



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 65
din 6 martie 2015

privind respingerea proiectului de hotărâre nr.51/2015 referitor la modificarea
Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/2014

privind aprobarea protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru
ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 12712/02.03.2015;
- raportul Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Arad nr. 12713/02.03.2015;
- adresa Ministerului Apărării Naționale nr.A2240/20.02.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 11961/26.02.2015;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Guvernului nr.1100/2010 privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- respingerea hotărârii cu 1 vot pentru și 20 abțineri (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 4, pct. 10, pct. 11, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Ca urmare a neîndeplinirii prin vot a majorității necesare de voturi, prevăzute de art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001, pentru adoptarea hotărârii, se respinge proiectul de hotărâre nr.51/2015 referitor la modificarea protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010, privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, protocol care a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/2014.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2015

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/2014
privind aprobarea protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul
Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea
Guvernului nr.1100/2010

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 12712/02.03.2015;
- raportul Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Arad nr. 12713/02.03.2015;
- adresa Ministerului Apărării Naționale nr.A2240/20.02.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 11961/26.02.2015;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Guvernului nr.1100/2010 privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 4, pct. 10, pct. 11, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. I. Se aprobă modificarea protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010, privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, protocol care a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/2014, după cum urmează:

1. Art.1 se modifică și va avea următorul conținut: „Art.1. - *Ministerul Apărării Naționale, cu sediul în București, strada Izvor nr.110, sector 5, reprezentat prin Otilia Sava, secretar de stat pentru relația cu Parlamentul, informare publică și creșterea calității vieții personalului*”.

2. Art.4. (1), lit. b) se modifică și va avea următorul conținut: - „*Să pună de îndată la dispoziția Primăriei Municipiului Arad documentele cu cerințele necesare întocmirii de către autoritatea*

publică locală a documentațiilor tehnico-economice, fazele Documentație de Avizare a Lucrărilor de Investiție (D.A.L.I.) și Studiul de Fezabilitate (S.F.) și să avizeze aceste documentații în vederea executării de către Municipiul Arad, cu fonduri proprii de la bugetul local a lucrărilor de investiții la cazarma 718 Arad Gai, într-un termen de maximum 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare”.

3. Art.4. (2), lit. c) se modifică și va avea următorul conținut: *„Să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, un număr de 250 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, pentru personalul Ministerului Apărării Naționale, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art. 4 din H.G nr. 1100/2010, într-un termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare”.*

4. Art.7 (1) se modifică și va avea următorul conținut: *„Prezentul protocol de colaborare intră în vigoare la data ultimei semnături și este valabil pe o perioadă de 3 ani de la data intrării în vigoare”.*

Art. II. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art. III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

Direcția Patrimoniu
Red./Dact.Stăniș Raluca

COD PMA – S1 -01

Nr. _____ din _____

Nr. _____ din _____

PROTOCOL DE COLABORARE**între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad,**

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art.2 și art. 4 din HG nr. 1100/2010 privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale,

în temeiul dispozițiilor art. 4 și art. 5 alin. (2) din Legea nr.346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale, cu modificările ulterioare, și cele ale art.62 alin.(1) și art. 63 alin. (6) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată,

se încheie prezentul protocol de colaborare.

Părțile protocolului de colaborare

Art.1. – MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE, cu sediul în București, strada Izvor nr.110, sector 5, reprezentat *prin Otilia Sava, secretar de stat pentru relația cu Parlamentul, informare publică și creșterea calității vieții personalului,*

și

MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în B-dul. Revoluției nr.75, municipiul Arad, jud. Arad, reprezentată prin domnul **GHEORGHE FALCĂ**, primarul Municipiului Arad.

Obiectul protocolului de colaborare

Art.2. – Obiectul protocolului de colaborare îl constituie ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art. 4 din HG nr.1100/2010 privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, ce revin în sarcina Consiliului Local al Municipiului Arad.

Forme de cooperare

Art. 3. (1) Cooperarea se realizează prin informarea reciprocă între părți și/sau structurile responsabile desemnate de către părți în sensul îndeplinirii obligațiilor ce reies din prezentul protocol de colaborare.

(2) Structura din Ministerul Apărării Naționale responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Direcția domenii și infrastructuri.

