



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 170
din 24 iunie 2015

dezlipirea imobilului situat în Arad, str. Ilarion Felea nr. 7-13, proprietatea publică
a Municipiului Arad, în vederea reglementării situației juridice a acestuia

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 33715/27.05.2015;
- raportul nr. 33716/27.05.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 39 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 132, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (9) art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1: În vederea reglementării situației juridice a imobilului situat pe strada Ilarion Felea nr. 7-13, se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Arad, secțiunea I – bunuri imobile, nr. de inventar 20029, cu o valoare de inventar de 469.800 lei, în suprafață măsurată de 8143 mp, identificată în C.F. nr. 342957, cu nr. cadastral 342957, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexele 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață de 5453 mp având nr. cadastral 344112;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 549 mp având nr. cadastral 344113;

Lotul nr. 3: cu o suprafață de 2141 mp având nr. cadastral 344114.

ART.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
p.S E C R E T A R
Sorin CONTRAȘ

Red/Dact IF/IF Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Evidență Domeniu Public

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 24.06.2015

Cod PMA -S1-02

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2015

dezlipirea imobilului situat în Arad, str. Ilarion Felea nr. 7-13, proprietatea publică a Municipiului Arad, în vederea reglementării situației juridice a acestuia

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 33715/27.05.2015;
- raportul nr. 33716/27.05.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 39 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 123, litera „e” și art. 132, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- referatul de admitere (dezmembreare imobil) întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (9) art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1: În vederea reglementării situației juridice a imobilului situat pe strada Ilarion Felea nr. 7-13, se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Arad, secțiunea I – bunuri imobile, nr. de inventar 20029, cu o valoare de inventar de 469.800 lei, în suprafață măsurată de 8143 mp, identificată în C.F. nr. 342957, cu nr. cadastral 342957, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexele 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață de 5453 mp având nr. cadastral 344112;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 549 mp având nr. cadastral 344113;

Lotul nr. 3: cu o suprafață de 2141 mp având nr. cadastral 344114.

ART.2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Serviciul Evidență Domeniu Public
Red./dact. M. B.

Cod PMA-S1-01

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 33715 din 27.05.2015

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„dezlipirea imobilului situat în Arad, str. Ilarion Felea nr. 7-13, proprietatea publică a Municipiului Arad, în vederea reglementării situației juridice a acestuia”, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, pentru clarificarea situației juridice a acestuia, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe dezlipirea imobilului.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 33716/27.05.2015

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.33715/27.05.2015 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: „dezlipirea imobilului situat în Arad, str. Ilarion Felea nr. 7-13, proprietatea publică a Municipiului Arad, în vederea reglementării situației juridice a acestuia”;

Având în vedere necesitatea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, în sensul reglementării situației juridice a terenului și

Ținând cont de:

- art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18, litera v) și art. 132, alineatul (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- referatul de admitere (dezmembrare imobil) întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;

P R O P U N E M:

Dezlipirea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscris în inventarul domeniului public al Municipiului Arad, secțiunea I – bunuri imobile, nr. de inventar 20029, cu o valoare de inventar de 469.800 lei, în suprafață măsurată de 8143 mp, identificată în C.F. nr. 342957, cu nr. cadastral 342957, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexele 1, 2, 3, 4 și 5 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață de 5453 mp având nr. cadastral 344112;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 549 mp având nr. cadastral 344113;

Lotul nr. 3: cu o suprafață de 2141 mp având nr. cadastral 344114.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