



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 81
din 31 martie 2015

privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad a parcelei PS 2600/1 în suprafață de 11 ha, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.15591/17.03.2015;
- raportul nr.15590/17.03.2015 al Serviciului Cadastru și evidență construcții;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr.4/09.10.2014;
- adresa Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Arad nr.6571/2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.5808/2015;
- Sentința civilă nr.4105/2006, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.5266/55/2006, definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr.1062/R/2006, pronunțată de Tribunalul Arad în dosar nr.2173/55/2007;
- Încheierea nr.4661/2007, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.2173/55/2007;
- Decizia civilă nr.803/R/2007, pronunțată de Tribunalul Arad în dosar nr.2173/55/2007;
- adresele persoanelor îndreptățite înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr.10196/2012, 10041/2013 și 16181/2014;
- adresa Instituției Prefectului – Județul Arad nr.1214/2013, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.26962/2013;
- art.4 din Legea nr. 213/1998 – privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu 22 de voturi pentru și 1 abținere (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. “c” și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad a imobilului cu nr. cadastral 15768, identificat cu nr.top.334.2600/1, în suprafață de 11,00 ha, categoria de folosință teren agricol-pășune, situat în intravilanul municipiului Arad, înscris în CF nr.302615 Arad, în vederea punerii în posesie și

emiterii titlului de proprietate conform Hotărârii Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact IF/IF Verif. S.F.
1 ex. Serviciul Cadastru
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 31.03.2015

Cod PMA -S1-02

Nr.71/23.03.2015
H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2015

privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad a parcelei PS 2600/1 în suprafață de 11 ha, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.15591/17.03.2015;
- raportul nr.15590/17.03.2015 al Serviciului Cadastru și evidență construcții;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr.4/09.10.2014;
- adresa Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Arad nr.6571/2015, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.5808/2015;
- Sentința civilă nr.4105/2006, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.5266/55/2006, definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr.1062/R/2006, pronunțată de Tribunalul Arad în dosar nr.2173/55/2007;
- Încheierea nr.4661/2007, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.2173/55/2007;
- Decizia civilă nr.803/R/2007, pronunțată de Tribunalul Arad în dosar nr.2173/55/2007;
- adresele persoanelor îndreptățite înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr.10196/2012, 10041/2013 și 16181/2014;
- adresa Instituției Prefectului – Județul Arad nr.1214/2013, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.26962/2013;
- art.4 din Legea nr. 213/1998 – privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. “c” și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad a imobilului cu nr. cadastral 15768, identificat cu nr.top.334.2600/1, în suprafață de 11,00 ha, categoria de folosință teren agricol-pășune, situat în intravilanul municipiului Arad, înscris în CF nr.302615 Arad, în vederea punerii în posesie și emiterii titlului de proprietate conform Hotărârii Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea punerii în aplicare a dispoziției Sentinței civile nr.4105/2006, Deciziei civile nr.1062/R/206, pronunțată de Tribunalul Arad în nr.5266/55/2006, Încheierii nr.5640/2007, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.977/55/2007, Încheierii nr.4661/2007, pronunțată de judecătoria Arad Arad în dosar nr.2173/55/2007, Deciziei civile nr.803/R/2007, pronunțată de Tribunalul Arad în dosar nr.2173/55/2007, soluționării cererilor înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr.10196/2012, nr.10041/2013 și nr.16181/2014 și a adresei Instituției Prefectului-județul Arad nr.1214/2013 înregistrată cu nr.26962/2013, consider oportună adoptarea unei hotărâri de consiliu privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad a imobilului înscris în CF nr.302615 Arad, cu nr. cadastral 15768n suprafață de 11,00 ha.

Adoptarea hotărârii este necesară în vederea punerii în aplicare a dispoziției art.1 a Hotărârii Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr.4/09.10.2014.

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
SERVICIUL CADASTRU ŞI EVIDENŢĂ CONSTRUCŢII
Nr.15590/16.03.2015

RAPORT

privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad a parcelei PS 2600/1 în suprafață de 11 ha , în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Având în vedere:

- necesitatea punerii în aplicare a dispozițiilor Deciziei civile nr.1062/R/2006, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.5266/55/2006,
- existența în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în CF 302615 Arad cu număr cadastral 15768, în suprafață de 11,00 ha;
- asupra acestui imobil este instituit sechestru judiciar prin Încheierea civilă nr.4661/2007, pronunțată de Judecătoria Arad în dosar nr.2173//decizia civilă , în favoarea numitelor Pușcaș Ligia și Negrușă Adriana,
- Hotărârea Consiliului Local Arad nr.212/20.08.2008 a fost aprobată Etapa –I- Spitalul clinic din cadrul Planului Urbanistic de detaliu „Extindere zona de locuințe- Calea Zădăreni ,Spitalul Clinic și Campus Școlar, beneficiar Municipiul Arad, proiect, nr.240/2007 nu a produs efecte până la această dată, (considerăm încheiată perioada de valabilitate).

În acest sens, propunem promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect aprobarea punerii acestui imobil la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite și emiterea titlului de proprietate.

Arhitect-șef,
arh.Radu Drăgan

Specialist măsurători topo
ing.Miron Lucian Laurențiu

Consilier,
Rodica Drăgan