(3) Structurile din Primăria Municipiului Arad responsabile de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare sunt Direcția Tehnică și Direcția Patrimoniu.

Obligațiile părților

Art. 4. – (1) Ministerul Apărării Naționale are următoarele obligații:

a) să acorde accesul reprezentanților Municipiului Arad, din cadrul Primăriei Municipiului Arad pentru efectuarea studiilor și documentațiilor tehnico-economice pentru imobilul 1187 Arad Cetate, necesare finanțării pentru lucrările de reabilitare a Cetății Aradului, în vederea aducerii în circuitul civil și valorificării potențialului istoric și cultural;

b) să pună de îndată la dispoziția Municipiului Arad, prin intermediul Primăriei Municipiului Arad, documentele cu cerințele necesare întocmirii de către autoritatea publică locală a documentațiilor tehnico-economice, fazele Documentație de Avizare a Lucrărilor de Investiție

(D.A.L.I.) și Studiul de Fezabilitate (S.F.) și să avizeze aceste documentații în vederea executării de către Municipiul Arad cu fonduri proprii de la bugetul local a lucrărilor de investiții la imobilul 718 Arad Gai, într-un termen de maximum 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare;

c) să pună la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Arad, la solicitarea acestei autorități, structura pe camere a celor 250 de unități locative, ce revin instituției militare, ce urmează a fi realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art. 4 alin. (2) din HG nr. 1100/2010;

d) să predea pe bază de protocol și proces verbal de predare-primire imobilul 1187 Arad Cetate, autorității publice locale, imediat după predarea-preluarea imobilului reabilitat de către Consiliul Local al Municipiului Arad, prevăzut la art. 2 alin. (1) din HG nr. 1100/2010 și relocarea unității militare în acest imobil;

e) să inițieze demersurile necesare pentru transmiterea în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliul Local al Municipiului Arad a terenului în suprafață totală de 100.003 mp înscris în CF nr. 336219, 336222, 336223 ale municipiului Arad, în cazul în care Consiliul Local al Municipiului Arad nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în HG nr. 1100/2010, la termenele și condițiile prevăzute în prezentul protocol de colaborare și se va proceda la abrogarea HG nr. 1100/2010.

(2) Municipiul Arad are următoarele obligații:

a) să întocmească documentațiile tehnico-economice, fazele Documentație de Avizare a Lucrărilor de Investiție (D.A.L.I.) și Studiul de Fezabilitate (S.F.), conform cerințelor primite de la Ministerul Apărării Naționale, să le pună la dispoziția ministerului pentru a fi avizate de către structurile abilitate și să execute cu fonduri proprii de la bugetul local lucrările de investiții la cazarma 718 Arad Gai, într-un termen de maximum 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare;

b) să transmită în domeniul cu public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, imobilul reabilitat cu fonduri proprii și prin grija Consiliului Local al Municipiului Arad, prevăzut la art. 2 alin. (1) din HG nr. 1100/2010, după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor de investiții;

c) să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, un număr de 250 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, pentru personalul Ministerului Apărării Naționale, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art. 4 din HG nr. 1100/2010, într-un termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare;

d) să transmită cele 250 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, într-un procent anual stabilit în funcție de alocările de finanțare și construire, stabilite de către Agenția Națională de Locuințe pentru municipiul Arad. În funcție de alocările de finanțare făcute de către Agenția Națională pentru Locuințe, se va încheia, de fiecare dată, un act adițional la protocolul de colaborare încheiat de Ministerul Apărării Naționale și Municipiului Arad, privind termenul de finalizare și transmitere;

e) să predea Ministerului Apărării Naționale imobilul 718 Gai în starea existentă, pe bază de protocol de predare-preluare, în cazul în care autoritatea publică locală nu-și îndeplinește obligațiile și termenele asumate prin prezentul protocol de colaborare și vor fi inițiate demersurile pentru abrogarea HG nr. 1100/2010;

f) să își asume prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad obligațiile instituite prin prezentul protocol de colaborare.

Divergențe

Art.5. Eventualele divergențe referitoare la interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului protocol de colaborare vor fi rezolvate pe cale amiabilă, prin consultări între părți, iar în cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, de către instanțele de judecată din România.

