naturala in sezonul cald.

Zona de legatura dintre cele doua cladiri va fi executata cu structura metalica usoara tip teava metalica patrata, cu fundatii tip platform betonata.

06. Inchiderile perimetrale :

Inchiderile frontoanelor laterale se vor realiza din panouri casetate sustinuta de o structura metalica. Inchiderile lungimilor se propun a se realiza din panouri sandwich amovibile, pentru a putea deschide constructia in sezonul cald si a beneficia de ventilare naturala pe toata latimea.

07. Finisajele interioare :

PARDOSELI	PERETI	TAMPLARIE
Pardoseala epoxidica Pardoseala modulara teren sport / suprafata gheata	Panouri sandwich culoare albastru, gri metal, alb	Usi din PVC culoare alb

08. Finisajele exterioare :

FATADA	INVELITOARE	GRILAJ
Panouri casetate culoare albastru, gri metal, alb	Elemente prefabricate tip fragmente arc cerc ambutisate din tabla galvanizata	Elemente metalice Culoare gri metal,alb

09. Acoperisul si invelitoarea:

Se propune o invelitoare autoportanta semirotunda, cu arce alcatuite din profile galvanizate ambutisate; astfel se vor colecta apele pluviale pe lateralele cladirii, prin rigole, catre sistemul de pluvial gravitational, care le va deversa in raul Mures dupa filtrarea acestora prin denisipatorul prevazut.



f. situatia existenta a utilitatilor si analiza de consum:

01. Necesarul de utilitati pentru varianta propusa promovarii :

Instalatii electrice

In prezent Patinoarul Municipal Arad este alimentat cu energie electrica din sistemul public de distributie energie electrica printr-un cablu electric racordat in postul electric de transformare existent in zona. Consumatorii principali de energie electrica existenti in cadrul patinoarului sunt: echipamentele pentru producere gheata artificiala in vederea patinajului. Deasemenea sunt alimentati consumatorii electrici (iluminat si forta) din cladirea anexa in care sunt amenajate spatii administrative, spatii pentru inchiriere-depozitare patine, grupuri sanitare si vestiare. Exista si o instalatie de iluminat exterior pentru asigurarea practicarii patinajului pe timpul serii.

Instalatii sanitare

Grupurile sanitare si vestiarele cu dusuri amenajate in cadrul cladirii anexa existenta sunt dotate cu instalatii sanitare de apa rece, apa calda si canalizare. Apa rece si canalizarea sunt asigurate printr-un bransament de apa, respectiv racord de canalizare din retelele publice de apa si canalizare existente pe strada Infanteriei.

Instalatii de incalzire

Incalzirea spatiilor existente in cladirea anexa se realizeaza cu convectoare electrice.

02. Solutii tehnice de asigurare cu utilitati :

INSTALATII ELECTRICE :

Ca urmare a propunerii de acoperire a patinoarului Municipal Arad cu o invelitoare autoportanta semirotunda se impune realizarea unei instalatii electrice de iluminat interior in vederea asigurarii conditiilor de practicare a patinajului pe durata serii cat si pentru activitatile sportive desfasurate in regim de "nocturna" pe toata durata anului.

In acest sens s-a propus realizarea urmatoarelor lucrari de instalatii electrice:

Tabloul electric de distributie

pentru instalatia electrica de iluminat care se va amplasa langa tabloul electric general si se va racorda in acesta. Distributia energiei electrice se va face in sistem TN-S intre tabloul electric propus si circuitele electrice alimentate din acesta. Tabloul electric se va executa conform SR EN 60439-1, in cutie metalica, conform schemei monofilare proiectate, si se va prevedea cu rezerva de spatiu de



minim 20% pentru eventuale extinderi ulterioare si va fi insotit de certificat de conformitate si buletine de incercare pentru testele efectuate.

Instalatii electrice de protectie

Priza de pamant.

Masurile de protectie prin atingere indirecta se asigura prin legarea carcaselor metalice ale echipamentelor fixe sau mobile la conductorul de protectie (PE) conform NP – I7 – 2002. Conform acestui normativ, protectia impotriva atingerilor directe si indirecte a partilor active ale unui echipament sau ale partilor metalice ale acestuia puse accidental sub tensiune se va realiza prin intreruperea automata a alimentarii cu energie electrica si prin racordarea la instalatia de impamantare si trebuie astfel realizata incat sa intrerupa automat circuitul ca urmare a unui defect intre o parte activa si o masa a circuitului echipamentului la o tensiune prezumata de cel mult 50V c.a., intr-un timp inferior celui ce ar conduce la un risc fizio-patologic periculos asupra unei persoane. Deconectarea dispozitivelor de protectie automata trebuie sa se faca intr-un interval de 0,4s la 230V si 0,2s la 400V, timp de deconectare considerat in cazul aparitiei unui defect. In schema de legare TN-S toate masele instalatiei electrice trebuie legate prin conductoare de protectie la priza de pamant, prin conductoare distribuite pe intreg ansamblul instalatiei electrice. Se va realiza o priza de pamant pe tot perimetrul patinoarului, a carei valoare a rezistentei de dispersie trebuie sa indeplineasca conditia $R_p \leq 1\Omega$. Constructiv, priza de pamant se va realiza dintr-o platbanda din OIZn 40x4 mm pozata in exteriorul cladirii. Platbanda se va lega galvanic la armatura fundatiei si la elementele metalice ale sarpantei cu ajutorul unor cleme speciale sau prin sudura. Se verifica si se masoara priza de pamant (PP). In situatia in care valoare masurata a rezistentei de dispersie a prizei de pamant este mai mare decat 1Ω (conform normativ I20-2000) se impune imbunatatire prizei de pamant.

Instalatia de protectie impotriva trasnetului (IPT)

Instalatia (IPT) prevazuta va fi cu un dispozitiv de amorsare (PDA) a carui raza de protectie si avans de amorsare s-a pentru nivelul I intarit, care reprezinta nivelul maxim de protectie al acestui tip de instalatii. S-a ales nivelul I intarit tinandu-se cont de faptul ca amplasamentul obiectivului este „tip pilot”. Instalatia IPT se va conecta la priza de pamant a instalatiei electrice a carei rezistenta de dispersie nu va depasi valoarea de 1Ω . Dispozitivul de captare este alcatuit dintr-un varf de captare, un dispozitiv de amorsare, si un suport pe care se gaseste un sistem de conexiune al conductoarelor de coborare. Conductoarele de coborare sunt prevazute cu piesa de separatie. Caracteristicile instalatiei de protectie impotriva trasnetului cu PDA sunt :

- avansul propriu de amorsare, $\Delta T = 50\mu s$
- raza de protectie, la 3 m sub PDA $R_p = 35m$

Montarea dispozitivului de amorsare se va face pe un ansamblu de trei catarge din otel galvanizat avand o lungime de 3,75 m. Coborarile se fac cu conductor din cupru stanat cu sectiune de 30 x2 mm², montat pe suport. Conductoarele de coborare se conecteaza la priza de pamant prin intermediul piesei de separatie montate la inaltimea $h = 2,3$ m de la suprafata



solului. Aceste piese trebuie să fie astfel realizate încât să nu poată fi demontate decât cu ajutorul unor scule speciale, atunci când se execută măsurători.

IPT interioară constă în realizarea egalizării de potențial a elementelor metalice aparținând instalațiilor clădirii iar în tablourile electrice în montarea de descarcători pentru supratensiuni atmosferice. Legăturile de la elementele protejate și barele de egalizare potențial secundare se realizează cu conductor din Cu de secțiune minimă 6mm², iar între barele secundare, priza de pământ și bara principală cu conductor Cu de secțiune minimă 16mm².

Instalații electrice pentru iluminatul exterior

Iluminatul exterior al căilor de acces se realizează cu aparate de iluminat de tip proiector cu carcasa injectată din policarbonat, rezistente la socuri mecanice și acțiunea razelor ultraviolete, echipate cu surse 150W cu halogenuri metalice montate la o înălțime h=6,5m pe structura metalică a clădirii.

În exteriorul clădirii, deasupra ușilor, se vor monta aparate de iluminat, echipate cu dispersor transparent din policarbonat, tuburi fluorescente.

Traseele circuitelor iluminatului exterior se vor realiza cu cabluri electrice armate cu întârziere mare la propagarea flăcării, cu conductoare din cupru, $U_0/U=0,6/1kV$, pozate în tuburi PVC.

Cu ajutorul selectorului cu 3 poziții (MAN – 0 – AUT) se va alege modul de acționare al iluminatului exterior. În modul automat comanda iluminatului se va face cu ajutorul unui releu crepuscular prevăzut cu fotocelula cu posibilitatea de alegere a pragului intensității luminoase de pornire și a perioadei de funcționare a iluminatului exterior. Manual, comanda iluminatului exterior se va face cu ajutorul butoanelor de pornit/oprit montate pe ușa tabloului electric.

Pentru protecția circuitelor iluminatului exterior s-au prevăzut în tabloul electric intrupatoare automate cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit.

Instalații de iluminat general

Iluminatul terenului de sport acoperit se va realiza cu aparate de iluminat de tip proiector, echipate cu geam din sticlă securizată și sursă 250W cu halogenuri metalice, tensiune de alimentare 230V, grad de protecție IP 54.

Circuitele electrice de iluminat se realizează cu cablu cu întârziere mare la propagarea flăcării, cu conductoare din cupru, $U_0/U=0,6/1kV$, pozate în tuburi PVC flexibile și rigide.

Pentru protecția circuitelor electrice de iluminat s-au prevăzut în tabloul electric propus întrerupătoare automate cu protecție la supratensiune și scurtcircuit.

Iluminatul de siguranță

Iluminatul de siguranță se împarte în iluminat de siguranță la evacuare și iluminat de siguranță la circulație, iar conform normativului NP-17-2002 acesta este de tipul 3b). Alimentarea iluminatului de siguranță se face dinaintea întrerupătorului general al tabloului electric TD. Pentru alimentarea



circuitelor iluminatului de siguranta s-au prevazut cabluri electrice din cupru cu intarziere marita la propagarea flacarii, $U_0/U=0,6/1kV$, pozate in tuburi PVC flexibil si/sau rigid, pe un traseu separat si la o distanta de minim 10cm de alte circuite electrice.

Pentru iluminatul de siguranta la evacuare s-au prevazut aparate de iluminat avand ca sursa de lumina tuburi fluorescente 2x8W, inscriptionate cu marcajul „EXIT” care sa indice usile pentru evacuare. Autonomia de functionare a acestora este de 1h iar timpul de incarcare al acumulatorului de 24h. Pentru verificarea in regim de siguranta aparatele de iluminat sunt echipate cu buton TEST.

Pentru iluminatul de siguranta la circulatie in sala de baschet s-au prevazut aparate de iluminat, echipate cu dispersor transparent din policarbonat, tuburi fluorescente (T8) 1x36W, balast electronic si kit de autonomie 1h. Pentru alimentarea circuitelor iluminatului de siguranta s-au prevazut cabluri electrice din cupru cu intarziere marita la propagarea flacarii, $U_0/U=0,6/1kV$.

INSTALATII SANITARE

Deoarece in cadrul studiului de fezabilitate nu sunt propuse noi grupuri sanitare nu este cazul sa se execute instalatii sanitare noi de apa rece, apa calda si canalizare menajera.

INSTALATII TERMICE

Deoarece in cadrul studiului de fezabilitate nu sunt propuse noi incaperi care sa fie incalzite nu este cazul sa se execute instalatii noi de incalzire.

INSTALATII EDILITARE EXTERIOARE

Nu sunt necesare instalatii edilitare exterioare de apa si canalizare menajera.

Canalizare pluviala

Avand in vedere forma semirotunda a invelitorii prin care se realizeaza acoperirea patinoarului, apele pluviale de pe aceasta nu se pot colecta in sistem clasic, cu ajutorul jgheburilor si burlanelor. In consecinta debitele pluviale de pe invelitoare si de pe platforma de beton care sustine noua constructie se vor colecta in rigole perimetrale din beton amplasate pe perimetrul constructiei.

In continuare aceste debite vor fi preluate de o instalatie de canalizare pluviala care se va realiza din tuburi de PVC-SN4 cu mufa si garnitura, cu diametrul de 315mm, care se vor monta ingropat pe pat de nisip.

Acest tronson va face legatura intre capatul rigolelor perimetrale si albia Raului Mures unde se vor deversa debitele apelor pluviale colectate. Pe tronsonul propus de canalizare pluviala se vor monta doua camine de vizitare si o gura de scurgere din beton amplasata in malul albiei. Caminul de vizitare care face legatura intre rigole si tubulatura de canalizare se va construi astfel incat sa preia si rolul de camin de deznisipare a instalatiei de canalizare pluviala propusa.



g. concluziile evaluarii impactului asupra mediului :

Funcțiunea propusa ramane aceeași, prezentul proiect propune practic doar acoperirea zonei dedicata activitatilor sportive, cu organizarea corespunzătoare a apelor pluviale, fara interventii asupra vegetatiei si zonei verzi, deci nu se estimeaza un impact negativ asupra mediului.

4. Durata de realizare si etapele principale - graficul de realizare a investitiei :

Investitia se va realiza pe durata a 6 luni, dupa cum urmeaza :

- proiectare : 60 zile
- avizare : 75 zile
- executie : 75 zile
- receptie/ predare : 15 zile.

III. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI :

01. Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general :

DEVIZ GENERAL – SF ACOPERIRE PATINOAR MUNICIPAL ARAD						
NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE fara TVA		TVA	VALOARE inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
CAPITOL 01 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	217,66	49,33	52,24	269,90	61,17
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		217,66	49,33	52,24	269,90	61,17
CAPITOL 02 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1	Cheltuieli necesare pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 03 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1	Studii de teren	1,00	0,23	0,24	1,24	0,28
3.2	Taxe - obtinerea avize, acorduri, autorizatii	4,00	0,91	0,96	4,96	1,12
3.3	Proiectare si inginerie	84,00	19,04	20,16	104,16	23,61



3.4	Organizarea procedurilor de licitatie	4,00	0,91	0,96	4,96	1,12
3.5	Consultanta	28,00	6,35	6,72	34,72	7,87
3.6	Asistenta tehnica	42,00	9,52	10,08	52,08	11,80
TOTAL CAPITOLUL 3		163,00	36,94	39,12	202,12	45,81
CAPITOL 04						
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1	Constructii si instalatii	2.422,63	549,04	581,43	3.004,06	680,81
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	97,50	22,10	23,40	120,90	27,40
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	65,50	14,84	15,72	81,22	18,41
4.5.1	Lista echipamente	65,50	14,84	15,72	81,22	18,41
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2.585,63	585,98	620,55	3.206,18	726,61
CAPITOL 05						
ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de santier	7,00	1,59	1,68	8,68	1,97
5.1.1	Lucrari de constructii	5,50	1,25	1,32	6,82	1,55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,50	0,34	0,36	1,86	0,42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	280,00	63,46	67,20	347,20	78,69
TOTAL CAPITOLUL 5		287,00	65,04	68,88	355,88	80,65
CAPITOL 06						
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1,00	0,23	0,24	1,24	0,28
6.2	Probe tehnologice si teste	4,00	0,91	0,96	4,96	1,12
TOTAL CAPITOLUL 6		5,00	1,13	1,20	6,20	1,41
TOTAL GENERAL		3.258,29	738,42	781,99	4.040,28	915,64
din care C+M		2.645,79	599,61	634,99	3.280,78	743,52

02. Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei :

Investitia se va realiza pe durata a 6 luni de zile (3 luni proiectare + 3 luni executie), cu distribuirea costurilor conform capitolelor aferente ale devizului general prezentat mai sus.

