



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 122  
din 27 aprilie 2016

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 21630/31.03.2016
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr. nr. 21632/31.03.2016
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad
- prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi ( 21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1 Se aprobă atestarea ca administratori de imobile, de către Primarul Municipiului Arad, a persoanelor fizice prevăzute în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Pentru persoanele fizice atestate se eliberează un atestat pentru perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Informare Cetățeni și se va comunica, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

*ANEXĂ la Hotărârea nr.122/27.04.2016  
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații declarați admiși  
la examenul de atestare din data de 29.03.2016

| Nr.<br>crt. | Nr.<br>Dosar | NUMELE ȘI PRENUMELE | REZULTATUL |
|-------------|--------------|---------------------|------------|
| 0           | 1            | 2                   | 3          |
| 1.          | 1699         | BORZA RODICA        | ADMIS      |
| 2.          | 1700         | GLIGOR CLAUDIA      | ADMIS      |
| 3.          | 1698         | REDIȘ ROXANA-MARIA  | ADMIS      |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact I.F./I.F. Verif. C.M.  
1 ex. Serviciul Informare Cetățeni  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 27.04.2016

Cod PMA -S1-02

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T  
Nr 115 din 7 04 2016

Avizat  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2016  
cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 21630/31.03.2016
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr. nr. 21632/31.03.2016
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad
- prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1 Se aprobă atestarea ca administratori de imobile, de către Primarul Municipiului Arad, a persoanelor fizice prevăzute în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Pentru persoanele fizice atestate se eliberează un atestat pentru perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Informare Cetățeni și se va comunica, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

## ANEXĂ

### TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații declarați admiși  
la examenul de atestare din data de 29.03.2016

| <b>Nr.<br/>crt.</b> | <b>Nr.<br/>Dosar</b> | <b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b> | <b>REZULTATUL</b> |
|---------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>0</b>            | <b>1</b>             | <b>2</b>                   | <b>3</b>          |
| <b>4.</b>           | <b>1699</b>          | <b>BORZA RODICA</b>        | <b>ADMIS</b>      |
| <b>5.</b>           | <b>1700</b>          | <b>GLIGOR CLAUDIA</b>      | <b>ADMIS</b>      |
| <b>6.</b>           | <b>1698</b>          | <b>REDIȘ ROXANA-MARIA</b>  | <b>ADMIS</b>      |

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

**nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind atestarea administratorilor de imobile din Municipiul Arad, în susținerea căruia formulez următoarea

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar, la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute de art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare, și de art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad a atestării candidaților menționați în anexa la Proiectul de Hotărâre, în urma evaluării acestora de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, în data de 29.03.2016.

**PRIMAR**  
**Ing. GHEORGHE FALCĂ**

Red./Cristian Mețcas/2 Ex

**R A P O R T**

**Obiect:** Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar, la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

În baza acestor prevederi, Serviciul Informare Cetățeni a preluat un număr de șase dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad cu modificările ulterioare, a procedat la evaluarea capacității solicitanților conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile.

În urma susținerii probei scrise și a interviului, în data de 29.03.2016 Comisia a declarat admiși următorii candidați:

| Nr. crt. | Nr. Dosar | NUMELE ȘI PRENUMELE | REZULTATUL |
|----------|-----------|---------------------|------------|
| 0        | 1         | 2                   | 3          |
| 7.       | 1699      | BORZA RODICA        | ADMIS      |
| 8.       | 1700      | GLIGOR CLAUDIA      | ADMIS      |
| 9.       | 1698      | REDIȘ ROXANA-MARIA  | ADMIS      |

Față de cele prezentate, propunem adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**CLAUDIA MACRA**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ELIZA BARBURA**

**ȘEF SERVICIU**  
**OCTAVIAN MUNTEAN**

**CONSILIER JURIDIC**  
**IOANA LERINȚIU**