Dispoziții finale

Art.6. – (1) Prezentul protocol de colaborare poate fi denunțat unilateral de către oricare dintre părți printr-o notificare adresată celeilalte părți. În acest caz, valabilitatea protocolului de colaborare încetează de la data primirii notificării de către cealaltă parte. În situația denunțării unilaterale a protocolului, denunțatorul va fi obligat să suporte prejudiciul cauzat celeilalte părți și să repare acest prejudiciu, în condițiile legii. Prevederile protocolului vor fi interpretate conform legilor din România.

Art. 7. – (1) Prezentul protocol de colaborare intră în vigoare la data ultimei semnături și este valabil pe o perioadă de 3 ani de la data intrării în vigoare.

(2) Prezentul protocol de colaborare poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional.

(3) Prezentul protocol de colaborare s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

**REPREZENTAT DE SECRETARUL
DE STAT PENTRU RELAȚIA CU
PARLAMENTUL, INFORMARE PUBLICĂ
ȘI CREȘTEREA CALITĂȚII VIEȚII
PERSONALULUI**

MUNICIPIUL ARAD

**PRIMAR
Ing. GHEORGHE FALCĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Petru Tamaș**

**DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Ioan Ignat**

VIZAT JURIDIC

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 12712 din 02.03.2015

În temeiul Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală și Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea modificării protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010, privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, protocol care a fost aprobat prin Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/29.12.2014. În considerarea căruia prezint următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

Urmare a reanalizării protocolului aprobat prin HCLM Arad nr.370/29.12.2014, Ministerul Apărării Naționale solicită prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.11961/26.02.2015, modificarea următoarelor articole din protocol: art.1, art.4, (1), lit. b), art.4, (2), lit. c) și art.7 (1). Astfel, se solicită să fie prevăzut termenul de 3 ani pentru îndeplinirea obligației autorității publice locale de transmitere în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, a unui nr. de 250 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, pentru personalul Ministerului Apărării Naționale, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe

Pentru aceste motive:

Apreciez ca fiind oportună adoptarea unei hotărâri privind modificarea protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010, privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, protocol care a fost aprobat prin Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/29.12.2014.

P R I M A R
Ing. Gheorghe Falcă

Nr. 12713 din 02.03.2015

R A P O R T **al Direcției Patrimoniu**

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.12712/02.03.2015, a Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falcă.

Obiect: aprobarea modificării protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010, privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Considerații de ordin general:

Având în vedere:

- Adresa Ministerului Apărării Naționale nr.A2240/20.02.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.11961/26.02.2015, prin care se solicită să fie prevăzut termenul de 3 ani pentru îndeplinirea obligației autorității publice locale de transmitere în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, a unui nr. de 250 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, pentru personalul Ministerului Apărării Naționale, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe.

Astfel vor fi modificate următoarele articole ale protocolului:

Art.1. - Ministerul Apărării Naționale, cu sediul în București, strada Izvor nr.110, sector 5, reprezentat prin *Otilia Sava, secretar de stat pentru relația cu Parlamentul, informare publică și creșterea calității vieții personalului.*

Art.4. (1), lit. b) - să pună de îndată la dispoziția Primăriei Municipiului Arad documentele cu cerințele necesare întocmirii de către autoritatea publică locală a documentațiilor tehnico-economice, fazele Documentație de Avizare a Lucrărilor de Investiție (D.A.L.I.) și Studiul de Fezabilitate (S.F.) și să avizeze aceste documentații în vederea executării de către Municipiul Arad, cu fonduri proprii de la bugetul local a lucrărilor de investiții la cazarma 718 Arad Gai, într-un termen de maximum 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare;

Art.4. (2), lit. c) - să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, un număr de 250 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, pentru personalul Ministerului Apărării Naționale, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform art. 4 din H.G nr. 1100/2010, într-un termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentului protocol de colaborare;

Art.7 (1) - Prezentul protocol de colaborare intră în vigoare la data ultimei semnături și este valabil pe o perioadă de 3 ani de la data intrării în vigoare.

P R O P U N E M

Aprobarea modificării protocolului de colaborare între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Arad, pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art.2 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.1100/2010, privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, protocol care a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.370/29.12.2014.

VICEPRIMAR

Ing. Levente Bognar

DIRECTOR EXECUTIV

Ing. Ioan Ignat

