



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 380
din 22 decembrie 2015

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 73577/25.11.2015;
- Raportul nr.73581/25.11.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal nr. 72727/4517/20.11.2015 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr. 183/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art.39, art.42, art.43, art.44, art.45, art.46, art.48 și art.49 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.1777, art.1778 alin.(1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.2877/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1, alin.(3), lit. „a”, „b”, „c”, „d”, „e”, „f”, alin. (3¹), art.2, alin. (1), alin. (2), art.4, art.5, art.14, alin. (1), art.15, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr.84/2008;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a”, alin. (6), lit. „a”, pct.2 și pct.17, alin.(9), precum și ale art. 45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii noiembrie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

Anexa nr.1 la Hotărârea nr. 380/22.12.2015
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. Crt.	Nume prenume	Nr. pers.	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentința de evacuare	Boli cronice	Handi cap	Total
1	GAGY MARIA	1	7	15	—	—	—	22
2	AVRAM ROZALIA	1	2	15	—	—	—	17
3	TIPEI VALENTIN	1	3	5	—	—	—	8

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Anexa nr.2 la Hotărârea nr. 380/22.12.2015
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1.	GAGY MARIA	Str. Bela Barabas nr.5, ap.3	22
2.	AVRAM ROZALIA	Str. Tarafului, bl.6, ap.17	17
3.	TIPEI VALENTIN	Str. Tarafului, bl.7, ap.25	8

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact I.F./I.F. Verif. C.M.
1 ex Serviciul Fond Locativ
1 ex Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 22.12.2015

Cod PMA -S1-02

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2015
privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 73577/25.11.2015;
- Raportul nr.73581/25.11.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal nr. 72727/4517/20.11.2015 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr. 183/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art.39, art.42, art.43, art.44, art.45, art.46, art.48 și art.49 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.1777, art.1778 alin.(1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.2877/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1, alin.(3), lit. „a”, „b”, „c”, „d”, „e”, „f”, alin. (3¹), art.2, alin. (1), alin. (2), art.4, art.5, art.14, alin. (1), art.15, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr.84/2008;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(1), alin.(2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a”, alin.6, lit. „a”, pct.2 și pct.17, alin.(9), precum și ale art. 45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii noiembrie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Anexa nr.1 la Hotărârea Nr. _____/_____ 2015
Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. Crt.	Nume prenume	Nr. pers.	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentința de evacuare	Boli cronice	Handi cap	Total
1	GAGY MARIA	1	7	15	–	–	–	22
2	AVRAM ROZALIA	1	2	15	–	–	–	17
3	TIPEI VALENTIN	1	3	5	–	–	–	8

Anexa nr.2 la Hotărârea Nr. _____/_____ 2015
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
4.	GAGY MARIA	Str. Bela Barabas nr.5, ap.3	22
5.	AVRAM ROZALIA	Str. Tarafului, bl.6, ap.17	17
6.	TIPEI VALENTIN	Str. Tarafului, bl.7, ap.25	8

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr.73577 din 25.11.2015

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.73577/25.11.2015, a d-lui Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de 3 dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 12.05.2015, a constatat că în luna noiembrie pe lista de priorități figurează 3 familii, solicitanții fiind trecuți în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii noiembrie 2015 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, disponibile la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

VICEPRIMAR,
Ing. Levente Bognar

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș

Serviciul Fond Locativ
Raluca Staniș / Raluca Staniș