



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 396
din 22 noiembrie 2016
privind aprobarea Actului adițional nr.2
la Contractul de administrare nr.11.388/2014 (nr. CSM Arad 259/2014),
referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr.74776/14.11.2016,

Analizând raportul nr.74777/14.11.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând cont de Hotărârea nr. 37/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport, tip I situată pe str. Dacilor nr. 9,

Conform art. 1 din Ordinul nr. 2286/2011 al Autorității Naționale pentru Sport și Tineret privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Clubului Sportiv Municipal Arad;

Potrivit art. 29 și art. 30 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 3, alin. (1) și art. 16, alin (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Extrasul de Carte Funciară – 342505,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. (6), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1: Se aprobă Actul adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 11.388/2014 (nr. CSM Arad 259/2014), încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, cu privire la imobilul, compus din teren în suprafață de 2.119 mp și construcție (sală de sport tip I) în suprafață de 1031,25 mp, situat pe str. Dacilor nr. 9, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2: Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 2.

ART.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan - Vlad BOCA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ACT ADIȚIONAL nr. 2
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 11.388/24.02.2014
(Nr. CSM Arad 259/24.02.2014)

Părțile:

1. **Municipiul Arad**, prin Consiliul Local al Municipiului Arad, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de PROPRIETAR și

2. **Clubul Sportiv Municipal Arad**, cu sediul în Arad, str. Lucian Blaga, nr. 20, având codul fiscal 8870071, cont nr. RO50TREZ0215009XXX006727 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Director _____, identificat prin C. I. seria ____, nr. _____, emisă de _____, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele:

ART. 1. Durata contractului de administrare pentru imobil situat în Arad, str. Dacilor nr. 9, se prelungește până la data de 21.11.2019. Caracteristicile tehnico-economice ale imobilului sunt următoarele:

Clădire

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
Str. Dacilor nr. 9	Sală de sport tip I, în suprafață de 1031,25 mp	1.712.286,84

Teren

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
Str. Dacilor nr. 9	Teren în suprafață de 2.119 m ²	535.162,74

ART. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

ART. 3. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
Primar
Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR
CLUB SPORTIV MUNICIPAL ARAD
DIRECTOR

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV

CONTABIL SEF,

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

VIZAT JURIDIC

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan - Vlad BOCA

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. 378/16.11.2016

H O T Ă R Ă R E A nr. _____

din _____ 2016

privind aprobarea Actului adițional nr.2

la Contractul de administrare nr.11.388/2014 (nr. CSM Arad 259/2014),
referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr.74776/14.11.2016,

Analizând raportul nr.74777/14.11.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând cont de Hotărârea nr. 37/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport, tip I situată pe str. Dacilor nr. 9,

Conform art. 1 din Ordinul nr. 2286/2011 al Autorității Naționale pentru Sport și Tineret privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Clubului Sportiv Municipal Arad;

Potrivit art. 29 și art. 30 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 3, alin. (1) și art. 16, alin (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Extrasul de Carte Funciară – 342505,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. (6), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1: Se aprobă Actul adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 11.388/2014 (nr. CSM Arad 259/2014), încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, cu privire la imobilul, compus din teren în suprafață de 2.119 mp și construcție (sală de sport tip I) în suprafață de 1031,25 mp, situat pe str. Dacilor nr. 9, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2: Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 2.

ART.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

ACT ADIȚIONAL nr. 2
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 11.388/24.02.2014
(Nr. CSM Arad 259/24.02.2014)

Părțile:

1. **Municipiul Arad**, prin Consiliul Local al Municipiului Arad, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de PROPRIETAR

și

2. **Clubul Sportiv Municipal Arad**, cu sediul în Arad, str. Lucian Blaga, nr. 20, având codul fiscal 8870071, cont nr. RO50TREZ0215009XXX006727 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Director _____, identificat prin C. I. seria ____, nr. _____, emisă de _____, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele:

ART. 1. Durata contractului de administrare pentru imobil situat în Arad, str. Dacilor nr. 9, se prelungește până la data de 21.11.2019. Caracteristicile tehnico-economice ale imobilului sunt următoarele:

Clădire

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
Str. Dacilor nr. 9	Sală de sport tip I, în suprafață de 1031,25 mp	1.712.286,84

Teren

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
Str. Dacilor nr. 9	Teren în suprafață de 2.119 m ²	535.162,74

ART. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

ART. 3. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
Primar
Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR
CLUB SPORTIV MUNICIPAL ARAD
DIRECTOR

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV

CONTABIL SEF,

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

VIZAT JURIDIC

ȘEF SERVICIU
EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Mihaela Balaș

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 74776 din 14.11.2016

Primarul Municipiului Arad

Având în vedere:

- relația de natură contractuală dintre Municipiul Arad și Clubul Sportiv Municipal Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 37/2014 privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport, tip I situată pe str. Dacilor nr. 9;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară – 342505;

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I”, în susținerea căruia formulez următoarea*

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Contractul de administrare încheiat între Municipiul Arad și Clubul Sportiv Municipal Arad – pentru imobilul (teren și clădire), care expiră la data de 23.02.2017, este necesar prelungirea perioadei de administrare pentru ca activitățile sportive să se desfășoare în condiții bune.

Astfel, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad, a unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe Actul adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014) încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, cu privire la imobilul situat pe str. Dacilor nr.9, compus din teren și construcție.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

RIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr.74777/14.11.2016

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 74776/14.11.2016, al domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre *privind aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I*

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 37/2014 privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport, tip I situată pe str. Dacilor nr. 9;
- Extrasul de Carte Funciară – 342505;

P R O P U N E M:

promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe Actul adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, cu privire la imobilul, compus din teren în suprafață de 2.119 mp și construcție (sală de sport tip I) în suprafață de 1031,25 mp, situat pe str. Dacilor nr. 9, conform Anexei la proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Mihaela Balaș

ÎNTOCMIT,
Alina Bociort