



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 261
din 31 august 2015

privind repartizarea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad,
B-dul Revoluției nr.74, ap.8, către Uniunea Națională pentru Progresul României
– Organizația Județeană Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 49.681/06.08.2015;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 49.681/M3/06.08.2015;
- solicitarea nr.49.681/2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 241/2001;
- Hotărârea Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9) și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se repartizează cu titlu de închiriere, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, sediu partid politic, situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, Ap. 8, et. II, înscris în C.F. nr. 304938 – C1 – U8 – Arad, nr. Cad. 15610 – C1 – U8, compus din 2 birouri și spații anexă, către Uniunea Națională pentru Progresul României – Organizația Județeană Arad.

Art. 2. – Se interzice schimbarea destinației spațiului, orice modificare ducând de drept la revocarea prezentei hotărâri.

Art. 3. – La data adoptării prezentei hotărâri prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2013 se abrogă.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact I.F. /I.F. Verif. C.M.
1 ex Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 31.08.2015

Cod PMA -S1-02

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2015

privind repartizarea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad,
B-dul Revoluției nr.74, ap.8, între Uniunea Națională pentru Progresul României
– Organizația Județeană Arad.

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 49.681/06.08.2015;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 49.681/M3/06.08.2015;
- solicitarea nr.49.681/2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 241/2001;
- Hotărârea Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9) și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se repartizează cu titlu de închiriere, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, sediu partid politic, situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, Ap. 8, et. II, înscris în C.F. nr. 304938 – C1 – U8 – Arad, nr. Cad. 15610 – C1 – U8, compus din 2 birouri și spații anexă, către Uniunea Națională pentru Progresul României – Organizația Județeană Arad –

Art. 2. – Se interzice schimbarea destinației spațiului, orice modificare ducând de drept la revocarea prezentei hotărâri.

Art. 3. – La data adoptării prezentei hotărâri prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/25.06.2013 se abrogă.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 49.681/06.08.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitarea UNPR pentru sediu destinat Organizației Județene Arad, precum și necesitatea de a interacționa cu societatea civilă, consider oportun adoptarea unei hotărâri privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință, în acest scop.

**PRIMAR,
Gheorghe Falcă**

RAPORT
privind repartizarea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință,
situat în Municipiul Arad

Având în vedere faptul că:

Uniunea Națională pentru Progresul României, (U.N.P.R.), înregistrat în Registrul partidelor politice, care urmărește obiective politice și acționează pe întreg teritoriul României, în vederea promovării democrației, a interesului național, îndeplinirea prevederilor constituționale în ceea ce privește drepturile cetățenilor, proprietatea și egalitatea în drepturi și egalitatea de șanse, etc.

Prin adresa nr. 49.681/2015 s-a solicitat acordarea unui sediu în Arad, strada Episcopiei, nr. 32, pentru Organizația Județeană, motivat de faptul că în prezent dețin un spațiu – fost cabinet parlamentar, compus din 2 birouri și anexe, insuficient pentru ambele organizații, cu atât mai mult cu cât primul birou este de trecere.

Organizația Județeană are un număr de 8800 membrii, din care 2200 sunt în Municipiul Arad.

În B-dul Revoluției, nr. 74, s-a eliberat un spațiu, ca urmare a fuzionării partidului Forța Civică cu P.D.L., actualmente sediul fiind liber.

Față de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri de repartizarea cu titlu de închiriere spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 74, et. II, ap. 8, compus din birouri și spații anexă, înscris în CF nr. 304938 – C1 - U8, nr. cad. 15610 – C1 – U8, către Organizația Județeană Arad a Uniunii Naționale pentru Progresul României – UAT Județul Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa