



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 398
din 22 noiembrie 2016

privind rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 71.339/31.10.2016,

Analizând raportul nr. 71.340/31.10.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând seama de art. 1 alin. (5), art. 10, art. 11 alin. (24), art. 14, alin (10) și art. 23, lit. b) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 907 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 110 și art. 116 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând seama de extrasul de carte funciară nr. 344516 – Arad,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

ART.1: Se aprobă rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, înscrisă în CF nr. 344516, nr. top. 3246/a/1, conform măsurătorilor, de la 781 mp, la 664 mp – potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L. – anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan - Vlad BOCA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 351/02.11.2016

Avizat
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2016

privind rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 71.339/31.10.2016,

Analizând raportul nr. 71.340/31.10.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând seama de art. 1 alin. (5), art. 10, art. 11 alin. (24), art. 14, alin (10) și art. 23, lit. b) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 907 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 110 și art. 116 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând seama de extrasul de carte funciară nr. 344516 – Arad,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1: Se aprobă rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, înscrisă în CF nr. 344516, nr. top. 3246/a/1, conform măsurătorilor, de la 781 mp, la 664 mp – potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L. – anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 71.339 din 31.10.2016

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad”
proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară pentru imobilul aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, unde își desfășoară activitatea Centrul de zi pentru vârstnici, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe rectificarea suprafeței de teren, de la 781 mp, la 664 mp, ca urmare a realizării lucrărilor de măsurători în teren.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 71.340/31.10.2016

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 71.339/31.10.2016 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad;*

Terenul proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, unde își desfășoară activitatea Centrul de zi pentru vârstnici, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219 este înscris în CF nr. 344516 Arad, nr. top. 3246/a/1. Suprafața acestuia din acte este 781 mp iar suprafața măsurată, conform măsurărilor efectuate este de 664 mp.

Ținând cont de:

- art. 1 alin. (5), art. 10, art. 11 alin. (24), art. 14, alin (10) și art. 23, lit. b) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 110 și art. 116, alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extras de carte funciară nr. 344516 – Arad;
- documentația cadastrală întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L.;

P R O P U N E M:

rectificarea suprafeței de teren, situată pe Calea Aurel Vlaicu nr. 219, proprietate publică a Municipiului Arad, în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, înscrisă în CF nr. 344516 Arad, nr. top. 3246/a/1, conform măsurărilor, de la 781 mp, la 664 mp – potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

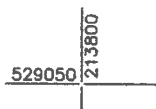
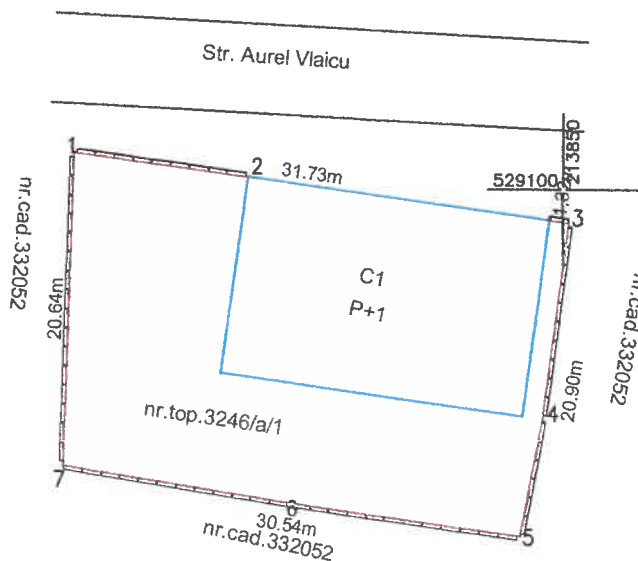
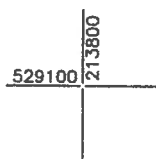
ȘEF SERVICIU,
Mihaela Balaș

ÎNTOCMIT,
Alina Bociort

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
344516	664	ARAD	
Cartea Funciara nr.	UAT		
344516	ARAD		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	664	TEREN IMPREJMUIT PE ALINIAMENTUL PCT.2,1,...,3 GARD DE BETON
TOTAL		664	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata contruita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	262	centru de zi;P+1 scd=262 mp,scd=524 mp
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 664mp

Suprafata din act = 781mp

Executarea S.C. DATCAD S.R.L.



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

Semnatura si parafa

Data: