



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 390
din 22 decembrie 2015

privind acordarea unui mandat special reprezentanților în
adunarea generală a acționarilor pentru aprobarea unor măsuri privitoare
la S.C. Recons S.A. Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Expunerea de motive nr. 78.808/17.12.2015 ;
- raportul Serviciului societăți comerciale, monitorizarea serviciilor de utilități publice, înregistrat sub nr. 78.810/17.12.2015;
- raportul nr. 79267/18.12.2015 al Direcției Patrimoniu;
- prevederile art. 113 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractelor de reprezentare ale reprezentanților Consiliului Local în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Recons S.A Arad, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 al Actului Constitutiv al S.C. Recons S.A. Arad, înscris la ORC de pe lângă Tribunalul Arad;
- Adresa nr. 1.401/11.10.2014 a Consiliului de Administrație al S.C. Recons S.A. Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72.059/11.11.2014;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 194/27.09.2012 prin care se modifică și se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 157/30.09.2010, privind acordarea unui mandat special reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA;
- Contractul de vânzare cumpărare încheiat între SC Recons SA și Municipiul Arad privind construcțiile apasate pe terenul intravilan situat în Arad, str. Mucius Scaevola, nr. 11, în suprafață de 7.447 mp, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 157/2010 privind acordarea unui mandat special reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Recons SA Arad;
- Contractul de închiriere nr. 82/28.02.2012 între SC Recons SA și Municipiul Arad privind închirierea terenului situat în Arad, str. M. Scaevola nr. 11, în suprafață de 7.447 mp;
- Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria AR nr. 0052 emis de către Consiliul Județean Arad la data de 06.04.1999;
- adoptarea hotărârii cu 16 voturi pentru și 6 abțineri (22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul art. 36 alin.(1), alin. (2), lit. „a”, alin.(3), lit. „c” și art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se mandatează reprezentanții Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA Arad, să analizeze, să hotărască și să aprobe:

a) Trecerea cu plată a terenului în suprafață de 7.447 mp situat în strada Mucius Scaevola nr. 11, din patrimoniul SC Recons SA, în domeniul public al Municipiului Arad.

b) Reducerea capitalului social al SC Recons SA cu valoarea imobilului – teren ce urmează să fie trecut în domeniul public al Municipiului Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către reprezentanții Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Recons SA Arad și se va aduce la cunoștința tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact I.F./L.F. Verif. C.M.

1 ex Serviciul Societăți Comerciale, Monitorizarea Serviciilor de
Utilități Publice

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 22.12.2015

Cod PMA -S1-02

Nr.362/18.12.2015

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2015

**privind acordarea unui mandat special reprezentanților în
adunarea generală a acționarilor pentru aprobarea unor măsuri privitoare
la S.C. Recons S.A. Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Expunerea de motive nr. 78.808/17.12.2015 ;
- raportul Serviciului societăți comerciale, monitorizarea serviciilor de utilități publice, înregistrat sub nr. 78.810/17.12.2015;
- raportul nr. 79267/18.12.2015 al Direcției Patrimoniu;
- prevederile art. 113 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractelor de reprezentare ale reprezentanților Consiliului Local în adunarea generală a acționarilor de la S.C. Recons S.A Arad, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 115/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 al Actului Constitutiv al S.C. Recons S.A. Arad, înscris la ORC de pe lângă Tribunalul Arad;
- Adresa nr. 1.401/11.10.2014 a Consiliului de Administrație al S.C. Recons S.A. Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72.059/11.11.2014;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 194/27.09.2012 prin care se modifică și se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 157/30.09.2010, privind acordarea unui mandat special reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA;
- Contractul de vânzare cumpărare încheiat între SC Recons SA și Municipiul Arad privind construcțiile apasate pe terenul intravilan situat în Arad, str. Mucius Scaevola, nr. 11, în suprafață de 7.447 mp, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 157/2010 privind acordarea unui mandat special reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Recons SA Arad;
- Contractul de închiriere nr. 82/28.02.2012 între SC Recons SA și Municipiul Arad privind închirierea terenului situat în Arad, str. M. Scaevola nr. 11, în suprafață de 7.447 mp;
- Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria AR nr. 0052 emis de către Consiliul Județean Arad la data de 06.04.1999;

