



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 10
din 27 ianuarie 2016
privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad
aferent Școlii Gimnaziale nr. 5

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.1939/13.01.2016;
- raportul nr. 1941/13.01.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, lit. „e” și art. 132, alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. „a” din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de admitere dezlipire imobil al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- extrasul de carte funciară nr. 304227;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (2) lit. „d”, alin (6) lit. a, pct. 1, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1: Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Arad, strada Udrea, aferent Școlii Gimnaziale nr. 5, în suprafață măsurată de 8.531 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad, având CF nr. 304227, nr. cad. 304227, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- *Lotul nr. 1:* Nr. cad. 345376, UAT Arad, cu o suprafață de 4.914 mp;

- *Lotul nr. 2:* Nr. cad. 345377, UAT Arad, cu o suprafață de 1.307 mp;
- *Lotul nr. 3:* Nr. cad. 345378, UAT Arad, cu o suprafață de 1.339 mp;
- *Lotul nr. 4:* Nr. cad. 345379, UAT Arad, cu o suprafață de 855 mp;
- *Lotul nr. 5:* Nr. cad. 345380, UAT Arad, cu o suprafață de 116 mp;

ART. 2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2016
privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad
aferent Școlii Gimnaziale nr. 5

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.1939/13.01.2016;
- raportul nr. 1941/13.01.2016 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, lit. „e” și art. 132, alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. „a” din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de admitere dezlipire imobil al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- extrasul de carte funciară nr. 304227;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (2) lit. „d”, alin (6) lit. a, pct. 1, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1: Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Municipiul Arad, strada Udrea, aferent Școlii Gimnaziale nr. 5, în suprafață măsurată de 8.531 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad, având CF nr. 304227, nr. cad. 304227, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul nr. 1: Nr. cad. 345376, UAT Arad, cu o suprafață de 4.914 mp;
- Lotul nr. 2: Nr. cad. 345377, UAT Arad, cu o suprafață de 1.307 mp;
- Lotul nr. 3: Nr. cad. 345378, UAT Arad, cu o suprafață de 1.339 mp;
- Lotul nr. 4: Nr. cad. 345379, UAT Arad, cu o suprafață de 855 mp;
- Lotul nr. 5: Nr. cad. 345380, UAT Arad, cu o suprafață de 116 mp;

ART. 2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 1939 din 13.01.2016

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„dezmembrarea unui teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad aferent Școlii Gimnaziale nr. 5” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară pentru un imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, și clarificarea situației juridice a acestuia, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe dezmembrarea imobilului conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 1939/13.01.2016 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *"dezmembrarea unui teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad aferent Școlii Gimnaziale nr. 5"*;

Având în vedere necesitatea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, în sensul reglementării situației juridice a terenului;

Ținând cont de:

- art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879, alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, litera v), art. 23, lit. e) și art. 132, aliniatul (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- extrasul de carte funciară nr. 304227;

P R O P U N E M:

Dezmembrarea imobilului situat pe str. Udrea, aferent Școlii Gimnaziale nr. 5, în suprafață măsurată de 8.531 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad, având CF nr. 304227, nr. cad. 304227, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexa la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- *Lotul nr. 1:* Nr. cad. 345376, UAT Arad, cu o suprafață de 4.914 mp;
- *Lotul nr. 2:* Nr. cad. 345377, UAT Arad, cu o suprafață de 1.307 mp;
- *Lotul nr. 3:* Nr. cad. 345378, UAT Arad, cu o suprafață de 1.339 mp;
- *Lotul nr. 4:* Nr. cad. 345379, UAT Arad, cu o suprafață de 855 mp;
- *Lotul nr. 5:* Nr. cad. 345380, UAT Arad, cu o suprafață de 116 mp;

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