



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 203
din 16 iulie 2015

privind dezlipirea unei suprafețe de teren proprietatea Statului Român,
înscris în C.F. nr. 319967 – Arad, strada Constantin Brâncuși, nr. 28

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 40671/02.07.2015;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 40671/M3/02.07.2015;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea Serviciului Juridic Contencios, înregistrată sub nr. ad. 40671/01.07.2015;
- certificatul de urbanism nr. 458/23.03.2015;
- extrasul de carte funciară nr. 319967 Arad;
- prevederile art. 39, alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 23, art. 135, alin. (1), lit. „a” din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea terenului proprietatea Statului Român, în suprafață de 366 mp, situat în municipiul Arad, str. Constantin Brâncuși, nr. 28, înscris în C.F. nr. 319967 Arad, cu nr. cad: 319967, provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 23790 cu nr. top: 3174/b/1/2/2/1/1, conform documentației cadastrale, întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Adriana Sfât – anexele 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____.2015

privind dezlipirea unei suprafețe de teren proprietatea Statului Român, înscris în C.F. nr. 319967 – Arad, strada Constantin Brâncuși, nr. 28

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 40671/02.07.2015;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 40671/M3/02.07.2015;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea Serviciului Juridic Contencios, înregistrată sub nr. ad. 40671/01.07.2015;
- certificatul de urbanism nr. 458/23.03.2015;
- extrasul de carte funciară nr. 319967 Arad;
- prevederile art. 39, alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 23, art. 135, alin. (1), lit. „a” din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă dezlipirea terenului proprietatea Statului Român, în suprafață de 366 mp, situat în municipiul Arad, str. Constantin Brâncuși, nr. 28, înscris în C.F. nr. 319967 Arad, cu nr. cad: 319967, provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 23790 cu nr. top: 3174/b/1/2/2/1/1, conform documentație cadastrală, întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Adriana Sfăt – anexele 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea restituirii în natură către persoana îndreptățită în baza Legii nr. 10/2001 - privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 1989, a unui teren situat în municipiul Arad, strada Constantin Brâncuși, nr 28, este necesară efectuarea unei operațiuni de publicitate imobiliară pentru dezlipirea unei suprafețe de teren, motiv pentru care consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, în acest sens.

*PRIMAR,
Gheorghe Falcă*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr.ad. 40671/M3/02.07.2015

RAPORT

**privind dezlipirea unei suprafețe de teren proprietatea Statului Român, înscris
în C.F. nr. 319967 – Arad, strada Constantin Brâncuși, nr. 28**

Terenul proprietatea Statului Român, înscris în CF nr. 319967 Arad cu nr. cad: 319967 în suprafață de 366 mp, este situat în intravilanul municipiului Arad, strada Constantin Brâncuși, nr. 28.

Întrucât terenul este notificat în baza Legii nr. 10/2001 - *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 1989*, dosar nr. 1169/2001, în vederea restituirii în natură către persoana îndreptățită, este necesară efectuarea unei lucrări cadastrale de dezlipire.

În acest sens există eliberat certificatul de urbanism nr. 458/2015, cu propunerea de dezlipire.

Întrucât terenul a fost notificat în vederea restituirii, nu este inclus în inventar.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea dezlipirii acestui imobil, conform documentației cadastrale întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Adriana Sfât.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Ing. Florica Popa