IV. SURSELE DE FINANTARE ALE INVESTITIEI :



ISO
9.001



ISO
14.001



OHSAS
18.001

stacons_arad@yahoo.com
www.stacons.ro

J02/144/1997 CUI: RO 9330282

Data : 7 octombrie 2015

11 din 12



Sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si consta in fonduri de la bugetul local, fonduri externe nerambursabile si alte surse legal constituite.

V. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI :

01. Numar de locuri de munca create in faza de executie :

echipa proiectare-avizare :	10 persoane
echipa executie :	20 persoane

2. Numar de locuri de munca create in faza de operare :

Se estimeaza un personal de administrare, operare si intretinere de 10 persoane.

VI. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI :

01. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii lei) :

Valoarea totala investitie	= 4.040,28 mii lei
Valoarea C+M (constructii + montaj)	= 3.280,78 mii lei
(in preturi – luna iulie, anul 2015,	1 euro = 4,4125 lei).

02. Esalonarea investitiei (INV/C+M):

Investia se va realiza intr-o singura etapa.

03. Durata de realizare :

6 luni (proiect tehnic 3luni + executie 3 luni).

04. Capacitati :

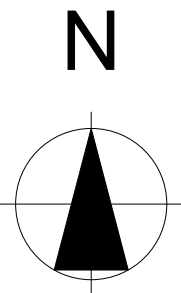
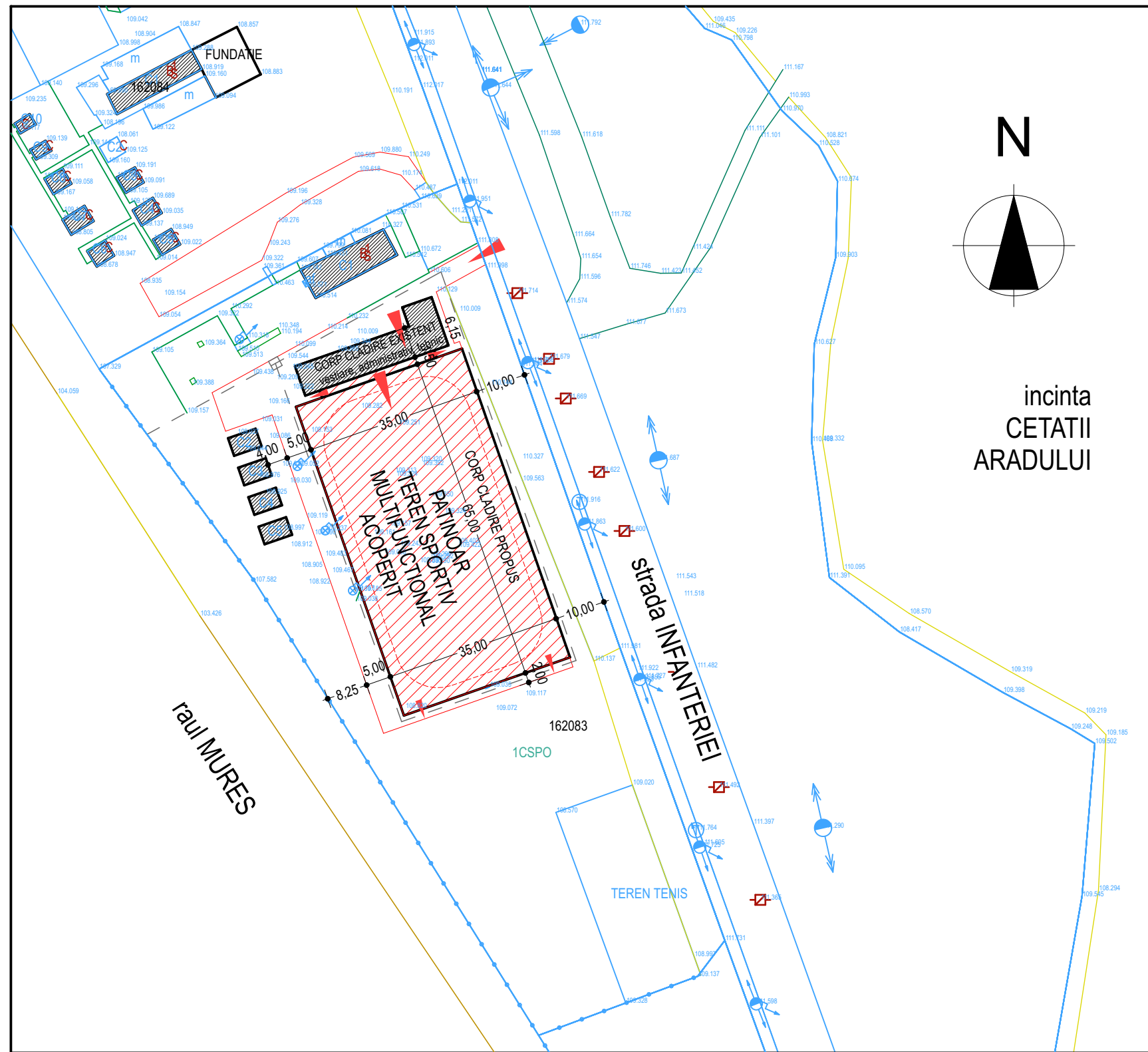
Ansamblul rezultat poate fi utilizat de catre 200 persoane.

Suprafata constructiei nou rezultate este de 2.271,00mp, iar totalul ansamblului este de 2.481,00mp, considerand anexa vestiarelor existenta de 210,00mp.

05. Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz.

Nu este cazul.

intocmit,
arh. DINU Cristina



incinta
CETATII
ARADULUI

PLAN DE AMPLASARE IN ZONA
fara scara



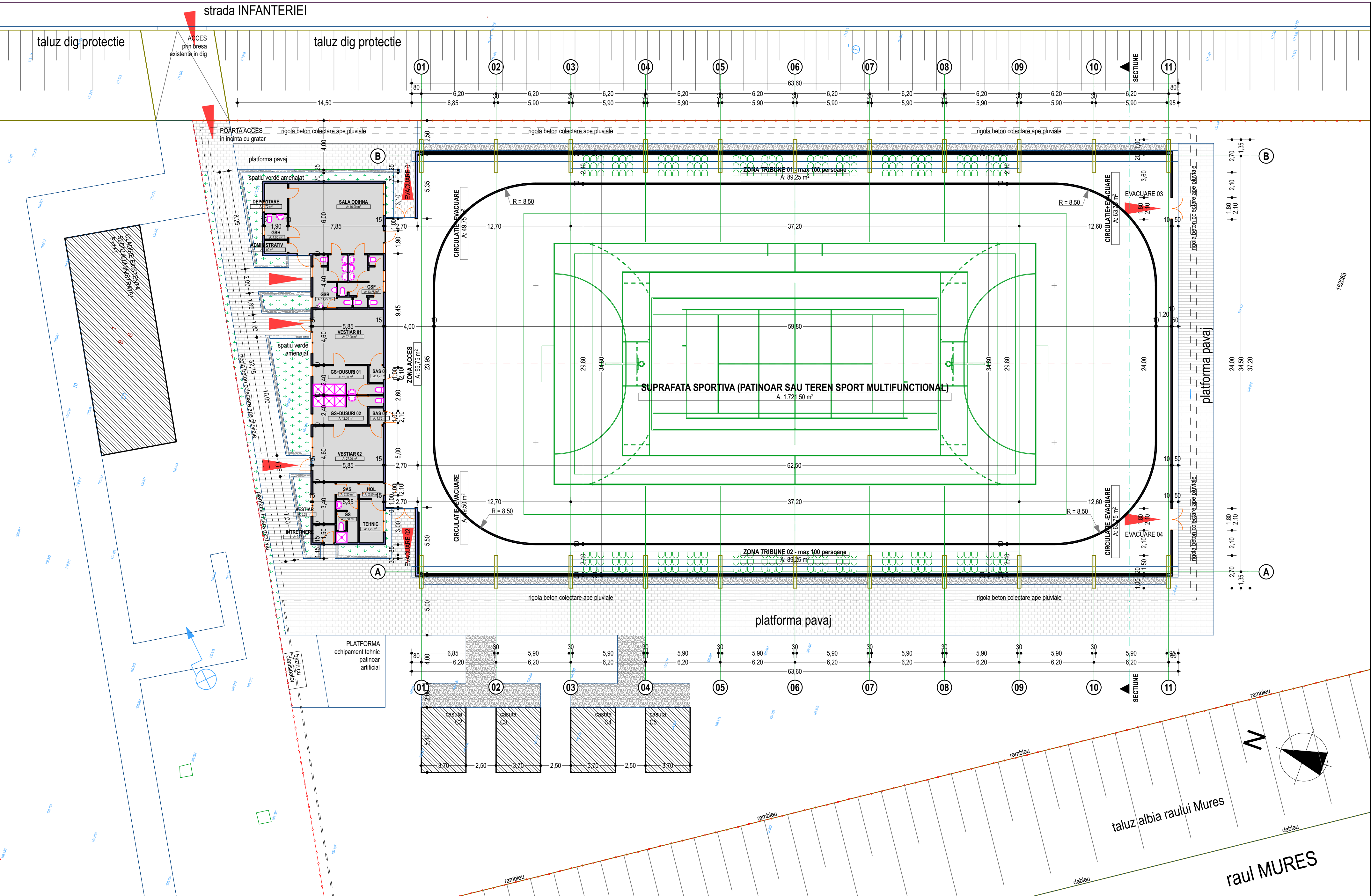
LEGENDA

	CLADIRI EXISTENTE
	CLADIRE PROPUSA
	STALP
	STALP
	HIDRANT
	CAMIN TERMOFICARE
	CAMIN TELEFON
	STALP
	STALP
	RIGOLA
	CAMIN APA
	CISMEA
	CAPAC FONTA GAZE
	AERISIRE GAZE
	CAMIN DE VIZITARE CANAL
	CAMIN NERELEVAT

PLAN GENERAL

scara 1 : 1.000

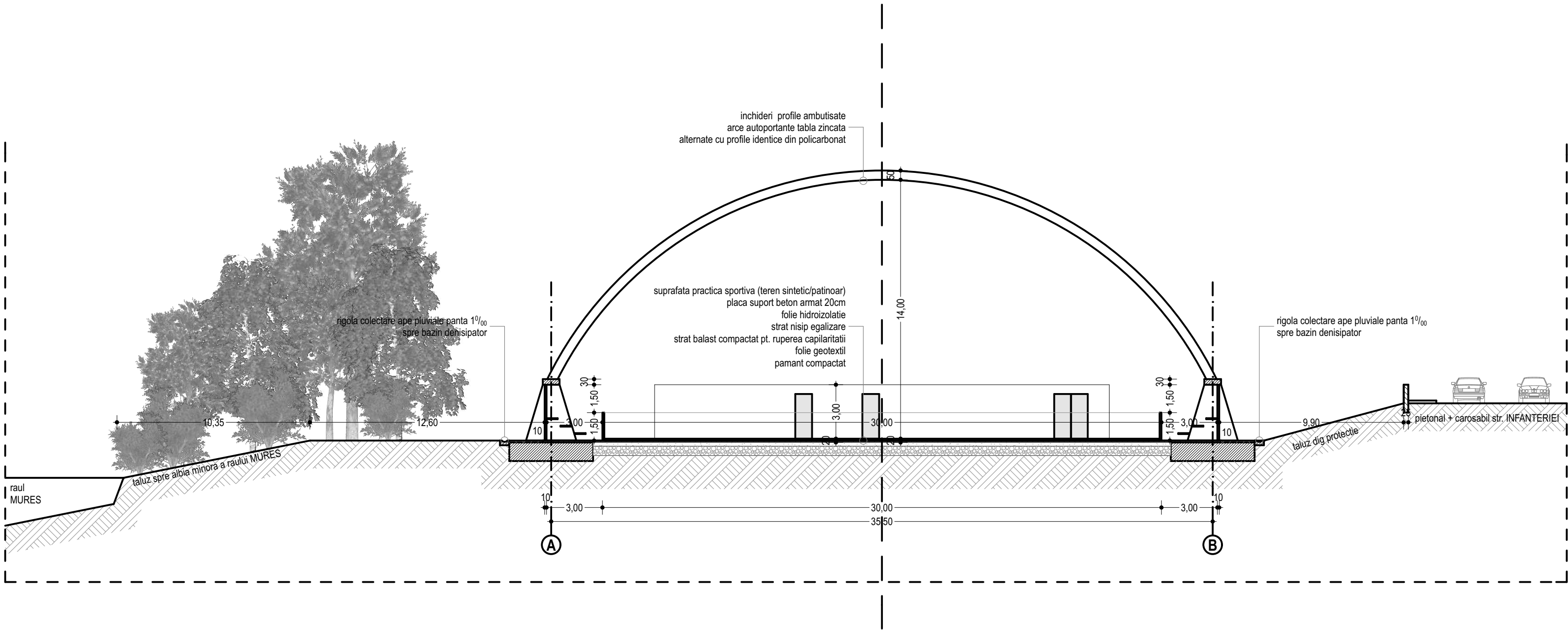
 STACONS proiectare & consultanta bulevardul Decembrie, nr. 6 Arad CP 310133 tel: 0257212085 fax: 0257212089 stacons_arad@yahoo.com www.stacons.ro 				Beneficiar: SC RECONS SA ARAD, strada INFANTERIEI nr. FN	Nr. proiect: 47 / 2015													
<table><tr><td>SPECIFICATIE</td><td>NUME</td><td>SEMNATURA</td><td rowspan="4">Scara: 1 : 1.000 Data: iulie 2015</td></tr><tr><td>SEF PROIECT</td><td>arh. Dinu Cristina</td><td></td></tr><tr><td>PROIECTAT</td><td>arh. Dinu Cristina</td><td></td></tr><tr><td>DESENAT</td><td>arh. Dinu Cristina</td><td></td></tr></table>				SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1 : 1.000 Data: iulie 2015	SEF PROIECT	arh. Dinu Cristina		PROIECTAT	arh. Dinu Cristina		DESENAT	arh. Dinu Cristina		Titlu proiect: STUDIU FEZABILITATE pentru ACOPERIREA PATINOARULUI MUNICIPAL ARAD	Faza: S.F.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1 : 1.000 Data: iulie 2015															
SEF PROIECT	arh. Dinu Cristina																	
PROIECTAT	arh. Dinu Cristina																	
DESENAT	arh. Dinu Cristina																	
				Titlu plansa: PLAN DE AMPLASARE IN ZONA SI PLAN GENERAL	Plansa nr.: 01 ARH													



