



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.205
din 22 iunie 2016

privind reglementarea juridică a unor terenuri situate în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 38210/02.06.2016;
- raportul nr. 38211/02.06.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 25, alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 și art. 879, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, lit. c), lit. e) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasele de carte funciară nr. 345380, nr. 344492, nr. 344494;
- art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii cu 16 voturi pentru și o abținere (17 prezenți din totalul de 22).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se atestă apartenența la proprietatea publică a Municipiului Arad și se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, cu următoarele terenuri aflate în intravilanul Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad:

- a) Teren situat pe str. Udrea, identificat prin CF nr. 344492, nr. cad. 344492, cu o suprafață de 100 mp, aferent Școlii Gimnaziale nr. 5;
- b) Teren situat pe str. Udrea, identificat prin CF nr. 344494, nr. cad. 344494, cu o suprafață de 84 mp;

Art. 2 În vederea reglementării situației juridice a imobilelor aferente Școlii Gimnaziale nr 5 Arad, se aprobă alipirea a trei parcele de teren, situate pe strada Udrea, în suprafață de 300 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscrise în Cartea Funciară, conform documentației cadastrale întocmită de SC DATCAD S.R.L., după cum urmează:

- 1. CF nr. 345380 Arad, – str. Udrea, nr. 5, cu o suprafață de 116 mp;

2. CF nr. 344492 Arad – str. Udrea, nr. 20, cu o suprafață de 100 mp;
3. CF nr. 344494 Arad – str. Udrea, nr. 20/A cu o suprafață de 84 mp;

Art. 3 Prezentă hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2016
privind reglementarea juridică a unor terenuri situate în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 38210/02.06.2016;
- raportul nr. 38211/02.06.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 25, alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 și art. 879, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, lit. c), lit. e) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasele de carte funciară nr. 345380, nr. 344492, nr. 344494;
- art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se atestă apartenența la proprietatea publică a Municipiului Arad și se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, cu următoarele terenuri aflate în intravilanul Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad:

c) Teren situat pe str. Udrea, identificat prin CF nr. 344492, nr. cad. 344492, cu o suprafață de 100 mp, aferent Școlii Gimnaziale nr. 5;

d) Teren situat pe str. Udrea, identificat prin CF nr. 344494, nr. cad. 344494, cu o suprafață de 84 mp;

Art. 2 În vederea reglementării situației juridice a imobilelor aferente Școlii Gimnaziale nr 5 Arad, se aprobă alipirea a trei parcele de teren, situate pe strada Udrea, în suprafață de 300 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscrise în Cartea Funciară, conform documentației cadastrale întocmită de SC DATCAD S.R.L., după cum urmează:

4. CF nr. 345380 Arad, – str. Udrea, nr. 5, cu o suprafață de 116 mp;

5. CF nr. 344492 Arad – str. Udrea, nr. 20, cu o suprafață de 100 mp;

6. CF nr. 344494 Arad – str. Udrea, nr. 20/A cu o suprafață de 84 mp;

Art. 3 Prezentă hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Cod PMA -S1-01

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____06.2016

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„reglementarea juridică a unor terenuri situate în Municipiul Arad”* proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară pentru imobilul în care își desfășoară activitatea educațională Școala Gimnazială nr. 5, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal Arad a unei hotărâri, prin care să se reglementeze situația juridică a imobilului în cauză.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. ____/____.06.2016

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. ____/____.06.2016 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *"reglementarea juridică a unor terenuri situate în Municipiul Arad"*;

Având în vedere necesitatea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, în sensul reglementării situației juridice a terenului aferent sălii de sport ce aparține de Școala Gimnazială nr. 5 și

Ținând cont de:

- art. 25, alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 și art. 879, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, lit. c), punctul e) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasele de carte funciară nr. 345380, nr. 344492, nr. 344494;

P R O P U N E M:

1. completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, cu următoarele terenuri aflate în intravilanul Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, astfel:

- Teren situat pe str. Udrea, identificat prin CF nr. 344492, nr. cad. 344492, cu o suprafață de 100 mp, aferent Școlii Gimnaziale nr. 5;
- Teren situat pe str. Udrea, identificat prin CF nr. 344494, nr. cad. 344494, cu o suprafață de 84 mp;

2. alipirea a trei parcele de teren, situate pe strada Udrea, în suprafață de 300 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad înscrise în Cartea Funciară, conform documentației cadastrale întocmită de SC DATCAD S.R.L., după cum urmează:

- CF nr. 345380 Arad, – str. Udrea, nr. 5, cu o suprafață de 116 mp;
- CF nr. 344492 Arad – str. Udrea, nr. 20, cu o suprafață de 100 mp;
- CF nr. 344494 Arad – str. Udrea, nr. 20/A cu o suprafață de 84 mp;

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