



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 13
din 27 ianuarie 2016

privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/2001,
pentru imobilul situat în Arad, str. dr. Cornel Radu nr.1

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 73038/23.11.2015;
- raportul nr. 73040/23.11.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- adresa SC Affidea România SRL cu nr.93/23.10.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 66646/26.10.2015 privind modificarea denumirii societății la contractul de închiriere nr.5546/2001;
- certificatul de înregistrare seria B, nr. 3153628 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- certificatul de înregistrare mențiuni emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București la 22.10.2015;
- certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- extras CF nr.325793, cad.325793, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Hotărârea nr.359/2002 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind declararea de interes public local al Dispensarului policlinic Micălaca zona III;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin. (2) lit. „c”, lit. „d”, alin. (5) lit. „a”, alin.(6), lit. „a” pct. 3, alin. (9), art. 45, alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Actul adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/2001, pentru imobilul situat în Arad, str. dr. Cornel Radu nr.1, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, să semneze Actul adițional.

Art.3 : Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

ACT ADIȚIONAL nr. 3
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 5546/30.11.2001

Art. 1: Ca urmare a modificării denumirii SC Euromedic Romania SRL în SC AFFIDEA ROMANIA SRL, se modifică denumirea locatarului, parte a Contractului de închiriere nr. 5546/30.11.2001, după cum urmează:

1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, bd. Revoluției nr.75, având cod fiscal 3519925, reprezentat prin domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de locator
și

2. SC Affidea România SRL, cu sediul în București, str. Finlanda, nr. 19, sector 1, având codul unic de înregistrare 12826198, înregistrată la Registrul Comerțului București J40/2564/2000, reprezentată prin doamna Corina Beljung, având funcția de Manager Centru Arad, în calitate de locatar.

ART. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

Locator
MUNICIPIUL ARAD
prin

Primar
Gheorghe Falcă

Locatar
SC AFFIDEA ROMÂNIA SRL
prin

Manager Centru Arad
Corina Beljung

DIRECTOR EXECUTIV

VIZAT JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2016

privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/2001, pentru imobilul situat în Arad, str. dr. Cornel Radu nr.1

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 73038/23.11.2015;
- raportul nr. 73040/23.11.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- adresa SC Affidea România SRL cu nr.93/23.10.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 66646/26.10.2015 privind modificarea denumirii societății la contractul de închiriere nr.5546/2001;
- certificatul de înregistrare seria B, nr. 3153628 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- certificatul de înregistrare mențiuni emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București la 22.10.2015;
- certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- extras CF nr.325793, cad.325793, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Hotărârea nr.359/2002 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind declararea de interes public local al Dispensarului policlinic Micălaca zona III - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin. (2) lit. „c”, lit. „d”, alin.(6), lit. „a” pct. 3, alin. (9), art. 45, alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă Actul adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/2001, pentru imobilul situat în Arad, str. dr. Cornel Radu nr.1, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, să semneze Actul adițional.

Art.3 : Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____ / ____ 2015

ACT ADIȚIONAL nr. 3
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 5546/30.11.2001

Art. 1: Ca urmare a modificării denumirii SC Euromedic Romania SRL în SC AFFIDEA ROMANIA SRL, se modifică denumirea locatarului, parte a Contractului de închiriere nr. 5546/30.11.2001, după cum urmează:

1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, bd. Revoluției nr.75, având cod fiscal 3519925, reprezentat prin domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de locator

și

2. SC Affidea România SRL, cu sediul în București, str. Finlanda, nr. 19, sector 1, având codul unic de înregistrare 12826198, înregistrată la Registrul Comerțului București J40/2564/2000, reprezentată prin doamna Corina Beljung, având funcția de Manager Centru Arad, în calitate de locatar.

ART. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

Locator
MUNICIPIUL ARAD
prin

Primar
Gheorghe Falcă

Locatar
SC AFFIDEA ROMÂNIA SRL
prin

Manager Centru Arad
Corina Beljung

DIRECTOR EXECUTIV

VIZAT JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 73038 din 23.11.2015

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- adresa SC AFFIDEA ROMÂNIA SRL cu nr.93/23.10.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 66646/26.10.2015 privind modificarea denumirii societății la contractul de închiriere nr.5546/2001;

În temeiul prevederilor art.45, alin. (6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

Aprobarea actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/30.11.2001, pentru imobilul situat în Arad, str. dr. Cornel Radu nr.1, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că SC Euromedic România SRL, în calitate de locatar al imobilului proprietate publică a Municipiului Arad, situat pe str. dr. Cornel Radu nr.1, și-a schimbat denumirea în AFFIDEA SRL, cu sediul în București, str. Finlanda nr. 19, sector 1, consider oportun modificarea Contractului de închiriere nr.5546/2001, conform datelor de identificare ale societății comerciale, prin promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre în acest sens.

P R I M A R

Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 73038/23.11.2015 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: „aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/2001, pentru imobilul situat în Arad, str. dr. Cornel Radu nr.1”

Având în vedere:

- adresa SC Affidea România SRL cu nr.93/07.09.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 66646/26.10.2015 privind modificarea denumirii societății la contractul de închiriere nr.5546/2001;
- certificatul de înregistrare seria B, nr. 3153628 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- certificatul de înregistrare mențiuni emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București la 22.10.2015;
- certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;
- extras CF nr.325793, cad.325793, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.359/14.11.2002 privind declararea de interes public local al Dispensarului policlinic Micălaca zona III;

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe modificarea denumirii societății locatarului din SC Euromedic România SRL în SC Affidea România SRL pentru imobilul situat în Municipiul Arad str. dr.Cornel Radu nr.1, prin Actul adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.5546/2001.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