STACONS proiectare & consultanta InterConformity InterConformity ISO 14001 : 2004 CHSAS 18001 : 2007 Beneficiar: SC RECONS SA ARAD, strada INFANTERIEI nr. FN Titlu proiect: STUDIU FEZABILITATE pentru ACOPERIREA PATINOARULUI MUNICIPAL ARAD Titlu plansa: PLAN GENERAL <tr><td colspan="2">Nr. proiect: 47 / 2015</td><td colspan="2">Faza: S.F.</td></tr><tr><td colspan="2">Plansa nr.: 02 ARH</td><td colspan="2"></td></tr>			Nr. proiect: 47 / 2015		Faza: S.F.		Plansa nr.: 02 ARH			
Nr. proiect: 47 / 2015		Faza: S.F.								
Plansa nr.: 02 ARH										

SECTIUNE TRANSVERSALA

prin zona cea mai apropiata fata de taluz dig si taluz albie Mures



STACONS
proiectare & consultanta
Bulevardul Decebal, nr. 6 Arad CP 310133
tel: 0257212885
fax: 0257212889
stacons_arad@yahoo.com
www.stacons.ro



OHSAS 18001 : 2007

Beneficiar:
SC RECONS SA
ARAD, strada INFANTERIEI nr. FN

Titlu proiect:
STUDIU FEZABILITATE pentru
ACOPERIREA PATINOARULUI MUNICIPAL ARAD

Titlu plansa:
SECTIUNE TRANSVERSALA CU PROFIL TRANSVERSAL

Nr. proiect:
47 / 2015

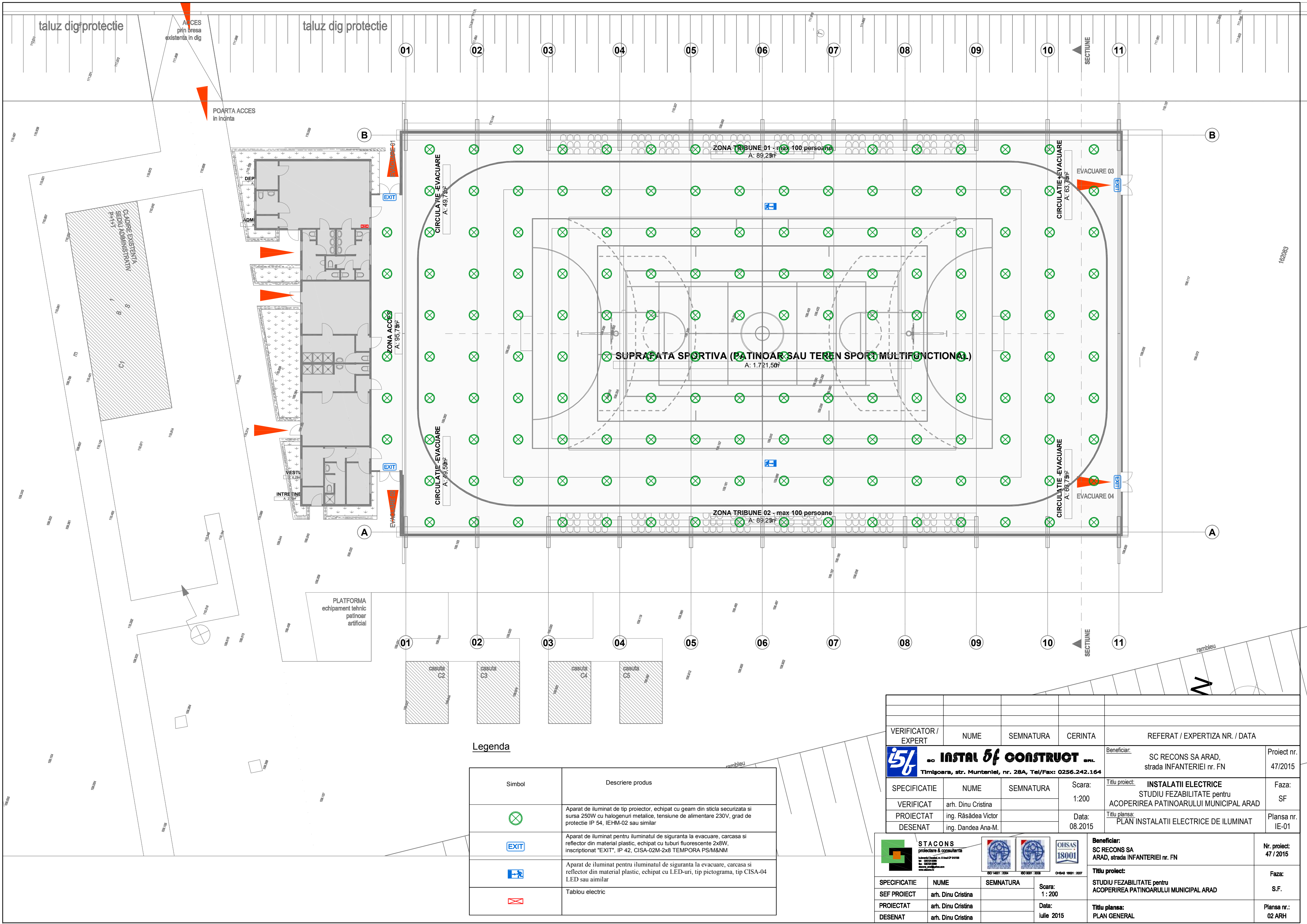
Faza:
S.F.

Plansa nr.:
03 ARH

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Dinu Cristina	
PROIECTAT	arh. Dinu Cristina	
DESENAT	arh. Dinu Cristina	

Scara:
1 : 200

Data:
iulie 2015



Legenda

Simbol	Descriere produs
	Aparat de iluminat de tip proiector, echipat cu geam din sticla securizata si sursa 250W cu halogenuri metalice, tensiune de alimentare 230V, grad de protectie IP 54, IEHM-02 sau similar
	Aparat de iluminat pentru iluminatul de siguranta la evacuare, carcasa si reflector din material plastic, echipat cu tuburi fluorescente 2x8W, inscriptionat "EXIT", IP 42, CISA-02M-2x8 TEMPORA PS/M&NM
	Aparat de iluminat pentru iluminatul de siguranta la evacuare, carcasa si reflector din material plastic, echipat cu LED-uri, tip pictograma, tip CISA-04 LED sau similar
	Tabloul electric

VERIFICATOR / EXPERT		NUME		SEMNATURA		CERINTA		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			
 INSTAL 5f CONSTRUCT SRL Timișoara, str. Muntele, nr. 28A, Tel/Fax: 0256.242.164						Beneficiar:		SC RECONS SA ARAD, strada INFANTERIEI nr. FN		Proiect nr. 47/2015	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA		Scara:		Titlu proiect:		Faza:	
VERIFICAT		arh. Dinu Cristina				1:200		INSTALATII ELECTRICE STUDIU FEZABILITATE pentru ACOPERIREA PATINOARULUI MUNICIPAL ARAD		SF	
PROIECTAT		ing. Răsădea Victor				Data:		Titlu planșă:		Planșă nr.	
DESENAT		ing. Dandea Ana-M.				08.2015		PLAN INSTALATII ELECTRICE DE ILUMINAT		IE-01	
 STACONS proiectare & consultanță Industria Tâmbulea nr. 6 road GP 10110 tel. 0257.21.2200 fax. 0257.21.2201 www.stacons.ro www.stacons.ro  180 14001 / 2004 180 9001 / 2008 CHSAS 18001 / 2007  OHSAS 18001						Beneficiar:		SC RECONS SA ARAD, strada INFANTERIEI nr. FN		Nr. proiect: 47 / 2015	
Titlu proiect:		STUDIU FEZABILITATE pentru ACOPERIREA PATINOARULUI MUNICIPAL ARAD		Faza:							
				S.F.							
Titlu planșă:		PLAN GENERAL		Planșă nr.:							
				02 ARH							

OBIECTIV: STUDIU FEZABILITATE ACOPERIRE PATINOAR
MUNICIPAL ARAD

Beneficiar: SC RECONS SA

Proiectant: SC STACONS SRL



STACONS
proiectare & consultanta

bulevardul Decebal nr. 6
Arad CP 310133
telefon: 0257 / 212.065
fax: 0372 / 895.225

Proiect: 49/2015
Faza: SF

nr:

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 5

privind cheltuielile necesare realizarii

STUDIU FEZABILITATE ACOPERIRE PATINOAR MUNICIPAL ARAD

In mii lei/mii euro la cursul 4.41 lei/euro din data de 1/1/2005

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	217.66	49.33	52.24	269.90	61.17
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	217.66	49.33	52.24	269.90	61.17
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	1.00	0.23	0.24	1.24	0.28
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.00	0.91	0.96	4.96	1.12
3.3	Proiectare si inginerie	84.00	19.04	20.16	104.16	23.61
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	4.00	0.91	0.96	4.96	1.12
3.5	Consultanta	28.00	6.35	6.72	34.72	7.87
3.6	Asistenta tehnica	42.00	9.52	10.08	52.08	11.80
	TOTAL CAPITOLUL 3	163.00	36.94	39.12	202.12	45.81
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2,422.63	549.04	581.43	3,004.06	680.81
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	97.50	22.10	23.40	120.90	27.40
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	65.50	14.84	15.72	81.22	18.41
4.5.1	[0081.5] Lista echipamente	65.50	14.84	15.72	81.22	18.41
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	2,585.63	585.98	620.55	3,206.18	726.61
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	7.00	1.59	1.68	8.68	1.97
5.1.1	Lucrari de constructii	5.50	1.25	1.32	6.82	1.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.50	0.34	0.36	1.86	0.42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si nepravazute	280.00	63.46	67.20	347.20	78.69
	TOTAL CAPITOLUL 5	287.00	65.04	68.88	355.88	80.65

DEVIZUL GENERAL: STUDIU FEZABILITATE ACOPERIRE PATINOAR MUNICIPAL ARAD

1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1.00	0.23	0.24	1.24	0.28
6.2	Probe tehnologice si teste	4.00	0.91	0.96	4.96	1.12
	TOTAL CAPITOLUL 6	5.00	1.13	1.20	6.20	1.41
TOTAL GENERAL:		3,258.29	738.42	781.99	4,040.28	915.64
din care: C+M		2,645.79	599.61	634.99	3,280.78	743.52

Executant,

Director General,

OBIECTIV: STUDIU FEZABILITATE ACOPERIRE PATINOAR
MUNICIPAL ARAD
Beneficiar: SC RECONS SA
Proiectant: SC STACONS SRL
Executant: _____

Proiect: 49/2015
Faza: SF

nr:

C5 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

06.08.2015

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: AMENAJARE EXTERIOR					
STADIUL FIZIC: AMENAJARI EXTERIOR					
1	CG32D1 Strat fundatie pavaj - Umpluturi în straturi compactate...cu piatra sparta si nisip, compactate cu mijloace mecanice	mc	200.00	40.17	8,034.37
			material:	32.56	6,512.34
			manopera:	4.51	901.60
			utilaj:	3.10	620.43
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	417.50		
	manopera	ore	92.00		
2	DA06A1 Strat suport pavaj - Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	200.00	42.64	8,528.33
			material:	15.85	3,170.19
			manopera:	11.37	2,273.60
			utilaj:	15.42	3,084.54
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	492.14		
	manopera	ore	232.00		
3	TSD05B1 Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se dinpamant coeziv	100 mc	2.00	506.24	1,012.47
			material:	0.00	0.00
			manopera:	86.44	172.87
			utilaj:	419.80	839.60
			transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	17.64		
4	DB02B% Pavaje cu materiale de pavat cal.I asezate pe strat de nisip, din mortar de ciment sau din beton de ciment, executat cu:...calupuri asezate pe mortar de ciment;	mp	1,055.00	48.45	51,112.15
			material:	39.38	41,540.63
			manopera:	8.82	9,305.10
			utilaj:	0.25	266.42
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	282.74		
	manopera	ore	949.50		
4.L	2101320 Mortar M 100 T cz 0209 a 1	mc	21.10	233.90	4,935.27
5	CO03A1 Borduri pentru trotuare...cu dimensiunile de ...* cm asezate pe mortar de poza M 100t de 5 cm grosime, pe o fundatie de meton B 50 de circa 15 cm, cu rosturie umplute cu mortar	m	550.00	5.21	2,862.80
			material:	0.70	383.40
			manopera:	4.51	2,479.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	77.68		
	manopera	ore	253.00		
5.L	11509605 Beton C16/20 (B250)	mc	25.85	220.00	5,687.00
5.L	2800246 Bordura beton pentru trotuare 1000x250x200 a1 s 1139	m	552.75	30.15	16,667.80
5.L	11509605 Beton C16/20 (B250)	mc	25.85	220.00	5,687.00
5.L	2101145 Mortar de zidarie M 100 nisip s 1030	mc	6.05	252.73	1,529.02

