



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 219
din 18 iulie 2016

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 43941/29.06.2016,

Analizând raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr. nr. 43944/29.06.2016,

Ținând seama de rapoartele ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad,

Având în vedere prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenti din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9) și art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă atestarea ca administratori de imobile, de către Primarul Municipiului Arad, a persoanelor fizice prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru persoanele fizice atestate se va elibera un atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Informare Cetățeni și se va comunica, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Geanina-Simona PISTRU-POPA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații declarați admiși
la examenul de atestare din data de 28.06.2016

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1.	1707	ANȚILĂ DIANA-MARIA	ADMIS
2.	1702	CÎMPEANU GEORGIANA-CRISTINA	ADMIS
3.	1703	COHAN COSMINA-OANA	ADMIS
4.	1704	GORON ANA-MONICA	ADMIS
5.	1705	PAGUBĂ FLOARE	ADMIS
6.	1706	PLIC ELEONORA-VALENTINA	ADMIS
7.	1697	STURZA OTILIA-IULIANA	ADMIS
8.	1701	VOȘTINAR GEORGIANA	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Geanina-Simona PISTRU-POPA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

PROIECT
Nr.205/7.07.2016
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2016

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 43941/29.06.2016;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr. nr. 43944/29.06.2016;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad;
- prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Se aprobă atestarea ca administratori de imobile, de către Primarul Municipiului Arad, a persoanelor fizice prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru persoanele fizice atestate se va elibera un atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Informare Cetățeni și se va comunica, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații declarați admiși
la examenul de atestare din data de 28.06.2016

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
9.	1707	ANȚILĂ DIANA-MARIA	ADMIS
10.	1702	CÎMPEANU GEORGIANA-CRISTINA	ADMIS
11.	1703	COHAN COSMINA-OANA	ADMIS
12.	1704	GORON ANA-MONICA	ADMIS
13.	1705	PAGUBĂ FLOARE	ADMIS
14.	1706	PLIC ELEONORA-VALENTINA	ADMIS
15.	1697	STURZA OTILIA-IULIANA	ADMIS
16.	1701	VOȘTINAR GEORGIANA	ADMIS

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 43941 / 29.06.2016

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind atestarea administratorilor de imobile din Municipiul Arad, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar, la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute de art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare, și de art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad a atestării candidaților menționați în anexa la Proiectul de Hotărâre, în urma evaluării acestora de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, în data de 28.06.2016.

PRIMAR
Ing. GHEORGHE FALCĂ

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar, la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

În baza acestor prevederi, Serviciul Informare Cetățeni a preluat un număr de opt dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad cu modificările ulterioare, a procedat la evaluarea capacității solicitanților conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile.

În urma susținerii probei scrise și a interviului, în data de 28.06.2016 Comisia a declarat admiși următorii candidați:

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
17.	1707	ANȚILĂ DIANA-MARIA	ADMIS
18.	1702	CÎMPEANU GEORGIANA-CRISTINA	ADMIS
19.	1703	COHAN COSMINA-OANA	ADMIS
20.	1704	GORON ANA-MONICA	ADMIS
21.	1705	PAGUBĂ FLOARE	ADMIS
22.	1706	PLIC ELEONORA-VALENTINA	ADMIS
23.	1697	STURZA OTILIA-IULIANA	ADMIS
24.	1701	VOȘTINAR GEORGIANA	ADMIS

Față de cele prezentate, propunem adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

ADMINISTRATOR PUBLIC
CLAUDIA MACRA

DIRECTOR EXECUTIV
ELIZA BARBURA

ȘEF SERVICIU
OCTAVIAN MUNTEAN

CONSILIER JURIDIC
IOANA LERINȚIU