În temeiul art. 36 alin.(1), alin. (2), lit. „a”, alin.(3), lit. „c” și art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se mandatează reprezentanții Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA Arad, să analizeze, să hotărască și să aprobe:

c) Trecerea cu plată a terenului în suprafață de 7.447 mp situat în strada Mucius Scaevola nr. 11, din patrimoniul SC Recons SA, în domeniul public al Municipiului Arad.

d) Reducerea capitalului social al SC Recons SA cu valoarea imobilului – teren ce urmează să fie trecut în domeniul public al Municipiului Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către reprezentanții Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Recons SA Arad și se va aduce la cunoștința tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 78.808/17.12.2015

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre *privind acordarea unui mandat special reprezentanților în adunarea generală a acționarilor pentru aprobarea unor măsuri privitoare la S.C. Recons S.A. Arad* în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitările primite din partea SC Recons SA Arad exprimate prin adresa nr. 1.401 a Consiliului de Administrație al S.C. Recons S.A. Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72.059/11.11.2014;

Propun mandatarea reprezentanților Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA Arad, să analizeze, să hotărască și să aprobe:

1. Trecerea cu plată, a terenului în suprafață de 7.447 mp situat în strada Mucius Scaevola nr. 11, din patrimoniul SC Recons SA, în domeniul public al Municipiului Arad.
2. Reducerea capitalului social al SC Recons SA cu valoarea imobilului – teren ce urmează să fie trecut în domeniul public al Municipiului Arad.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- Adresa Consiliului de Administrație al S.C. Recons S.A. Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 72.059/11.11.2014, privind acordarea unui mandat special reprezentanților în A.G.A. la S.C. Recons S.A. Arad, pentru: *ieșirea din indiviziune asupra imobilului din strada Mucius Scaevola nr. 11 și trecerea cu plată a terenului aflat în strada Mucius Scaevola nr. 11 în suprafață de 7.447 mp.*

- Prevederile H.C.L.M. nr. 157/2010 privind acordarea unui mandat special reprezentanților în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA și ale H.C.L.M. nr. 194/2012 privind modificarea și completarea H.C.L.M. nr. 157/2010 cu modificările și completările aduse prin HCLM nr. 243/2010.

- Contractul de vânzare cumpărare încheiat între SC Recons SA și Municipiul Arad privind construcțiile amplasate pe terenul intravilan situat în Arad, str. Mucius Scaevola, nr. 11, în suprafață de 7.447 mp, încheiat în baza H.C.L.M nr. 157/2010 și H.C.L.M. nr. 194/2012; Încheiere de autentificare nr. 5459/2014;

- Contractul de închiriere nr. 82/28.02.2012 între SC Recons SA și Municipiul Arad privind închirierea terenului situat în Arad, str. M. Scaevola nr. 11, în suprafață de 7.447 mp;

- prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 15 din **H.C.L.M. nr. 115/2005**, privind modificarea contractului cadru pentru reprezentanții Consiliului Local mandatați să reprezinte interesele Municipiului Arad în A.G.A. la societățile comerciale de sub autoritatea consiliului local:

„În executarea mandatului său, indiferent dacă mandatul conferit prin prezenta hotărâre este general sau special, reprezentantul este obligat:

a) să aibă în vedere cadrul legal în integralitatea sa și să solicite criterii orientative generale sau punctuale adoptate prin hotărâre a reprezentatului, în cazul în care constată că sunt în vigoare prevederi legale contrare, susceptibile de interpretare sau derogatorii;

b) să solicite un mandat special în toate cazurile în care hotărârea care urmează a fi adoptată este susceptibilă de a prejudicia interesele municipiului Arad.”

În considerarea faptului că, în cazul imobilului teren situat în Arad, str. Mucius Scaevola nr. 11, SC Recons SA este proprietarul acestuia, iar Municipiul Arad este proprietarul construcțiilor edificate, propunem aprobarea mandatării, de către Consiliul Local, a reprezentanților Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Recons SA Arad în vederea analizării, hotărârii și aprobării următoarelor măsuri:

- a) Trecerea cu plată, a terenului în suprafață de 7.447 mp situat în strada Mucius Scaevola nr. 11, din patrimoniul SC Recons SA, în domeniul public al Municipiului Arad.
- b) Reducerea capitalului social al SC Recons SA cu valoarea imobilului – teren ce urmează să fie trecut în domeniul public al Municipiului Arad.

Director executiv,
Eliza BARBURA

Sef Serviciu,
Corneliu NEAMTIU

Avizat
Sef Serviciul Juridic,
Sorin CONTRAȘ