STADIUL FIZIC: AMENAJARI EXTERIOR

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: AMENAJARE EXTERIOR						
STADIUL FIZIC: AMENAJARI EXTERIOR						
18	TH17E1	Rigole beton incastrate in pavaj - Blocuri pref. beton monog. b50 20x20x40cm pentru rigole ter. infil. sl. apa tunel....exist. cond. mijlocii	m	250.00	19.48	4,870.92
				material:	5.33	1,332.18
				manopera:	13.84	3,459.52
				utilaj:	0.32	79.22
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	22.55			
	manopera	ore	353.01			
6	DG03A1	Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	400.00	3.04	1,215.20
				material:	0.00	0.00
				manopera:	3.04	1,215.20
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	124.00			
7	TSH06XC	Semanarea gazonului pe taluze cu 1 kg saminta pe 100 mp	100 mp	1.50	104.58	156.87
				material:	45.97	68.96
				manopera:	58.60	87.91
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.00			
	manopera	ore	8.97			
8	TSH05B1	Asternerea uniforma a stratului de pamant vegetal,pe teren orizontal sau cu panta la 20 %,cu pastrarea structurii,in straturi de :...15 cm grosime	mp	150.00	1.27	191.10
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.27	191.10
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	19.50			
9	SPVC99B	Udatul suprafetelor brazduite sau gazonate cu furtunul la gura de apa...inclusiv aparatul de udat	ar	6.00	2.94	17.64
				material:	0.00	0.00
				manopera:	2.94	17.64
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	1.80			
10	SPVC101A	Cosirea manuala sau mecanica a suprafetelor brazduite sau gazonate pe teren orizontal sau pante pana la 15 o ...teren neacoperit cu plantatii, arbori, arbusti, manual	ar	3.00	12.15	36.46
				material:	0.00	0.00
				manopera:	12.15	36.46
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	3.72			
11	SPVB39A	Plantat gard viu cu puieti de talie mica (1-2ani) exclusiv buxus-borduri...la 1 rand cu interdistanta de 12 cm	ml	60.00	16.17	970.20
				material:	0.00	0.00
				manopera:	16.17	970.20
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	99.00			
12	IFH03A1	Plantarea puietilor forestieri in conditii usoare si mijlocii teren pregatit	1000 buc	0.10	334.19	33.42
				material:	0.99	0.10
				manopera:	333.20	33.32
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.60			
	manopera	ore	3.40			
12.L	7201756	Puiet arbori foi.tari g-l: gladita	buc	103.00	0.05	5.07

STADIUL FIZIC: AMENAJARI EXTERIOR

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: AMENAJARE EXTERIOR						
STADIUL FIZIC: AMENAJARI EXTERIOR						
14	IFI03C1	Confectionare cadre grilaj decorativ - Confectionarea cadrelor metalice necesare executarii cosurilor din impletitura de sarma folosite pentru protejarea lucrarilor de zidarie uscata, gabioane, aparari si consolidari de maluri: cu otel D=10 mm	kg	8,500.00	1.52	12,926.42
				material:	0.15	1,264.42
				manopera:	1.37	11,662.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	9.78			
manopera		ore	1,190.00			
14.L	2000509	Otel beton profil periodic PC 52 s 438, D = 10 mm	kg	8,755.00	2.44	21,399.18
13	CFMCS2L	Confectionare grilaj decorativ - Confectionarea plaselor metalice...cu forme geometrice complicate, avand perimetru neregulat, confectionarea facandu-se greu, din otel cornier cu platbanda si suprafata plaselor peste 2 mp	mp	320.00	64.29	20,572.16
				material:	0.00	0.00
				manopera:	64.29	20,572.16
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	2,099.20			
17	CL21A1	Confectionare litere sigla fronton - Confectii metalice diverse înglobate total sau partial in beton...din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	750.00	1.28	962.62
				material:	0.01	7.12
				manopera:	1.27	955.50
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.75			
manopera		ore	97.50			
17.L	6309927	Confectie metalice in rame simple otel U < 50 kg/mp	buc	750.00	1.90	1,424.43
15	CMIV14C	Executarea punctelor de sudura...in numar de pana la 25 bucati la material de grosimea de peste 6 mm pentru 10 bucati puncte	buc	2,000.00	3.97	7,938.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	3.97	7,938.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	810.00			
16	IZD03D	Vopsire grilaj si sigla - Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de din profile, cu grosimi ...între 8 mm si 12 mm inclusiv, cu aparat cu aer comprimat	tona	5.00	60.40	302.01
				material:	47.28	236.40
				manopera:	5.68	28.42
				utilaj:	7.44	37.18
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.02			
manopera		ore	2.90			
	TRA02A15	Transportul rutier al materialelor de constructii cu autocarosata pe distanta de 15 km	tona	14.70	7.29	107.21
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	7.29	107.21
	TRA02A15	Transportul rutier al profilelor si tevilor din metal cu autocarosata pe distanta de 15 km	tona	8.76	7.29	63.86
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	7.29	63.86
	TRA05A15	Transportul rutier al materialelor si semifabricatelor cu autovehicule speciale pe distanta de 15 km	tona	68.25	10.70	730.11
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	10.70	730.11
		procent	material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:			111.850.50	62.300.00	4.927.39	901.18
						total
						179.979.07

STADIUL FIZIC: AMENAJARI EXTERIOR

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
Recapitulatia:		Recapitulatie 1 ianuarie 2012				
CAS	20.800 %	0.00	12,958.40	0.00	0.00	12,958.40
Fond de risc	0.400 %	0.00	249.20	0.00	0.00	249.20
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	529.55	0.00	0.00	529.55
Somaj	0.500 %	0.00	311.50	0.00	0.00	311.50
Fond de garantare	0.250 %	0.00	155.75	0.00	0.00	155.75
Sanatate	5.200 %	0.00	3,239.60	0.00	0.00	3,239.60
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		111,850.50	79,744.00	4,927.39	901.18	197,423.07
Cheltuieli indirecte	5.000 %	5,592.53	3,987.20	246.37	45.06	9,871.15
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		117,443.03	83,731.20	5,173.76	946.24	207,294.22
Profit	5.000 %	5,872.15	4,186.56	258.69	47.31	10,364.71
Total Inclusiv Profit:		123,315.18	87,917.76	5,432.45	993.55	217,658.93

OBIECTUL: STRUCTURA

STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA

1	TSC19B1	Pregatire teren in zona fundatiilor si platforme - decapare strat vegetal - Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 81-180 CP,inclusiv impingerea pamantului pana la 10 m,in:...teren catg. 2	100 mc	13.50	367.71	4,964.09
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	367.71	4,964.09
				transport:	0.00	0.00
2	TSC35B1	Indepartare strat vegetal - Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 2 la distanta de < 10 m	100 mc	13.50	637.27	8,603.16
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	637.27	8,603.16
				transport:	0.00	0.00
3	TSC02D1	Sapatura fundatii - Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in ...pamant cu umiditate naturala descarcare auto in teren catg 2	100 mc	5.00	540.52	2,702.59
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	540.52	2,702.59
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	900.00			
4	TSA14F1	Sapatura fundatii izolate- Sapatura manuala de pamant,de pana la 6 m adancime,in gropi cu sectiunea poligonala sau circulara,avand latimea sau diametrul cercului de 1.50-6 m,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,puturi,rezervoare etc...in pamant cu umiditate naturala adancimea sapturii 2.01-4m teren tare	mc	500.00	54.76	27,378.31
				material:	0.56	281.36
				manopera:	54.19	27,096.95
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	900.61			
manopera		ore	2,765.00			
5	TRB01C15	Transportul...materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc rasturnare grup1-3 distanta 50m	tona	720.00	8.55	6,152.76
				material:	0.00	0.00
				manopera:	8.55	6,152.76
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	627.83			
6	TSA24B1	Epuizarea mecanica a apelor din sapturi,in teren cu infiltratii puternice de apa,executate cu:...electropompa de apa de 8.1-14 Kw,monoetajata,de joasa presiune	ora	100.00	8.67	866.92
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	8.67	866.92
				transport:	0.00	0.00
7	CO42B1	Hidroizolare fundatii si pardoseala-Protejarea sprijinirilor la turnarea betonului cu...hirtie kraft	mp	850.00	2.55	2,163.95
				material:	1.12	947.77
				manopera:	1.43	1,216.18
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00

STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: STRUCTURA						
STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA						
greutate materiale		tone	1.00			
manopera		ore	124.10			
8	CB03A	Cofraje fundatii - Cofraje din panouri re folosibile cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în:...cuzineti, fundatii pahar si tundatn de utilaje inclusiv sprijinirile	mp	1,000.00	10.29	10,290.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	10.29	10,290.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	1,050.00			
9	CB03C	Cofraje elevatii, contraforti - Cofraje din panouri re folosibile cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în:...elevatii, ziduri curbe pâna la 6 ni înaltime inclusiv sprijinirile	mp	1,000.00	18.13	18,130.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	18.13	18,130.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	1,850.00			
10	CZ0301A1	Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în fundatii...fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, în ateliere centralizate OB 37, D= 6-8 mm	kg	14,500.00	2.85	41,337.96
				material:	2.47	35,795.66
				manopera:	0.32	4,689.30
				utilaj:	0.06	853.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	14.65			
manopera		ore	478.50			
11	CA01B1	Turnarea betonului simplu...marca...1) în fundatii continue, izolate, socluri cu volum peste 3 mc, precum si în ziduri de sprijin	mc	700.00	27.52	19,260.67
				material:	0.02	13.83
				manopera:	26.75	18,727.80
				utilaj:	0.74	519.05
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	70.07			
manopera		ore	1,911.00			
11.L	11450781	Beton C20/25	mc	705.60	260.00	183,456.00
12	CC01D1	Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii...radiere (grinzi), distantier din mase plastice	kg	14,500.00	0.26	3,779.98
				material:	0.04	511.68
				manopera:	0.23	3,268.30
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	14.67			
manopera		ore	333.50			
12.L	6433560	Armatura in prefabr.beton OB 37 peste 10mm calmat barem	kg	14,500.00	2.15	31,224.35
13	RCSK41A%	Desfacere pardoseli pentru pozitionare tiranti - Desfacere pardoseli reci, din beton sau mortar de ciment	mp	175.00	3.39	593.39
				material:	0.01	1.73
				manopera:	2.94	514.50
				utilaj:	0.44	77.17
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	8.75			
manopera		ore	52.50			
14	TSD01D1	Umplutura de pamant sub pardoseala - Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren...teren foarte tare	mc	100.00	5.58	557.62
				material:	0.00	0.00
				manopera:	5.58	557.62
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	56.90			
15	TSD05A1	Compactare umpluturi cladire - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din :...pamant necoeziv	100 mc	0.50	548.97	274.49
				material:	0.00	0.00
				manopera:	86.44	43.22
				utilaj:	462.54	231.27
				transport:	0.00	0.00

STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: STRUCTURA						
STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA						
manopera		ore	4.41			
16	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	50.00	42.64	2,132.08
			material:		15.85	792.55
			manopera:		11.37	568.40
			utilaj:		15.42	771.13
			transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	123.04			
manopera		ore	58.00			
17	TRA02A30	Transportul rutier al materialelor de constructii cu autocarosata pe distanta de 30 km	tona	14.67	13.13	192.58
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.00
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		13.13	192.58
18	CA07H1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele constructiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante...marca....1) la constructii cu înaltimea pâna la 15 m inclusiv, în plansee (placi, grinzi, stâlpi)	mc	30.00	38.62	1,158.74
			material:		0.23	6.77
			manopera:		7.84	235.20
			utilaj:		30.56	916.78
			transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	9.03			
manopera		ore	24.00			
18.L	11450781	Beton C20/25	mc	30.24	260.00	7,862.40
19	TRA02A30	Transportul rutier al profilelor si tevilor din metal cu autocarosata pe distanta de 30 km	tona	14.65	13.13	192.29
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.00
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		13.13	192.29
20	CG01E-35#	Strat suport pentru pardoseli executat din ...ipsos de 3 cm grosime +2 cm, (sapa autonivelanta)	mp	650.00	10.48	6,811.37
			material:		3.82	2,479.77
			manopera:		6.66	4,331.60
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	69.08			
manopera		ore	442.00			
20.L	1232	Macara pe senile rdk 300 30tf 2 schimb	ora	20.80	186.16	3,872.12
21	TRA05A30	Transportul rutier al materialelor si semifabricatelor cu autovehicule speciale pe distanta de 30 km	tona	70.00	19.45	1,361.67
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.00
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		19.45	1,361.67
22	TRA01A30	Transportul rutier al materialelor neincadrate cu camioneta pe distanta de 30 km	tona	1,458.00	15.56	22,688.15
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.00
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		15.56	22,688.15
23	CC02XE	Confectionarea si montarea armaturilor din ol.bet.in placi barele fasonate avind diam.< 8mm	kg	1,500.00	1.03	1,546.55
			material:		0.01	19.49
			manopera:		0.83	1,249.50
			utilaj:		0.19	277.57
			transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.02			
manopera		ore	127.50			
23.L	6719079	Distantier din m.plasti.pt. tip cupa	buc	450.00	0.08	36.65

STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: STRUCTURA							
STADIUL FIZIC: INFRASTRUCTURA							
24	CC01C2	Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii...continue si radiere (placi), distantier din mortar de ciment	kg	1,500.00	0.24	352.59	
				material:	0.04	58.59	
				manopera:	0.20	294.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
		greutate materiale	tone	1.52			
		manopera	ore	30.00			
24.L	6433651	Armatura in prefabr beton OL 38 peste 10 mm barem	kg	1,500.00	2.03	3,045.65	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			266,534.23	97,365.33	24,654.84	24,434.69	412,989.09
Recapitulatia:		Recapitulatie 1 ianuarie 2012					
CAS	20.800 %	0.00	20,251.99	0.00	0.00	20,251.99	
Fond de risc	0.400 %	0.00	389.46	0.00	0.00	389.46	
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	827.61	0.00	0.00	827.61	
Somaj	0.500 %	0.00	486.83	0.00	0.00	486.83	
Fond de garantare	0.250 %	0.00	243.41	0.00	0.00	243.41	
Sanatate	5.200 %	0.00	5,063.00	0.00	0.00	5,063.00	
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:			266,534.23	124,627.62	24,654.84	24,434.69	440,251.38
Cheltuieli indirecte	5.000 %	13,326.71	6,231.38	1,232.74	1,221.73	22,012.57	
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:			279,860.94	130,859.00	25,887.58	25,656.42	462,263.95
Profit	5.000 %	13,993.05	6,542.95	1,294.38	1,282.82	23,113.20	
Total Inclusiv Profit:			293,853.99	137,401.95	27,181.96	26,939.25	485,377.15
OBIECTUL: STRUCTURA							
STADIUL FIZIC: SUPRASTRUCTURA							
	CE01A1	Invelitoare autoportanta - Invelitoare din tigla profilata din argila arsa...la acoperisuri fara astereaala, asezate pe sipci 28x48 mm, inclusiv executarea din tabla zincata a doliilor, paziilor, racordarilor la cosuri	mp	2,205.00	355.94	784,837.73	
				material:	348.36	768,134.44	
				manopera:	6.47	14,261.94	
				utilaj:	1.11	2,441.35	
				transport:	0.00	0.00	
		greutate materiale	tone	8.67			
		manopera	ore	1,455.30			
	CB15XA	Schela metalica autoridicatoare pt.lucrari obisnuite la fatada schela autoridicatoare cu 2 castele	mp	30.00	303.61	9,108.30	
				material:	1.33	40.02	
				manopera:	2.94	88.20	
				utilaj:	299.34	8,980.07	
				transport:	0.00	0.00	
		greutate materiale	tone	0.28			
		manopera	ore	9.00			
	AUT1121	Ora pr automacara cu...brat telescopic 140,0-149,9 tf 1 schimb	ora	20.00	873.13	17,462.62	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	873.13	17,462.62	
				transport:	0.00	0.00	
	TRA02A30P	Transportul rutier al materialelor usoare cu autocamionul pe distanta de 30 km	tona	37.50	500.00	18,750.00	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	500.00	18,750.00	
	CL29A%	Inchideri frontoane - Structura integral metalica exclusiv panee ptr. acop.supr.mari la cladiri la inalt.<35m inclusiv	tona	50.00	294.85	14,742.41	
				material:	0.85	42.41	
				manopera:	294.00	14,700.00	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
		greutate materiale	tone	50.61			

