



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 388
din 22 decembrie 2015
pentru stabilirea unor măsuri privind transferul
unor bunuri aflate în infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului
și distribuției energiei termice, din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad,
în domeniul public al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive nr. 78402/15.12.2015;
- raportul comun al Direcției Economice și Direcției Comunicare, înregistrat sub nr. 78403/15.12.2015;
- prevederile Hotărârii nr. 218/2015 Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad, modificată prin Hotărârea nr. 306/2015;
- prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 8, alin (3) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, alin. (2) și art. 9 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Legea nr. 22/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu 17 voturi pentru și 5 abțineri (22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „d” și alin. (6) lit. „a”, pct. 14 art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se abrogă prevederile Hotărârii nr. 218/2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad modificată prin Hotărârea nr. 306/2015 privind trecerea, cu plată, din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad în domeniul public al Municipiului Arad, a unor bunuri aflate în infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului și distribuției energiei termice.

Art.2. Bunurile ce constituie infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului și distribuției energiei termice, care vor fi modernizate prin proiectul „*Reabilitarea rețelei de distribuție și transport a energiei termice (termoficare) în Arad și transformarea Punctului Termic din cartierul Aradul Nou*”, finanțat în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano - Român, vor fi transferate din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA în domeniul public al Municipiului Arad, la valoarea justă a acestora, determinată conform standardelor de evaluare în vigoare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Direcția Economică și Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad și Adunarea Generală a Acționarilor de la SC CET Hidrocarburi SA Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2015
pentru stabilirea unor măsuri privind transferul
unor bunuri aflate în infrastructura tehnico-edilitara destinata transportului și distribuției energiei termice,
din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad, în domeniul public al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive nr. 78402/15.12.2015;
- raportul comun al Direcției Economice și Direcției Comunicare, înregistrat sub nr. 78403/15.12.2015;
- prevederile Hotărârii nr. 218/2015 Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad, modificată prin Hotărârea nr. 306/2015;
- prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 8, alin (3) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, alin. (2) si art. 9 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Legea nr. 22/2007, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „d” și alin. (6) lit. „a”, pct. 14 art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificarile și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se abrogă prevederile Hotărârii nr. 218/2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad modificată prin Hotărârea nr. 306/2015 privind trecerea, cu plată, din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad în domeniul public al Municipiului Arad, a unor bunuri aflate în infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului și distribuției energiei termice.

Art.2. Bunurile ce constituie infrastructura tehnico-edilitară destinată transportului și distribuției energiei termice, care vor fi modernizate prin proiectul „*Reabilitarea rețelei de distributie și transport a energiei termice (termoficare) în Arad și transformarea Punctului Termic din cartierul Aradul Nou*”, finanțat în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano - Român, vor fi transferate din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA în domeniul public al Municipiului Arad, la valoarea justă a acestora, determinată conform standardelor de evaluare în vigoare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Direcția Economică și Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad și Adunarea Generală a Acționarilor de la SC CET Hidrocarburi SA Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 78402/15.12.2015

În temeiul Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre având ca obiect *stabilirea unor măsuri privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad*, în susținerea căruia formulez prezenta

EXPUNERE DE MOTIVE :

Avand in vedere :

- prevederile Hotărârii nr. 218/16.07.2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad
- prevederile Hotărârii nr. 306/30.09.2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru modificarea Hotărârii nr. 218/2015 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad

Faptul ca bunurile aflate in infrastructura tehnico-edilitara destinata transportului si distributiei energiei termice, trebuie transferate la valoarea justă a acestora, determinată conform standardelor de evaluare in vigoare .

În scopul implementării în bune condiții a Proiectului „Termoficare in Arad – reabilitarea rețelei de transport si distributie a energiei termice și transformarea punctului termic din cartierul Aradul Nou”, finanțat în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano – Român;

Apreciez ca fiind oportună adoptarea unei hotărâri privind abrogarea prevederilor Hotărârii nr. 218/16.07.2015 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad, modificată prin Hotărârea nr. 306/2015 .

P R I M A R
Gheorghe Falcă

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- prevederile Hotararii nr. 218/16.07.2015 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad
- prevederile Hotararii nr. 306/30.09.2015 pentru modificarea Hotararii nr. 218/2015 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad
- prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 8, alin.(3) :
(3) Trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul societăților comerciale, la care statul sau o unitate administrativ-teritorială este acționar, se poate face numai cu plată și cu acordul adunării generale a acționarilor societății comerciale respective.
- faptul ca Raportul de evaluare efectuat de catre SC CET Hidrocarburi SA Arad in anul 2014, care a avut la bază standardele ANEVAR 2014 si cursul euro din 20.10.2014, este valabil atata timp cat conditiile pietei se mentin constante
- faptul ca deși, in anul 2015 a fost refăcut raportul de evaluare s-au menținut condițiile aferente datei de 20.10.2014, motiv pentru care se impune efectuarea unui nou raport de evaluare la standardele ANEVAR si SEV 2015 cu stabilirea valorii juste a bunurilor ce urmează a fi transferate în domeniul public.

In scopul implementării în bune condiții a proiectului „Reabilitarea rețelei de transport si distributie a energiei termice (termoficare) in Arad si transformarea punctului termic din cartierul Aradul Nou”, finanțat în cadrul Proiectului de Cooperare Elvețiano - Român

PROPUNEM:

1. Aprobarea abrogării prevederilor Hotărârilor nr. 218/2015 și 306/2015 ale Consiliului Local al Municipiului Arad.
2. Stabilirea, ca valoare de transfer a valorii juste a bunurilor ce urmează să fie modernizate prin Proiectul „Termoficare în Arad – reabilitarea rețelei de transport si distribuție a energiei termice si transformarea punctului termic din cartierul Aradul Nou”, finanțat în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano – Român. Valoarea justă a bunurilor va rezulta dintr-un raport de evaluare elaborat în conformitate cu standardele ANEVAR și SEV 2015.

DIRECTOR EXECUTIV,
GROZAVU Claudia

ȘEF SERVICIU,
RADU Carmen

DIRECTOR EXECUTIV,
BARBURA Eliza

ȘEF SERVICIU,
NEAMTIU Corneliu

ȘEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS
CONTRAȘ Sorin