



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 442
din 20 decembrie 2016
cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 78994/05.12.2016,

Analizând raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr. 78998/05.12.2016,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului României nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă atestarea ca administrator de imobile, de către Primarul Municipiului Arad, a persoanei fizice prevăzută în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru persoana fizică atestată se va elibera un atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Informare Cetățeni și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

*Anexă la Hotărârea nr. 442/20.12.2016
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidatul declarat admis
la examenul de atestare din data de 29.11.2016

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1.	1710	HĂLMĂGEAN LETIȚIA	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

Nr. 401/6.12.2016
PROIECT

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2016

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 78994/05.12.2016,

Analizând raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr. 78998/05.12.2016,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului României nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 (1) Se aprobă atestarea ca administrator de imobile, de către Primarul Municipiului Arad, a persoanei fizice prevăzută în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru persoana fizică atestată se va elibera un atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Informare Cetățeni și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

ANEXĂ

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidatul declarat admis
la examenul de atestare din data de 29.11.2016

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
2.	1710	HĂLMĂGEAN LETIȚIA	ADMIS

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 78994 / 05.12.2016

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind atestarea administratorilor de imobile din Municipiul Arad, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar, la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute de art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare, și de art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad a atestării candidatului menționat în anexa la Proiectul de Hotărâre, în urma evaluării acestuia de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, în data de 29.11.2016.

PRIMAR
Ing. GHEORGHE FALCĂ

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care a solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar, la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

În baza acestor prevederi, Serviciul Informare Cetățeni a preluat un dosar (cereri și documente justificative) de la o persoană fizică interesată să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care l-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad cu modificările ulterioare, a procedat la evaluarea capacității solicitantului conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile.

În urma susținerii probei scrise și a interviului, în data de 29.11.2016 Comisia a declarat admis următorul candidat:

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
3.	1710	HĂLMĂGEAN LETIȚIA	ADMIS

Față de cele prezentate, propunem adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

DIRECTOR EXECUTIV
ELIZA BARBURA

CONSILIER
OCTAVIAN MUNTEAN