STADIUL FIZIC: SUPRASTRUCTURA

0	1			2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: STRUCTURA								
STADIUL FIZIC: SUPRASTRUCTURA								
manopera			ore	1,500.00				
.L	5900700	Electrod sud.ol.nealiat s 1125/2 e44c 2	kg	7.50	2.27	17.02		
.L	5883108	Saiba plata pentru lemn M 20	buc	400.00	14.35	5,738.74		
.L	5900700	Electrod sud.ol.nealiat s 1125/2 e44c 2	kg	7.50	2.27	17.02		
.L	5883108	Saiba plata pentru lemn M 20	buc	400.00	14.35	5,738.74		
.L	5821289	Surub cap hexag.gros.m 12x320 gr 4,8 s 920	buc	400.00	4.46	1,784.63		
.L	5841045	Piulita patrata M 12 gr. 6 s 926	buc	400.00	0.39	156.70		
.L	6304757	Pana decupata din profile OL 371n g>01	kg	50,250.00	1.64	82,604.98		
.L	6304848	Perete - frontoane OL 371n g>01	kg	50.00	1.67	83.56		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total	
Cheltuieli directe:			864,358.28	29,050.14	28,884.05	18,750.00	941,042.46	

Recapitulatia: Recapitulatie 1 ianuarie 2012

CAS	20.800 %	0.00	6,042.43	0.00	0.00	6,042.43
Fond de risc	0.400 %	0.00	116.20	0.00	0.00	116.20
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	246.93	0.00	0.00	246.93
Somaj	0.500 %	0.00	145.25	0.00	0.00	145.25
Fond de garantare	0.250 %	0.00	72.63	0.00	0.00	72.63
Sanatate	5.200 %	0.00	1,510.61	0.00	0.00	1,510.61
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		864,358.28	37,184.18	28,884.05	18,750.00	949,176.50
Cheltuieli indirecte	5.000 %	43,217.91	1,859.21	1,444.20	937.50	47,458.83
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		907,576.19	39,043.39	30,328.25	19,687.50	996,635.33
Profit	5.000 %	45,378.81	1,952.17	1,516.41	984.38	49,831.77
Total Inclusiv Profit:		952,955.00	40,995.56	31,844.66	20,671.88	1,046,467.09

OBIECTUL: ARHITECTURA

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

1	CD14A1	Panouri laterale amovibile - Pereti din panouri din tabla zincata cutata sau ondulata...cu panouri de tabla cutata ...1) fixate prin împuscare pe scheletul metalic	mp	400.00	7.66	3,064.53
				material:	1.19	477.33
				manopera:	6.47	2,587.20
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.08			
	manopera	ore	264.00			
1.L	11799379	Panou sandwich de perete cu izolare PUR normal fixation LIGHT optique grosime 60 mm	mp	444.00	100.00	44,399.60
2	CL18A1	Structura fixare panouri amovibile - Schelete metalice din profile de otel galvanizat, montate prin imbulonare pe santier	tona	7.85	1,231.98	9,671.03
				material:	332.63	2,611.16
				manopera:	899.35	7,059.87
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	7.87			
	manopera	ore	720.39			
2.L	6304903	Panou metal de inchidere cu ochiuri fixe si mobile765	kg	7,865.70	3.32	26,111.61
3	CS11XA-02	Pardoseala suprafata sportiva - Pardoseli la cons.inclusiv straturi egaliz,fisaj din cov.pvc incap.supraf.>20mp,pe strat mort.3cm gr - pt.pardoseala mont.incaperi cu supra.mai mare 20mp	mp	1,750.00	50.37	88,154.58
				material:	29.51	51,650.42
				manopera:	19.21	33,614.00
				utilaj:	1.65	2,890.16
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	128.40			
	manopera	ore	3,430.00			

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: ARHITECTURA						
STADIUL FIZIC: ARHITECTURA						
3.L	6716302	Covor PVC pe sup.tex.si sup.izol.cu marg.moz.3x1200c.ii	mp	2,026.50	150.00	303,975.00
4	CG01F+	Pardoseala spatii protectie si acces - Pardoseala epoxidica autonivelanta bicomponenta DEKO EPOXI E 3111 aplicata manual...Doua straturi DEKO EPOXI L3000 bicomponent si doua straturi DEKO EPOXI E3111 bicomponent, aplicate pe suprafete din beton vechi nevopsite anterior	mp	525.00	148.89	78,166.28
				material:	145.26	76,262.63
				manopera:	3.63	1,903.65
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	1.93			
manopera		ore	194.25			
5	CE05E1	Invelitoare zona comuna - Invelitoare din tabla zincata profilata ondulata sau cutata, panourile fixate...cutata fixata cu suruburi filetate pina sub cap si piulite	mp	125.00	28.50	3,562.91
				material:	7.73	965.91
				manopera:	20.78	2,597.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	3.76			
manopera		ore	265.00			
5.L	3645497	Panou cutat zn. ntr.98 2 x 630x2000 OL 34-1n	mp	138.75	62.27	8,639.21
6	CQ17B-1+	Plafon zona comuna -Tavane false executate din placi de gips-carton, montat pe schelet metalic de sustinere fixat cu elemente de fixare directa...Cu vata minerala	mp	150.00	66.97	10,045.57
				material:	54.84	8,225.84
				manopera:	10.78	1,617.00
				utilaj:	1.35	202.73
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	7.68			
manopera		ore	165.00			
6.L	2606884	Saltea vata minerala sps. 70.2 5000 x 1000 x 80 s 5838 / 3	mp	150.00	11.73	1,759.66
6.L	20010047	Placa GK 18 mm	mp	303.00	16.60	5,029.28
7	CF03XA	Aplicare finisaj tavan fals - Tencuieli soeciale subtiri driscuite exec.manual corect.netez.pereti si tavane cu m25-t gros.0,5 cm	mp	150.00	11.03	1,654.85
				material:	1.73	259.28
				manopera:	8.33	1,249.50
				utilaj:	0.97	146.07
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	2.40			
manopera		ore	127.50			
8	CN05A%	Aplicare lavabil tavan fals - Vopsitorii interioare cu vopsele lavabile acrilice aplicate pe suport de glet de ipsos	mp	150.00	3.09	462.99
				material:	0.34	51.39
				manopera:	2.74	411.60
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.06			
manopera		ore	42.00			
8.L	7800859	Vopsea lavabila acrilica	kg	46.50	16.99	790.18
9	CK35A+	Tamplarie - Usi din PVC, cu doua canaturi mobile , montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretanica si cordon de silicon, având suprafata tocului:...până la 5 mp inclusiv;	mp	40.00	13.98	559.33
				material:	4.23	169.21
				manopera:	9.31	372.40
				utilaj:	0.44	17.72
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	2.01			
manopera		ore	38.00			
9.L	6720294	Usa din profile PVC tip rehau s 712 in 2 canate	mp	40.00	174.45	6,978.11
9.L	6720294	Usa din profile PVC tip rehau s 712 in 2 canate	mp	40.00	174.45	6,978.11
9.L	6313356	Diblu cu expandare marimea 10	buc	240.00	4.79	1,150.52

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: ARHITECTURA							
STADIUL FIZIC: ARHITECTURA							
9.L	20012726	SPUMA POLIURETANICA PENTRU PISTOL TYTAN PENTRU PVC		l	10.00	20.14	201.44
9.L	20012687	SILICON REZISTENT LA TEMPERATURI INALTE		l	8.00	50.12	400.93
10	CK15C#	Parapet protectie zona sportiva - Glasvanduri metal profiluri otel laminat/profiluri banda otel fason la rece, din...panouri fixe si foi de usa, la constructii H <= 35 m		mp	200.00	39.11	7,822.40
					material:	10.10	2,020.80
					manopera:	29.01	5,801.60
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	2.30				
manopera		ore	592.00				
10.L	5900774	Electrod sud.ol.nealiat s 1125/2 e44t 3,25		kg	48.00	1.93	92.76
10.L	5900696	Electrod sud.ol. s 1125/2 e43.2 D = 2,00 mm inv r 1.2		kg	48.00	11.54	553.78
10.L	6308765	Glasvand ochi fix.mob. prof.um iasi cat.ipc 1250 BC 98kg		kg	200.00	11.66	2,332.92
10.L	1227	Macara pneuri brat zabrele 70,0-79,9 tf 2 schimburi		ora	4.00	300.49	1,201.94
11	TRA01A30	Transportul rutier al materialelor de constructii cu autobasculanta pe distanta de 30 km		tona	97.72	15.56	1,520.69
					material:	0.00	0.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	15.56	1,520.69
12	TRA02A30	Transportul rutier al altor materiale de constructii cu autocarosata pe distanta de 30 km		tona	8.63	13.13	113.26
					material:	0.00	0.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	13.13	113.26
13	TRA02A30	Transportul rutier al cimentului si prefabricatelor cu autocarosata pe distanta de 30 km		tona	22.39	13.13	293.99
					material:	0.00	0.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	13.13	293.99
14	TRA02A30	Transportul rutier al confectiilor metalice cu autocarosata pe distanta de 30 km		tona	7.87	13.13	103.28
					material:	0.00	0.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	13.13	103.28
15	TRA02A30	Transportul rutier al materialelor de constructii cu autocarosata pe distanta de 30 km		tona	17.93	13.13	235.46
					material:	0.00	0.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	13.13	235.46
procent		material	manopera	utilaj	transport	total	
Cheltuieli directe:		552,087.08	57,213.82	4,458.62	2,266.68	616,026.20	

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1		2	3	4		5 = 3 x 4
Recapitulatia:		Recapitulatie 1 ianuarie 2012					
CAS	20.800 %	0.00	11,900.47	0.00	0.00	11,900.47	
Fond de risc	0.400 %	0.00	228.86	0.00	0.00	228.86	
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	486.32	0.00	0.00	486.32	
Somaj	0.500 %	0.00	286.07	0.00	0.00	286.07	
Fond de garantare	0.250 %	0.00	143.03	0.00	0.00	143.03	
Sanatate	5.200 %	0.00	2,975.12	0.00	0.00	2,975.12	
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		552,087.08	73,233.68	4,458.62	2,266.68	632,046.07	
Cheltuieli indirecte	5.000 %	27,604.35	3,661.68	222.93	113.33	31,602.30	
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		579,691.44	76,895.37	4,681.56	2,380.01	663,648.37	
Profit	5.000 %	28,984.57	3,844.77	234.08	119.00	33,182.42	
Total Inclusiv Profit:		608,676.01	80,740.14	4,915.63	2,499.01	696,830.79	

OBIECTUL: INSTALATII

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

1	EG01C1	[4]	TIJA CAPTARE PT.INST.PARATRASNET,TIP PDA, 25 MICROSECUNDE	BUC	1.00	57.53	57.53
					material:	15.94	15.94
					manopera:	41.59	41.59
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.00			
manopera			ore	1.00			
2	YC01RON		DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	7,920.00	1.00	7,920.00
					material:	1.00	7,920.00
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	7.92			
3	EG14A#		PIESA DE RACORDARE A CONDUCTORULUI INSTALATIEI DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA DIVERSE PARTI METALICE ALE CONSTRUCTIEI ASIM: CATARG h=3.00M, OTEL GALVANIZAT	BUC	1.00	5.39	5.39
					material:	0.00	0.00
					manopera:	5.39	5.39
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
manopera			ore	0.55			
4	YC01RON		DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	1,377.50	1.00	1,377.50
					material:	1.00	1,377.50
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	1.38			
5	EG14A#		PIESA DE RACORDARE A CONDUCTORULUI INSTALATIEI DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA DIVERSE PARTI METALICE ALE CONSTRUCTIEI ASIM: SET 2 PICIOARE PT FIXARE CATARG D=3	BUC	1.00	5.39	5.39
					material:	0.00	0.00
					manopera:	5.39	5.39
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
manopera			ore	0.55			
6	YC01RON		DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	661.57	1.00	661.57
					material:	1.00	661.57
					manopera:	0.00	0.00
					utilaj:	0.00	0.00
					transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.66			

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII						
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE						
7	EG14A#	PIESA DE RACORDARE A CONDUCTORULUI INSTALATIEI DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA DIVERSE PARTI METALICE ALE CONSTRUCTIEI ASIM: COLIERE DE STRANGERE DIN INOX PT FI COBORARE CATARG	BUC	1.00	5.39	5.39
				material:	0.00	0.00
				manopera:	5.39	5.39
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	0.55			
8	YC01RON	DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	1,323.14	1.00	1,323.14
				material:	1.00	1,323.14
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	1.32			
9	EG14A#	PIESA DE RACORDARE A CONDUCTORULUI INSTALATIEI DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA DIVERSE PARTI METALICE ALE CONSTRUCTIEI ASIM: PIESA PT FIXAREA PARATRASNETULUI PD	BUC	1.00	5.39	5.39
				material:	0.00	0.00
				manopera:	5.39	5.39
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	0.55			
10	YC01RON	DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	1,009.23	1.00	1,009.23
				material:	1.00	1,009.23
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	1.01			
11	EG08B1	COND.LEG.PAM.INST.PARATRASNET PROT.LEG. PAMINT MONT.PAM.BANDA OL ZINC.40X4MM MONT.IN TEREN TARE *	M	200.00	17.12	3,424.94
				material:	3.50	700.54
				manopera:	13.62	2,724.40
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.29			
	manopera	ore	278.00			
12	EI15A1	CLEME PENTRU FIXAREA DOZELOR DE ARMATURA DIAFRAGMELOR INAINTEA TURNARII BETONULUI ASIM: CLEME DE SUSTINERE CONDUCTOR DE COB	BUC	50.00	0.78	39.15
				material:	0.39	19.55
				manopera:	0.39	19.60
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.01			
	manopera	ore	2.00			
13	YC01RON	DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	65.52	1.00	65.52
				material:	1.00	65.52
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.07			
14	EG14A#	PIESA DE RACORDARE A CONDUCTORULUI INSTALATIEI DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA DIVERSE PARTI METALICE ALE CONSTRUCTIEI ASIM: SUPORT DE ACOPERIS TIP TERASA PT CO	BUC	6.00	5.39	32.34
				material:	0.00	0.00
				manopera:	5.39	32.34
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	3.30			

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII					
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE					
15	YC01RON DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	51.30	1.00	51.30
			material:	1.00	51.30
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.05		
16	EI15A1 CLEME PENTRU FIXAREA DOZELOR DE ARMATURA DIAFRAGMELOR INAINTEA TURNARII BETONULUI ASIM: CLEMA PLATBANDA - PLATBANDA (RACORD	BUC	99.00	0.78	77.52
			material:	0.39	38.72
			manopera:	0.39	38.81
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.02		
	manopera	ore	3.96		
17	YC01RON DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	151.20	1.00	151.20
			material:	1.00	151.20
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.15		
18	EI15A1 CLEME PENTRU FIXAREA DOZELOR DE ARMATURA DIAFRAGMELOR INAINTEA TURNARII BETONULUI ASIM: CLEMA SPECIALA ARMATURA - PLATBANDA	BUC	99.00	0.78	77.52
			material:	0.39	38.72
			manopera:	0.39	38.81
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.02		
	manopera	ore	3.96		
19	YC01RON DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	147.54	1.00	147.54
			material:	1.00	147.54
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.15		
20	EG14A# PIEASA DE RACORDARE A CONDUCTORULUI INSTALATIEI DE PROTECTIE IMPOTRIVA TRASNETULUI LA DIVERSE PARTI METALICE ALE CONSTRUCTIEI ASIM: CONTOR DE LOVITURI DE TRASNET	BUC	1.00	5.39	5.39
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.39	5.39
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	manopera	ore	0.55		
21	YC01RON DIFERENTA PRET MATERIALE - RON	LEI	725.00	1.00	725.00
			material:	1.00	725.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.73		
22	EG10A1 CUTIE CU ECLISA DE LEGATURA PT.CENTURA DE INPAMINTARE	BUC	3.00	68.60	205.79
			material:	55.07	165.22
			manopera:	13.52	40.57
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.02		
	manopera	ore	4.14		

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII						
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE						
23	EG09C1 [1]	PROT.COND.COBOR.LUNGIME 2.5M EXEC. CORNIER ARIPI EG.40X40X4MM	BUC	1.00	23.64	23.64
				material:	16.54	16.54
				manopera:	7.10	7.10
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.00			
	manopera	ore	1.00			
24	EB15A1	NUMERE PENTRU BRANSAMENTE SAU COLOANE ELECTRICE	BUC	1.00	0.89	0.89
				material:	0.01	0.01
				manopera:	0.88	0.88
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.00			
	manopera	ore	0.09			
25	3270683	BARETA DE CONEXIUNE P N 2X 8CONNEDBOX	BUC	1.00	12.83	12.83
				material:	12.83	12.83
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.00			
26	EG07G1 [1]	COND.COBOR. OTEL ROTUND ZINCAT,MONT. APAR.PE ZIDURI,D=10MM	M	50.00	16.16	807.89
				material:	6.83	341.69
				manopera:	9.32	466.20
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.05			
	manopera	ore	50.00			
27	EA01C%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de:...pana la 25 mm, inclusiv - montat aparent pe dibluri din material plastic	m	330.00	4.04	1,333.65
				material:	0.06	19.19
				manopera:	3.82	1,261.26
				utilaj:	0.16	53.20
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.04			
	manopera	ore	128.70			
27.L	11809331	Tub flexibil PVC ignifugat f 25 mm	buc	330.00	0.37	122.10
28	EA01C%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de:...pana la 25 mm, inclusiv - montat aparent pe dibluri din material plastic	m	1,320.00	4.06	5,358.02
				material:	0.08	100.19
				manopera:	3.82	5,045.04
				utilaj:	0.16	212.79
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.18			
	manopera	ore	514.80			
28.L	20016117	TUB I.P. PVC D=25 MM	M	1,359.60	0.73	987.19
28.L	6713685	Mufa mixta PVC tip g D = 25- 3/4 nii 213	buc	198.00	0.41	81.71
28.L	6712708	Cot mixt PVC tip g D = 25- 3/4 toli 213	buc	198.00	4.95	980.91
29	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de:...pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	1,200.00	9.11	10,933.42
				material:	0.33	390.46
				manopera:	4.51	5,409.60
				utilaj:	4.28	5,133.37
				transport:	0.00	0.00
	greutate materiale	tone	0.28			
	manopera	ore	552.00			
29.L	20016115	TUB I.P.E. PVC D=20MM	M	1,236.00	0.48	587.98
29.L	6713673	Mufa mixta PVC tip g D = 20- 1/2 nii 213	buc	180.00	0.33	58.97

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: INSTALATII							
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE							
29.L	6712693	Cot mixt PVC tip g D = 20- 1/2 toli 213	nii	buc	180.00	4.95	891.73
30	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de:...pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m		500.00	9.11	4,555.59
				material:		0.33	162.69
				manopera:		4.51	2,254.00
				utilaj:		4.28	2,138.90
				transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.11				
manopera		ore	230.00				
30.L	11809337	Tub flexibil PVC ignifugat gri deschis FFKU EL F f 20 imp.		buc	500.00	0.68	340.00
31	EA13B%	Doza de ramificatie si tragere pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor electrice, inglobate, pentru:...tuburi cu diametrul exterior de peste 25,5 mm	buc		50.00	14.13	706.29
				material:		11.17	558.35
				manopera:		2.74	137.20
				utilaj:		0.21	10.75
				transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.01				
manopera		ore	14.00				
31.L	11625772	Doza legatura ST 118 x 96 x 70 Scame		buc	50.00	2.76	138.00
32	EA14A%	Doza centralizatoare, pentru conductori montati in tuburile coloanelor individuale sau colective,...montata aparent	buc		250.00	9.09	2,273.36
				material:		0.11	27.80
				manopera:		8.62	2,156.00
				utilaj:		0.36	89.56
				transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.03				
manopera		ore	220.00				
32.L	11751641	Doza derivatie / PT/ 100x100x50/ IP65/ + capac 005.CS.K , ambalaj 56 pes.		buc	250.00	5.56	1,389.94
33	EA15B%	Sistem de canaleti sau plinte din material plastic, montat aparent pe dibluri din PVC, avand latimea de:...peste 30 mm, din material plastic	m		6.00	12.56	75.39
				material:		3.19	19.14
				manopera:		9.02	54.10
				utilaj:		0.36	2.15
				transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.00				
manopera		ore	5.52				
33.L	11751228	Canal cablu PVC+capac, 3 comp, 180x60, alb , ambalaj 6 ml		buc	6.18	29.52	182.43
34	EC05A#	CABLU PENTRU ENERGIE ELECTRICA PANA LA 16 MMP TRAS PRIN TUB DE PROTECTIE PENTRU RACORDARE LA MOTOARE, TABLOURI, APARATE	M		1,221.00	0.98	1,196.58
				material:		0.00	0.00
				manopera:		0.98	1,196.58
				utilaj:		0.00	0.00
				transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.12				
manopera		ore	122.10				
34.L	17000730228	Cablu omologat ENEL FG7OR 3 X 1.5		buc	1,245.42	3.57	4,448.64
35	EC05A#	CABLU PENTRU ENERGIE ELECTRICA PANA LA 16 MMP TRAS PRIN TUB DE PROTECTIE PENTRU RACORDARE LA MOTOARE, TABLOURI, APARATE	M		940.00	0.98	921.20
				material:		0.00	0.00
				manopera:		0.98	921.20
				utilaj:		0.00	0.00
				transport:		0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.10				
manopera		ore	94.00				
35.L	17000730230	Cablu omoloqat ENEL FG7OR 3 X 2.5.		buc	958.80	4.47	4,290.15

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII						
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE						
36	EC05A#	CABLU PENTRU ENERGIE ELECTRICA PANA LA 16 MMP TRAS PRIN TUB DE PROTECTIE PENTRU RACORDARE LA MOTOARE, TABLOURI, APARATE	M	1,815.00	0.98	1,778.70
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.98	1,778.70
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.19			
manopera		ore	181.50			
36.L	17000730270	Cablu omologat ENEL FG7OR 5 X 2.5	buc	1,851.30	7.08	13,102.58
37	EE21A%	Corp de iluminat pentru lampi cu descarcari, montat la inaltime de 6 ... 15m, pe suport existent, lampa avand puterea de...250 W	buc	15.00	35.48	532.19
				material:	0.00	0.00
				manopera:	9.80	147.00
				utilaj:	25.68	385.19
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	15.00			
37	20021375	Proiector hala premium 01 ip 41 - montaj aparent 150w halogenura metalica	buc	15.00	280.37	4,205.55
				material:	280.37	4,205.55
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.00			
38	EE21A%	Corp de iluminat pentru lampi cu descarcari, montat la inaltime de 6 ... 15m, pe suport existent, lampa avand puterea de...250 W	buc	150.00	35.48	5,321.90
				material:	0.00	0.00
				manopera:	9.80	1,470.00
				utilaj:	25.68	3,851.90
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.02			
manopera		ore	150.00			
38.L	17000404394	Proiector hala premium 01 ip 41 - montaj aparent 250w halogenura metalica	buc	150.45	326.90	49,182.11
39	ED01A1	INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA * INTRERUPATOR SIMPLU COMPLET ECHIPAT (DOZA RAMA)	BUC	8.00	3.36	26.84
				material:	0.22	1.76
				manopera:	3.14	25.09
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.00			
manopera		ore	2.56			
40	3270686	INTRERUPATOR 10A 250V ALB VALENA	BUC	8.00	32.15	257.20
				material:	32.15	257.20
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.01			
41	ED01A1	INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA * INTRERUPATOR SIMPLU COMPLET ECHIPAT (DOZA RAMA)	BUC	10.00	3.36	33.55
				material:	0.22	2.19
				manopera:	3.14	31.36
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.00			
manopera		ore	3.20			
41.L	17000660981	Intrerupator simplu sintra ip65	buc	10.10	14.83	149.74
42	ED01A1	INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA * INTRERUPATOR SIMPLU COMPLET ECHIPAT (DOZA RAMA)	BUC	10.00	3.36	33.55
				material:	0.22	2.19
				manopera:	3.14	31.36
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.00			

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII						
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE						
manopera			ore	3.20		
42.L	17000648163	Intrerupator univ simplu/cap scara 16a 250v opt ilum	buc	7.00	13.02	91.13
42.L	5500718	Intrerupator cumpana st.simbol 0174 250 V 10a bipolar	buc	3.00	6.86	20.59
43	ED01A1	INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA * INTRERUPATOR SIMPLU COMPLET ECHIPAT (DOZA RAMA)	BUC	9.00	3.36	30.20
				material:	0.22	1.97
				manopera:	3.14	28.22
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.00		
manopera			ore	2.88		
43.L	17000340476	Intrerupator dublu pentru gri/ip54 elegant	buc	9.09	4.24	38.54
44	ED08A1	PRIZA MONTATA INGROPAT CONSTR.NORMALA IMPERMEABILA SAU NORMALA CU CONTACT PROTECTIE	BUC	8.00	3.36	26.84
				material:	0.22	1.76
				manopera:	3.14	25.09
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.00		
manopera			ore	2.56		
45	3271289	PRIZA 2P 16A 250V PR.MEC/GRI-ALB	BUC	8.00	38.67	309.36
				material:	38.67	309.36
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.01		
46	ED08B1	PRIZA BIPOLARA DUBLA MONTATA INGROPAT EXCLUSIV DOZA DE APARAT	BUC	33.00	1.38	45.51
				material:	0.01	0.24
				manopera:	1.37	45.28
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.00		
manopera			ore	4.62		
47	7501086	PRIZA DUBLA CU CAPAC PROTECTIESCHUKO, AG, CAPAC IP44 16A/250V -D12.5	BUC	33.00	46.53	1,535.49
				material:	46.53	1,535.49
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.01		
48	EF03C1	TABLOU ELECTRIC PANOU,DULAP,CELULA SAU PUPITRU GATA ECHIPAT,CU GREUTATEA 301- 500KG ASIM: TABLOU ELECTRIC GENERAL	BUC	1.00	121.94	121.94
				material:	12.97	12.97
				manopera:	108.98	108.98
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.01		
manopera			ore	11.12		
49	7348970	TABLOU DISTRIBUTIE TIP INCHIS CU1 IP III 200 A	BUC	1.00	4,702.80	4,702.80
				material:	4,702.80	4,702.80
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale			tone	0.02		

STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
OBIECTUL: INSTALATII							
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE							
50	W1P07A	VERIFICAREA PRIZEI DE LEGARE LA PAMINT LA LEA SUB 1KV	BUC	1.00	8.04	8.04	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	8.04	8.04	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
manopera		ore	0.82				
51	EH01A1	INCERCAREA CABLURILOR DE ENERGIE ELECTRICA DE MAXIMUM 1 KV.	BUC	33.00	24.04	793.16	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	7.55	249.02	
				utilaj:	16.49	544.15	
				transport:	0.00	0.00	
manopera		ore	25.41				
52	EH04A1	INCERCAREA SI VERIFICAREA ELECTRICA A INTRERUP.,CONTACT.AUT.TRIP.<100A,DI SP. ACT.,REOST.	BUC	78.00	30.18	2,354.35	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	30.18	2,354.35	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
manopera		ore	240.24				
53	EH04A1	INCERCAREA SI VERIFICAREA ELECTRICA A INTRERUP.,CONTACT.AUT.TRIP.<100A,DI SP. ACT.,REOST.	BUC	165.00	30.18	4,980.36	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	30.18	4,980.36	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
manopera		ore	508.20				
54	EH05A1	INCERCARE TABLOURI MARMURA CU PESTE 6 CIRCUITE	BUC	1.00	15.09	15.09	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	15.09	15.09	
				utilaj:	0.00	0.00	
				transport:	0.00	0.00	
manopera		ore	1.54				
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			104,177.51	33,170.16	12,421.94	0.00	149,769.61
Recapitulatia:		Recapitulatie 1 ianuarie 2012					
CAS	20.800 %	0.00	6,899.39	0.00	0.00	6,899.39	
Fond de risc	0.400 %	0.00	132.68	0.00	0.00	132.68	
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	281.95	0.00	0.00	281.95	
Somaj	0.500 %	0.00	165.85	0.00	0.00	165.85	
Fond de garantare	0.250 %	0.00	82.93	0.00	0.00	82.93	
Sanatate	5.200 %	0.00	1,724.85	0.00	0.00	1,724.85	
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		104,177.51	42,457.80	12,421.94	0.00	159,057.25	
Cheltuieli indirecte	5.000 %	5,208.88	2,122.89	621.10	0.00	7,952.86	
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		109,386.39	44,580.69	13,043.04	0.00	167,010.12	
Profit	5.000 %	5,469.32	2,229.03	652.15	0.00	8,350.51	
Total Inclusiv Profit:		114,855.71	46,809.72	13,695.19	0.00	175,360.62	
OBIECTUL: INSTALATII							
STADIUL FIZIC: CANALIZARE PLUVIALA							
1	TSC02D21	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in :...pamant imbibat cu apa descarcare auto in teren catg 2 in conditiile gospodarii apelor	100 mc	0.30	523.94	157.18	
				material:	0.00	0.00	
				manopera:	0.00	0.00	
				utilaj:	523.94	157.18	
				transport:	0.00	0.00	
greutate materiale		tone	57.00				

