



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 97
din 7 aprilie 2016

cu privire repartizarea cu titlu de închiriere a unui spațiu cu altă destinație
decât aceea de locuință, către Asociația Cetatea Voluntarilor

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 17.913/24.03.2016;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei municipiului Arad, înregistrat cu nr.ad. 17.913/M2/24.03.2016;
- adresa Asociației Cetatea Voluntarilor - nr. 55/2016, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 17.913/2016;
- art. 49 alin. (1) lit. a) din Ordonanța Guvernului României nr. 26/2000, cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări prin Legea 246/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Carte Funciară de informare nr.303237 - C1-U5, nr. top 1142/b/I;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (3), art.115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap. 1, în suprafață utilă de 107,93 mp, compus din 4 încăperi și dependințe, înscris în C.F. nr. 303237- C1-U5, nr. top 1142/b/I, către Asociația Cetatea Voluntarilor, durata contractului de închiriere – 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art. 2 – Se interzice schimbarea destinației spațiului, cesionarea sau subînchirierea acestuia, precum și utilizarea acestuia în activități aducătoare de profit.

Art. 3 – La data adoptării prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 208/2012, ca fiind lipsită de efecte juridice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
Din _____ 2016

cu privire repartizarea cu titlu de închiriere a unui spațiu cu altă destinație
decât aceea de locuință, către Asociația Cetatea Voluntarilor

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 17.913/24.03.2016;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei municipiului Arad, înregistrat cu nr.ad. 17.913/M2/24.03.2016;
- adresa Asociației Cetatea Voluntarilor - nr. 55/2016, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 17.913/2016;
- art. 49 alin. (1) lit. a) din O.G 26/2000, cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Carte Funciară de informare nr. nr. 303237 - C1-U5, nr. top 1142/b/I;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se aprobă repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap. 1, în suprafață utilă de 107,93 mp, compus din 4 încăperi și dependințe, înscris în C.F. nr. 303237- C1-U5, nr. top 1142/b/I, către Asociația Cetatea Voluntarilor, durata contractului de închiriere – 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art. 2 – Se interzice schimbarea destinației spațiului, cesionarea sau subînchirierea acestuia, precum și utilizarea acestuia în activități aducătoare de profit.

Art. 3 – La data adoptării prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 208/2012, ca fiind lipsită de efecte juridice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR,

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU

PMA – S1 - 01

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 17.913/24.03.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitarea Asociației Cetatea Voluntarilor de atribuire a unui sediu, pentru desfășurarea și organizarea activității specifice, respectiv promovarea de programe pentru reintegrarea socială a grupurilor marginalizate, persoanelor cu dizabilități, persoanelor fără adăpost, copii instituționalizați, victime ale abuzurilor, persoane bolnave de sida, consider oportun adoptarea unei hotărâri privind repartizarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, Ap. 1.

**PRIMAR,
Gheorghe Falcă**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Direcția Patrimoniu

Serviciul Administrare Patrimoniu

Nr. ad. 17.913/M2/24.03.2016

R A P O R T

Cu privire repartizarea cu titlu de închiriere a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, către Asociația Cetatea Voluntarilor

Asociația Cetatea Voluntarilor este o asociație neguvernamentală, non-profit, apolitică, care acționează în beneficiul public, înființată în baza O.U.G. nr. 26/200 și a solicitat prin adresa nr. 17.913/2016, atribuirea unui sediu necesar desfășurării activităților specifice.

Scopul și activitatea asociației constă în promovarea și derularea de programe care vizează în special tineretul, activități de natură socială, culturală, dezvoltarea comunității în spiritul valorilor europene.

Asociația își propune să promoveze programe pentru reintegrarea socială a grupurilor marginalizate, persoanelor cu dizabilități, persoanelor fără adăpost, copii instituționalizați, victime ale abuzurilor, persoane bolnave de sida, etc.

Obiectivele asociației formată din șase membri fondatori și 118 voluntari cu contract de colaborare, sunt organizarea de activități de tip educativ, organizarea de dezbateri, stabilirea de legături cu organizații similare, organizarea de cursuri pregătitoare, seminarii, tabere și școli de vară.

Imobilul ce urmează a fi repartizat nu a făcut obiectul vreunei notificări în baza legilor proprietății. Precizăm că apartamentul face parte dintr-un imobil care în anul 1949 era transformat pe apartamente, conform folosinței de la acea dată, apartamentul nr. 1, figurând cu 3 camere, ulterior realizându-se pereți pentru compartimentare în vederea funcționalizării acestuia, în prezent componența este cea descrisă mai jos.

Precizăm că prin Hotărârea nr.208/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad, spațiul a fost repartizat către Partidul Poporului Dan Diaconescu, care nu l-a acceptat și nu s-a încheiat contractul de închiriere, ulterior partidul a solicitat un alt spațiu care nu i-a mai fost repartizat.

Propunem repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap. 1, în suprafață utilă de 107,93 mp, compus din 4 încăperi și dependințe, înscris în C.F. nr. 303237- C1-U5, nr. top 1142/b/I, către Asociația Cetatea Voluntarilor

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Ing. Florica Popa

Avizat Serviciul Juridic Contencios