STADIUL FIZIC: CANALIZARE PLUVIALA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII						
STADIUL FIZIC: CANALIZARE PLUVIALA						
2	RPCA01	Sapatura manuala de pam.in spatii lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincime,la santuri,canale,	mc	15.00	37.40	560.95
				material:	0.00	0.00
				manopera:	37.40	560.95
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	95.40			
3	ACE08A1	Umplutura in...sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	7.50	46.64	349.78
				material:	43.05	322.87
				manopera:	3.59	26.90
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	10.38			
manopera		ore	4.58			
4	ACE08E1	Umplutura in...sant la cond. de alim. cu apa si canalizare cu balast	mc	18.00	22.95	413.15
				material:	14.62	263.21
				manopera:	8.33	149.94
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	31.37			
manopera		ore	15.30			
5	SPVA11A	Imprastierea pamantului ...de umplutura la 10 mc	mc	19.50	31.75	619.16
				material:	0.00	0.00
				manopera:	31.75	619.16
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	70.20			
6	TSD05XA	Compactarea cu maiul mec.150-200kg a umplut.in strat.succes.20-30cm,exclusiv udarea,din pam.necoeziv	100 mc	0.45	656.55	295.45
				material:	0.00	0.00
				manopera:	102.31	46.04
				utilaj:	554.24	249.41
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	4.70			
7	TRA01A15	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	46.00	8.75	402.63
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	8.75	402.63
8	TRA01A15P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	36.00	8.75	315.11
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	8.75	315.10
manopera		ore	0.00			
9	DG05C1	Decaparea de imbracaminti cu stratul pana la 3 cm grosime, formate din : asfalt turnat pe fundatie din beton	mp	18.00	1.35	24.29
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.35	24.29
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	2.75			
10	AcD27C3+	Tuburi Wavin PVC-KG imbinate prin mufe si garnituri, pentru instalatii de canalizare exterioara, cu diametrul nominal de:...Dn=300-400 mm , lungime tronson teava 3-5m	m	30.00	7.15	214.62
				material:	0.00	0.00
				manopera:	7.15	214.62
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.03			
manopera		ore	21.90			

STADIUL FIZIC: CANALIZARE PLUVIALA

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: INSTALATII						
STADIUL FIZIC: CANALIZARE PLUVIALA						
10.L	20013953	Tub uPVC-KG SN8 cu mufa si garnitura D=315x9.2mm; L=6.0m	m	31.20	118.11	3,684.97
11	ACD01F1	Capac si rama stas 2308-81 pentru camine...fara piesa suport carosabil tip iv	buc	2.00	596.23	1,192.45
				material:	585.45	1,170.89
				manopera:	10.78	21.56
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	0.61			
manopera		ore	2.20			
12	ACE10E%	Camine de vizitare cu H=2 m si cu sectiunea rectangulara sau ovoidala, avand diametrul de:...1000mm	buc	2.00	2,414.67	4,829.34
				material:	1,861.06	3,722.12
				manopera:	407.78	815.56
				utilaj:	145.83	291.67
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	28.04			
manopera		ore	83.22			
12.L	17000194501	Inel de beton tegra 1000 1200/680/200.	buc	4.00	187.44	749.77
13	ACE04B%	Montarea gurilor de scurgere, cu sifon si depozit...carosabil tip A2	buc	1.00	978.34	978.34
				material:	663.68	663.68
				manopera:	255.75	255.75
				utilaj:	58.91	58.91
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	4.99			
manopera		ore	17.05			
13.L	4203624	Gratar cu rama fonta pentru g.scurg.tip A carosab. s 3272	buc	1.00	180.84	180.84
13.L	2804606	Tub bet.s.circ.talpa mufa imb.usc. 400x2500 s816	buc	1.01	46.50	46.97
14	CA01A1	Turnarea betonului simplu...marca...1) în fundatii continue, izolate si socluri cu volum pâna la 3 mc, inclusiv	mc	3.00	31.93	95.78
				material:	0.02	0.06
				manopera:	31.16	93.49
				utilaj:	0.74	2.22
				transport:	0.00	0.00
greutate materiale		tone	7.71			
manopera		ore	9.54			
14.L	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	3.02	300.00	907.20
15	SF04B#	Efectuare proba etans,funct,Instalatie canal din tub fonta sc,tevi pvc(u),pe,pp,pp-r fonta duct....d>100mm	10 m	3.20	1.50	4.80
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.50	4.80
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
manopera		ore	0.32			
16	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	2.00	25.77	51.55
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	25.77	51.55
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		11,712.58	2,833.07	759.40	769.28	16,074.33

STADIUL FIZIC: CANALIZARE PLUVIALA

0	1		2	3	4		5 = 3 x 4
Recapitulatia:		Recapitulatie 1 ianuarie 2012					
CAS	20.800 %	0.00	589.28	0.00	0.00	589.28	
Fond de risc	0.400 %	0.00	11.33	0.00	0.00	11.33	
Concedii si indemnizatii	0.850 %	0.00	24.08	0.00	0.00	24.08	
Somaj	0.500 %	0.00	14.17	0.00	0.00	14.17	
Fond de garantare	0.250 %	0.00	7.08	0.00	0.00	7.08	
Sanatate	5.200 %	0.00	147.32	0.00	0.00	147.32	
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		11,712.58	3,626.33	759.40	769.28	16,867.58	
Cheltuieli indirecte	5.000 %	585.63	181.32	37.97	38.46	843.38	
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		12,298.21	3,807.64	797.37	807.75	17,710.96	
Profit	5.000 %	614.91	190.38	39.87	40.39	885.55	
Total Inclusiv Profit:		12,913.12	3,998.03	837.24	848.13	18,596.51	
Cheltuieli directe:		1,910,720.18	281,932.51	76,106.24	47,121.83	2,315,880.76	
Recapitulatie:		195,848.82	115,930.65	7,800.89	4,829.99	324,410.34	
TOTAL GENERAL (faraTVA):		2,106,569.00	397,863.16	83,907.13	51,951.82	2,640,291.10	
TVA:		505,576.56	95,487.16	20,137.71	12,468.44	633,669.86	
TOTAL GENERAL:		2,612,145.56	493,350.31	104,044.84	64,420.26	3,273,960.97	

1 euro = 4.41 lei, curs la data de 1/1/2005

Executant,

Director General,

OBIECTIV: STUDIU FEZABILITATE ACOPERIRE PATINOAR MUNICIPAL ARAD
Beneficiar: SC RECONS SA
Proiectant: SC STACONS SRL
Executant: _____

Proiect: 49/2015
Faza: SF

nr:

**C11 - LISTA cuprinzand cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotarile
 la data de 1/10/2002**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
Lista echipamente							
1	Modul gradene 3 randuri dimensiune 6x2m	buc	12,00	4.000,00	48.000,00	producator autorizat	
2	porti fotbal mobile	buc	2,00	2.250,00	4.500,00	producator autorizat	
3	Cosuri baschet mobile	buc	2,00	3.000,00	6.000,00	producator autorizat	
4	Fileu volei cu suport	buc	2,00	2.000,00	4.000,00	producator autorizat	
5	Fileu tenis cu montanti	buc	2,00	1.500,00	3.000,00	producator autorizat	
	Piese de rezerva						
	Cheltuieli de transport de la furnizor la depozit				1.800,00		
TOTAL:				lei	67.300,00		
				euro	15.252,12		

1 euro = 4.41 lei, curs la data de 1/1/2005

Executant,

Director General,

OBIECTIV: STUDIU FEZABILITATE ACOPERIRE PATINOAR
MUNICIPAL ARAD
Beneficiar: SC RECONS SA
Proiectant: SC STACONS SRL
Executant: _____

Proiect: 49/2015
Faza: SF
nr:

FORMULARUL F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect, exclusiv TVA		Din care C+M	
			Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2	Amenajarea terenului	217.66	49.33	217.66	49.33
2	1.2.1	[0081.1] AMENAJARE EXTERIOR	217.66	49.33	217.66	49.33
3	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00
5	3.1	Studii de teren	1.00	0.23	0.00	0.00
6	3.3	Proiectare si inginerie	84.00	19.04	0.00	0.00
7	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	2,585.63	585.98	2,422.63	549.04
8	4.1.1	[0081.2] STRUCTURA	1,531.84	347.16	1,531.84	347.16
9	4.1.2	[0081.3] ARHITECTURA	696.83	157.92	696.83	157.92
10	4.1.3	[0081.4] INSTALATII	193.96	43.96	193.96	43.96
11	4.5.4	[0081.5] DOTARI	65.50	14.84	0.00	0.00
12	5.1	Organizare de santier	7.00	1.59	5.50	1.25
13	5.1.1	Lucrari de constructii	5.50	1.25	5.50	1.25
14	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.50	0.34	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			2,895.29	656.16	2,645.79	599.61
TVA 24 %			694.87	157.48	634.99	143.91
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)			3,590.16	813.63	3,280.78	743.52

1 euro = 4.41 lei, curs la data de 1/1/2005

Executant,

Director General,

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :**

„ Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad ”,

Faza: Studiu de Fezabilitate

TITULAR : SC RECONS SA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea investiției :4.040,28mii lei (inclusiv TVA) din care
C + M : 3.280,78 mii lei (inclusiv TVA)
Utilaje, echipamente/Dotări : 202,12 mii lei (inclusiv TVA)

B. Capacități:

Situația propusă :

Ansamblul rezultat poate fi utilizat de către 200 persoane.

Suprafața construcției nou rezultate este de 2.271,00 mp, iar totalul ansamblului este de 2.481,00 mp, considerând anexa vestiarelor existentă de 210,00 mp.

C. Durata de realizare a investiției : 6 luni (proiect tehnic 3 luni + execuție 3 luni).

D. Eșalonarea investiției : Investiția se va realiza într-o singură etapă.

E. Finanțarea investiției: Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constă în fonduri de la bugetul local, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Geanina-Simona PISTRU-POPA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2016
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție
„Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.38715/03.06.2016;
- raportul nr.38719 din 03.06.2016 al Serviciului Investiții, Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Tehnice ;
- Avizul Consiliului Tehnico-Economic nr. 20/12.05.2016;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a), pct. 6, pct. 19, ale art. 45 alin.(2), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘT E

Art.1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivului de investiție „Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Hotărârea nr. _____ din _____ 2016

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :**

„ Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad ”,

Faza: Studiu de Fezabilitate

TITULAR : SC RECONS SA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea investiției :4.040,28mii lei (inclusiv TVA) din care
C + M : 3.280,78 mii lei (inclusiv TVA)
Utilaje, echipamente/Dotări : 202,12 mii lei (inclusiv TVA)

B. Capacități:

Situația propusă :

Ansamblul rezultat poate fi utilizat de către 200 persoane.

Suprafața construcției nou rezultate este de 2.271,00 mp, iar totalul ansamblului este de 2.481,00 mp, considerând anexa vestiarelor existentă de 210,00 mp.

C. Durata de realizare a investiției : 6 luni (proiect tehnic 3 luni + execuție 3 luni).

D. Eșalonarea investiției : Investiția se va realiza într-o singură etapa.

E. Finanțarea investiției: Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constă în fonduri de la bugetul local, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea Studiului de Fezabilitate a obiectivului de investiție,, **Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad ”**, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

În prezent Patinoarul Municipal Arad este un patinoar artificial, compus din platforma sportivă și două corpuri anexă, ce oferă posibilitatea practicării sporturilor pe gheață în perioada sezonului rece (aproximativ 2 luni pe an) și în sezonul cald are funcțiunea de teren de sport multifuncțional în aer liber.

Obiectivul se află în proprietatea Municipiului Arad și este administrat de către SC RECONS SA.

Investiția se poate realiza cu costuri reduse în condițiile creșterii atractivității, a măririi duratei de exploatare, și cu minimele intervenții asupra cadrului natural existent. Se va acoperi suprafața destinată activității sportive (patinoar în sezonul rece sau teren multifuncțional în rest – de exemplu creștere de la 2 luni la 12 luni) cu închideri ușoare, prefabricate și demontabile, care să aibă un minim impact asupra terenului adiacent; se vor integra funcțional și estetic corpurile anexă existente în prezent. Astfel, atractivitatea patinoarului va crește pe timp de iarnă prin ridicarea gradului de confort, iar pe timp de vară va putea fi folosit asemănător unei săli de sport minimale.

Astfel, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Studiului de Fezabilitate a obiectivului de investiție,, **Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad ”**.

PRIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

RAPORT

al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____ a domnului
Gheorghe Falcă, rimarul municipiului Arad

Obiect :

Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea Studiului de fezabilitate a obiectivului de investiție, „**Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad**”,

În urma cuprinderii în Programul de buget a finanțării obiectivului de investiție s-a achiziționat serviciul de proiectare pentru Studiului de fezabilitate pe care o supunem avizării dvs.

Considerații de ordin general:

În prezent Patinoarul Municipal Arad este un patinoar artificial, compus din platforma sportivă și două corpuri anexă, ce oferă posibilitatea practicării sporturilor pe gheață în perioada sezonului rece (aproximativ 2 luni pe an) și în sezonul cald are funcțiunea de teren de sport multifuncțional în aer liber.

Obiectivul se află în proprietatea Municipiului Arad și este administrat de către SC RECONS SA.

Investiția se poate realiza cu costuri reduse în condițiile creșterii atractivității, a măririi duratei de exploatare, și cu minimele intervenții asupra cadrului natural existent. Se va acoperi suprafața destinată activității sportive (patinoar în sezonul rece sau teren multifuncțional în rest) cu închideri ușoare, prefabricate și demontabile, care să aibă un minim impact asupra terenului adiacent; se vor integra funcțional și estetic corpurile anexă existente în prezent. Astfel, atractivitatea patinoarului va crește pe timp de iarnă prin ridicarea gradului de confort, iar pe timp de vară va putea fi folosit asemănător unei săli de sport minimale.

Studiul de fezabilitate a fost realizat de SC STACONS SRL, bulevardul Decebal, nr. 6, Arad conform HGR. Nr. 28/2008.

Considerații tehnice:

Prin SF s-au analizat **trei scenarii** tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse și anume:

Varianta I :Păstrarea situației actuale - fără investiție:

Se menține funcțiunea de patinoar în aer liber pentru perioada receșica de teren de sport multifuncțional, în aer liber, urmând tiparul de exploatare utilizat în prezent.

Varianta II :Acoperirea patinoarului - investitie minimala in raport cu locatia:

Se va acoperi suprafața destinată activității sportive (patinoar în sezonul rece sau teren multifuncțional în rest) cu închideri ușoare, prefabricate și demontabile, care să aibă un minim impact asupra terenului adiacent; se vor integra funcțional și estetic corpurile anexă existente în prezent. Astfel, atractivitatea patinoarului va crește pe timp de iarnă prin ridicarea gradului de confort, iar pe timp de vară va putea fi folosit asemănător unei săli de sport minimale.

Varianta III:Redimensionarea investiției - mutarea obiectivului:

Datorită locației în tedișul de protecție al orașului și al barierei Mureș, investiția este constrânsă la intervenții minimale, care să nu afecteze condițiile de protecție a apelor și mediului înconjurător. Pentru a maximiza investiția sub forma unei săli de sport complexe,

care să poată găzdui evenimente sportive competiționale sau un număr mai mare de participanți/spectatori,

este necesară mutarea obiectivului în altă zonă și refacerea acestuia de la zero, conform cerințelor unei noi teme de proiectare.

Scenariul recomandat de către elaborator :

Elaboratorul prezentului studiu recomandă scenariul numărul 02 (varianta II).

Avantajele scenariului recomandat :

Investiția se poate realiza cu costuri reduse în condițiile creșterii atractivității, a măririi duratei de exploatare, și cu minimele intervenții asupra cadrului natural existent.

Terenul studiat se afla în intravilanul orasului Arad, spre Sud, în zona Cetății Aradului, pe strada Infanteriei, FN, adiacent laturii exterioare a digului de protecție pentru inundații și în vecinătatea albiei minore a râului Mures.

Terenul se afla în proprietatea Municipiului Arad, obiectivul deja existent cu funcțiunea de Patinoar Municipal Artificial fiind în administrația SC RECONS SA.

Suprafața totală este de 11.902,00 mp reprezentând terenuri din intravilan.

Ansamblul de clădiri propuse vor avea regim de înălțime parter, cu înălțimea maximă de 15,00 m.

Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "C" (normală) DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997) și la CLASA "III" DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/92).

Construcția propusă va avea destinația de patinoar artificial acoperit, cu posibilitate de folosire ca teren de sport multifuncțional acoperit în timpul sezonului cald. Pentru o bună funcționalitate, vestiarele existente vor fi preluate și înglobate în ansamblu.

Nu se vor realiza locuri de parcare în incinta datorită accesului dificil și al caracterului inundabil al zonei. Ansamblul va fi însă deservit de parcare publică existentă peste drum, care este ușor accesibilă.

Construcția propusă va avea un sistem structural autoportant tip hală semirotundă, realizat din arce galvanizate alcătuite din module ambutisate galvanizate. Acestea vor fi încastrate în infrastructura de beton armat, ridicată pe contraforti deasupra terenului cu 3,00 m, pentru obținerea unui spațiu de ventilație naturală în sezonul cald.

Zona de legătură dintre cele două clădiri va fi executată cu structură metalică ușoară tip teavă metalică patrată, cu fundații tip platformă betonată.

Închiderile frontoanelor laterale se vor realiza din panouri casetate susținute de o structură metalică.

Închiderile lungimilor se propun a se realiza din panouri sandwich amovibile, pentru a putea deschide construcția în sezonul cald și a beneficia de ventilație naturală pe toată latimea.

Se propune o învelitoare autoportantă semirotundă, cu arce alcătuite din profile galvanizate ambutisate; astfel se vor colecta apele pluviale pe lateralele clădirii, prin rigole, către sistemul de pluvial gravitațional, care le va deversa în râul Mures după filtrarea acestora prin denisipatorul prevăzut.

Ca urmare a propunerii de acoperire a patinoarului Municipal Arad cu o învelitoare autoportantă semirotundă se impune realizarea unei instalații electrice de iluminat interior în vederea asigurării condițiilor de practicare a patinajului pe durata serii cât și pentru activitățile sportive desfășurate în regim de "nocturnă" pe toată durata anului.

În acest sens s-a propus realizarea următoarelor lucrări de instalații electrice:

Tabloul electric de distribuție pentru instalația electrică de iluminat care se va amplasa lângă tabloul electric general și se va racorda în acesta. Distribuția energiei electrice se va face în sistem TN-S întreg tabloul electric propus și circuitele electrice alimentate din acesta. Tabloul electric se va executa conform SR EN 60439-1, în cutie metalică, conform schemei monofilare proiectate, și se va prevedea cu rezerva de spațiu de minim 20% pentru eventuale

extinderi ulterioare si va fi insotit de certificat de conformitate si buletine de incercare pentru testele efectuate.

Instalatiile electrice de protectie

Priza de pamant.

Masurile de protectie prin atingere indirecta se asigura prin legarea carcaselor metalice ale echipamentelor fixe sau mobile la conductorul de protectie (PE) conform NP – I7 – 2002. Conform acestui normativ, protectia impotriva atingerilor directe si indirecte a partilor active ale

unui echipament sau ale partilor metalice ale acestuia puse accidental sub tensiune se va realiza prin intreruperea automata a alimentarii cu energie electrica si prin racordarea la instalatia de impamantare si trebuie astfel realizata incat sa intrerupa automat circuitul ca urmare a unui defect intre o parte activa si o masa a circuitului echipamentului la o tensiune prezumata de cel mult 50V c.a., intr-un timp inferior celui ce ar conduce la un risc fizio-patologic periculos asupra unei persoane. Deconectarea dispozitivelor de protectie automata trebuie sa se faca intr-un interval de 0,4s la 230V si 0,2s la 400V, timp de deconectare considerat in cazul aparitiei unui defect. In schema de legare TN-S toate masele instalatiei electrice trebuie legate prin conductoare de protectie la priza de pamant, prin conductoare distribuite pe intreg ansamblul instalatiei electrice. Se va realiza o priza de pamant pe tot perimetrul patinoarului, a carei valoare a rezistentei de dispersie trebuie sa indeplineasca conditia $R_P \leq 1\Omega$. Constructiv, priza de pamant se va realiza dintr-o platbanda din OIZn 40x4 mm pozata in exteriorul cladirii.

Platbanda se va lega galvanic la armatura fundatiei si la elementele metalice ale sarpantei cu ajutorul unor cleme speciale sau prin sudura. Se verifica si se masoara priza de pamant (PP). In situatia in care valoare masurata a rezistentei de dispersie a prizei de pamant este mai mare decat 1Ω (conform normativ I20-2000) se impune imbunatatirea prizei de pamant.

Instalatia de protectie impotriva trasnetului (IPT)

Instalatia (IPT) prevazuta va fi cu un dispozitiv de amorsare (PDA) a carui raza de protectie si avans de amorsare s-a pentru nivelul I intarit, care reprezinta nivelul maxim de protectie al acestui tip de instalatii. S-a ales nivelul I intarit tinandu-se cont de faptul ca amplasamentul obiectivului este „tip pilot”. Instalatia IPT se va conecta la priza de pamant a instalatiei electrice a carei rezistenta de dispersie nu va depasi valoarea de 1Ω . Dispozitivul de captare este alcatuit dintr-un varf de captare, un dispozitiv de amorsare, si un suport pe care se gaseste un sistem de conexiune al conductoarelor de coborare. Conductoarele de coborare sunt prevazute cu piesa de separatie. Caracteristicile instalatiei de protectie impotriva trasnetului cu PDA sunt :

- avansul propriu de amorsare, $\Delta T = 50\mu s$
- raza de protectie, la 3 m sub PDA $R_p = 35m$

Montarea dispozitivului de amorsare se va face pe un ansamblu de trei catarge din otel galvanizat avand o lungime de 3,75 m. Coborarile se fac cu conductor din cupru stanat cu sectiune de 30 x 2 mm², montat pe suport. Conductoarele de coborare se conecteaza la priza de pamant prin intermediul piesei de separatie montate la inaltimea $h = 2,3 m$ de la suprafata solului. Aceste piese trebuie sa fie astfel realizate incat sa nu poata fi demontate decat cu ajutorul unor scule speciale, atunci cand se executa masuratori.

IPT interioara consta in realizarea egalizarii de potential a elementelor metalice apartinand instalatiilor cladirii iar in tablourile electrice in montarea de descarcatori pentru supratensiuni atmosferice. Legaturile de la elementele protejate si barele de egalizare potential secundare se realizeaza cu conductor din Cu de sectiune minima 6mm², iar intre barele secundare, priza de pamant si bara principala cu conductor Cu de sectiune minima 16mm².

Instalatiile electrice pentru iluminatul exterior

Iluminatul exterior al cailor de acces se realizeaza cu aparate de iluminat de tip proiector cu carcasa injectata din policarbonat, rezistente la socuri mecanice si actiunea razelor ultraviolete, echipate cu surse 150W cu halogenuri metalice montate la o inaltime $h = 6,5m$ pe structura metalica a cladirii.

În exteriorul clădirii, deasupra ușilor, se vor monta aparate de iluminat, echipate cu dispersor transparent din policarbonat, tuburi fluorescente.

Traseele circuitelor iluminatului exterior se vor realiza cu cabluri electrice armate cu întârziere marită la propagarea flăcării, cu conductoare din cupru, $U_0/U=0,6/1\text{kV}$, pozate în tuburi PVC.

Cu ajutorul selectorului cu 3 poziții (MAN – 0 – AUT) se va alege modul de acționare al iluminatului exterior. În modul automat comanda iluminatului se va face cu ajutorul unui releu crepuscular prevăzut cu fotocelula cu posibilitatea de alegere a pragului intensității luminoase de

pornire și a perioadei de funcționare a iluminatului exterior. Manual, comanda iluminatului exterior se va face cu ajutorul butoanelor de pornit/oprit montate pe usa tabloului electric.

Pentru protecția circuitelor iluminatului exterior s-au prevăzut în tabloul electric întrerupătoare automate cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit.

Instalații de iluminat general

Iluminatul terenului de sport acoperit se va realiza cu aparate de iluminat de tip proiector, echipate cu geam din sticlă securizată și sursă 250W cu halogenuri metalice, tensiune de alimentare 230V, grad de protecție IP 54.

Circuitele electrice de iluminat se realizează cu cablu cu întârziere marită la propagarea flăcării, cu conductoare din cupru, $U_0/U=0,6/1\text{kV}$, pozate în tuburi PVC flexibile și rigide.

Pentru protecția circuitelor electrice de iluminat s-au prevăzut în tabloul electric propus întrerupătoare automate cu protecție la supra-tensiune și scurtcircuit.

Iluminatul de siguranță

Iluminatul de siguranță se împarte în iluminat de siguranță la evacuare și iluminat de siguranță la circulație, iar conform normativului NP-17-2002 acesta este de tipul 3b). Alimentarea iluminatului de siguranță se face dinaintea întrerupătorului general al tabloului electric TD. Pentru alimentarea circuitelor iluminatului de siguranță s-au prevăzut cabluri electrice din cupru cu întârziere marită la propagarea flăcării, $U_0/U=0,6/1\text{kV}$, pozate în tuburi PVC flexibil și/sau rigid, pe un traseu separat și la o distanță de minim 10cm de alte circuite electrice.

Pentru iluminatul de siguranță la evacuare s-au prevăzut aparate de iluminat având ca sursă de iluminat tuburi fluorescente 2x8W, inscripționate cu marcajul „EXIT” care să indice ușile pentru evacuare. Autonomia de funcționare a acestora este de 1h iar timpul de încărcare al acumulatorului de 24h. Pentru verificarea în regim de siguranță aparatele de iluminat sunt echipate cu buton TEST.

Pentru iluminatul de siguranță la circulație în sala de baschet s-au prevăzut aparate de iluminat, echipate cu dispersor transparent din policarbonat, tuburi fluorescente (T8) 1x36W, balast electronic și kit de autonomie 1h. Pentru alimentarea circuitelor iluminatului de siguranță s-au prevăzut cabluri electrice din cupru cu întârziere marită la propagarea flăcării, $U_0/U=0,6/1\text{kV}$.

Canalizare pluvială

Având în vedere forma semirotundă a învelitorii prin care se realizează acoperirea patinoarului, apele pluviale de pe aceasta nu se pot colecta în sistem clasic, cu ajutorul jgheburilor și burlanelor. În consecință debitele pluviale de pe înveliș și de pe platforma de beton care susține noua construcție se vor colecta în rigole perimetrale din beton amplasate pe perimetrul construcției.

În continuare aceste debite vor fi preluate de o instalație de canalizare pluvială care se va realiza din tuburi de PVC-SN4 cu mufa și garnitură, cu diametrul de 315mm, care se vor monta îngropat pe pat de nisip. Acest tronson va face legătura între capatul rigolelor perimetrale și albia Raului Mureș unde se vor deversa debitele apelor pluviale colectate. Pe tronsonul propus de canalizare pluvială se vor monta două camine de vizitare și o gură de scurgere din beton amplasată în malul albiei.

Căminul de vizitare care face legătura între rigole și tubulatură de canalizare se va construi astfel încât să preia și rolul de cămin de deznisipare a instalației de canalizare pluvială propuse.

Funcțiunea propusă rămâne aceeași, prezentul proiect propune practic doar acoperirea zonei dedicată activităților sportive, cu organizarea corespunzătoare a apelor pluviale, fără intervenții asupra vegetației și zonei verzi, deci nu se estimează un impact negativ asupra mediului.

Investiția se va realiza pe durata a 6 luni, după cum urmează :

- proiectare : 60 zile
- avizare : 75 zile
- execuție : 75 zile
- recepție/ predare : 15 zile.

Considerații economice:

Conform devizului general întocmit de proiectant pentru **varianta II** propusă avem:

Valoarea investiției : 4.040,28 mii lei (inclusiv TVA) din care **C + M**
: 3.280,78 mii lei (inclusiv TVA)
Utilaje, echipamente/ Dotări : 202,12 mii lei (inclusiv TVA)

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constă în fonduri de la bugetul local, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a „ Studiului de fezabilitate la obiectivul de investiție „Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad”, se face în conformitate cu:

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art.44, alin.1 conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe , contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative “
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit. „d” și ale art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiului de fezabilitate la obiectivul de investiții „**Acoperire Patinoar Municipal Arad, str. Infanteriei, nr. FN, Arad**”,

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Portaru Elena

ȘEF SERVICIU
ing. Giurgiu Lucia